

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	m2 SOLADO TERRAZO USO INTENSO GARBANCILLO 40x40 CLARO Solado de terrazo exterior garbancillo uso intensivo, de 40x40 cm en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	ACCESO CAPILLA	1	6.46			6.46		
	ESPACIO EXT. camino	1	32.27			32.27		
						38.73	37.64	1,457.80
06.05	m PELDAÑO TERRAZO GARBANCILLO Peldaño de terrazo microchina entero recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Medido en su longitud. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-21, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	esc. exterior 1	6	2.15			12.90		
	esc. exterior 2 - tramo 1	3	2.60			7.80		
	esc. exterior 2 - tramo 2	3	2.36			7.08		
	esc. exterior 2 - tramo 3	3	2.12			6.36		
						34.14	52.42	1,789.62
06.06	m2 SOLERA TERRAZO USO INTENSO MICROGRANO 40x40 OSCURO Solado de terrazo interior micrograno uso intensivo, de 40x40x3,3 cm en color oscuro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abridado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	pb - esc.4	1	4.33			4.33		
	ps1 - esc.4	1	3.01			3.01		
	esc.4 descanso intermedio	1	1.85			1.85		
						9.19	37.43	343.98
06.07	m PELDAÑO TERRAZO MICROGRANO CON ZANQUÍN Peldaño de terrazo microchina recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), p.p. de zanquín, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Medido en su longitud. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-21/26, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	esc.4							
	peldaños 1-4	4	1.90			7.60		
	peldaños 5-20	16	1.54			24.64		
						32.24	58.28	1,878.95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08	m RODAPIÉ TERRAZO 40x7,5 NORMAL Rodapié de terrazo pulido en fábrica en piezas de 40x7,5 cm recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X 1/2 y limpieza, según NTE-RSR-26, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	esc.4							
	pb - inicio	1	1.57			1.57		
	medio	1	1.20			1.20		
	ps1 - final	1	3.48			3.48		
	pb - peto	1	5.16			5.16		
						11.41	8.52	97.21
06.09	m RODAPIÉ DM LACADO 7x1 cm Rodapié de DM lacado en color a elegir de 7x1 cm barnizado en fábrica, clavado en paramentos, según NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	S1	1	4.95			4.95		
	BAJA	1	5.35			5.35		
	ENTREPLANTA	1	9.55			9.55		
	PLANTA 1	1	7.50			7.50		
	PLANTA 2	1	7.50			7.50		
	PLANTA 3	1	7.50			7.50		
	PLANTA 4	1	7.50			7.50		
						49.85	11.01	548.85
06.10	m REMATE SUELOS PERFIL ALUMINIO 14x40 mm Remate de unión de solados con perfil de aluminio anodizado natural con separador de 14x40 mm recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	CAMBIO DE PAVIMENTO							
	PLANTA SÓTANO	1	1.55			1.55		
		1	1.30			1.30		
	PLANTA BAJA	1	1.10			1.10		
	ENTREPLANTA	1	2.05			2.05		
	PLANTA 1	1	1.70			1.70		
	PLANTA 2	1	1.70			1.70		
	PLANTA 3	1	1.70			1.70		
	PLANTA 4	1	1.70			1.70		
						12.80	8.21	105.09
06.11	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm + PERFIL SOMBRA Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Con perfil sombra propio del sistema en encuentro entre paramento vertical y falso techo. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	BAJA							
	almacen	1	3.25			3.25		
	vest. independencia	1	4.49			4.49		
	despacho asist. social	1	5.35			5.35		
	HOS							
	PLANTA 1	1	7.90			7.90		
	PLANTA 2	1	7.90			7.90		
	PLANTA 3	1	7.90			7.90		
	PLANTA 4	1	7.90			7.90		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						44.69	37.03	1,654.87
06.12	ml CANDILEJA PYL PLACA ESTÁNDAR 13mm Candileja realizada con placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Con perfil sombra propio del sistema en encuentro entre paramento vertical y falso techo. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	PS1 - asc.	1	7.07			7.07		
						7.07	31.74	224.40
06.13	m2 FALSO TECHO REGIST. PYL ACÚSTICO LISO 600x600x10 mm PERFIL VISTO Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado lisa con velo acústico adherido al dorso; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	PLANTA SOTANO							
	vest. asc.	1	13.98			13.98		
	inicio esc.	1	4.42			4.42		
	descansillo	1	2.23			2.23		
						20.63	60.32	1,244.40
06.14	m TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	PLANTA SOTANO							
	vest. asc.	1	13.98			13.98		
	inicio esc.	1	4.42			4.42		
	descansillo	1	2.23			2.23		
						20.63	26.03	537.00

Núcleo Ascensor Hospital Fuenfría

16 julio 2024

Núcleo Ascensor Hospital Fuenfría

16 julio 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.23	m2 BANDA SEÑALIZADORA ACCESIBLE CAUCHO							
	Suministro y colcoación de bandas señalizadoras visuales y táctiles formadas por pavimento de caucho de color, a elegir por la DF, contrastado con el pavimento general. Con relieve de altura 3±1 mm. en zonas interiroes y de 5±1 mm. en zonas exteriores. Cumplirán los requisitos de dimensiones indicadas en el apartad 2.2 del SUA-9. Recibido con pegamento sobre pavimento existente, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF-11, medida la superficie ejecutada.							
