

Madrid, 8 de mayo de 2024.

Exclusiones en la fase de valoración económica correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de un **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 1.222 EQUIPOS DE INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN UBICADOS EN ESTACIONES, RECINTOS Y DEPÓSITOS DE METRO DE MADRID** (Licitación **6012400104**) (Lote 2).

Metro de Madrid S.A., una vez revisadas las proposiciones económicas de las ofertas presentadas a esta licitación, ha acordado la siguiente exclusión por los motivos que se indican a continuación:

En el apartado 27. “Evaluación de las ofertas - Oferta Económica” del cuadro resumen del PCP, se indica lo siguiente:

“Criterios económicos evaluables mediante la aplicación de fórmulas: 70 puntos.

- a) Oferta Económica: Hasta un máximo de 65 puntos, al que presente la mejor oferta económica en relación con los servicios objeto del contrato.
- b) **Disminución porcentual en de los precios reflejados en el archivo Excel “Referencias y Precios para facturación apdo. 4.6 PPT”**: Hasta un máximo de 5 puntos.

Fórmulas y Criterios de Valoración:

- a) Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$Ci = Cmax [1 - ((Bmax - Bi)/Bmax)5/2]$$

Ci = puntuación obtenida por el licitador i
Cmax = 65 puntos
Bi = baja ofertada por el licitante i (%)
Bmax = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$Bi = [1 - (Ofi/PBL)]*100$$

Bi = Baja (%) de la oferta económica “i”
Ofi = Oferta económica “i”
PBL = Presupuesto Base de Licitación

b) Se otorgará los siguientes puntos en función del porcentaje de minoración propuesto de los precios reflejados en el archivo Excel “Referencias y Precios para facturación apdo. 4.6 PPT”: máximo 5 puntos.

- Reducción hasta el 5 %: 1 puntos.
- Reducción de más del 5 % hasta el 10 %: 2 puntos.
- Reducción de más del 10 % hasta el 15%: 3 puntos.
- Reducción de más del 15 % hasta el 20 %: 4 puntos.
- Reducción de más del 20 %: 5 puntos.

La puntuación total de los criterios económicos corresponderá a la suma de la puntuación obtenida en los apartados a) y b) descritos anteriormente.

Notas:

- El precio ofertado en cada una de las partidas y/o unidades **no puede** superar el precio unitario de licitación. El incumplimiento de lo señalado anteriormente supondrá la exclusión de la oferta.
- Serán excluidas las ofertas que excedan del presupuesto de licitación (tanto sin IVA como con IVA), **bien en su conjunto bien respecto del lote o lotes a los que la oferta se refiera**.
- Los precios unitarios deben incluir Gastos Generales y Beneficio Industrial.
- Nota: La implantación de las medidas propuestas en la oferta técnica no conllevará un abono adicional por parte de Metro de Madrid.
- Para la presentación de la oferta económica, será necesario presentar el documento Excel “Presentación Oferta LOTE 1” y/o “Presentación Oferta LOTE 2”, completado al 100%. No se puede dejar ninguna posición sin ofertar.
- En la presentación de la oferta económica, no se podrán modificar el número de equipos de los diferentes conceptos a ofertar.
- Nota: el análisis de la ofertas anormalmente bajas conforme a lo descrito en la condición 9.2.1 del cuerpo de este pliego, se realizará en base al concepto “Oferta económica” del apartado a), y no se realizará sobre la “disminución porcentual” indicada en el apartado b).
- De cara a la presentación de la oferta económica, el licitador debe hacer una estimación de los costes que supone gestión completa del aprovisionamiento, stock, compra y reposición de Gases Fluorados y prorratearlo entre el número de equipos, de tal forma que el coste por equipo incluya también la reposición de gases y el pago de tasas de los mismos”.

En fecha 11 de abril de 2024 se publicó una corrección de errores del Pliego de Condiciones Particulares que rige la Licitación 6012400104 indicándose en la parte “Oferta económica”, “Notas:” dentro del apartado “27. Evaluación de las ofertas” del propio Pliego, que junto a las notas publicadas para tener en cuenta en la oferta económica debe considerarse, además, la siguiente nota:

“Será necesario presentar el archivo Excel “Referencias y Precios 4.6 PPT” de los lotes 1 y 2 para la facturación con el porcentaje de descuento debidamente relleno, en formato pdf firmado; la no presentación de este archivo supondrá la exclusión de la oferta de la licitación”.

En el apartado 42. “Presentación de las ofertas en la aplicación SRM” del cuadro resumen del PCP, se indica lo siguiente:

“Carpeta Nº3

- a. Declaración responsable del representante legal de la empresa conforme al modelo del anexo XIII “Declaración oferta técnica: Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas” de este PCP.
- b. **Proposición económica conforme al modelo de anexo I de este PCP, así como cualquier otro fichero o documento de oferta económica que sea obligatorio aportar conforme a lo indicado en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP.**
Con la presentación y firma de la proposición económica, el licitador se adhiere, en caso de llegar a ser contratista, a los principios de Contratación Responsable, que se encuentran recogidos en el anexo XVI del presente PCP”.

En la condición 8.1. “Reglas generales” del PCP, se indica lo siguiente:

“En el caso de que la oferta de la empresa licitadora incumpla las previsiones del PCP, conllevará su exclusión del procedimiento de adjudicación”.

La empresa GENERA QUATRO, S.L., para el lote 2, presentó una oferta económica incompleta. No presenta el archivo Excel “Referencias y Precios 4.6 PPT”, tal y como se indica en el PCP.

En consecuencia, de conformidad con lo previsto en los apartados 27. “Evaluación de las ofertas - Oferta Económica” y 42. “Presentación de las ofertas en la aplicación SRM” del cuadro resumen del PCP y la condición 8.1. “Reglas generales” del PCP, la oferta presentada por la empresa **GENERA QUATRO, S.L.**, para el **lote 2**, queda **excluida** de esta licitación.



Conforme a los artículos 119 y siguientes del Libro I del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, el licitador podrá formular reclamación ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en el plazo recogido en los mencionados artículos del RDL 3/2020 por la remisión que hacen en cuanto al régimen jurídico de la reclamación a Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.