

**EXPEDIENTE PA 2024-0-05**

## **ORDEN DE INICIO Y JUSTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE PARA LA CONTRATACIÓN DEL CONTRATO MIXTO DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA AUDIOVISUAL DEL CENTRO DE CONTROL DE SEGURIDAD DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE.**

La Directora Gerente del Hospital Universitario 12 de Octubre, en virtud de las competencias establecidas en la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, de Delegación de Competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, (B.O.C.M. Núm. 222, de fecha de 17 septiembre de 2021), a los efectos previstos en el art. 116 la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, (en adelante LCSP), de acuerdo con lo establecido en el art. 28.1 de la LCSP, dentro del marco garantista del cumplimiento de los procedimientos y las normas y con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental.

Visto el Informe emitido por la Dirección de Gestión, donde se constata la necesidad e idoneidad a cubrir, queda justificado en atención al objeto que se pretende contratar, así como en relación a las funciones que este Hospital tiene encomendadas, la tramitación de un expediente de estas características:

### **1. OBJETO DEL CONTRATO. (Art. 99 LCSP)**

El expediente que se promueve tiene por objeto regular y definir el alcance y condiciones técnicas que han de regir el contrato mixto de suministro, instalación, puesta en funcionamiento y mantenimiento del sistema audiovisual del centro de control de seguridad del Hospital Universitario 12 de Octubre, según las especificaciones descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas del presente Procedimiento.

### **2. INSUFICIENCIA DE MEDIOS**

El Hospital Universitario 12 de Octubre tiene como actividad principal la prestación de la asistencia sanitaria dentro de sus instalaciones, para la consecución de esa prestación es imprescindible llevar a cabo actividades necesarias, como es el establecimiento de un sistema audiovisual del centro de control de seguridad, que dará servicio a todo el sistema de seguridad del campus del Complejo Hospitalario del Hospital 12 de octubre en todos sus edificios e instalaciones así como sus centros adscritos.

Dado que el Hospital no dispone de recursos humanos, logísticos ni técnicos para llevar a cabo esta tarea, se hace necesario contratar la ejecución de este servicio con empresas especializadas en este tipo de servicio.

### 3. DURACIÓN. (Art. 29 LCSP)

La duración del contrato será de **36 MESES**.

Desglose por número de orden:

- **Nº Orden: 1** (Adquisición de elementos audiovisuales), **Nº Orden 2** (Adquisición de elementos de implantación y cableado) y **Nº Orden 3** (Hardware equipamiento audiovisual): Entrega de los bienes indicados e instalación de los mismos **1 MES**, desde el día siguiente hábil a la formalización del contrato.
- **Nº Orden: 4** (Servicio de puesta en marcha): **3 MESES**. En el caso de la puesta en marcha, no se contempla únicamente la instalación y encendido del sistema, si no la configuración y gestión del mismo hasta su completa operatividad por lo que este periodo se prolonga 90 días adicionales una vez finalice la instalación del suministro.
- **Nº Orden 5** (Servicio de soporte) y **Nº orden 6** (Servicio de Garantía correctiva): **32 MESES** a contar desde la finalización de la puesta en marcha.

Procede prórroga: **SI, 24 MESES adicionales** para los números de **Nº Orden 5** (Servicio de soporte) y **Nº orden 6** (Servicio de Garantía correctiva,) siendo la duración máxima del contrato de **60 MESES**.

### 4. PRECIO DEL CONTRATO. (Art. 102 LCSP)

El presupuesto estimado de licitación para el contrato mixto de suministro, instalación, puesta en funcionamiento y mantenimiento del sistema audiovisual del centro de control de seguridad del Hospital Universitario 12 de Octubre, asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS (354.035,81€)** (Base imponible: 292.591,58€ - IVA: 61.444,23€),

Para el cálculo del presupuesto de licitación se han tenido en cuenta precios actuales del mercado.

### 5. VALOR MAXIMO ESTIMADO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN DE ESTE. (Art. 101 LCSP)

Valor estimado del contrato (art. 101 de la LCSP): **305.359,40** euros.

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado:

- Importe base imponible del contrato: 292.591,58 euros.
- Posibles modificaciones: 939,60 euros (20% nº orden 5 Soporte On Site y On Line)

- Importe posibles prórroga: 11.828,22 euros (nº orden 5 -Soporte On Site y On Line y nº de orden 6 Servicio de garantía correctiva)

Todo ello sin impuesto del valor añadido.