	P4 - asc.	1	1.39				1.39	
	P4 - esc.3	1	1.44				1.44	
	P3 - asc.	1	1.39				1.39	
	P3 - esc.3	1	3.93				3.93	
	P2 - asc.	1	1.39				1.39	
	P2 - esc.3	1	3.60				3.60	
	P1 - asc.	1	1.39				1.39	
	P1 - esc.3	1	3.60				3.60	
	EP - asc.	1	1.41				1.41	
	EP - esc.3	1	1.44				1.44	
	PB - asc.	1	1.38				1.38	
	PB - esc.4	1	1.94				1.94	
	PB - esc.3	1	3.35				3.35	
	PS1 - asc.	1	2.81				2.81	
	PS1 - esc.4	1	2.34				2.34	
	PS1 - esc.3	1	1.80				1.80	
						34.60	158.00	5,466.80
	TOTAL 06.....							36,484.54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS							
07.01	m VIERTEAGUAS CERÁMICO VIDRIADO COLOR a=28 cm							
	Vieriteaguas cerámico vidriado en color rojo, amarillo o verde en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-HS. Medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	P1-P4 hueco tapiado aseo	1	0.90			0.90		
						0.90	22.50	20.25
TOTAL 07								20.25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	CERRAJERÍA							
08.01	m2 FACHADA PANEL HORIZONTAL MICROPERFILADO CHAPA PRELACA.100 mm EPS Cerramiento en fachada de panel horizontal machihembrado de la casa Hiansa o similar, formado por dos láminas de acero microperfilado de 0,60 y 0,5 cm y núcleo central de EPS, poliestireno expandido de 40 kg/m3 con un espesor total de 11 cm, clasificado M-1 en su reacción al fuego, sobre estructura auxiliar metálica, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación ocultos, juntas de estanqueidad, medios auxiliares. Según CTE DB-HE y CTE DB-SI. Medido en verdadera magnitud, deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	FACHADA ASCENSOR	2	4,30		14,75	126,85		
		1	2,20		14,75	32,45		
	a deducir puertas acceso	-4	0,90		2,10	-7,56		
						151,74	83,33	12,644,49
08.02	m CHAPA ALUMINIO REMATE HUECOS PANEL							
	A1	4	0,95			3,80		
		4	0,95			3,80		
		4	0,90			3,60		
	C2	4	0,90			3,60		
		8	2,10			16,80		
	REJILLA VENTILACIÓN	4	0,60			2,40		
						34,00	14,85	504,90
08.03	m2 CERRAMIENTO METÁLICO CHAPA DE ACERO PERFORADA Y ESTIRADA + LAC Cerramiento de chapa metálica perforada y estirada metal expandido (tipo deploye, fils mod gate o similar), formado por un recercado de tubos de 60x40 mm o elemento rigidizador similar, tubos verticales cada 60 cm 60.40.2, chapa metálica con perforaciones de 76x31mm, 7,8 kg/m2 y 1,5 mm espesor pregalvanizada y lacada al horno anclada mecánicamente sobre bastidores o montantes con grapas galvanizadas de apriete, , Instalada i/p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CERRAMIENTO PERIEMTRO ESCALERA	1	6,20		13,19	81,78		
		1	3,23		13,19	42,60		
						124,38	96,84	12,044,96
08.04	m BARANDILLA ACERO ESCALERA TUBO VERTICAL 40x20mm h=110 cm Barandilla escalera para proteger una altura de 110 cm desde suelo, construida con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, con pasamanos de sección rectangular de diámetro 40x20 mm y 1 mm de espesor y barrote vertical de tubo 40x20 mm de diámetro, con prolongación para anclaje a la losa, separados 10 cm, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	ESC.-3	2	3,12			6,24		
		2	1,50			3,00		
		1	0,90			0,90		
		1	3,52			3,52		
		1	0,90			0,90		
		1	3,50			3,50		
		1	0,80			0,80		
		6	3,50			21,00		
		5	0,80			4,00		
		1	2,00			2,00		
	ESP. EXT. esc.-1	1	2,10			2,10		
						47,96	146,37	7,019,91
08.05	m PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO 40x20 mm Pasamanos metálico formado por tubo hueco rectangular de acero laminado en frío de sección 40x20 mm, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, incluido montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	ESC.-3	1	3,40			3,40		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3	3.20			9.60		
		1	3.20			3.20		
		4	3.30			13.20		
		8	1.45			11.60		
		4	3.50			14.00		
	PB							
	VENT. VESTIBULO	1	1.51			1.51		
	VENT. DESPACHO	1	1.51			1.51		
	ESP. EXT.							
	ESC. 1	1	2.17			2.17		
						60.19	49.90	3,003.48
08.06	u REJILLA VENTILACIÓN ALUMINIO 60X60							
	Rejilla para ventilación de foso ascensor de 60x60 cm ejecutada con perfiles de ALUMINIO LACADO, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm, patillas de fijación, incluido recibido de albañilería. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1				1.00		
						1.00	67.02	67.02
08.07	m2 COLOCACIÓN PUERTA EXISTENTE 2 HOJAS ACERO							
	Colocación puerta existente de dos hojas de acero, incluso ajuste y montaje en obra. Conforme al CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA y ejecutado según NTE-FCA con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	PB - salón	1				1.00		
						1.00	19.51	19.51
	TOTAL 08.....							35,304.27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Núcleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	CARPINTERÍA METÁLICA Y VIDRIERÍA							
09.01	u TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS Tope de goma con acero inoxidable, para protección de puertas. Instalado completo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	5				5.00		
						5.00	11,33	56,65
09.02	u VENTANA OSCILOBATIENTE ALUMINIO LACADO COLOR RPT 45 mm 1H 90x95 Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio con marco con RPT de 45 mm de sección de 1 hoja, de aluminio lacado color de 60 micras, de 90x95 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=1,30 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2017-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE 9A; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2017-CLASE C5. Instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1:2006+A2:2017. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	A-1	1			1.00		
						1.00	661,52	661,52
09.03	m2 DOBLE ACRISTALAMIENTO LAMINADO 4+4/16/4+4 mm Doble acristalamiento formado por un vidrio de control solar de 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio laminar de 8 mm de espesor (4+4), incluido sellado perimetral de silicona neutra. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1279-1:2019. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	A-1 1	1	0,85	1,76	1,50		
		A-1 2	1	0,59	1,76	1,04		
						2,54	127,74	324,46
09.04	m ALBARDILLA CHAPA ALUMINIO LACADO Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm de espesor y 60 cm de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud. Con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	CUBIERTA ASCENSOR	1	12,66		12,66		
		CUBIERTA PLANA SOBRE PLANTA BAJA	1	3,50		3,50		
			1	0,40		0,40		
						16,56	35,16	582,25
09.05	m VIERTEAGUAS CHAPA ALUMINIO LACADA e=1,0 mm a=40 cm Viertaaguas de chapa lacada con goterón, formado por piezas de un espesor de 1 mm y 40 cm de ancho, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/sellado de juntas con silicona incolora y limpieza, medido en su longitud. Con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	VENTANAS PANEL FACHADA	A1	4	0,90	3,60		
						3,60	37,63	135,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.06	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-30 2 HOJAS (850+850)x2030 mm C/MIRILLA</p> <p>Puerta metálica cortafuegos de 2 hojas iguales (1800x2100 mm), formada por dos hojas de dimensiones 850x2030 mm (hueco libre de paso), equipada con mirilla circular de 220 mm de diámetro de tipo ojo de buey con cerco en acero inoxidable; homologada EI2-30-C5; formada por marco en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hojas de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo. Incluye patillas metálicas para fijación en obra, maneta metálica forrada de poliamida en negro y bombín conforme a UNE-EN 12209. Puerta con acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1 y UNE-EN 13501-2 y CTE DB SI. No incluye ni ayudas ni recibidos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.</p>							
