

PROYECTO DE PARCELACIÓN DEL SECTOR PAU-5 MÓSTOLES TECNOLÓGICO

PARCELA
3.2.

83

DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA

Parcela urbana de forma rectangular con una superficie de 3.613 m², situada en el Plan Parcial del Sector PAU-5 Móstoles Tecnológico, en el término municipal de Móstoles.

Sus límites son los siguientes:

- al nordeste, en línea recta de 90,35 m. con parcela 3.3.
- al sudeste, en línea curva de 40,05 m. con calle D.
- al sudoeste, en línea recta de 91,25 m. con parcela 3.1.
- al noroeste, en línea recta de 40,00 m. con parcela 3.5.



CARACTERÍSTICAS

- **Uso característico:** Centro de Servicios
- **Ordenanza de aplicación:** Zona Centro Integral de Servicios
- **Superficie de parcela:** 3.613 m²
- **Superficie edificable:** 4.155 m²
- **Condiciones particulares:** Las señaladas en el Cap. 8.11. de las Normas Urbanísticas de la Modificación del Plan Parcial
Parcela mínima: 3.000 m²
- **Referencia catastral:** 6264202VK2666S
- **Observaciones:**

CUADRO DE COORDENADAS

vértice	X	Y	distancia (m)
1	426.202,03	466.455,06	90,35
2	426.279,70	466.408,90	40,05
3	426.260,05	466.374,04	91,25
4	426.181,59	466.420,68	40,00

PLANO DE SITUACIÓN



PLANO DE LA PARCELA



PROYECTO DE PARCELACIÓN DEL SECTOR PAU-5 MÓSTOLES TECNOLÓGICO

PARCELA
3.3.

84

DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA

Parcela urbana en esquina de forma trapezoidal con una superficie de 5.583 m², situada en el Plan Parcial del Sector PAU-5 Móstoles Tecnológico, en el término municipal de Móstoles.

Sus límites son los siguientes:

- al noreste, en línea recta de 76,40 m. con calle A.
- al sudeste, en línea poligonal curva de 66,45 m. con glorieta y calle D.
- al sudoeste, en línea recta de 90,00 m. con parcela 3.2.
- al noroeste, en línea recta de 60,00 m. con parcela 3.4.



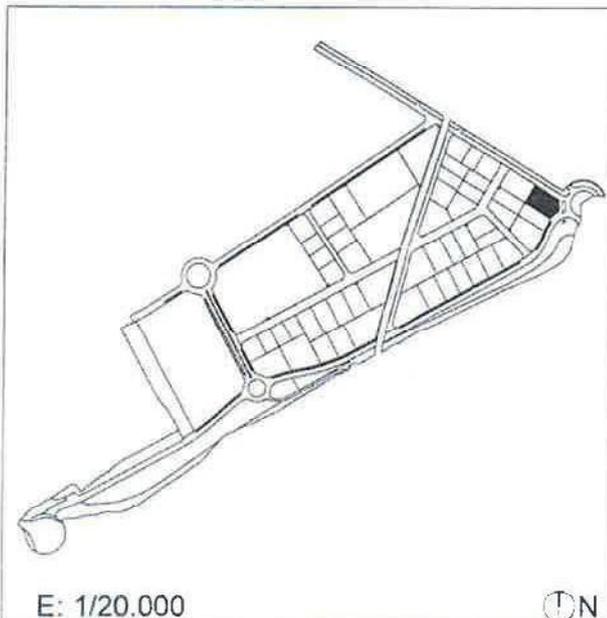
CARACTERÍSTICAS

- **Uso característico:** Centro de Servicios
- **Ordenanza de aplicación:** Zona Centro Integral de Servicios
- **Superficie de parcela:** 5.583 m²
- **Superficie edificable:** 6.420 m²
- **Condiciones particulares:**
Las señaladas en el Cap. 8.11. de las Normas Urbanísticas de la Modificación del Plan Parcial
Parcela mínima: 3.000 m²
- **Referencia catastral:** 6264203VK2666S
- **Observaciones:**

CUADRO DE COORDENADAS

vértice	X	Y	distancia (m)
1	426.232,69	466.506,64	76,40
2	426.298,35	466.467,60	12,95
3	426.304,21	466.456,75	16,85
4	426.305,53	466.439,99	8,80
5	426.299,99	466.427,31	8,15
6	426.293,03	466.423,10	14,00
7	426.282,90	466.413,59	5,70
8	426.279,70	466.408,89	90,00
9	426.202,03	466.455,06	60,00

PLANO DE SITUACIÓN



PLANO DE LA PARCELA



PROYECTO DE PARCELACIÓN DEL SECTOR PAU-5 MÓSTOLES TECNOLÓGICO

PARCELA

3.4.

