

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

04 ACCIÓN 4 P. SOT.1 (COCINA)

04.01 DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA

04.01.01	m2	LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO						
		Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.						
		PLANTA SÓTANO 1						
		S-01 peq.	1	1,17	2,50	2,93		
		S-01	4	1,56	2,50	15,60		
		S-02	1	1,57	1,09	1,71		
							20,24	8,70
								176,09
		TOTAL 04.01 .....						176,09

04.02 ALBAÑILERÍA

04.02.01	m2	RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR						
		Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.						
		PLANTA SÓTANO 1						
		S-01 peq.	1	1,17	2,50	2,93		
		S-01	4	1,56	2,50	15,60		
		S-02	1	1,57	1,09	1,71		
							20,24	18,47
								373,83
04.02.02	m2	SUSTITUCIÓN ALICATADO AZULEJO COLOR 20x20 cm REC.ADHESIVO						
		Sustitución de alicatado cerámico agrietado o deteriorado, previo picado del mismo con medios manuales o mecánicos y limpieza de lechada de azulejos perimetrales, con azulejo color 20x20 cm (BIII s/UNE-EN-14411), colocado a línea, re- cibido con adhesivo C1 según EN-12004, sin incluir enfosca- do de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, re- juntado con adhesivo CG1 color según EN-13888 junta color y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construc- ción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.						
		A-16 PS1 - S-02 - emplatado	1	6,94	0,20	1,39		
		A-15 PS1 - S-01 - cocina	1	7,32	0,20	1,46		
		A-14 PS1 - S-01 - cocina	4	8,10	0,20	6,48		
							9,33	44,69
								416,96
04.02.03	m	PERFIL ALUMINIO 14x40 mm. REMATE AZULEJO						
		Suministro y colocación de perfil de aluminio anodizado natu- ral 14x40 mm. recibido con adhesivo para el remate de los alicatados colocado en paramentos verticales. Medido en su longitud.						
		A-16 PS1 - S-02 - emplatado	1	6,94		6,94		
		A-15 PS1 - S-01 - cocina	1	7,32		7,32		
		A-14 PS1 - S-01 - cocina	4	8,10		32,40		
							46,66	7,25
								338,29
		TOTAL 04.02 .....						1.129,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

04.03 PINTURA

04.03.01

m2 RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA

Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

PLANTA SÓTANO 1

S-01 peq.	1	6,17	0,44	2,71		
S-01	4	6,56	0,44	11,55		
S-02	1	3,75	0,44	1,65		
				15,91	12,46	198,24
TOTAL 04.03 .....						198,24

04.04 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

04.04.01 VENTANAS

04.04.01.01	Ud A-14 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 156x249cm 1FIJO+2CORREDERAS					
<p>Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1560x1300 mm, más 1 fijo superior, dimensiones 1560x1190 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m}</math> = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
PS1 - S-01 - cocina				4,00		
				4,00	788,27	3.153,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04.01.02	Ud A-15 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 117x249cm 1FIJO+2CORREDERAS							
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1170x1300 mm, más un fijo superior, dimensiones 1170x1190 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 50 mm y marco de 120 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PS1 - S-01 - cocina					1,00		
						1,00	723,21	723,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

04.04.01.03	Ud A-16 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 157x109cm 2H CORREDERAS							
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1570x1090 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PS1 - S-02 - emplatado	1				1,00		
						1,00	486,15	486,15
	TOTAL 04.04.01 .....							4.362,44
	TOTAL 04.04 .....							4.362,44

04.05 VIERTAGUAS

04.05.01	m VIERTAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm							
	Vierteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	reparación varios	2	1,00			2,00		
						2,00	24,50	49,00
	TOTAL 04.05 .....							49,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfria

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

04.06 VIDRIOS

04.06.01 m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR

Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.

Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

A-16 PS1 - S-02 - emplatado	1	1,24	1,24		
A-14 PS1 - S-01 - cocina	3	3,18	9,54		
			10,78	128,01	1.379,95

04.06.02 m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR

Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.

Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	A-15 PS1 - S-01 - cocina	1	2,29			2,29		
	A-14 PS1 - S-01 - cocina	1	3,18			3,18		
						5,47	163,92	896,64
TOTAL 04.06 .....								2.276,59

04.07 SEGURIDAD Y SALUD

04.07.01	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD					1,00	219,89	219,89
TOTAL 04.07 .....								219,89

04.08 GESTIÓN DE RESIDUOS

04.08.01	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS							
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,02	0,39	0,40				
	ladrillos	0,02	0,78	0,63		0,01		
	mat. ceramicos	0,02	0,39	0,63				
	madera	0,02	58,71	1,67		1,96		
	vidrio	0,02	125,25	0,40		1,00		
	plastico	0,02	19,57	1,11		0,43		
	metal	0,02	148,73	0,13		0,39		
	yeso	0,02	19,57	1,03		0,40		
	papel	0,02	15,66	11,11		3,48		
						7,67	19,86	152,33
04.08.02	t CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA<20 km CARGA MANO							
	Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétre a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD´s) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,02	0,39			0,01		
	ladrillos	0,02	0,78			0,02		
	mat. ceramicos	0,02	0,39			0,01		
						0,04	51,50	2,06
04.08.03	m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO							
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	madera	0,02	58,71	1,67		1,96		
	vidrio	0,02	125,25	0,40		1,00		
	plastico	0,02	19,57	1,11		0,43		
	metal	0,02	148,73	0,13		0,39		
	yeso	0,02	19,57	1,03		0,40		
	papel	0,02	15,66	11,11		3,48		
						7,66	14,17	108,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.08.04	m3 CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,02	0,39	0,40				
	ladrillos	0,02	0,78	0,63		0,01		
	mat. ceramicos	0,02	0,39	0,63				
	madera	0,02	58,71	1,67		1,96		
	vidrio	0,02	125,25	0,40		1,00		
	plastico	0,02	19,57	1,11		0,43		
	metal	0,02	148,73	0,13		0,39		
	yeso	0,02	19,57	1,03		0,40		
	papel	0,02	15,66	11,11		3,48		
						7,67	42,11	322,98
04.08.05	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 km Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,2				0,20		
						0,20	107,96	21,59
04.08.06	u ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		2				2,00		
						2,00	25,75	51,50
04.08.07	mesALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3 Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,2				0,20		
						0,20	82,21	16,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.08.09	kg TRATAMIENTO RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,02	80,00				1,60	
							1,60	47,69
								76,30
04.08.10	u TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS RESTOS BARNICES Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,2					0,20	
							0,20	88,37
								17,67
TOTAL 04.08 .....								769,41
TOTAL 04 .....								9.180,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

05 ACCIÓN 5 P. BAJA (ADMISIÓN)

05.01 DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA

05.01.01	m2	LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO							
		Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.							
		PLANTA BAJA							
	B-01		1	0,87	1,39		1,21		
	B-02		2	2,59	3,31		17,15		
	B-03		2	2,59	3,25		16,84		
	B-04		1	1,03	2,50		2,58		
								37,78	8,70
									328,69
		TOTAL 05.01 .....							328,69

05.02 ALBAÑILERÍA

05.02.01	m2	RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR							
		Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		PLANTA BAJA							
	B-01		1	0,87	1,39		1,21		
	B-02		1	2,59	3,31		8,57		
	B-03		1	2,59	3,25		8,42		
	B-04		1	1,03	2,50		2,58		
								20,78	18,47
									383,81
		TOTAL 05.02 .....							383,81

05.03 PINTURA

05.03.01	m2	RENOVACIÓN PINTURA PLÁSTICA BL/COLOR MATE INTERIOR							
		Renovación de pintura, previa limpieza de superficie, con pin- tura plástica blanca/color mate para interior, de máxima cali- dad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la apari- ción de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construc- ción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		PLANTA BAJA							
	B-01		1	2,10	2,60		5,46		
	B-02		1	3,68	4,00		14,72		
	B-03		1	5,05	4,00		20,20		
	B-04		1	5,60	4,00		22,40		
								62,78	8,18
									513,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03.02	m2 RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	B-02	1	9,21		0,42	3,87		
	B-03	1	9,21		0,42	3,87		
	B-01	1	3,65		0,07	0,26		
	B-04	1	4,81		2,50	12,03		
	B-02 Y B-03	1	7,97		4,00	31,88		
	A DEDUCIR							
	B-04	-1		1,03	2,50	-2,58		
	B-02	-1		2,59	3,31	-8,57		
	B-03	-1		2,59	3,25	-8,42		
						32,34	12,46	402,96
TOTAL 05.03.....								916,50

05.04 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

05.04.01 VENTANAS

05.04.01.01	Ud A-10 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 90x140cm 1H OSCIOBAT. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x1400 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
-------------	--

## Mejoras Hospital Fuenfría

22 julio 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.04.01.03	<p>Ud A-31 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 259x325cm COMBINACION OSCIOBATIENTE+FIJOS</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, dimensiones 640x1350 mm, con apertura hacia el interior y un fijo central, dimensiones 1310x1400 mm, una fila de fijos superior, dimensiones 640x1350 mm los fijos laterales y 1310x1350 el fijo central, y otra fila inferior, dimensiones 640x500 los laterales y 1310x500 mm el central, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m}</math> = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
	PB - B-03- despacho admisión		1,00		
			1,00	2.584,81	2.584,81



## Mejoras Hospital Fuenfría

PB - B-04- urgencias admisión

<b>TOTAL 05.04</b>	<b>6.445,95</b>
--------------------	-----------------

05.05.01 m VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm

Vierteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

<b>TOTAL 05.05.....</b>	<b>139.16</b>
-------------------------	---------------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfria

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

05.06 VIDRIO

05.06.01 m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR

Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuanado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.

Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

A-31 PB - B-03- despacho admisión	1	7,01	7,01		
A-30 PB - B-02- atención al paciente	1	7,16	7,16		
				14,17	128,01 1.813,90

05.06.02 m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR

Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuanado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.

Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	A-10 PB B-01 - vestíbulo asc. Par	1	0,80			0,80		
						0,80	163,92	131,14
05.06.03	m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
	A-32 PB - B-04- urgencias admisión	1	1,95			1,95		
						1,95	163,92	319,64
TOTAL 05.06 .....								2.264,68
05.07	SEGURIDAD Y SALUD							
05.07.01	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD							
						1,00	284,72	284,72
TOTAL 05.07 .....								284,72
05.08	GESTIÓN DE RESIDUOS							
05.08.01	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,04	0,39	0,40		0,01		
	ladrillos	0,04	0,78	0,63		0,02		
	mat. ceramicos	0,04	0,39	0,63		0,01		
	madera	0,04	58,71	1,67		3,92		
	vidrio	0,04	125,25	0,40		2,00		
	plastico	0,04	19,57	1,11		0,87		
	metal	0,04	148,73	0,13		0,77		
	yeso	0,04	19,57	1,03		0,81		
	papel	0,04	15,66	11,11		6,96		
						15,37	19,86	305,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.08.02	<b>t CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA&lt;20 km CARGA MANO</b>  Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.  hormigón ladrillos mat. ceramicos	0,04 0,04 0,04	0,39 0,78 0,39			0,02 0,03 0,02		
						0,07	51,50	3,61
05.08.03	<b>m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO</b>  Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.  madera vidrio plastico metal yeso papel	0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04	58,71 125,25 19,57 148,73 19,57 15,66	1,67 0,40 1,11 0,13 1,03 11,11		3,92 2,00 0,87 0,77 0,81 6,96		
						15,33	14,17	217,23
05.08.04	<b>m3 CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO</b>  Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.  hormigón ladrillos mat. ceramicos madera vidrio plastico metal yeso papel	0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04	0,39 0,78 0,39 58,71 125,25 19,57 148,73 19,57 15,66	0,40 0,63 0,63 1,67 0,40 1,11 0,13 1,03 11,11		0,01 0,02 0,01 3,92 2,00 0,87 0,77 0,81 6,96		
						15,37	42,11	647,23
05.08.05	<b>u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 &lt;10 km</b>  Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,2				0,20		
						0,20	107,96	21,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.08.06	u ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	2	2,00		
			2,00	25,75	51,50
05.08.07	mesALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3 Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,2	0,20		
			0,20	82,21	16,44
05.08.09	kg TRATAMIENTO RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,04 80,00	3,20		
			3,20	47,69	152,61
05.08.10	u TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS RESTOS BARNICES Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,2	0,20		
			0,20	88,37	17,67
TOTAL 05.08.....					1.433,13
TOTAL 05.....					12.196,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	ACCIÓN 6 P. SOT.1 (DESPACHOS)							
06.01	DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA							
06.01.01	m2 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO							
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.							
	PLANTA SÓTANO 1							
	S-03 carp. peq.	1	2,61	0,94		2,45		
	S-03 carp. grande	2	2,44	1,37		6,69		
	S-04	2	1,46	1,79		5,23		
	S-05	1	0,78	1,75		1,37		
	S-06	1	0,56	1,75		0,98		
	S-07	2	1,46	1,79		5,23		
	S-08	4	0,99	1,39		5,50		
	S-09	2	0,99	1,39		2,75		
	S-10	4	0,99	1,39		5,50		
	S-11	4	0,99	1,39		5,50		
	S-12	4	0,99	1,39		5,50		
	S-13 puerta	2	0,99	2,28		4,51		
	S-13 vent.	2	0,99	1,39		2,75		
	S-14	1	0,96	0,48		0,46		
	S-15	2	1,99	1,40		5,57		
	PLANTA SÓTANO 2							
	SS-1	8	2,99	0,64		15,31		
						75,30	8,70	655,11
	TOTAL 06.01 .....							655,11
06.02	ALBAÑILERÍA							
06.02.01	m2 RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR							
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	PLANTA SÓTANO 1							
	S-03 carp. peq.	1	2,61	0,94		2,45		
	S-03 carp. grande	2	2,44	1,37		6,69		
	S-04	1	1,46	1,79		2,61		
	S-05	1	0,78	1,75		1,37		
	S-06	1	0,56	1,75		0,98		
	S-07	1	1,46	1,79		2,61		
	S-08	2	0,99	1,39		2,75		
	S-09	1	0,99	1,39		1,38		
	S-10	2	0,99	1,39		2,75		
	S-11	2	0,99	1,39		2,75		
	S-12	2	0,99	1,39		2,75		
	S-13 puerta	1	0,99	2,28		2,26		
	S-13 vent.	1	0,99	1,39		1,38		
	S-14	1	0,96	0,48		0,46		
	S-15	1	1,99	1,40		2,79		
	PLANTA SÓTANO 2							
	SS-1	8	2,99	0,64		15,31		
						51,29	18,47	947,33