	C-1	4				4.00		
						4.00	1,272.19	5,088.76
09.07	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-30 1 HOJA 1100x2030mm C/MIRILLA I/MUELLE</p> <p>Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 1100x2030 mm (hueco libre de paso), equipada con mirilla circular de 220 mm de diámetro de tipo ojo de buey con cerco en acero inoxidable; homologada EI2-30-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno y mirilla circular de tipo ojo de buey con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1 y UNE-EN 13501-2 y CTE DB SI. No incluye ni ayudas ni recibidos.</p>							
	C-2	5				5.00		
						5.00	749.07	3,745.35
09.08	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 1 HOJA 900x2030 mm C/MIRILLA I/MUELLE</p> <p>Puerta metálica cortafuegos de una hoja de dimensiones 900x2030 mm (hueco libre de paso), equipada con mirilla circular de 220 mm de diámetro, homologada EI2-60-C5; formada por marco en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hoja de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente, y mirilla circular de tipo ojo de buey con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-60. Incluye patillas metálicas para fijación en obra, maneta metálica de acero cepillado con escudo conforme a UNE-EN 179, cerradura y bombín conforme a UNE-EN 12209. Puerta con acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1 y UNE-EN 13501-2 y CTE DB SI. No incluye ni ayudas ni recibidos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.</p>							
	C3	1				1.00		
						1.00	927.08	927.08
09.09	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-30 1 HOJA 1100x2000mm</p> <p>Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 30-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 1100x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1200x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Incluso cierrapuertas para uso frecuente de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154. Incluso cartucho de 300 ml de silicona neutra oximica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.</p>							
	PS1 C-5	1				1.00		
						1.00	564.99	564.99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.10	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 1 HOJA 1100x2000mm</p> <p>Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 1100x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1200x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Incluso cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154. Incluso cartucho de 300 ml de silicona neutra oximica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.</p>	1				1.00	564.99	564.99
09.11	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-30 2 HOJAS 1400x2000 C/MIRILLA</p> <p>Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 30-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas asimétricas de 63 mm de espesor, 1400x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1500x2050 mm, dimensiones de hoja según planos, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Cierrapuertas para uso frecuente de puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1154. Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1158. Mirilla circular homologada en la hoja de mayor tamaño, de 200 mm de diámetro, con marcos de acero inoxidable y vidrio cortafuegos EI2 30. Cartucho de 300 ml de silicona neutra oximica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.</p>	1				1.00	1,165.90	1,165.90
09.12	<p>u PUERTA DE REGISTRO CORTAFUEGOS PARA INST. DE ACERO GALVAN.</p> <p>Puerta de registro cortafuegos para instalaciones, pivotante, homologada, EI2 60, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 38 mm de espesor, 830x1030 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 940x1140 mm, acabado galvanizado con tratamiento antihuellas formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, incluso bisagras atornilladas al marco y a la hoja y cerradura triangular.</p>	1				1.00	121.68	121.68
09.13	<p>u PUERTA PRACTICABLE DE ALUMINIO 2 HOJAS ALU ANODIZADO</p> <p>Puerta de aluminio, serie Cor-70 "CORTIZO" o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1600x2200 mm con ventanal fijo superior, misma serie, con rotura de puente térmico y dimensiones 1600x800, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 75 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 0,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 58 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, incluso premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo mono-componente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750% (cartucho 290ml) y silicona neutra oximica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339 (cartucho 300ml) para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p>	1				1.00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1.00	1,399.45	1,399.45
	TOTAL 09.....							15,338.55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	CARPINTERÍA DE MADERA							
10.01	u PUERTA PASO LACADA LISA 825 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de roseta acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. PB M-1	2				2.00		
						2.00	582.57	1,165.14
10.02	m PASAMANOS PINO/HAYA 70x45 mm PARA BARNIZAR Pasamanos de madera de pino o de haya para barnizar, de 70x45 mm de sección, fijado mediante soportes de cuadradillo de acero, atornillados al pasamanos y recibidos a la pared, montado y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. esc.4 - tramo 1 esc.4 - tramo 2 esc.4 - tramo 3 esc.4 - tramo 4 esc. existente	1 1 1 1 -2	7.85 6.18 2.53 0.99 6.11			7.85 6.18 2.53 0.99 -12.22		
						5.33	75.75	403.75
10.03	m COLOCACION PASAMANOS PINO EXISTENTE Colocación de pasamanos existente de madera de pino, previamente desmontado, fijado mediante soportes de cuadradillo de acero, atornillados al pasamanos y recibidos a la pared, montado y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. esc.-4	2	6.11			12.22		
						12.22	35.55	434.42
10.04	m TAPETA MADERA PINO SOBRE PETO Tapeta de madera de pino o de haya para barnizar, de dimensiones en sección igual a la existente, recibida en la parte superiro del peto, montado y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. esc.-4 peto	1	1.40			1.40		
						1.40	55.49	77.69
10.05	m COLOCACION TAPETA MADERA PINO EXISTENTE Colocación de tapeta existente de madera de pino previamente desmontado, de dimensiones en sección igual a la existente, recibida en la parte superiro del peto, montado y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. esc.-4 peto	1	1.54			1.54		
						1.54	15.29	23.55
TOTAL 10								2,104.55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Núcleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	INSTALACIONES							
11.01	m BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=90 mm Bajante de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	EVACUACIÓN CUBIERTA ASCENSOR	1				1.50		
		1				15.00		
		1				2.00		
						18.50	17.73	328.01
11.02	u AMPLIACIÓN CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN Ampliación de cuadro general para instalación protección de ascensor. 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 1 PIAS de corte omnipolar: 3 de 32 A (III+N) para ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1				1.00		
						1.00	629.53	629.53
