

**Comunidad de Madrid****ORDEN**

NÚMERO:

**CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS**

Área de Contratación Administrativa

Exp.: A/OBR-002032/2024

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transpone al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

**ORDENO**

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación denominado OBRAS DE ACCESO A LA FINCA PROPIEDAD DE DREILAND POR CAMINO DE SERVICIO DEL CANAL DE ISABEL II EN LA CARRETERA M-111, promovido por la Dirección General de Carreteras, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 416.857,44 euros, justificándose su necesidad por los siguientes motivos:

La obra a ejecutar se ubica sobre el camino de servicio titularidad de la entidad Canal de Isabel II ubicado en la margen derecha (Este) del tramo de la carretera de doble calzada M-111 entre la glorieta de intersección con la carretera M-103 y la glorieta con el acceso al casco urbano de Belvis del Jarama (PP.KK. 10+600 y 12+400) construido para permitir el acceso y labores de mantenimiento y consevación del segundo anillo principal de distribución de agua potable de la Comunidad de Madrid.

El objeto del proyecto citado, una vez recibida la autorización de CYII para la utilización del camino mencionado como acceso a las parcelas existentes en la zona, es la adecuación del mismo para permitir el acceso desde la carretera M-111.

Una de estas parcelas, la número 4 del polígono 1 del término municipal de Paracuellos del Jarama, es la perteneciente a la Sociedad Dreiland S.A. (actualmente Promociones Manoterías, S.A.). La necesidad de ejecución del acceso obedece a cumplimiento de la sentencia STS 957/2017 según la cual la COMUNIDAD DE MADRID ha de realizar las actuaciones necesarias para dar acceso a la finca de la propiedad de DREILAND, S.A, desde la carretera M-111.

Entre las actuaciones de adecuación destacan la conexión a la M-111 mediante la ejecución de ramal de salida de la M-111 compuesto por una cuña de transición y un carril de deceleración, el acceso directo a la calle Mayor de Belvis en la zona final del proyecto y el ensanche de la sección transversal de camino hasta 4,00 m, salvo en el paso por el estrechamiento de la cámara del Canal de Isabel II del PK 0+990 aprox. del camino, donde debe estrecharse ligeramente debido a este condicionante.

**EL CONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS**

P.D. (Orden 27/12/2023)

**LA DIRECTORA GENERAL DE CARRETERAS**

Firmado digitalmente por: NATALIA QUINTANA SERRANO - \*\*\*3714\*\*  
Fecha: 2024.02.14 12:48