



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO DE ACHATARRAMIENTO  
DE COCHES 2000A 1ª, 2ª, 3ª, 4ª Y 5ª REMESAS y 2000B 8ª  
REMESA Y DESMONTAJE DE EQUIPOS PARA SU  
RECUPERACIÓN**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000010877**

<b>Dirección</b>	Explotación Ferroviaria	<b>Área:</b>	Ingeniería de Material
<b>/Gerencia:</b>	Metro de Madrid, S.A.		Móvil
<b>División:</b>	Material Móvil	<b>Servicio:</b>	

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de todas y cada una de las actuaciones necesarias para proceder al achatarramiento de los coches de las series 2000A 1ª, 2ª, 3ª, 4ª y 5ª remesas y 2000B 8ª remesa de Metro de Madrid.

Dentro del objeto de la actual licitación, se encuentra el desmontaje de equipos de los coches a achatarrar para su recuperación y/o desamiantado, para aumentar el stock de rotación y facilitar las operaciones de mantenimiento de los trenes en servicio. Este desmontaje de equipos se realizará en las instalaciones del contratista.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en achatarramiento de los coches del parque de material móvil que se encuentran ocupando vías de estacionamiento en los depósitos de Canillejas, Valdecarros, Hortaleza 9-1, Aluche y Cuatro Vientos y contienen materiales con amianto (MCA). Todos estos coches se encuentran sometidos a un plan de control, continuado en el tiempo, para controlar el estado del MCA.

Por otra parte, con la llegada del nuevo Material Móvil, será necesario disponer de vías libres para estacionar los nuevos trenes. Estas vías actualmente se encuentran ocupadas principalmente por coches de las series 2000A 1ª, 2ª, 3ª, 4ª remesas.

La recuperación de equipos obsoletos de los coches es necesaria para disponer de un stock de rotación necesario y suficiente para facilitar las operaciones de mantenimiento del resto de la flota de trenes 2000A y B que se mantienen en servicio activo.

Esta contratación consiste en todas y cada una de las actuaciones necesarias para proceder al achatarramiento de coches de la serie 2000A 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª y 2000B 8ª remesas que se encuentren dentro del alcance de la licitación:

- Desacople de los coches de cada unidad M-R.
- Desplazamiento de los coches a vía de carga.
- Señalización y balizamiento de las zonas de carga.

- Posicionamiento de los camiones y rampas para la carga de los coches a retirar.
- Traslado y transporte de los vehículos fuera de las Dependencias de METRO hasta su centro de retirada.
- Desmontaje y/o desamiantado en las instalaciones del Contratista de los equipos de los trenes que solicite Metro.

Tal como se ha indicado en el primer párrafo de este punto, la mayoría de las actividades incluidas en el objeto de la licitación se realizan sobre vehículos que tienen componentes fabricados con MCA, por lo que el adjudicatario deberá estar inscrito en el R.E.R.A. y en su momento presentar para ser aprobado por el organismo competente un Plan de Trabajo que cubra todas las actividades asociadas a los trabajos con MCA.

▪ **Estamento responsable de la ejecución del contrato**

Área de Ingeniería de Material Móvil

▪ **Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)**

Valor estimado: 3.432.300,00 euros (IVA no incluido).

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 4 RDLSE)**

☒ En función de los precios del mercado sin incluir el IVA, teniendo en cuenta el importe máximo de las modificaciones previstas en el apartado 34. Modificación del Contrato del Pliego de Condiciones Particulares.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)**

- Base imponible (BI): 2.860.250,00 euros
- Importe del I.V.A.: 600.652,50 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 3.460.902,50 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)**

Costes Directos (98% del PE)	2.437.430,43 €
Costes Indirectos (2% del PE)	49.743,48 €
Presupuesto de Ejecución (PE):	2.487.173,91 €
Costes Directos + Costes Indirectos	

Gastos Generales (9% PE)	223.845,65 €
Beneficio Industrial (6% PE)	149.230,43 €
Base imponible	2.860.250,00 €
<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>3.460.902,50 €</b>

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 20%

☒ Porcentaje de modificación a la baja 20%

Por necesidades futuras de METRO, se podrá incrementar o reducir el número de coches 2000A a conservar o achatar, en el momento en el que se esté ejecutando el contrato. De igual manera, aunque se han valorado un número de equipos para su desmontaje y devolución, por necesidades de Metro, el listado de equipos y sus cantidades puede incrementarse o decrementarse, pudiendo llegar a no solicitarse estos trabajos de algunos equipos en concreto.

Igualmente, se considera que la retirada de los coches se realizará en los depósitos de Hortaleza 9-1, Canillejas, Valdecarros y Aluche, sin embargo, por razones operativas y logísticas de METRO o si finalmente resultara inviable la adecuación de la vía de carga de alguno de los depósitos propuestos para la retirada de los coches 2000A, es posible que durante la ejecución del contrato se deba trabajar en depósitos adicionales.

La modificación del Contrato no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el Contrato.

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)**

- **Justificar los motivos de la no división en lotes:**

No se justifica la división por lotes entre 2000A y 2000B ya que de los 134 coches que se encuentran dentro de la licitación, 132 coches pertenecen a la serie 2000A y solamente 2 coches pertenecen a la serie 2000B.

El achatarramiento de coches afectados por MCA, sobre todo si están afectados por pintura bituminosa, requiere de unos medios materiales, logísticos y de instalaciones que solamente puede ser rentable si el número de coches a achatar es elevado. Por

este motivo, en este caso no es factible la separación en lotes 2000A y 2000B y se ha tratado como un único conjunto de coches.