11.03	u AMPLIACIÓN CUADRO DE PLANTA ILUMINACIÓN TEMPORIZADOR Ampliación cuadro de planta y equipado con: 1 interruptor diferencial 2x40A-30mA de protección contra contactos indirectos de los circuitos; y 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de corte omnipolar para los circuitos: 1 de 10A para iluminación (C1), un interruptor temporizado programable. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT, ITC-BT-10, ITC-BT-17 e ITC-BT-22 a 26, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1				1.00		
						1.00	254.09	254.09
11.04	m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x16 mm2 Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, de alta seguridad, resistente al fuego, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS+) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado, i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT, ITC-BT-15, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1				20.00		
		1				12.00		
						32.00	26.82	858.24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.05	<p>m CIRCUITO ILUMINACIÓN 10A [C1 - C6]</p> <p>Circuito monofásico independiente de distribución interna destinada a alimentar los puntos de iluminación en el interior de una vivienda (C1, C6 y otros); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x1,5 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M16/gp5. Totalmente instalado y conectado; i/p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.</p>							
		1	20.00			20.00		
		2	25.00			50.00		
		7	3.00			21.00		
		7	12.00			84.00		
						175.00	6.11	1,069.25
11.06	<p>u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LÁMP. FLUORESC. T5 8 W 350 I</p> <p>Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; de 350 lm con lámpara de emergencia fluorescente TL de 8 W, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20392:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.</p>							
	ENTREPLANTA	1				1.00		
	P1	2				2.00		
	P2	2				2.00		
	P3	2				2.00		
	P4	2				2.00		
						9.00	165.91	1,493.19
11.07	<p>u DOWNLIGHT P/EMPOTRAR LED Rc-P-MW Ø200 23W 4000K OPPL</p> <p>Luminaria Downlight LED para empotrar, Marca OPPL Light o similar, Modelo LED Rc-P-MW Ø200 23W 4000K, circular de 225 mm diámetro, carcasa y aro de aluminio en color blanco, gris o negro, reflector de policarbonato; grado de protección IP20/44 - IK02 / Clase II, aislamiento clase F, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102. Óptica de alto brillo, equipado con módulo LED de 2530 lm, con un consumo de 23 W, temperatura de color blanco cálido o neutro (3000 K o 4000 K respectivamente). Luminaria con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Incluida Ecotasa de residuos. Incluso aro adicional, del mismo color de la luminaria, para adaptar la luminaria al hueco existente. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.</p>							
	PS	1				1.00		
	PB	1				1.00		
	ENTREPLANTA	1				1.00		
	P1	2				2.00		
	P2	2				2.00		
	P3	2				2.00		
	P4	2				2.00		
						11.00	103.08	1,133.88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.08	ML REGLETA LINEAL LED L=1200 mm 13 W 1200 lm Luminaria lineal LED con tubo de 1200 mm de longitud, conexiona- ble, de montaje en superficie, para colocar en pared o techo. Equipa- do con LED, con un consumo de 13W y temperatura de color blanco cálido (3000 K); flujo luminoso 1200 lm, vida útil de 30.000 horas, efi- cacia de 92 lm/w, IRC de 80 Ra y grado de protección IP20 - IK02 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102. Gru- po de riesgo fotobiológico RG0. Cuerpo y difusor de policarbonato blanco resistente a los rayos UV. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replan- teo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. CANDILEJAS PLANTA SÓTANO	1	1.20			1.20		
	P1	2	1.30			2.60		
	P2	2	1.30			2.60		
	P3	2	1.30			2.60		
	P4	2	1.30			2.60		
						11.60	77.09	894.24
11.09	u APLIQUE EXTERIOR A ELEGIR POR LA DF 18 W Luminaria exterior para aplicación mural circular de 258 mm de diámetro, o similar a elegir por la D.F, con cuerpo de fundición inyectada de aluminio, difusor de vidrio prensado opal, grado de protección IP54 - IK4 / Clase I, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102. Lámpara fluorescente compacta de 18 W, para iluminación de terrazas y jardines. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de an- claje, caja de empotrar y conexionado. Luminaria conforme a los requisitos genera- les de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-1 de la misma norma; con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011; e instalación conforme al R.D. 1890/2008, CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEE. Base de precios de la Cons- trucción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. PB ENTREPLANTA	2				2.00		
	P1	2				2.00		
	P2	2				2.00		
	P3	2				2.00		
	P4	2				2.00		
						12.00	129.57	1,554.84
11.10	u RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO PUERTA 400 N Retenedor electromagnético para puerta cortafuegos, de montaje en superficie o empotrado; formado por electroimán encapsulado y placa de retención con rótula. Fuerza de retención de 400 N. Alimen- tación 24 Vcc-67 mA con protección contra polaridad inversa. Fun- cionamiento para puerta normalmente abierta y desbloqueo auto- mático de cierre de puerta en estado de alarma de incendio (corte de alimentación al electroimán). Conjunto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Dis- positivo fabricado según UNE-EN 1155. Totalmente instalado sobre puerta; i/p.p. de conexión eléctrica, sin incluir la instalación eléctrica de alimentación. Conforme a CTE DB SI. Base de precios de la Cons- trucción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. C-1 C-5 C-6	8				8.00		
		2				2.00		
		2				2.00		
						12.00	86.63	1,039.56
11.11	u SISTEMA ALARMA APERTURA PUERTA Sistema de alarma de apertura puerta para emitir llamada de asistencia a puesto de control y verificación de la recepción de la llamada. Incluye electroimán en cerco puerta, aviso mediante señal luminosa en puesto de control, pulsador de acuse de recibo en puesto de control para desactivado, cableado y conexiones	4				4.00		
						4.00	176.45	705.80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.12	u RETIRADA, ACOPIO Y RECOLOCACIÓN DE LUMINARIA. Retirada de luminaria, con desconexión protección putnas de hilos, acopio de luminaria y posterior colocación y conexión de la misma, completamente funcionando.	5				5.00		
						5.00	15.37	76.85
11.13	u BOLETÍN Y LEGALIZACIÓN INST. BAJA TENSIÓN CON PROYECTO Boletín y legalización, realizada por instalador autorizado, de una instalación de baja tensión en la que se requiere proyecto eléctrico; según REBT ITC-BT-04. Incluso trámites necesarios en industria para su completa legalización. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	1				1.00		
						1.00	1,667.62	1,667.62
11.14	m TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=125 mm Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,5 mm de espesor, de diámetro 125 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	aseo p1 aseo p2 aseo p3 aseo p4	1 1 1 1	16.07 12.73 9.59 6.43		16.07 12.73 9.59 6.43		
						44.82	27.13	1,215.97
11.15	m TUBO ALUMINIO FLEXIBLE COMPRIMIDO D=125 mm Conducto formado por tubo de aluminio flexible comprimido (1 metro extensible a 5 metros), de diámetro 125 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	aseo p1 aseo p2 aseo p3 aseo p4	1 1 1 1	0.50 0.50 0.50 0.50		0.50 0.50 0.50 0.50		
						2.00	14.22	28.44
