

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL
SUMINISTRO DE UN VEHÍCULO EN ARRENDAMIENTO CON
MANTENIMIENTO Y SEGURO (RENTING) PARA LA EMPRESA PÚBLICA
PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.**

ÍNDICE

1.- INTRODUCCIÓN.

2.- OBJETO.

3.- CONDICIONES DEL ARRENDAMIENTO (RENTING) Y CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL VEHÍCULO.

3.1. Condiciones generales del arrendamiento (renting).

3.2. Otras condiciones del arrendamiento.

3.3. Seguro a todo riesgo del vehículo.

3.4. Plazo máximo de entrega del vehículo.

3.5. Kilometraje a contratar.

3.6. Características técnicas del vehículo.

3.7. Devolución del vehículo:

3.- DEVOLUCIÓN DEL VEHÍCULO.

4.- DURACIÓN DEL CONTRATO.

5.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN.

1.- INTRODUCCIÓN.

La empresa pública de la Comunidad de Madrid PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A. (en adelante PLANIFICA MADRID) precisa la contratación del suministro de un vehículo en régimen de arrendamiento con mantenimiento y seguro para su circulación durante la vigencia del contrato.

El vehículo objeto de la contratación será de MOTORIZACIÓN 100% eléctrica con cero emisiones, para contribuir a una movilidad sostenible, con sistemas de generación de energía de bajas emisiones y/o limpia, garantizando, además, una mayor seguridad en los desplazamientos como consecuencia de las evidentes mejoras tecnológicas que incorporan los vehículos hoy en día.

2.- OBJETO.

El objeto del presente contrato es el suministro de un vehículo eléctrico, que se realizará de conformidad con las condiciones y características técnicas fijadas en las cláusulas del presente Pliego, el cual reviste carácter contractual.

3.- CONDICIONES DEL ARRENDAMIENTO (RENTING) Y CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL VEHÍCULO.

3.1. Condiciones generales del arrendamiento (renting):

El vehículo deberá matricularse, a nombre del arrendador, debiendo estar en todo momento en perfecto estado tanto funcional o técnico como administrativo, de modo que permita su normal y legal circulación. Una vez que el vehículo arrendado esté matriculado, con la documentación necesaria para circular (permiso de circulación, ficha técnica, póliza o recibo de seguro en vigor) y demás accesorios exigidos por la normativa en vigor (juego de triángulos de emergencia, juego de luces de repuesto y chaleco reflectante), así como correctamente pintado, el adjudicatario lo pondrá inmediatamente a disposición de PLANIFICA MADRID.

Se encuentran incluidos todos los gastos de transporte del vehículo objeto de contratación a las instalaciones de PLANIFICA MADRID para su entrega.

El adjudicatario asumirá todos los riesgos de perecimiento, pérdida o menoscabo del vehículo objeto de contratación hasta el momento de su entrega efectiva.

El Responsable del Contrato será el encargado de la recepción del vehículo, tras una inspección previa, se hará constar en un documento de entrega la correcta recepción del mismo, así como cualquier defecto o carencia que observe en él, entendiéndose este momento como el de la entrega efectiva del vehículo. Una

copia de dicho documento quedará en poder de cada una de las partes.

El mantenimiento integral y reparación del vehículo se llevará a cabo en los talleres dentro de la Comunidad de Madrid, que designe el arrendador entre los concesionarios de la marca del automóvil adjudicado, incluirá:

Todas las revisiones periódicas que establezca la marca en el libro de mantenimiento del automóvil, tanto repuestos y líquidos como mano de obra, con independencia de que se encuentre o no en periodo de garantía del fabricante.

Se utilizarán, además, los materiales originales de los fabricantes del vehículo y de los accesorios, e irá a cargo de la empresa arrendadora.

Las reparaciones de todas las averías que se produzcan por el desgaste debido al uso normal del automóvil, tanto mano de obra como piezas.

Los importes por honorarios y tasas que suponga la Inspección Técnica de Vehículos (I.T.V.)

La sustitución de neumáticos de acuerdo con las normas marcadas por la Dirección General de Tráfico, y en todo caso, cada 40.000 Kms. Los cambios de neumáticos serán de primeras marcas similares a las de origen y con las mismas características técnicas homologadas por la ficha técnica del vehículo.