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.02.02	m2 SUSTITUCIÓN ALICATADO AZULEJO COLOR 20x20 cm REC.ADHESIVO							
	Sustitución de alicatado cerámico agrietado o deteriorado, previo picado del mismo con medios manuales o mecánicos y limpieza de lechada de azulejos perimetrales, con azulejo color 20x20 cm (BIII s/UNE-EN-14411), colocado a línea, recibido con adhesivo C1 según EN-12004, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, re-juntado con adhesivo CG1 color según EN-13888 junta color y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	A-20 PS1 - S-12 aseos fem	2	4,76	0,20			1,90	
	A-26 PS1 - S-03- vestuarios femeninos	1	3,81	0,20			0,76	
	A-25 PS1 - S-03- vestuarios femeninos	1	3,81	0,20			0,76	
	A-24 PS1 - S-03- vestuarios femeninos	1	2,61	0,20			0,52	
							3,94	44,69
								176,08
06.02.03	m PERFIL ALUMINIO 14x40 mm. REMATE AZULEJO							
	Suministro y colocación de perfil de aluminio anodizado natural 14x40 mm. recibido con adhesivo para el remate de los alicatados colocado en paramentos verticales. Medido en su longitud.							
	A-16 PS1 - S-02 - emplatado	1	6,94				6,94	
	A-15 PS1 - S-01 - cocina	1	7,32				7,32	
	A-14 PS1 - S-01 - cocina	4	8,10				32,40	
							46,66	7,25
								338,29
TOTAL 06.02 .....								1.461,70
06.03	PINTURA							
06.03.01	m2 RENOVACIÓN PINTURA PLÁSTICA BL/COLOR MATE INTERIOR							
	Renovación de pintura, previa limpieza de superficie, con pintura plástica blanca/color mate para interior, de máxima calidad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	PLANTA SÓTANO 1							
	S-03 carp. peq.	1	4,13	0,94			3,88	
	S-03 carp. grande	1	11,54	0,94			10,85	
	S-04	1	3,23	3,20			10,34	
	S-05	1	1,73	3,20			5,54	
	S-06	1	1,70	3,20			5,44	
	S-07	1	3,01	3,20			9,63	
	S-08	1	5,04	3,20			16,13	
	S-09	1	4,26	3,20			13,63	
	S-10	1	4,40	3,20			14,08	
	S-11	1	6,96	3,20			22,27	
	S-13	1	7,65	3,20			24,48	
	S-14	1	3,06	3,20			9,79	
	S-15	1	4,34	3,20			13,89	
	PLANTA SÓTANO 2							
	SS-1 almacén	1	39,46	2,50			98,65	
	A DEDUCIR HUECOS							
	PLANTA SÓTANO 1							
	S-03 carp. peq.	-1	2,61	0,94			-2,45	
	S-03 carp. grande	-2	2,44	1,37			-6,69	
	S-04	-1	1,46	1,79			-2,61	
	S-05	-1	0,78	1,75			-1,37	
	S-06	-1	0,56	1,75			-0,98	
	S-07	-1	1,46	1,79			-2,61	
	S-08	-2	0,99	1,39			-2,75	
	S-09	-1	0,99	1,39			-1,38	
	S-10	-2	0,99	1,39			-2,75	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	S-11	-2		0,99	1,39	-2,75		
	S-12	-2		0,99	1,39	-2,75		
	S-13 puerta	-1		0,99	2,28	-2,26		
	S-13 vent.	-1		0,99	1,39	-1,38		
	S-14	-1		0,96	0,48	-0,46		
	S-15	-1		1,99	1,40	-2,79		
	PLANTA SÓTANO 2							
	SS-1	-8		2,99	0,64	-15,31		
						207,31	8,18	1.695,80
06.03.02	m2 RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA							
	Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	S-04	1	5,04		0,62	3,12		
	S-05	1	4,28		0,62	2,65		
	S-06	1	4,06		0,62	2,52		
	S-07	1	5,04		0,62	3,12		
	S-08	2	3,77		0,17	1,28		
	S-09	1	3,77		0,17	0,64		
	S-10	2	3,77		0,17	1,28		
	S-11	2	3,77		0,17	1,28		
	S-12	2	3,77		0,17	1,28		
	S-13 puerta	1	5,55		0,17	0,94		
	S-13 vent.	1	3,77		0,17	0,64		
	S-14	1	2,88		0,26	0,75		
	S-15	1	6,78		0,26	1,76		
	S-04	1	18,01		3,00	54,03		
	SS-1	8	7,26		0,21	12,20		
	S-03	1	17,24		3,00	51,72		
	A DEDUCIR HUECOS							
	S-03 carp. peq.	-1		2,61	0,94	-2,45		
	S-04	-1		1,46	1,79	-2,61		
	S-05	-1		0,78	1,75	-1,37		
	S-06	-1		0,56	1,75	-0,98		
	S-07	-1		1,46	1,79	-2,61		
	S-03 carp. grande	-1		2,44	1,37	-3,34		
						125,85	12,46	1.568,09
	TOTAL 06.03 .....							3.263,89

