

INFORME DE VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA OBLIGATORIA, ASÍ COMO LA DOCUMENTACION REFERENTE A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR Y ESCALERA DE EVACUACIÓN EN LA FACHADA DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL LA FUENFRÍA. HF-OB2024-001 // A/OBR-008018/2024

Se realiza valoración de la Documentación Técnica obligatoria correspondiente a las OBRAS DE DEMOLICIÓN Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR Y ESCALERA DE EVACUACIÓN EN LA FACHADA DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL LA FUENFRÍA presentada por la empresa OHL SERVICIOS INGESAN S.A.

DOCUMENTACION TÉCNICA A PRESENTAR	OHL SERVICIOS INGESAN
<u>CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR</u>	
Memoria Técnica de la obra (5 puntos)	SI
Programa de ejecución de los trabajos de la obra (3 puntos)	SI
Organización de la ejecución de la obra (2 puntos)	SI
<u>DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA</u>	
Memoria de ejecución de las obras	CUMPLE
• Análisis del proyecto	CUMPLE
• Documentación de implantación de la obra	CUMPLE
• Planteamiento de las obras	CUMPLE
• Programa de trabajo	CUMPLE
• Memoria de seguridad y salud	CUMPLE
• Gestión medioambiental de la obra	CUMPLE

Tabla 1. Resumen de la documentación aportada.

OHL SERVICIOS INGESAN. CUMPLE POR TANTO CON LAS EXIGENCIAS OBLIGATORIAS A NIVEL TÉCNICO.

A continuación, se valora la documentación técnica relativa a criterios de juicios de valor y se les asigna la puntuación correspondiente, pudiéndose alcanzar una puntuación total de 10 PUNTOS con la suma de los tres criterios de la siguiente tabla:

Nº	CONCEPTO	PUNTUACIÓN
	B.1.- CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR	
1	Memoria Técnica de la obra	5
2	Programa de ejecución de los trabajos de la obra	3
3	Organización de la ejecución de la obra	2
	TOTAL	10

Tabla 2. Criterios evaluables mediante juicio de valor.

La puntuación de estos tres criterios que dependen de juicio de valor será asignada del siguiente modo:

CONCEPTO	PUNTUACIÓN
1.- Memoria Técnica de la obra. Afecciones de obra	5
Con el área de actuación	2
Con el propio Servicio asistencial (en caso de serlo)	3

Tabla 3. Primer criterio evaluable mediante juicio de valor.

CONCEPTO	PUNTUACIÓN
2.- Programa de ejecución de los trabajos	3
Presentación diagrama de GANTT o similar	0,25
Programa de ejecución de las obras por capítulos	0,50
Programación temporal y económica por fases	0,75
Interacción entre las distintas áreas objeto de la obra	1,50

Tabla 4. Segundo criterio evaluable mediante juicio de valor.

CONCEPTO	PUNTUACIÓN
3.- Organización de la ejecución	2
Plan de vigilancia, prevención y control de infecciones en hospitales	0,50
Plan de circulación	1
Plan de señalización	0,50

Tabla 5. Tercer criterio evaluable mediante juicio de valor.

Estos criterios se evaluarán atendiendo a niveles escalonados de valoración comparativos entre todas las ofertas, dando el 100% del valor del criterio a la mejor y 0% a la peor, con los siguientes umbrales:

- Excelente: 100 % puntuación criterio (La oferta cumple las características técnicas de prestación del servicio y sobresale del resto de las ofertas).
- Notable: 75 % puntuación criterio (La oferta cumple las características técnicas de prestación del servicio y supera la calidad media del resto de las ofertas).
- Bueno: 50 % puntuación criterio (La oferta cumple las características técnicas de prestación del servicio y se encuentra en la media de las ofertas presentadas).

- Insuficiente: 25% puntuación criterio (La oferta cumple las características técnicas de prestación del servicio, pero presenta deficiencias en aspectos objeto de valoración).
- No presenta: 0% puntuación criterio (La oferta presenta carencias de las características técnicas de prestación del servicio que suponen un incumplimiento del pliego técnico o bien no presenta información suficiente para su valoración).

Una vez revisada la documentación presentada por OHL SERVICIOS INGESAN, cumpliendo con las características técnicas y al no ser posible comparar con otras ofertas, siendo la única empresa que se presenta, se detalla la valoración obtenida en los criterios evaluables mediante juicio de valor para la realización de las OBRAS DE DEMOLICIÓN Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR Y ESCALERA DE EVACUACIÓN EN LA FACHADA DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL LA FUENFRÍA

CONCEPTO	PUNTUACIÓN MÁXIMA	OHL SERVICIOS INGESAN
B.1.- CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR		
1.- Memoria Técnica de la obra. Afecciones de obra	5	5
Con el área de actuación	2	2
Con el propio Servicio asistencial (en caso de serlo)	3	3
2.- Programa de ejecución de los trabajos	3	3
Presentación diagrama de GANTT o similar	0,25	0,25
Programa de ejecución de las obras por capítulos	0,50	0,50
Programación temporal y económica por fases	0,75	0,75
Interacción entre las distintas áreas objeto de la obra	1,50	1,50
3.- Organización de la ejecución	2	2
Plan de vigilancia, prevención y control de infecciones en hospitales	0,50	0,50
Plan de circulación	1	1
Plan de señalización	0,50	0,50
TOTAL	10	10

Tabla 6. Puntuación de los criterios evaluables mediante juicio de valor.

TOTAL PUNTUACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUCIO DE VALOR: 10 PUNTOS

Firmado Digitalmente por: Manuel
PRIETO VALDERREY
Fecha: 27/08/2024

Cercedilla, a 27 de agosto de 2024
Fdo. Equipo Técnico Hospital la Fuenfría