La empresa contratista deberá prestar un mantenimiento superior a un 50% al recomendado por el fabricante del vehículo en el embrague.

Sustitución por un automóvil de características similares para el caso de que la revisión o la reparación obligue a la inmovilización del automóvil por plazo superior a 48 horas.

Será la propia empresa arrendadora la encargada de aportar el vehículo de sustitución y recoger el vehículo afectado en el lugar indicado por parte de las distintas unidades, de transportarlo hasta el taller correspondiente, así como la devolución del mismo al lugar que establezca y determine la unidad correspondiente, en los supuestos de sustitución por averías, trabajos de mantenimiento, reparación o cualquier trabajo que implique la inmovilización temporal del vehículo. En el caso de se opte por la recogida del vehículo de sustitución en el lugar indicado por la empresa arrendadora, el sistema de recogida será sin coste y sin limitación de conductores autorizados. En todo caso, los vehículos de sustitución deberán ser vehículos de las mismas características del vehículo contratado. No obstante, en aquellos casos en que no sea posible practicar la sustitución con un vehículo de las mismas características que las del vehículo sustituido, se podrá acordar, alternativamente, la sustitución por otro

vehículo del mismo tipo o incluso, de otro vehículo de similares características, o de gama superior, previa conformidad de PLANIFICA MADRID, sin ningún coste adicional.

Quedan excluidos, y por tanto son a cargo del arrendatario, únicamente los lavados y el combustible para el funcionamiento del automóvil, así como aquellos daños que no sean los derivados de un desgaste normal por el uso.

PLANIFICA MADRID se obliga a observar las normas establecidas por el fabricante en cuanto al mantenimiento, reparación y conservación del vehículo arrendado y a llevar el mismo a los talleres del adjudicatario o talleres designados por éste, tantas veces como sea preciso efectuar su mantenimiento o la reparación de averías o daños, siguiendo el programa de mantenimiento previsto por el fabricante.

Los trabajos de mantenimiento y reparación son todos los que se requieran para el correcto funcionamiento y presentación del vehículo, incluyendo a modo enunciativo, pero no limitativo, los repuestos, piezas, aceite, grasa y líquidos, así como, la reparación de pinchazos, la sustitución de cámaras y neumáticos de forma ilimitada siempre en función de su desgaste normal por uso, y de la normativa aplicable en materia de tráfico y circulación.

PLANIFICA MADRID se obliga a informar en el plazo máximo de 72 horas al adjudicatario de cualquier avería o daño que sufra el vehículo y a llevarlo para su reparación a un taller de los que tenga concertado el adjudicatario dentro de la Comunidad de Madrid. Se entregará a PLANIFICA MADRID el pertinente listado de talleres concertados al efecto, con el fin de agilizar y facilitar el mantenimiento y reparación de los vehículos.

3.2. Otras condiciones del arrendamiento:

El adjudicatario estará obligado a poner a disposición de PLANIFICA MADRID un gestor específico que será el responsable y coordinador único de la relación comercial y de gestión del vehículo contratado, atendiendo cualquier necesidad por parte de dicha empresa en relación al mismo.

Asimismo, el adjudicatario dispondrá de una línea de telefónica de atención directa de cualquier necesidad que pudiera demandar el conductor o usuario del vehículo contratado.

3.3. Seguro a todo riesgo del vehículo:

El adjudicatario para el vehículo objeto del contrato contratará y asumirá por su cuenta y a su cargo una póliza de seguro o una prestación de servicios de cobertura para los daños, que incluya como mínimo las siguientes garantías:

- Seguro Responsabilidad Civil Obligatorio de Automóviles.
- Seguro complementario de Responsabilidad Civil y daños a terceros que complemente el exceso sobre la de responsabilidad civil obligatoria con un límite de 50 millones de euros.
- Daño o pérdida del vehículo derivada de incendio o robo.
- Daños propios del vehículo, y todos sus accesorios incluidos en el contrato.
- Daños por colisión.
- Seguro de daños de conductor y ocupantes.
- Conductor y ocupantes: defensa penal, fianzas y reclamación de daños.
- Fianza, defensa jurídica y reclamación de daños (conductor y ocupantes).
- Servicio de asistencia técnica en carretera las 24 horas del día, cobertura nacional.
- Rotura de lunas.
- Dicha póliza deberá de contemplar, además de las coberturas expuestas, que podrán ser conductores de dichos vehículos todas las personas autorizadas por PLANIFICA MADRID que estén en posesión del permiso de conducir correspondiente.

