

CENTRO DE SALUD VILLAAMIL

PROGRAMA DE NECESIDADES

AMBIENTE O LOCAL	CANTIDAD	ÁREA ÚTIL	TOTAL M²
1 ZONA DE ACCESO			
1.1 Vestíbulo Principal	1	40	40
1.2 Almacén de camillas	0	0	0
Total			40
2 ZONA DE CONSULTAS			
2.1 Consulta de Medicina de Familia	10	18	180
2.2 Consulta de Enfermería – M.F.	8	18	144
2.3 Consulta de Pediatría	2	18	36
2.4 Consulta de Enfermería Pediátrica	1	18	18
2.5 Sala Lactancia	1	10	10
2.6 Consulta Polivalente	1	18	18
2.7 Módulos de Sala de Espera	22	10	220
Total			626
3 ZONA DE EXTRACCIÓN DE MUESTRAS, URGENCIAS Y TÉCNICAS			
3.1 Sala de Extracción de muestras	1	35	35
3.2 Módulos de Sala de Espera Extracciones	1	15	15
3.3 Consulta de Urgencias	1	20	20
3.4 Sala de Técnicas y Curas	0	20	0
3.5 Sala de Intervenciones Menores	1	20	20
3.6 Módulos de Sala de Espera	2	12	24
3.7 Sala de Ecografía	1	15	15
3.8 Módulos de Sala de Espera Ecografía	0	15	0
Total			129
4 ZONA DE APOYO ADMINISTRATIVO			
4.1 Mostrador de Recepción. Puestos:	3		
4.2 Área de Administración. Puestos de trabajo:	1	40	40
4.3 Despacho Unidad Administrativa	1	15	15
4.4 Despacho del Trabajador Social	1	15	15
4.5 Espera Trabajador Social	0	10	0
4.6 Despacho del Director del Centro	1	15	15
4.7 Despacho del Responsable de Enfermería	0	15	0
4.8 Estar de Personal	1	25	25
4.9 Sala de Juntas, Biblioteca, Docencia	1	30	30
Total			140

CENTRO DE SALUD VILLAAMIL

PROGRAMA DE NECESIDADES

AMBIENTE O LOCAL	CANTIDAD	ÁREA ÚTIL	TOTAL M²
5 ZONA DE SERVICIO			
5.1 Oficio de Limpieza	1	6	6
5.2 Almacén de Basura	1	6	6
5.3 Almacén de Residuos Biosanitarios	1	6	6
5.4 Almacenes Generales	1	15	15
5.5 Almacén de Farmacia	1	8	8
5.6 Aseos de Público	2	10	20
5.7 Aseo Pediátrico	1	5	5
5.8 Aseos de personas con discapacidad física	1	8	8
5.9 Vestuarios de Personal	1		
Masculino	1	15	15
Femenino	1	25	25
5.10 Aseos de Personal	0	10	0
5.11 Local Instalaciones Informáticas	1	12	12
5.12 Instalaciones:	1		
Central Térmica		30	30
Central Eléctrica	Superficie según necesidades.	25	25
Otras instalaciones	Estimación	25	25
Total			206
6 ZONA DE TRATAMIENTO			
Unidad de Psicoprofilaxis Obstétrica / Fisioterapia			
6.1 Consulta de Matrona, con zona de reconocimiento y aseo	0	30	0
6.2 Sala de Preparación al parto, incluyendo almacén de colchonetas y sillas, con puertas correderas.	0	60	0
6.3 Consulta de Fisioterapeuta con zona de reconocimiento	0	25	0
6.4 Sala de Fisioterapia	0	60	0
6.5 Módulo de Espera	0	15	0
6.6 Vestuarios	0		
Masculino	0	15	0
Femenino	0	15	0
Unidad de Salud Bucodental			
6.7 Consulta de Odontólogo / Higienista Dental	0	20	0
6.8 Módulo de Espera	0	15	0
Total			0

CENTRO DE SALUD VILLAAMIL

PROGRAMA DE NECESIDADES

AMBIENTE O LOCAL	CANTIDAD	ÁREA ÚTIL	TOTAL M²
7 SERVICIO DE ATENCIÓN RURAL - S.A.R. / SERVICIO DE URGENCIA DE ATENCIÓN PRIMARIA-S.U.A.P			
7.1 Vestíbulo	0	20	0
7.2 Almacén de camillas y sillas de ruedas	0	6	0
7.3 Recepción (Con mostrador incluido)	0	10	0
7.4 Módulo de Espera	0	40	0
7.5 Aseos de Público	0	10	0
7.6 Consulta de Urgencias	0	20	0
7.7 Sala de Parada	0	25	0
7.8 Sala de Observación	0	25	0
7.9 Almacén de Farmacia y Material Sanitario	0	15	0
7.10 Sala de Estar de Personal	0	25	0
7.11 Dormitorios Personal	0	10	0
7.12 Aseos de Personal	0	6	0
7.13 Oficio de Limpieza	0	6	0
7.14 Oficio Sucio	0	6	0
Total			0
8 OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS			
8.1 Aparcamiento Profesionales	20	25	500
8.2 Aparcamiento Usuarios			0
Total			500

CENTRO DE SALUD VILLAAMIL

PROGRAMA DE NECESIDADES

AMBIENTE O LOCAL

CANTIDAD

ÁREA ÚTIL

TOTAL M²

RESUMEN DE SUPERFICIES

1	ZONA DE ACCESO	40 m ²
---	----------------	-------------------

2	ZONA DE CONSULTAS	626 m ²
---	-------------------	--------------------

3	ZONA DE EXTRACCIÓN DE MUESTRAS, URGENCIAS Y TÉCNICAS	129 m ²
---	--	--------------------

4	ZONA DE APOYO ADMINISTRATIVO	140 m ²
---	------------------------------	--------------------

5	ZONA DE SERVICIO	206 m ²
---	------------------	--------------------

6	ZONA DE TRATAMIENTO	0 m ²
---	---------------------	------------------

7	SERVICIO DE ATENCIÓN RURAL - S.A.R.	0 m ²
---	-------------------------------------	------------------

TOTAL Superficie Útil		1.141 m ²
-----------------------	--	----------------------

Δ 30 % [Circulaciones, cerramientos, estructura]		350 m ²
--	--	--------------------

TOTAL Superficie Construida		1.491 m ²
-----------------------------	--	----------------------

8	OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS [Aparcamiento]	500 m ²
---	--	--------------------

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA ESTIMADA		1.991 m ²
--------------------------------------	--	----------------------

Fecha: 22 de noviembre de 2022

Dirección Asistencial Norte

NOTA: EDIFICABILIDAD DE LA PARCELA: 1.274 m²

El proyecto no deberá superar la edificabilidad permitida en esta parcela