06.04 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

06.04.01 VENTANAS



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.01	Ud A-17 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 146x175cm 1FIJO+2OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1460x1250 mm, más un fijo superior 1460x500 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PS1 - S-04 - gestión						1,00	
	PS1 - S-07 - hostelería						1,00	
						2,00	1.069,34	2.138,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.02	<p>Ud A-18 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 78x175cm 1FIJO+1OSCILOBAT.</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 780x1250 mm, más fijo superior, dimensiones 780x500 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m}</math> = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
	PS1 - S-05 - office	1				1,00		
						1,00	678,83	678,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.03	Ud A-19 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 56x175cm 1FIJO+1OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 560x1250 mm, más un fijo superior, dimensiones 560x500 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
PS1 - S-06 - despacho farmacia						1,00		
						1,00	648,17	648,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.04	Ud A-20 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 99x139cm 1FIJO+1OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 990x1090 mm, más un fijo inferior de 990x300 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.  Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.  Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.  Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PS1 - S-13 ud suministros					1,00		
	PS1 - S-12 aseos señoras					2,00		
	PS1 - S-11 servicios generales					2,00		
	PS1 - S-10 jefe logística					2,00		
	PS1 - S-09 despacho contratación					1,00		
	PS1 - S-08 acceso dirección y gerencia					2,00		
						10,00	704,35	7.043,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.05	Ud A-22 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 199x140cm COMBINACION OSCILOBATIENTE+FIJOS							
	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 670x1000 mm, dos fijos laterales, dimensiones 660x1000 mm, y un fijo superior, dimensiones 1990x400 mm acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.							
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.							
	Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.							
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.							
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PS1 - S-15- lencería					1,00		
						1,00	1.022,05	1.022,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.06	Ud A-23 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 96x48cm 1H BATIENTE HOR.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 960x480 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PS1 - S-14- almacén					1,00		
						1,00	443,74	443,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.07	<p>Ud A-24 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 261x94cm 2FIJOS+1OSCILOBAT.</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 860x940 mm, y dos fijos laterales, dimensiones 870x940 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m}</math> = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
PS1 - S-03- vestuarios femeninos						1,00		
						1,00	1.008,25	1.008,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.08	<p>Ud A-25 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 244x137cm COMBINACION OSCIOBATIENTE+FIJOS</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 810x920 mm, dos fijos laterales, dimensiones 810x920 mm y un fijo superior, dimensiones 2440x450 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				

