



ACUERDO DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO N.º 7724000293
PARA LA SUSTITUCIÓN DE LAS PLANTAS DE ENERGÍA DE LOS CENTROS
ADMINISTRATIVOS DE TELECOMUNICACIONES (CAT) DE METRO DE MADRID.

Entre METRO DE MADRID y COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES,
S.A.U.



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Pablo Tébar
en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejero Delegado y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé el día 28 de julio de 2023, con el número 1517 de su protocolo y el día 18 de julio de 2024, con el número 1625 de su protocolo, respectivamente.

DE OTRA PARTE:

D. Antonio Olallo Martín en nombre y representación de COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. A-64381072 y con domicilio social en 08029-Barcelona, avenida de Roma, nº 25 - 27, representación que acredita mediante escritura de poder otorgada el día 12 de enero de 2018 ante el notario de Barcelona, D. Salvador Farrés I on el número 276 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual,

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas partes suscribieron un contrato con fecha 2 de enero de 2025, identificado por METRO con el número 7724000293, para ejecutar la prestación consistente en el suministro para la sustitución de las plantas de energía de los Centros Administrativos de Telecomunicaciones (CAT) de METRO.

SEGUNDO.- Que el plazo de ejecución del suministro contratado es de doce (12) meses, empezando a contar desde el día indicado en el acta de inicio del servicio, es decir, desde el 3 de marzo de 2025.



TERCERO.- Que debido al apagón al 28 de abril de 2025, se ha puesto de manifiesto la necesidad, por parte de METRO, de ampliar la autonomía y capacidad del sistema de baterías de respaldo de las plantas de energía de los Centros Administrativos De Telecomunicaciones (CAT), con el objetivo de garantizar las comunicaciones entre recintos en caso de volver a producirse un apagón eléctrico, mediante la modificación de los armarios de baterías para que permitan un número mayor de las mismas, ampliando así su autonomía de funcionamiento y un aumento en los sistemas de control para garantizar la supervisión y el control de las baterías en remoto a través de COMMIT.

CUARTO.- Que la presente modificación se ajusta a los requisitos exigidos en artículo 111.2.d) del RDLSE relativo a la modificación no prevista, por lo que las Partes acuerdan esta modificación, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo de modificación es la ampliación del alcance del contrato número 7724000293, consistente en la modificación del bastidor de baterías, en 4 estaciones, para que permitan mayor capacidad de autonomía, y garantizando la supervisión y el control de las baterías en remoto a través de COMMIT, con el objeto de garantizar las comunicaciones entre recintos estratégicos de la Red de METRO.

A continuación se exponen las localizaciones de las mencionadas:

- CAT Estación SOL, línea 1.
- CAT Estación SOL, línea 3.
- CAT Estación SAN FERMÍN, línea 3.
- CAT Estación VILLAVERDE CRUCE, línea 3.

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

La modificación objeto del presente acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su formalización y estará vigente hasta la finalización del contrato.

TERCERA.- PRECIO

El precio máximo correspondiente a la modificación del presente acuerdo, incluyendo todo tipo de gastos y tributos, es de:



- Precio sin IVA: SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS (69.149,58 €)

- IVA: CATORCE MIL QUINIENTOS VEINTIÚN EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS (14.521,41 €)

- Precio con IVA: OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (83.670,99 €)

METRO únicamente abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual

CUARTA.- GARANTÍA DEFINITIVA

El CONTRATISTA ha puesto a disposición de METRO una garantía definitiva cuya cuantía corresponde al 5% del precio de la presente modificación, IVA excluido.

QUINTA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7724000293, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos