



Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto o inversión

NÚMERO DE LA S.C. DE LA MODIFICACIÓN: 5000008252

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: MODIFICACIÓN DEL
CONTRATO SUMINISTRO PARA LA SUSTITUCIÓN DE LAS
PLANTAS DE ENERGÍA DE LOS CENTROS DE
TELECOMUNICACIONES DEL METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 2000003679

Dirección /Gerencia:	EXPLOTACIÓN DE METRO DE MADRID, S.A.	Área:	COMUNICACIONES Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INTEGRACIÓN DE SISTEMAS

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7724000293

- **Objeto del contrato**

Contrato de suministro consistente en sustitución de las plantas de energía de los Cuartos Administrativos de Telecomunicaciones (CAT) de la marca CENER de Metro de Madrid, por obsolescencia y fin de su vida útil operativa

- **Número de la licitación**

6012400108

- **Número de SC del contrato original**

2000003679

- **Contratista**

COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.

- **Importe inicial del contrato**

1.989.238,76 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 2.559.961,54 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)
- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: **12 meses**
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta. Indicar la fecha: 03/03/2025
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
 - ☒ NO

▪ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

☒ NO

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

Consistente en la modificación en 4 estaciones del bastidor de baterías para que permitan mayor capacidad de autonomía, y garantizando la supervisión y el control de las baterías en remoto a través de COMMIT, con el objeto de garantizar las comunicaciones entre recintos estratégicos,

Esta acción está catalogada en el PLAN DE ACTUACIÓN PARA GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS ESENCIALES DE EXPLOTACIÓN EN LA RED DE METRO DE MADRID ANTE FALLOS DE SUMINISTRO ELÉCTRICO, como acciones a realizar a corto plazo dentro del bloque I.

Los emplazamientos en los cuales se va a modificar los armarios y ampliar el número de baterías previsto son:

- CAT Estación SOL L01
- CAT Estación SOL L03
- CAT Estación SAN FERMÍN
- CAT Estación VILLAVERDE CRUCE

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

☒ Cuando finalice el contrato.

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación, sin IVA: **69.149,58 €**
- IVA: **14.521,41 €**
- Importe de la modificación, con IVA: **83.670,99 €**

▪ **Tipo de modificación propuesta**

☒ Modificación **NO prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 205 LCSP / art. 111 RDLSE):

☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: **3,48 %**

▪ **Alegaciones del contratista**

- **Indicar las alegaciones** del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: El adjudicatario prestó su conformidad.

▪ **Datos complementarios en caso de modificación **NO PREVISTAS** (art. 205, 206 y 207 de LCSP / art. 111 y 112 de RDLSE):**

La modificación propuesta se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables, mediante el incremento de la autonomía de los emplazamientos a sustituir y el aumento de su capacidad de protección del emplazamiento, según las indicaciones recibidas en el Plan de mejora cero tensión, propuesto a la dirección a raíz del apagón del pasado 28 de abril de 2025.

En dichos cambios se priorizan instalaciones fundamentales que afectan directamente a la red Ethernet y a la red de Radio Tetra para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

☒ Cuando las modificaciones **no sean sustanciales**. Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una

modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato. En todo caso se considerará que se da este supuesto cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en los artículos 20 a 23.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

- ¿La modificación propuesta implica la ampliación del plazo de ejecución del contrato?

☒ No.

4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

Como se ha indicado anteriormente, la necesidad se produce debido a las consecuencias derivadas del apagón del 28 de abril.

A raíz de los hechos se realiza un estudio de emplazamientos en los cuales es necesario priorizar el sistema de tensión ininterrumpida en unas condiciones en las cuales ante futuros hechos similares garantice el suministro de tensión a los sistemas fundamentales de la red Ethernet, CORE y comunicaciones con Puesto de Mando, y los sistemas de la red de radio TETRA garantizando la máxima cobertura posible en las principales estaciones.

Por estos motivos las modificaciones que se realizan son el aumento de la autonomía de las baterías en los emplazamientos que se consideran como prioritarios, que garanticen el suministro durante un tiempo igual o mayor a 12 horas.

- Incluir las **conclusiones del consultivo** emitido por Asesoría Jurídica sobre si la modificación respeta las normas aplicables:

CONCLUSIONES

Primera. - La ejecución, efectos y extinción del contrato nº 7724000293, se rige por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y por las normas contenidas en el Título VI del RDLSE y, en particular -y a los efectos de la consulta que es objeto del presente informe por las normas contenidas en los artículos 109 a 112 de dicho texto legal, relativas a la modificación de los contratos.

Segunda. - La modificación que se pretende del contrato nº 7724000293, por un importe de 69.149,58 €, equivalente al 3,48 % del precio de adjudicación del contrato, **se ajusta a lo previsto en el artículo 111. 1 y 2.d) del RDLSE.**

Tercera. - En consecuencia, la modificación del Contrato nº 7724000293, en los términos planteados por el Área de Comunicaciones y Tecnologías de la Información, **resulta ajustada a Derecho.**

Cuarta. – La modificación deberá tramitarse, formalizarse y publicarse de acuerdo con lo contemplado en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares - que remite, a su vez, a la condición 10 del mismo documento- y siempre antes de que finalice la vigencia del contrato.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2025
IMPORTE PERMITIDO	69.149,58 €
PEP	08.016
EXPEDIENTE	N1927

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.