85

DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA

Parcela urbana de forma rectangular con una superficie de 5.345 m², situada en el Plan Parcial del Sector PAU-5 Móstoles Tecnológico, en el término municipal de Móstoles.

Sus límites son los siguientes:

- al nordeste, en línea recta de 78,00 m. con calle A.
- al sudeste, en línea recta de 60,00 m. con parcela 3.3.
- al sudoeste, en línea quebrada de 85,00 m. con parcela 3.5. y de 5 m. con CT-7.
- al noroeste, en línea poligonal quebrada curva de 18,85m. y recta de 43,20 m. con calle F y de 4,80 m. con CT-7.

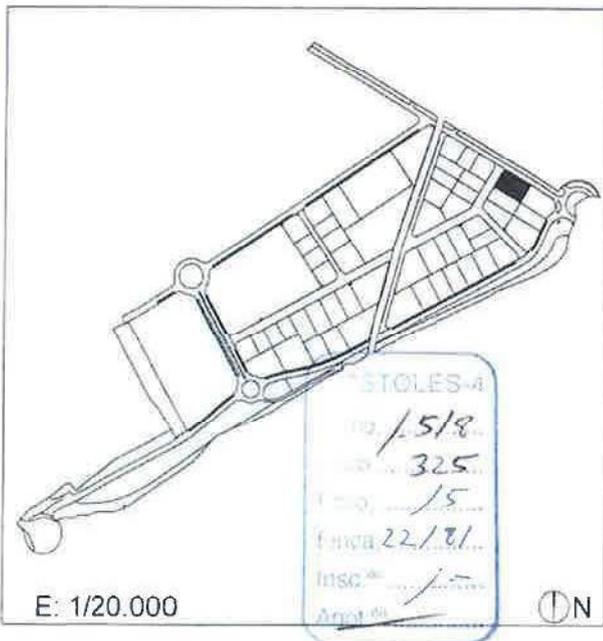
CARACTERÍSTICAS

- **Uso característico:** Centro de Servicios
- **Ordenanza de aplicación:** Zona Centro Integral de Servicios
- **Superficie de parcela:** 5.345 m²
- **Superficie edificable:** 6.147 m²
- **Condiciones particulares:**
Las señaladas en el Cap. 8.11. de las Normas Urbanísticas de la Modificación del Plan Parcial
Parcela mínima: 3.000 m²
- **Referencia catastral:** 6264204VK2666S
- **Observaciones:**

CUADRO DE COORDENADAS

vértice	X	Y	distancia (m)
1	426.165,64	466.546,49	78,00
2	426.232,69	466.506,64	60,00
3	426.202,03	466.455,06	85,00
4	426.128,96	466.498,49	4,80
5	426.131,41	466.502,62	5,00
6	426.127,12	466.505,18	43,20
7	426.149,19	466.542,31	18,85

PLANO DE SITUACIÓN



PLANO DE LA PARCELA



PROYECTO DE PARCELACIÓN DEL SECTOR PAU-5 MÓSTOLES TECNOLÓGICO

**PARCELA
3.5.**

86

DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA

Parcela urbana de forma rectangular con una superficie de 3.576 m², situada en el Plan Parcial del Sector PAU-5 Móstoles Tecnológico, en el término municipal de Móstoles.

Sus límites son los siguientes:

- al nordeste, en línea quebrada recta de 85,00 m. con parcela 3.4. y de 5,00 m. con CT-7.
- al sudeste, en línea recta de 40,00 m. con parcela 3.2.
- al sudoeste, en línea recta de 90,00 m. con parcela 3.6.
- al noroeste, en línea quebrada de 35,20 m. con calle F y de 4,80 m. con CT-7.