11.16	u REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 200x200 mm Rejilla de retorno con lamas fijas a 45° fabricada en aluminio extruido de 200x200 mm, incluso con marco de montaje, instalada s/NTE-IC-27. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	aseo p1 aseo p2 aseo p3 aseo p4	1 1 1 1			1.00 1.00 1.00 1.00		
						4.00	42.85	171.40
11.17	u CAPERUZA METÁLICA CHIMENEA 60x60 cm Caperuza metálica para remate de chimenea de medidas exteriores 60x60 cm elaborada en taller, formada por seis recercados con tubo hueco de acero laminado en frío de 50x20x1,50 mm, patillas de sujeción y recibido de tubo de 30x30x1,50 mm en esquinas, con chapa metálica negra de 1,50 mm de espesor soldada a parte superior, incluido pintura tipo ferro recibido de albañilería y montaje en obra. Conforme al CTE DB-HS-3. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	chimenea	1			1.00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1.00	226.64	226.64
11.18	ud SELLADO DE PASO TUB. COMBUSTIBLE, EN MURO Sellado de PVC de paso de conducto combustible, de 125 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 1,8 y 7,7 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-3, sistema "PROMAT" o similar, con mortero cementoso Promas-top-M "PROMAT", color gris y abrazadera intumescente, FC6/125 "PROMAT", en cada cara del muro. Incluso elementos de fijación.							
	aseo p1	1				1.00		
	aseo p2	1				1.00		
	aseo p3	1				1.00		
	aseo p4	1				1.00		
						4.00	97.83	391.32
11.19	ud SELLADO DE PASO TUB. COMBUSTIBLE, EN FORJADO Sellado de PVC de paso de conducto combustible, de 125 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 1,8 y 7,7 mm de espesor, en forjado de 30 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-3, sistema "PROMAT" o similar, con mortero cementoso Promas-top-M "PROMAT", color gris y abrazadera intumescente, FC6/125 "PROMAT", en la cara inferior del forjado. Incluso elementos de fijación.							
	forjado cubierta	4				4.00		
						4.00	50.13	200.52
11.20	m2 DESVIO DE INSTALACIONES DE CALEFACCION Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de desvío de la instalación de calefacción formada por: tuberías de distribución de agua, y cualquier otro elemento componente de la instalación, en edificio de otros usos, con un grado de complejidad medio, manteniendo el servicio de esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos y una vez finalicen los mismos.							
	PS1	1	36.15			36.15		
	PB	1	43.03			43.03		
						79.18	3.20	253.58
11.21	m2 DESVIO DE INSTALACIONES ELECTRICA Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de desvío de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio de otros usos, con un grado de complejidad medio, manteniendo el servicio de esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos y una vez finalicen los mismos.							
	PS1	1	36.15			36.15		
	PB	1	43.03			43.03		
						79.18	4.14	327.81
11.22	m2 DESVIO DE INSTALACIONES DE FONTANERIA Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de desvío de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de otros usos, con un grado de complejidad medio, manteniendo el servicio de esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos y una vez finalicen los mismos.							
	PS1	1	36.15			36.15		
	PB	1	43.03			43.03		
						79.18	2.10	166.28
11.23	m2 DESVIO DE INSTALACIONES DE ILUMINACION Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de desvío de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, en edificio de otros usos, con un grado de complejidad medio, manteniendo el servicio de esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos y una vez finalicen los mismos.							
	PS1	1	36.15			36.15		
	PB	1	43.03			43.03		
						79.18	0.11	8.71

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.24	m2 DESVIO DE INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de desvío de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, en edificio de otros usos, con un grado de complejidad medio, manteniendo el servicio de esta instalación durante el periodo de tiempo que duren los trabajos y una vez finalicen los mismos.							
	PS1	1	36.15			36.15		
	PB	1	43.03			43.03		
						79.18	0.18	14.25
11.25	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 m Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 milicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		14				14.00		
						14.00	6.12	85.68
TOTAL 11.....								14,795.50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

12	ELEVACIÓN							
12.01	u ASCENSOR EMERGENCIA MONTACAMILLAS 7 PARADAS 15 PERSONAS 1150 kg							
	Suministro de ascensor de emergencia de pasajeros eléctrico sin cuarto de máquinas (MRL) Schindler 3000 o similar de carga nominal 1150 kg con capacidad para 15 personas. Velocidad nominal 1 m/s, 7 paradas, 8 accesos, 19,59 metros de recorrido y doble embarque 180º en cabina, acceso 1 en plantas -1, E, 1, 2, 3, 4 y acceso 2 en plantas -1 y 0. Dimensiones de hueco 1700 mm de ancho, por 2570 mm de fondo. Profundidad de foso 1180 mm y sobrerrecorrido 4000 mm Sistema de tracción mediante máquina sin reductor (gearless), motor síncrono, regulada por variador de frecuencia en bucle cerrado. Elementos de suspensión y tracción planos (STM) de poliuretano con cables de acero embebidos, que proporcionan un viaje más confortable y silencioso. Maniobra selectiva en subida/bajada con registro de llamada. Armario de maniobra integrado en la jamba de la puerta del último piso. Dimensiones de cabina: 1250 mm de ancho, 2100 mm de fondo, 2300 mm de alto. Puertas de cabina apertura central de 4 hojas operadas por variación de frecuencia de paso libre 1000 mm y altura 2100 mm. Detección de pasajeros mediante cortina óptica de 36 haces en toda la altura de la puerta. Decoración de paredes de cabina en acero inoxidable cepillado, espejo, frente y puertas de cabina de acero inoxidable cepillado. Suelo de cabina de goma moteada con rodapié de acero inoxidable. Iluminación LED en el techo con apagado automático en reposo (modo standby). Botonera de cabina media altura de acero inoxidable con pulsadores mecánicos, en braille, contraste cromático, confirmación visual de llamadas de cabina, aviso visual y sonoro, pulsadores de apertura y cierre de puertas, pulsador de alarma, indicador de sobrecarga, indicador de comunicación establecida. Incluso pulsador junto a los mandos, bajo una tapa de vidrio con la inscripción "USO EXCLUSIVO BOMBEROS". La placa de características incluye el número de equipo y el año de fabricación de acuerdo con la normativa vigente. Botoneras de piso montadas sobre superficie en pared, acabadas en acero inoxidable. Pasamanos recto en pared lateral de cabina. Puertas de piso apertura central de 4 hojas, paso libre 1000 mm y altura 2100 mm, acabadas en acero inoxidable con resistencia al fuego E120 según EN81-58. Indicadores de posición /dirección en piso verticales separados de la botonera de piso e instalados en pared, incluyen flechas de dirección, indicador de posición y señal acústica. Maniobra de reservación en cabina. Servicio de telemonitoring Schindler Ahead con mantenimiento predictivo, actionboard y telealarma con comunicación bidireccional con el Centro de Control Schindler 24h, conforme a EN81-28, sintetizador de voz en cabina en cumplimiento de la normativa de accesibilidad EN81-70. Iluminación de hueco, instalación y legalización incluidas. Todo ello conforme a normativa de ascensores EN 81-20/50, el cumplimiento de la normativa de accesibilidad del CTE y recomendaciones del Consejo de Accesibilidad de la CAM. Incluso legalización e inscripción en Industria.							