Cuando se tenga que suministrar un vehículo de sustitución, éste se entregará con un seguro con la misma cobertura que la del vehículo sustituido.

Las pólizas deberán además dar cobertura a la conducción de los vehículos en territorio español y en el extranjero, para aquellos países reflejados en la Carta Verde.

El adjudicatario toma a su cargo igualmente la reparación de los daños causados por accidente, colisión, vuelco, roces y cualquier tipo de desperfecto del vehículo arrendado, siempre y cuando los mismos no se hayan producido como consecuencia de negligencia grave, mala fe, o sean daños producidos por causa catastrófica y fuerza mayor.

El adjudicatario exime a PLANIFICA MADRID del pago de cualquier indemnización por el valor del vehículo si este sufriera su total destrucción o tales daños que desaconsejaran su reparación.

Sin perjuicio de cuanto ha quedado dispuesto en el presente punto, en el supuesto de que un vehículo objeto de alquiler sufra un accidente de tráfico o cualquier tipo de percance del tipo que sea, que suponga su declaración por parte del perito correspondiente como " siniestro total ", se establece lo siguiente:

1. Si dicho siniestro se produce durante los dieciocho primeros meses de vigencia del alquiler, esté quedará subsistente debiendo el adjudicatario sustituir el vehículo en cuestión por una nueva unidad, en las mismas

condiciones de contratación.

En tal caso y hasta la entrega del nuevo vehículo, el adjudicatario pondrá a disposición de PLANIFICA MADRID una unidad de semejantes características al vehículo contratado y de forma provisional.

2. Si el siniestro se produce pasados los dieciocho primeros meses de vigencia del alquiler, se producirá la extinción del mismo sin ningún coste adicional por ningún concepto para PLANIFICA MADRID, salvo que el adjudicatario comunique a PLANIFICA MADRID su voluntad de continuar con el contrato sustituyendo el vehículo en cuestión por una nueva unidad, en las mismas condiciones de contratación.

Hasta la entrega del nuevo vehículo, el adjudicatario pondrá a disposición de PLANIFICA MADRID una unidad de semejantes características al vehículo contratado y de forma provisional.

3.4. Plazo máximo de entrega del vehículo:

El plazo máximo de entrega del vehículo objeto del contrato, por parte del adjudicatario a PLANIFICA MADRID, será de hasta CUATRO MESES Y MEDIO (4,5) desde la formalización del contrato o el plazo ofertado por el adjudicatario en caso de haber ofertado un menor plazo de entrega siendo siempre inferior al referido plazo máximo. Este plazo máximo de entrega se establecerá en meses.

La entrega se realizará siempre antes de las fechas máximas establecidas y en las instalaciones designadas por el adjudicatario dentro de la Comunidad de Madrid.

El retraso en el plazo máximo de entrega efectiva del vehículo podrá lugar a la imposición de penalidades de conformidad con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas. En este caso, el adjudicatario podrá optar a partir de dicha fecha entre la entrega a PLANIFICA MADRID de forma provisional de un vehículo de sustitución gratuito de iguales o semejantes características al vehículo solicitado y en las mismas condiciones de contratación establecidas en el contrato (seguros, mantenimiento, reparaciones etc...) o abonar la penalidad establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando el retraso en el plazo de entrega del vehículo sea superior a 30 días de la fecha máxima de entrega ofertada por el adjudicatario, PLANIFICA MADRID podrá resolver el contrato.

El adjudicatario deberá poner a disposición de PLANIFICA MADRID, en las instalaciones que éste indique dentro de la Comunidad de Madrid, los vehículos objeto del contrato con, al menos 15 días naturales de antelación, con el fin de

proceder por parte de PLANIFICA MADRID a su revisión, comprobación de documentación, antes de su entrega efectiva y puesta en servicio.

3.5. Kilometraje a contratar:

El kilometraje a contratar para ser recorrido para cada vehículo será de 15.000 Kms./año*.