Los coches de las diferentes remesas, así como los que están afectados por pintura bituminosa y los que no, están estacionados mezclados en los diferentes depósitos, es decir, cada remesa de trenes no está estacionada en zonas independientes de las demás. En caso de dividir el contrato en lotes, originaría que para las operaciones de adecuación de los vehículos y su traslado hasta la zona de carga tendrían que concurrir en el mismo espacio y tiempo, las diferentes empresas adjudicatarias, así como los diferentes medios, de elevación (grúas) y transporte (trailers). Esta acumulación de personas y medios en un mismo espacio dificultaría enormemente la coordinación de actividades empresariales, aumentando de forma inaceptable el riesgo de las operaciones propias de Metro.

La adecuación de las instalaciones en las dependencias del contratista para la realización de las operaciones de desamiantado de los vehículos que se tienen que hacer previamente al desmontaje de componentes y achatarrado, requieren de una inversión previa elevada que para su amortización se necesita un gran número de vehículos dentro del alcance del contrato. La división por lotes del actual alcance del contrato haría que se produjera un aumento de los costes por unidad, lo que podría reducir la concurrencia.

### **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 30 MESES
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.
- Prórrogas:
  - ☒ NO

### **■ Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

### **■ Naturaleza del contrato**

- ☒ Servicios
- **Justificar** la insuficiencia de medios: METRO no dispone de personal cualificado, ni de instalaciones para realizar el achatarramiento de los trenes objeto de este contrato.

### **■ Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

■ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30%
- o Criterios económicos: 70%

• Criterios cualitativos:

Oferta Técnica, 30%

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? NO

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? SI

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas:

Los documentos solicitados en las ofertas para valorar; Memoria técnica, Planificación de trabajos. La valoración de este tipo de documentos se ajusta a una valoración de juicios de valor y no a una valoración mediante fórmulas, ya que la composición y puntos a tratados entre los documentos presentados de diferentes oferentes pueden variar. Para la cumplir con el objeto de la licitación, se pueden utilizar diferentes técnicas o procedimientos no fácilmente comparables entre sí, con la utilización de fórmulas.

• Criterios económicos:

☒ Precio, 70%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí.

Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$Ci = Cmax [1 - ((Bmax - Bi)/Bmax)^{5/2}]$$

Donde:

Ci = puntuación obtenida por el licitador i

Cmax = 70 puntos

Bi = baja ofertada por el licitante i (%)

Bmax = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$Bi = [1 - (Ofi/PBL)] * 100$$

Siendo:

Bi = Baja (%) de la oferta económica "i"

Ofi = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

La aplicación de esta fórmula garantiza que a un precio menor (baja mayor), corresponde una puntuación mayor y a un precio mayor (baja menor), una puntuación menor, así como una baja igual a 0% corresponde una valoración de 0 puntos.

La puntuación resultante será redondeada a dos decimales.

▪ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE)**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Coordinación y seguimiento de las tareas de retirada de los vehículos.
- Justificar la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior: La empresa ADJUDICATARIA, como responsable de los trabajos, deberá hacerse cargo de su seguimiento y del cumplimiento de los objetivos fijados en el PPT controlando en todo momento las actividades desarrolladas por terceras empresas que esta subcontrate.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **Garantía definitiva y seguro de Responsabilidad Civil**

Se solicitará al adjudicatario disponer, con anterioridad a la firma del contrato, de:

o Garantía definitiva, por el importe que se establece en el Pliego de Condiciones Particulares, para cubrir responsabilidades nacidas con motivo de la ejecución del contrato o por su incumplimiento.

o Seguro de Responsabilidad Civil, con las coberturas y límites que se establecen en el Pliego de Condiciones Particulares. Entre los daños y gastos objeto de cobertura no se incluyen los que están cubiertos por la garantía definitiva.

Atendiendo a la naturaleza y prestaciones del objeto de este contrato, el adjudicatario estará obligado a suscribir antes de la formalización del contrato, y a mantenerla durante toda su vigencia, una póliza de seguro de responsabilidad civil general que garantice las reclamaciones de las que el contratista pudiera resultar civilmente responsable por los daños materiales o personales así como los perjuicios consecuenciales que el contratista pueda ocasionar a terceros como consecuencia de la ejecución del contrato, así como durante el periodo de pruebas y ensayos, y durante el periodo de garantía, si los hubiere.

### **3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

No hay contrataciones precedentes de características similares, achatarramiento de coches paralizados, afectados por MCA en pintura bituminosa y por otros componentes con MCA, en el parque de material móvil de Metro de Madrid.

Esta solicitud es imprescindible para achatarrar los coches que se encuentran ocupando vías de estacionamiento en los depósitos de Canillejas, Valdecarros, Hortaleza 9-1 y Aluche y Cuatro Vientos contienen materiales con amianto (MCA).

Todos estos coches y vehículos se encuentran sometidos a un plan de control, repetido en el tiempo, para controlar el estado del MCA.

Por otra parte, con la llegada del nuevo Material Móvil, será necesario disponer de vías libres para estacionar los nuevos trenes, que actualmente se encuentran ocupadas principalmente por coches de las series 2000A 1ª, 2ª, 3ª y 4ª remesas.

La recuperación de equipos obsoletos de los coches es necesaria para disponer de un stock de rotación necesario y suficiente para facilitar las operaciones de mantenimiento del resto de la flota de trenes 2000A y B que se mantienen en servicio activo.

**4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

**PRESUPUESTO DE GASTO**

<b>AÑO</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	572.050,00 €	1.144.100,00 €	1.144.100,00 €
<b>CECO</b>	7901	7901	7901
<b>CUENTA</b>	622224	622224	622224

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.  
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*