		1				1.00		
						1.00	68,316.10	68,316.10
	TOTAL 12							68,316.10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	PINTURA							
13.01	m2 PINTURA PLÁSTICA SEMIMATE UNIVERSAL							
	Pintura acrílica plástica semimate universal aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	FACHADA TESTERO EDIFICIO	1	391.55			391.55		
	SOPORTAL	1	136.00			136.00		
	PILARES SOPORTAL	10	1.20		2.80	33.60		
	HASTIALES CUBIERTA PLANTA BAJA JUNTO ESCALERA	1	4.00		0.90	3.60		
		1	3.50		0.85	2.98		
	BAJO ESCALERA	1	3.60		1.60	5.76		
	P1-P4 HUECO TAPIADO ASEO	4		0.90	1.72	6.19		
	EP - vest. exterior dch	1	1.06		2.45	2.60		
	EP - vest. exterior izq	1	0.70		2.45	1.72		
						584.00	9.40	5,489.60
13.02	m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR							
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	_PARAM VERT.							
	PLANTA SÓTANO							
	pasillo acceso farmacia	1	1.60		2.59	4.14		
	vestibulo farmacia	1	5.41		2.63	14.23		
	hueco tapiado - cuarto anejo	1	4.25		2.59	11.01		
	hueco tapiado - vestibulo	1	1.60		2.10	3.36		
	muro - esc.4	-1	10.94		2.63	-28.77		
	muro - vestibulo	1	7.31			7.31		
	esc.4 - tramo 1	1	41.40			41.40		
	esc.4 - tramo 2	1	12.75			12.75		
	esc.4 - tramo 3	1	11.14			11.14		
	esc.4 - tramo 4	1	2.28			2.28		
	_a deducir							
	c-2	-2		1.20	2.10	-5.04		
	c-6	-1		1.50	2.10	-3.15		
	a-1	-1		1.54	3.02	-4.65		
	PLANTA BAJA							
	salon	1	14.61		4.50	65.75		
	pasillo	1	15.36		2.58	39.63		
	almacen	1	6.58		2.45	16.12		
	vestibulo	1	6.51		2.34	15.23		
	despacho	1	11.49		2.34	26.89		
	_a deducir							
	puerta exist. - salon	-1		1.75	2.60	-4.55		
	puerta exist. - descansillo	-1		0.90	2.10	-1.89		
	m-1	-4		0.90	2.10	-7.56		
	c-5	-2		1.20	2.10	-5.04		
	c-7	-1		0.80	1.24	-0.99		
	ENTREPLANTA							
	vestibulo ext.	1	3.30		2.45	8.09		
	vestibulo int.	1	4.47		2.45	10.95		
	sala informatica	1	4.48		2.45	10.98		
	_a deducir							
	c-3	-2		0.90	2.10	-3.78		
	PLANTA PRIMERA							
	pasillo	1	1.98		2.54	5.03		
	vest. pasillo	1	2.92		2.54	7.42		
	vest. ascensor	1	4.10		2.85	11.69		
	PLANTA SEGUNDA							
	pasillo	1	1.98		2.34	4.63		
	vest. pasillo	1	2.92		2.34	6.83		
	vest. ascensor	1	4.10		2.85	11.69		
	PLANTA TERCERA							
	pasillo	1	1.98		2.36	4.67		
	vest. pasillo	1	2.92		2.36	6.89		
	vest. ascensor	1	4.10		2.85	11.69		
	PLANTA CUARTA							
	pasillo	1	1.98		2.71	5.37		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	vest. pasillo	1	2.92		2.71	7.91		
	vest. ascensor	1	4.10		2.85	11.69		
	_a deducir							
	c-1	-8		1.70	2.10	-28.56		
	c-2	-4		1.20	2.10	-10.08		
	_PARAM. HOR.							