(*) Una vez transcurrido el primer año de vigencia del contrato, en función de las necesidades de PLANIFICA MADRID y los kilómetros realizados, se podrá realizar un recalcule del kilometraje y, en su caso, realizar una modificación del contrato de hasta 30.000 Kms./año.

Los licitadores indicarán en su oferta económica el precio del kilómetro recorrido en exceso y en defecto para el vehículo objeto de alquiler sobre la previsión de kilometraje a contratar (15.000 km./año). Estos precios deberán ajustarse a los siguientes límites (IVA no incluido) y tener como máximo dos decimales:

Vehículo	Precio <u>máximo</u> kilómetro exceso de kilometraje (IVA no incluido)	Precio <u>mínimo</u> Kilómetro defecto kilometraje (IVA no incluido)
VEHÍCULO ELÉCTRICO BERLINA 5 PLAZAS	0,07 €	0,02 €

Se valorarán las mejoras de los licitadores en relación con el precio ofertado para el exceso y el defecto de kilometraje y las mismas tendrán carácter vinculante para el adjudicatario.

Con base a dichos precios se procederá a determinar la cuantía que PLANIFICA MADRID deberá abonar al adjudicatario por los kilómetros de exceso que recorra sobre los inicialmente pactados o las cantidades que el adjudicatario deberá reembolsar a PLANIFICA MADRID por los kilómetros que ésta deje de recorrer sobre los inicialmente pactados.

El abono o reembolso en función del exceso o defecto del kilometraje efectuado se realizará en el momento en el que se produzca el vencimiento de cada anualidad del contrato, en una factura independiente, indicando el vehículo, kilómetros contratados, kilómetros recorridos, diferencia de kilómetros, su precio e importe a abonar o reembolsar en su caso.

3.6. Características técnicas del vehículo:

El vehículo ofertado deberá encontrarse actualmente en el mercado nacional

de automóviles nuevos y deberá cumplir necesariamente con todas las características técnicas establecidas a continuación, incluidas las opciones, equipamiento y color.

Los licitadores deberán expresar en su oferta la marca, modelo y motor ofertado, solamente se admitirá una oferta.

Características técnicas del vehículo eléctrico:

Vehículo eléctrico tipo berlina 5 plazas

MOTOR, TRANSMISIÓN Y DIRECCIÓN	POTENCIA MÁXIMA MOTOR KW CEE (CV)	115 KW (156 CV)
	BATERÍA	54 KW/hora
	DIRECCIÓN ASISTIDA	Sí
	CAJA DE CAMBIOS	Automática
PROPULSIÓN	Eléctrico 100%	
DIMENSIONES, CAPACIDAD Y PESO	Longitud total mínima	4.000 mm.
	Anchura total mínima	1.800 mm.
	Altura total mínima	4.600 mm.
	Número de plazas	5
AUTONOMÍA MÍNIMA	Autonomía homologada (km.)	400 km. de autonomía mínima en ciclo WLTP.
EQUIPAMIENTO MÍNIMO	Aire acondicionado. Climatizador automático bizona. Dirección asistida. Bomba de calor. Sistema de refrigeración activa de la batería mediante líquido. Asientos delanteros, parabrisas y volante calefactados. Elevalunas eléctricos delanteros y traseros. Lunas traseras sobretintadas. Pantalla táctil multifunción. Freno eléctrico. Sistema de frenado de emergencia. Airbags conductor y acompañante. Cámara de visión trasera 360º y ayuda estacionamiento trasero. Luces diurnas LED delanteras. Faros antiniebla delanteros. Sistema de vigilancia de ángulo muerto. Tiradores puerta color de la carrocería. Cargador embarcado monofásico (11 kw). Maletero 510 litros. Kit antipinchazo. Y todos los accesorios, repuestos y herramientas de los vehículos en circulación exigidas por la normativa vigente.	
ETIQUETA: AMBIENTAL CERO. COLOR: GRIS PLATINO. CARGADOR EMBARCADO MONOFÁSICO 11KW. MATRICULACIÓN: TURISMO.		

3.7. Devolución del vehículo:

Al término del arrendamiento, el vehículo deberá de ser retirado por parte del adjudicatario con sus propios medios y por su propia cuenta y riesgo, en la fecha señalada por PLANIFICA MADRID, de las instalaciones que sean indicadas por esta entidad.