## 6. TIPO DE PROCEDIMIENTO

Basándonos en el valor estimado para esta contratación y siguiendo en todo caso, para su cálculo, lo estipulado en el art. 101 de la LCSP 9/2017, se considera más adecuado elegir el:

### **Procedimiento Abierto con Pluralidad de criterios.**

Conforme al supuesto establecido en el art. 131 de la LCSP 9/2017, utilizando pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio. Al objeto de promover la libre concurrencia y publicidad en el ámbito de la contratación pública, pudiendo por lo tanto cualquier interesado presentar una proposición y quedando excluida toda negociación con los licitadores de los términos del contrato, art. 156 de la LCSP 9/2017.

La contratación que se propone, en razón de su objeto y valor estimado, queda sujeta en todos sus efectos a las normas de regulación armonizada comunitaria, art. 21 de la LCSP 9/2017.

Tramitación: **urgente**.

## 7. RESPONSABLE DEL CONTRATO.

El responsable del contrato es el Director de Seguridad del Hospital Universitario 12 de Octubre.

## 8. DIVISIÓN EN LOTES (art. 99 LCSP)

División en lotes: **LOTE ÚNICO.**

**Justificación:** Se trata de un objeto de contrato único, no fraccionable. Se considera conveniente la adjudicación integral a un único licitador, en consonancia con lo establecido en el art. 99.3.b de la LCSP:

A efectos de justificar la no división en lotes del objeto del contrato, se indica lo siguiente:

- a) Dificultad de la correcta ejecución del contrato desde el punto de vista técnico, justificado en:
  - La correlación que existe entre el suministro de elementos audiovisuales, su instalación y puesta en marcha y el posterior mantenimiento impide para su correcta ejecución el fraccionamiento.
  - Al interactuar el mobiliario con los sistemas audiovisuales, no se puede fraccionar al estar intrínsecamente relacionado la instalación del sistema audiovisual con el mobiliario.

- b) Riesgo para la correcta ejecución del contrato procedente de la naturaleza del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones
- Se pierde la coordinación de la ejecución global del contrato.
  - Se pierde la eficiencia y se dilatan los plazos de ejecución del mismo.

Si se fracciona el contrato entre el suministrador y el mantenedor, inevitablemente se producen responsabilidades cruzadas que ponen en riesgo la correcta ejecución del contrato

## 9. JUSTIFICACION CRITERIOS DE SOLVENCIA

Atendiendo al objeto del contrato que se licita y a las prestaciones en las que el mismo consiste, se constata la necesidad de establecer criterios de solvencia económica, financiera y técnica o profesional proporcionales al objeto del contrato, que permitan la libre concurrencia en el procedimiento y fomenten la participación en el mismo de las pequeñas y medianas empresas, siendo los medios seleccionados:

**Acreditación de la solvencia económica y financiera:** Los previstos en el artículo 87 de la LCSP, apartado 1.a)

**Acreditación de la solvencia técnica o profesional:** Se seleccionan los siguientes medios, Artículo 89 de la LCSP, apartado 1 a) y artículos 93 y 94.

Su elección responde a la necesidad de que los licitadores garanticen que poseen la capacidad técnica y competencias profesionales necesarias para la correcta ejecución del contrato, al conocer la actividad previa de las empresas en el ámbito concreto al que se refiere el objeto contractual, y con la finalidad de promover la concurrencia de las pequeñas y medianas empresas en un intento de evitar que la exigencia de un porcentaje superior pudiera suponer un obstáculo a la participación de las mismas y la no concurrencia de licitadores y por tanto quedar dichos contratos desiertos. Se trata de un requisito vinculado al contrato y proporcionado al mismo.

Por otro lado, en el ámbito de la gestión de los servicios de gestión de Tecnologías de la Información y la Gestión de la Seguridad de la Información y la Gestión de continuidad de negocio, las normas de Certificación ISO 9001:2015 de Sistemas de Gestión de Calidad o equivalente, Certificación UNE-EN ISO 14001:2015 de Sistemas de gestión ambiental o equivalente, Certificación Sistema de Gestión de la Seguridad de la Información UNE ISO/IEC 27001:2017 y Certificación en Gestión del Servicio (UNE-ISO/IEC 20000-1:2011) son las normas internacionales que marcan los estándares en gestión en las respectivas materias. Las compañías del sector que gozan de dichas certificaciones presentan una solvencia técnica avalada por las mismas en la ejecución de los servicios objeto de esta licitación.