	FALSO TECHO	1	44.69			44.69		
	CANDILEJA	1	7.07	0.50		3.54		
	SALA INFORMÁTICA	1	46.45			46.45		
						387.39	6.97	2,700.11
13.03	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL							
	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o an-							
	tioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los							
	óxidos y limpieza manual. Base de precios de la Construcción de la							
	Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	ZANCAS ESCALERA EXTERIOR							
	DE BAJA A ENTREPLANTA							
	UPN 120	2	0.20		0.48	0.19		
		2	2.81		0.48	2.70		
		4	1.20		0.48	2.30		
		2	1.15		0.48	1.10		
		2	0.87		0.48	0.84		
	DE ENTREPLANTA A PRIMERA							
	UPN 120	3	1.20		0.48	1.73		
	UPN 220	2	1.31		0.88	2.31		
		2	3.25		0.88	5.72		
		2	0.20		0.88	0.35		
		2	1.50		0.88	2.64		
		2	0.90		0.88	1.58		
		4	1.20		0.88	4.22		
		2	1.20		0.88	2.11		
		2	0.50		0.88	0.88		
		2	2.20		0.88	3.87		
		1	4.20		0.88	3.70		
	DE PRIMERA A SEGUNDA							
	UPN 120	4	1.20		0.48	2.30		
		2	0.60		0.48	0.58		
	UPN 220	2	2.15		0.88	3.78		
		2	3.50		0.88	6.16		
		2	1.20		0.88	2.11		
		1	3.00		0.88	2.64		
		2	1.20		0.88	2.11		
		2	3.40		0.88	5.98		
		2	2.20		0.88	3.87		
		1	4.20		0.88	3.70		
	DE SEGUNDA A TERCERA							
	UPN 120	4	1.20		0.48	2.30		
		2	0.60		0.48	0.58		
	UPN 220	2	2.15		0.88	3.78		
		2	3.50		0.88	6.16		
		2	1.20		0.88	2.11		
		1	3.00		0.88	2.64		
		2	1.20		0.88	2.11		
		2	3.40		0.88	5.98		
		2	2.20		0.88	3.87		
		1	4.20		0.88	3.70		
	DE TERCERA A CUARTA							
	UPN 120	4	1.20		0.48	2.30		
		2	0.60		0.48	0.58		
	UPN 220	2	2.15		0.88	3.78		
	UPN 240	2	3.50		0.96	6.72		
		2	1.20		0.96	2.30		
		1	3.00		0.96	2.88		
		2	1.20		0.96	2.30		
		2	3.40		0.96	6.53		
		2	2.20		0.96	4.22		
		1	4.20		0.96	4.03		
	...							
	PILARES ESCALERA EXTERIOR							
	HEB 100	4	11.75		0.58	27.26		
	.							
	MESETAS ESCALERA EXTERIOR							
	TUBULAR 40X40	6	3.00		0.12	2.16		
		9	3.00		0.12	3.24		
		20	3.00		0.12	7.20		
		2	3.00		0.12	0.72		
	.							
	ANCLAJES ANGULO FACHADA	24	0.40	0.60		5.76		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLACAS 20x30	6	0.32	0.22		0.42		
	PLACAS 15x20	4	0.17	0.22		0.15		
	CARA INFERIOR CHAPAS MESETAS	1	44.45			44.45		
	CARA INFERIOR CHAPAS PELDAÑOS	1	48.90			48.90		
	BARANDILLA	1	47.96	1.20		57.55		
	BARANDILLA QUE SE MANTIENE	1	11.00	1.20		13.20		
	REFUERZOS ESTRUCTURALES	1	3.50		2.43	8.51		
	PUERTA BAJO ESCALERA	2	0.70		1.50	2.10		
	ZUNCHADO PILARES	2	0.80		2.80	4.48		
	PUERTAS METÁLICAS	4	1.80	2.10	2.00	30.24		
		4	2.00	2.10	2.00	33.60		
		1	1.00	2.10	2.00	4.20		
						432.48	17.84	7,715.44
13.04	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL + ARIDO SILICEO							
	Pintura al esmalte satinado, dos manos, aplicando espolvoreado de arena de siliceo 0,1 mm en la primera mano en humedo para mejorar resbaladidad y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CARA SUPERIOR CHAPAS MESETAS	1	44.45			44.45		
	CARA SUPERIOR CHAPAS PELDAÑOS	1	48.90			48.90		
						93.35	19.51	1,821.26
	TOTAL 13.....							17,726.41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	VARIOS							
14.01	u SEÑAL DIRECCIONAL ACCESIBLE ALTO RELIEVE 170x170 mm Señal de indicación de dirección mediante flecha, para señalizaciones de itinerarios, entradas, elementos o equipamientos accesibles; en placa de 170x170 mm de tamaño, con alto relieve y contraste cromático (mayor del 60%), conforme a UNE 170002; fabricada en material plástico resistente a arañazos y a los rayos UV. Totalmente instalada sobre soporte mediante adhesivo; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA y Ley 8/2013, de 26 de junio, de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbanas. Señal complementaria a la señal de símbolo internacional de accesibilidad (SIA), no incluida. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1. varios	7				7.00		
						7.00	22.04	154.28
14.02	u SEÑAL ASCENSOR ALTO RELIEVE - BRAILLE 170x170 mm Señal de indicación de ascensor; en placa de 170x170 mm de tamaño, con alto relieve y contraste cromático (mayor del 60%), e inscripción en Braille, conforme a UNE 170002 y a la Comisión Braille Española (ONCE); fabricada en material plástico resistente a arañazos y a los rayos UV. Totalmente instalada sobre soporte mediante adhesivo; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1. 7	7				7.00		
						7.00	22.99	160.93
14.03	u VINILO NUMERO PLANTA INFORMACIÓN 400X250 mm Vinilo para señalización de información, de 400x250 mm, fabricado en vinilo polimérico adhesivo; instalado sobre carpintería interior. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, limpieza previa del soporte y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-2, UNE 170002 y Decreto 13/2007. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. 2 2 2 2 3 2 3					2.00 2.00 2.00 2.00 3.00 2.00 3.00		
						16.00	29.37	469.92
14.04	M2 LIMPIEZA PARAMENTO CON PISTOLA PRESIÓN PELDAÑOS ESCALERA ZOCALO FACHADA 1 1 1 1 3.50 2.00 3.20 1.10 1.10 1.10 1.10				1.10 1.10 1.50 1.50	3.85 2.20 4.80 1.65		
						12.50	2.22	27.75
TOTAL 14.....								812.88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Núcleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15	SEGURIDAD Y SALUD							
15.01	m VALLA ENREJADO GALVANIZADO Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, bastidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	30,00			30,00		
						30,00	6.92	207,60
15.02	u PUERTA PEATONAL CHAPA 1,00x2,00 m Puerta de acceso peatonal de chapa galvanizada de 1,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1				1,00		
						1,00	46,20	46,20
15.03	u VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	5				5,00		
						5,00	7,95	39,75
15.04	m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	10	3,00			30,00		
						30,00	7,27	218,10
15.05	m2 PROTECCIÓN ANDAMIO CON MALLA Protección vertical de andamiaje con malla tupida de tejido plástico, amortizable en dos usos, i/ p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje, según UNE-EN 1263, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	300,00			300,00		
						300,00	4,22	1,266,00
15.06	m CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	100,00			100,00		