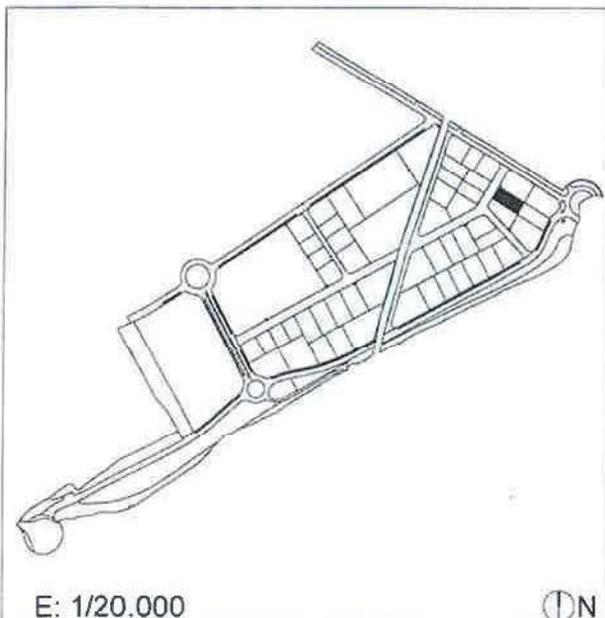
CARACTERÍSTICAS

- **Uso característico:** Centro de Servicios
- **Ordenanza de aplicación:** Zona Centro Integral de Servicios
- **Superficie de parcela:** 3.576 m²
- **Superficie edificable:** 4.112 m²
- **Condiciones particulares:**
Las señaladas en el Cap. 8.11. de las Normas Urbanísticas de la Modificación del Plan Parcial
Parcela mínima: 3.000 m²
- **Referencia catastral:** 6264205VK2666S
- **Observaciones:**

CUADRO DE COORDENADAS

vértice	X	Y	distancia (m)
1	426.128,96	466.498,49	85,00
2	426.202,03	466.455,06	40,00
3	426.181,59	466.420,68	90,00
4	426.104,22	466.466,66	35,20
5	426.122,21	466.496,92	5,00
6	426.126,51	466.494,37	4,80

PLANO DE SITUACIÓN



PLANO DE LA PARCELA



PROYECTO DE PARCELACIÓN DEL SECTOR PAU-5 MÓSTOLES TECNOLÓGICO

PARCELA
3.6.
87

DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA

Parcela urbana de forma trapezoidal con una superficie de 3.535 m², situada en el Plan Parcial del Sector PAU-5 Móstoles Tecnológico, en el término municipal de Móstoles.

Sus límites son los siguientes:

- al nordeste, en línea recta de 90,00 m. con parcela 3.5.
- al sudeste, en línea recta quebrada de 46,30 m. con parcela 3.1. y de 5,00 m. con CT-6.
- al sudoeste, en línea recta quebrada de 78,30 m. con calle H y de 4,15 m. con CT-6.
- al noroeste, en línea poligonal recta de 20,00 m. y curva de 15,80 m. con calle F.

MOSTOLES-4
 DATE: 15/8
 L: 325
 V: 17
 H: 22/85
 S: 15

- **Uso característico:** Centro de Servicios
- **Ordenanza de aplicación:** Zona Centro Integral de Servicios
- **Superficie de parcela:** 3.535 m²
- **Superficie edificable:** 4.065 m²
- **Condiciones particulares:**
Las señaladas en el Cap. 8.11. de las Normas Urbanísticas de la Modificación del Plan Parcial
Parcela mínima: 3.000 m²
- **Referencia catastral:** 6264206VK2666S
- **Observaciones:**

vértice	X	Y	distancia (m)
1	426.104,23	466.466,66	90,00
2	426.181,59	466.420,68	46,30
3	426.157,92	466.380,87	4,15
4	426.155,01	466.383,82	5,00
5	426.151,92	466.379,83	78,30
6	426.096,44	466.436,01	15,80
7	426.094,07	466.449,44	20,00

PLANO DE SITUACIÓN

PLANO DE LA PARCELA

