

Proyecto: REFORMA DE CENTRO DE SALUD "CÁCERES" EN MADRID. 2021 (PIREP)

Capítulo	Importe
1 TIPO A MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA	
1.1 a.1-1) Mejora de la envolvente térmica - Cerramientos .	49.883,47
1.2 a.1-2) Mejora de la envolvente térmica - Carpintería exterior .	25.540,30
1.3 a.1-3) Mejora de la envolvente térmica - Vidriería .	6.148,40
1.4 a.2) Sustitución de Instalaciones de Climatización y ACS .	168.613,51
1.5 a.3) Sustitución de luminarias .	64.715,73
Total 1 TIPO A MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA	314.901,41
IMPORTE FINANCIADO TIPO "A" 100%	314.901,41
2 TIPO B MEJORA DE LA EFICIENCIA AMBIENTAL	
2.1 Mejora de las instalaciones hidráulicas .	9.666,44
Total 2 TIPO B MEJORA DE LA EFICIENCIA AMBIENTAL	9.666,44
IMPORTE FINANCIADO TIPO "B" 85%	8.216,47
3 TIPO C MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD FÍSICA, COGNITIVA Y SENSORIAL.	
3.1 Instalación de ascensor .	20.200,93
3.2 Mejoras de la accesibilidad .	4.368,15
3.3 Instalación de señalética .	5.565,40
Total 3 TIPO C MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD FÍSICA, COGNITIVA Y SENSORIAL.	30.134,48
IMPORTE FINANCIADO TIPO "C" 85%	25.614,31
4 TIPO D MEJORA DE LA HABITABILIDAD (DB-HE / HS / HR / SI / SE	
4.1 Mejora del confort acústico. .	30.962,37
4.2 Mejora de la funcionalidad y flexibilidad de espacios .	227.220,62
4.3 Mejora de la seguridad ante incendios. .	48.292,71
4.4 Mejora de la seguridad estructural, .	27.908,91
Total 4 TIPO D MEJORA DE LA HABITABILIDAD (DB-HE / HS / HR / SI / SE	334.384,61
IMPORTE FINANCIADO TIPO "D" 85%	284.226,92
5 TIPO E CONSERVACIÓN DE LOS EDIFICIOS.	
5.1 Mejora del funcionamiento de instalación de saneamiento. .	5.724,46
5.2 Mejora del funcionamiento de instalación de telecomunicaciones .	53.601,96
5.3 Mejora del funcionamiento de la instalación de electricidad. .	14.658,33
5.4 Mejora del funcionamiento de la instalación de fontanería .	20.069,40
Total 5 TIPO E CONSERVACIÓN DE LOS EDIFICIOS.	94.054,15
IMPORTE FINANCIADO TIPO "E" 85%	79.946,03
TOTAL IMPORTE TIPO "A"	314.901,41
TOTAL IMPORTE TIPOS "B+C+D+E"	412.111,85
MÁXIMO IMPORTE FINANCIADO TIPOS "B+C+D+E" (0,50 X IMPORTE TIPO "A")	157.450,71
IMPORTE MÁXIMO FINANCIADO (1,50 X IMPORTE TIPO "A")	472.352,12
13% de gastos generales	61.405,77
6% de beneficio industrial	28.341,13
IMPORTE TOTAL FINACIADO PIREP	562.099,02

Madrid Julio de 2022
El Arquitecto