						100,00	1,01	101,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.07	u EXTINTOR POLVO ABC 3 kg PROTECCIÓN INCENDIOS Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 13A/55B, de 3 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1				1.00		
						1.00	36.65	36.65
15.08	u LÁMPARA PORTÁTIL MANO Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	4.28	25.68
15.09	u CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	9.12	54.72
15.10	u GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	2.72	16.32
15.11	u CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS Protectores auditivos con arnés a la nuca (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	3.70	22.20
15.12	u MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	15.69	94.14
15.13	u TRAJE IMPERMEABLE Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	8.77	52.62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.14	u PETO REFLECTANTE DE SEGURIDAD Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo o naranja (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	3.58	21.48
15.15	u PAR GUANTES LONA REFORZADOS Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	2.96	17.76
15.16	u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	25.52	153.12
15.17	u ARNÉS AMARRE DORSAL Y PECTORAL REGULACIÓN HOMBROS HEBILLAS AUTOM Arnés profesional de seguridad amarre dorsal y pectoral con anillas, regulación en piernas y hombros, con hebillas automáticas, una en pecho y dos en piernas, fabricado con cincha de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	22.42	134.52
15.18	u CUERDA 12 mm 2,00 m MOSQUETONES+GANCHO Eslinga anticaída con absorbedor de energía compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y 2,00 m de longitud con un mosquetón de 17 mm de apertura y un gancho de 60 mm de apertura (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 355, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	23.07	138.42
15.19	m LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	7	5.00			35.00		
	horizontal	1	25.00			25.00		
	vertical							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	18.00			18.00		
						78.00	13.59	1,060.02
15.20	mes ALQUILER CASETA COMEDOR 19,40 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	6				6.00		
						6.00	193.81	1,162.86
15.21	u BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1				1.00		
						1.00	66.75	66.75
15.22	u REPOSICIÓN BOTIQUÍN Reposición de material de botiquín de urgencia. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	2				2.00		
						2.00	16.45	32.90
15.23	u ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS Espejo para vestuarios y aseos, colocado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1				1.00		
						1.00	28.52	28.52
15.24	u HORNO MICROONDAS Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos). Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1				1.00		
						1.00	21.54	21.54
15.25	u TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos). Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	4				4.00		
						4.00	28.54	114.16
TOTAL 15.....								5,133.03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16	GESTIÓN DE RESIDUOS							
16.01	t RECUPERACIÓN DE ACERO MEZCLADO EN OBRA COMO RESIDUO VALORABLE							
	Recuperación de acero mezclado como residuo valorable de obra en planta de tratamiento, incluido gestión del mismo por empresa (autorizada por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), incluido ayuda con peón para su pesaje y descarga. Sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	UPN 120	0.4	6.50		0.01	0.36	13.75	
		0.4	3.13		0.01	0.17	13.75	
		0.4	6.50		0.01	0.36	13.75	
		0.4	3.13		0.01	0.17	13.75	
		0.4	6.50		0.01	0.36	13.75	
		0.4	3.13		0.01	0.17	13.75	
		0.4	6.50		0.01	0.36	13.75	
		0.4	3.13		0.01	0.17	13.75	
		0.2	6.50		0.01	0.18	13.75	
		0.2	3.13		0.01	0.09	13.75	
	CHAPA	0.2	5.00	1.20	0.01	0.17	14	
		0.1	2.15	3.00	0.01	0.09	14	
		0.1	1.20	3.00	0.01	0.05	14	
		0.2	5.00	1.20	0.01	0.17	14	
		0.1	2.15	3.00	0.01	0.09	14	
		0.1	1.20	3.00	0.01	0.05	14	
		0.2	5.00	1.20	0.01	0.17	14	
		0.1	2.15	3.00	0.01	0.09	14	
		0.1	1.20	3.00	0.01	0.05	14	
		0.2	5.00	1.20	0.01	0.17	14	
		0.1	2.15	3.00	0.01	0.09	14	
		0.1	1.20	3.00	0.01	0.05	14	
		0.1	5.00	1.20	0.01	0.08	14	
		0.1	2.15	3.00	0.01	0.09	14	
		0.1	1.20	3.00	0.01	0.05	14	
	BARANDILLA	0.4	7.50		0.01	0.36	12	
		0.1	3.50		0.01	0.04	12	
	HEB 100	0.2	13.00		0.01	0.54	20.91	
	TUBOS 40 X 40	0.6	7.20		0.01	0.15	3.43	
	TUBOS 80.80.3							
	PS1 - lateral	2	4.18	7.35	0.01	0.61		
	PS1 - central	1	3.75	7.35	0.01	0.28		
	PB - central	1	3.27	7.35	0.01	0.24		
	EP - lateral	2	4.30	7.35	0.01	0.63		
	EP - central	1	3.88	7.35	0.01	0.29		
	P1 - lateral	2	4.09	7.35	0.01	0.60		
	P1 - central	1	3.65	7.35	0.01	0.27		
	P4 - lateral	2	4.82	7.35	0.01	0.71		
	P4 - central	1	4.46	7.35	0.01	0.33		
	FORJADO PB							
	IPE-120	3	1.54	10.66	0.01	0.49		
						9.39	-1,542.88	-14,487.64
16.02	m3 CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA<10 km							
	Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétre a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1	6.00	0.25		1.50		
		1	151.00	0.20		30.20		
		1	50.00	0.05		2.50		
		1	79.00	0.20		15.80		
		1	30.00	0.50		15.00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	30.00	0.25		7.50		
		1	5.00	0.20		1.00		
		1	1.85			1.85		
						75.35	39.50	2,976.33
TOTAL 16.....								-11,511.31

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17	CONTROL DE CALIDAD							
17.01	CONJUNTO DE PRUEBAS Y ENSAYOS							
	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente. El precio incluye el alquiler, construcción o adaptación de locales para este fin, el mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y la demolición o retirada final.							
		1				1.00		
						1.00	4,850.00	4,850.00
	TOTAL 17.....							4,850.00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nucleo Ascensor Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18	LICENCIA Y TASAS							
18.01	LICENCIAS, IMPUESTOS Y TASAS							
						1,00	17,362.32	17,362.32
	TOTAL 18.....							17,362.32
	TOTAL.....							322,642.35