Los servicios objeto de esta contratación resultan críticos para el correcto funcionamiento del Hospital Universitario 12 de Octubre (H12O), especialmente la atención sanitaria, por lo que resulta necesario que las empresas licitadoras dispongan, en función del lote específico al que

opten, de las siguientes certificaciones como garantía de la prestación de los servicios de calidad:

#### 10. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (art. 145 LCSP)

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP, se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de este y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad.

La fórmula económica que se ha propuesto en el criterio precio en este expediente valora la oferta económica que necesariamente habrá de recibir la puntuación más alta al licitador que oferte un precio inferior y la más baja la que presente el precio superior, recibiendo 0 puntos el que iguale la oferta al precio de licitación, el resto de los puntos se reparte atendiendo al ahorro que cada proposición, por sí misma, supone para el órgano de contratación (cuanto más barata es la proposición, más puntos obtiene).

Por tanto, el modelo propuesto permite adecuarse eficazmente al cumplimiento de los principios de transparencia, no discriminación e igualdad de trato, y, a su vez, contribuir al de control de gasto y de eficiencia de los fondos públicos.

- **Criterios relacionados con el coste de la proposición y en consideración del precio:**  
Precio de los productos: **70 %**

**LAS OFERTAS QUE IGUALEN EL IMPORTE DE LICITACIÓN OBTENDRAN 0 PUNTOS, AL RESTO SE LES APLICARÁ LA FÓRMULA:**

$$P \text{ ECONOMICA } = 70 * ((A-B/A-C)) ^ (1/6)$$

Siendo:

- A PRECIO LICITACION
- B OFERTA A VALORAR
- C OFERTA MÁS BAJA.

- Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: **30 %**
- Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor: No proceden.

#### 11. JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE (art. 147 LCSP)

Atendiendo a los criterios establecidos en el artículo 147 de la LCSP, la selección de los criterios de desempate obedece al establecimiento de una prelación que, estando adecuadamente vinculada al objeto del contrato y resultando proporcional al mismo, solvente los empates que se produzcan entre dos o más ofertas en atención a criterios de compromiso social. (Ver PCAP)

## 12. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN (art. 202 LCSP)

Atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP, el adjudicatario del contrato, durante la ejecución del mismo, se compromete (mediante declaración responsable) al cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución que se detallan en el apartado 17 de la cláusula 1 del PCAP.

Entre las metas de la Estrategia de Transformación 2020-24 del H12O, se contempla el compromiso con la eficiencia y el desarrollo sostenible. En esta línea, ocupa un lugar destacado la protección del Medio Ambiente; Por este motivo, es fundamental que las empresas que ofrezcan sus productos y servicios adquieran el compromiso de prevenir y reducir los impactos ambientales con una actitud responsable frente al Medio Ambiente, en cualquier etapa de su ciclo de vida, ya sea en el origen (fabricación) como en el destino (comercialización y puesta a disposición).

Los criterios de gestión de residuos y de reducción de embalajes y plásticos en todo proceso productivo, entendemos que son esenciales para una eficiente y adecuada protección medioambiental. Una de las cuestiones que mayor impacto medioambiental son por un lado los residuos y su gestión sean lo más ecológico posible de la misma forma que la limitación, gestión, producción de los embalajes y plásticos establecidos.

## 13. PENALIDADES

El objeto de la presente contratación es especialmente sensible, ya que se pretende adquirir el suministro, instalación y puesta en funcionamiento del Centro de Control de Seguridad Centralizado, para el nuevo bloque técnico y de hospitalización del Hospital Universitario 12 de Octubre (H12O), por lo que es necesario, que se tengan en cuenta las penalidades que se recogen en el PCAP, con el fin de poder llevar a cabo la ejecución del contrato de forma diligente.

- Por demora.
- Por cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del contrato.
- Por infracción de las condiciones establecidas para la subcontratación.
- Por incumplimiento de los pagos a los subcontratistas o suministradores

## RESUELVE

**Acordar el inicio del expediente** de contratación del contrato mixto de suministro, instalación, puesta en funcionamiento y mantenimiento del sistema audiovisual del centro de control de seguridad del Hospital Universitario 12 de Octubre, por un importe total, (IVA incluido), de **354.035,81 euros**, para un plazo de ejecución de **36 meses**.

En Madrid, a fecha de firma  
LA DIRECTORA GERENTE,

Fdo.: Carmen Martínez de Pancorbo González  
Fecha: 2024.01.18 09:10