



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de RDLSE

**OBJETO A CONTRATAR: RENOVACIÓN DE CARRIL EN LA RED
DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C: 2000004035

Dirección: Explotación ferroviaria

Área: Obra Civil

Metro de Madrid, S.A.

División:

Servicio: Superestructura de Vía

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de las obras necesarias para proceder a la renovación de carril en la red de Metro de Madrid.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en renovar el carril de la superestructura de vía a lo largo de la red de Metro de Madrid allí donde se han detectado las necesidades por fin de vida útil.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Superestructura de Vía.

▪ Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 14.993.476,72 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)

CONTRATOS DE OBRAS

Indicar el método que proceda:

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

- Base imponible (BI): 14.993.476,72 euros
- Importe del I.V.A: 3.148.630,11 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 18.142.106,83 euros, IVA incluido

Desglose por lotes:

Lote	BI (€)	IVA (€)	PBL (€)
1	7.425.506,37	1.559.356,34	8.984.862,71
2	7.567.970,35	1.589.273,77	9.157.244,12

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)**

TOTAL LICITACIÓN

Costes Directos	11.843.586,65 €
Costes Indirectos	755.973,62 €
Presupuesto de Ejecución material (PEM): Costes Directos + Costes Indirectos	12.599.560,27 €
Gastos Generales (13% PE)	1.637.942,83 €
Beneficio Industrial (6% PE)	755.973,62 €
Base imponible	14.993.476,72 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	18.142.106,83 €

LOTE 1: ZONA NORTE

Costes Directos	5.865.526,04 €
Costes Indirectos	374.395,28 €
Presupuesto de Ejecución material (PEM): Costes Directos + Costes Indirectos	6.239.921,32 €

Gastos Generales (13% PE)	811.189,77 €
---------------------------	--------------

Beneficio Industrial (6% PE)	374.395,28 €
------------------------------	--------------

Base imponible	7.425.506,37 €
----------------	----------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	8.984.862,71 €
--	----------------

LOTE 2: ZONA SUR Y ESTE

Costes Directos	5.978.060,61 €
-----------------	----------------

Costes Indirectos	381.578,34 €
-------------------	--------------

Presupuesto de Ejecución material (PEM): Costes Directos + Costes Indirectos	6.359.638,95 €
---	----------------

Gastos Generales (13% PE)	826.753,06 €
---------------------------	--------------

Beneficio Industrial (6% PE)	381.578,34 €
------------------------------	--------------

Base imponible	7.567.970,35 €
----------------	----------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	9.157.244,12 €
--	----------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☒ **Sí se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)**

- Número de lotes: 2
- Objeto de cada lote:
 - Lote 1: zona Norte
 - Lote 2: zona Sur y Este

Limitación en la presentación de ofertas

- Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:
 - ☒ SÍ
 - ☐ NO

Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador

- Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:
 - ☐ NO
 - ☒ SÍ
 - Número máximo de lotes a adjudicar: 1, salvo que sea la única oferta válida.
 - **Justificar los motivos** por el que se limita el número de lotes a adjudicar: para no depender en toda la red de Metro de un único contratista para los fines del contrato, además de la dificultad para que pudiese disponer de vehículos homologados aptos a las características del contrato.
 - **Indicar el orden de adjudicación de lotes:** lote 1 (Norte) y a continuación, lote 2 (Sur y Este)

☐ **NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)**

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 48 meses.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo
- Prórrogas:
 - ☒ NO
 - ☐ SÍ

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☐ Servicios
- ☐ Suministros
- ☒ Obras
- ☐ Mixto (prestación principal servicios/suministros/obras)

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 %
- o Criterios económicos: 70 %

• Criterios cualitativos:

- Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor:

- Memoria y estudio de la obra, 18 puntos
- Logística de Materiales y Afección a los depósitos de Metro de Madrid ,4 puntos
- Plan específico de control de calidad y Aplicación Reglamento 402/2013, 2 puntos

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Si.

- Compromiso de emplear en obra uno o más remolques tipo portacarriles (PC) homologados para el transporte de barras de 36 metros. (6 puntos)

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí.

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: a fin de poder determinar la capacidad técnica y el conocimiento para la ejecución del objeto del contrato.

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70%

☐ Coste, _____%

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Si, Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 70 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste).

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

Subcontratación (artículo 107 RDLSE)

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

▪ **Garantía definitiva y seguro de Responsabilidad Civil**

Se solicitará al adjudicatario disponer, con anterioridad a la firma del contrato, de:

- Garantía definitiva, por el importe que se establece en el Pliego de Condiciones Particulares, para cubrir responsabilidades nacidas con motivo de la ejecución del contrato o por su incumplimiento.
- Seguro de Responsabilidad Civil, con las coberturas y límites que se establecen en el Pliego de Condiciones Particulares. Entre los daños y gastos objeto de cobertura no se incluyen los que están cubiertos por la garantía definitiva.

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En la actualidad, la red de Metro de Madrid dispone de unos 294 km de vía doble distribuidos en 12 líneas más el ramal de Ópera a Príncipe Pío, lo que supone unos 1.176 km de carril. La práctica totalidad del carril instalado en vía y objeto de este contrato es del tipo 54E1 de grado R260.

Día a día, el carril existente en la red de Metro es objeto de un elevado número de circulaciones que provoca desgastes y defectos concentrados en el espacio que hacen necesaria la renovación integral del mismo en algunos tramos de la red. Una vez analizada su magnitud y ubicación, se ha determinado la necesidad de una renovación integral de carril en algunos tramos de la red de Metro de Madrid sustituyendo los dos hilos que conforman cada una de las vías.

Estas actuaciones se llevarán a cabo en periodo nocturno sin tener que ser necesario suspender el servicio de ninguna línea de Metro.

4 ANTECEDENTES

4.1 Dación de Cuentas a la Comunidad de Madrid (presupuesto base licitación igual o superior a 3 millones €):

a) Contrato precedente:

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	SC: 2000002706 CONTRATOS: 7720000088 y 7720000089	SC: 200004035
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIO DE RENOVACIÓN DE CARRIL POR DEFECTOS Y DESGASTES EN ZONAS DE GUIADO Y RODADURA, ASÍ COMO POR FISURAS DETECTADAS MEDIANTE INSPECCIÓN DE ULTRASONIDOS	RENOVACIÓN DE CARRIL POR DEFECTOS Y DESGASTES EN ZONAS DE GUIADO Y RODADURA, ASÍ COMO POR FISURAS DETECTADAS MEDIANTE INSPECCIÓN DE ULTRASONIDOS.
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO
LOTES	2	2
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	11.992.858,00 €	14.993.476,72 €
VALOR ESTIMADO	11.992.858,00 €	14.993.476,72 €

b) Comparación de los alcances:

- o El contrato objeto de la presente licitación tiene un alcance análogo al precedente en cuanto a su objeto, división en lotes y plazo. Ambos lotes cubren cada uno el mismo ámbito espacial de la red de Metro.
- o El incremento en el precio del valor estimado se debe por un lado al alza que han sufrido en los últimos años tanto los costes en general de mano de obra y medios a emplear en la ejecución de los trabajos, así como la introducción de forma generalizada de la soldadura eléctrica del carril. Este tipo de soldadura redonda en una mayor calidad del producto terminado, pero que es considerablemente más cara que la aluminotérmica (del orden de 3 veces en periodo nocturno).

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2024	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	1.274.000 €	2.923.000 €	4.573.000 €	6.223.476,72 €
PEP	04.002	04.002	04.002	04.002
EXPEDIENTE				

..

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. ¶

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos ¶