Estas instalaciones serán en su momento oportunamente comunicadas por escrito al adjudicatario, para que proceda con la mayor brevedad posible a la retirada del vehículo.

Se encuentran por tanto incluidos dentro de las prestaciones del contrato de arrendamiento, todos los gastos de retirada y transporte del vehículo objeto de contratación, desde las instalaciones indicadas por PLANIFICA MADRID hasta las instalaciones del propio adjudicatario.

Por tanto, la fecha de finalización del contrato será la correspondiente al día en el que se comunique por parte de PLANIFICA MADRID al adjudicatario, la puesta a disposición del vehículo para la retirada por su parte de sus instalaciones, entendiéndose esta fecha como la de su devolución efectiva.

4.- DURACIÓN DEL CONTRATO.

El plazo de duración del contrato es de CINCO (5) AÑOS, contado a partir del día de la entrega efectiva del vehículo.

El contrato no se podrá prorrogar.

5.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN.

El presupuesto base de licitación para el suministro de un vehículo en arrendamiento con mantenimiento y seguro (renting), objeto del presente pliego, asciende a la cantidad de CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DOS EUROS (55.902,00 €), IVA incluido, que se desglosa en:

Base imponible: 46.200 euros
IVA (21%): 9.702,00 euros
Total: 55.902,00 euros

Presupuesto base de licitación:

Vehículo	Unidades	Base Imponible	IVA (21%)	Total
VEHÍCULO ELÉCTRICO BERLINA 5 PLAZAS	1	46.200 €	9.702,00 €	55.902,00 €

Cálculo y desglose del Presupuesto base de licitación: el presupuesto base de licitación se conforma por:

- El precio de las cuotas mensuales del contrato (renting) durante todo el plazo de vigencia del contrato, estando en ésta incluidos todos los gastos, impuestos y tasas, exceptuando el combustible.

Vehículo	Concepto	Cuota Mensual (Base Imponible)	Total Cuotas Mensuales por todo el plazo de duración del contrato 60 cuotas (Base imponible)	IVA (21%)	Total – Presupuesto Base Licitación
VEHÍCULO ELÉCTRICO BERLINA 5 PLAZAS	Renting para 15.000 kms./año	770 €	46.200 €	9.702,00 €	55.902,00 €

El precio ofertado deberá ser expresado mediante el importe de la cuota fija mensual por vehículo durante todo el plazo de vigencia del contrato, estando en ésta incluidos todos los gastos, impuestos y tasas, exceptuando el combustible.

Las subvenciones o ayudas que procedan por el tipo de vehículo serán minoradas del precio ofertado por el adjudicatario, proporcionalmente en las cuotas mensuales, una vez recibida la citada ayuda o subvención por el adjudicatario.

No se admiten variantes. Los licitadores presentarán una única oferta de vehículo de una marca y modelo, que deberá cumplir necesariamente con los requisitos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Valor estimado del contrato: 60.690 euros. Se corresponde a la suma de:

- El presupuesto del contrato, IVA no incluido: 46.200 €.
- El importe de la posible regularización máxima del exceso de kilometraje durante el plazo de 5 años de duración del contrato (75.000 Kms.) en función del precio unitario por kilómetro en exceso, IVA no incluido: 5.250,00 €.
- El importe máximo de la modificación establecido en el apartado 3.5. del presente pliego, esto es, una vez transcurrido el primer año de vigencia del contrato, en función de las necesidades de PLANIFICA MADRID y los kilómetros realizados, se podrá realizar un recalcu del kilometraje y, en su caso, realizar una modificación de la cuota mensual del contrato para 30.000 Kms./año (que no excede del 20% del precio inicial del contrato, IVA excluido): 9.240 €.

En Madrid, a fecha de la firma.

Por PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.

Firmado digitalmente por
MARTA ROCIO CASAL
CANSINO - DNI [REDACTED]
Fecha: 2024.03.20
12:50:45 +01'00'

Marta Casal Cansino
Coordinadora Área de RR.HH. y Régimen Interior

Firmado digitalmente por
LORENZO MIGUEL
BRONCANO JIMENEZ - DNI [REDACTED]
Fecha: 2024.03.20 14:10:16
+01'00'

Lorenzo Broncano Jiménez
Director de Estrategia y Coordinación