PS1 - S-03- vestuarios femeninos	1,00		
	1,00	1.082,19	1.082,19



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.01.09	Ud A-26 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 244x137cm COMBINACION OSCILOBATIENTE+FIJOS				
	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 810x920 mm, dos fijos laterales, dimensiones 810x920 mm y un fijo superior, dimensiones 1620x450 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.				
	PS1 - S-03- vestuarios femeninos		1,00		
			1,00	1.082,19	1.082,19
06.04.01.10	Ud A-27 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 299x64cm 2FIJO+2CORREDERAS				
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 745x640 mm cada una, más dos fijos laterales, dimensiones 750x640 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	PS2 - SS-01 - almacén		8,00		
			8,00	772,78	6.182,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 06.04.01 .....								21.329,84
06.04.02	PUERTAS							
06.04.02.01	Ud PUERTA PRACTICABLE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL RPT 70 mm 1H 100x228 cm							
<p>Puerta de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x2280 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m}</math> = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>								
PLANTA SÓTANO 1								
S-13		1				1,00		
							1,00	627,97
								627,97
TOTAL 06.04.02 .....								627,97
TOTAL 06.04 .....								21.957,81

06.05 VIERTEAGUAS

06.05.01

m VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm

Vierteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

reparación varios	4	0,40	1,60		
A-22 PS1 - S-15- lencería	1	1,99	1,99		
A-21 PS1 - S-13 ud. Suministros	1	1,00	1,00		
A-20 PS1 - S-08 + S-09 + S-10 + S-11 + S-12 + S-13 - despachos	10	0,99	9,90		
A-19 PS1 - S-06 - despacho farmacia	1	0,56	0,56		
A-18 PS1 - S-05 - office	1	0,78	0,78		
A-17 PS1 - S-04 + S-07 - gestión + hostelería	2	1,46	2,92		
A-27 PS2 - SS-01 - almacén	1	2,99	2,99		
				21,74	24,50
					532,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 06.05 .....								532,63
06.06	VIDRIOS							
06.06.01	<p>m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR</p> <p>Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.</p> <p>Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.</p>							
A-23 PS1 - S-14 almacén		1	0,19			0,19		
						0,19	128,01	24,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06.02	m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
	A-27 PS2 - SS-01 - almacén	4	1,37				5,48	
	A-26 PS1 - S-03 vestuarios femeninos	1	1,89				1,89	
	A-25 PS1 - S-03 vestuarios femeninos	1	2,69				2,69	
	A-24 PS1 - S-03 vestuarios femeninos	1	2,35				2,35	
	A-21 PS1 - S-13 ud. Suministros	1	1,58				1,58	
	A-20 PS1 - S-08 + S-09 + S-10 + S-11 + S-12 + S-13 - despachos	10	0,90				9,00	
	A-19 PS1 - S-06 - despacho farmacia	1	0,57				0,57	
	A-18 PS1 - S-05 - office	1	0,90				0,90	
	A-17 PS1 - S-04 + S-07 - gestión + hostelería	2	1,70				3,40	
						27,86	163,92	4.566,81

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06.03	m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
	A-27 PS2 - SS-01 - almacén	3	1,37			4,11		
	A-22 PS1 S-15 lencería	1	2,18			2,18		
						6,29	163,92	1.031,06
TOTAL 06.06 .....								5.622,19
06.07	SEGURIDAD Y SALUD							
06.07.01	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD							
						1,00	891,35	891,35
TOTAL 06.07 .....								891,35
06.08	GESTIÓN DE RESIDUOS							
06.08.01	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,09	0,39	0,40		0,01		
	ladrillos	0,09	0,78	0,63		0,04		
	mat. ceramicos	0,09	0,39	0,63		0,02		
	madera	0,09	58,71	1,67		8,82		
	vidrio	0,09	125,25	0,40		4,51		
	plastico	0,09	19,57	1,11		1,96		
	metal	0,09	148,73	0,13		1,74		
	yeso	0,09	19,57	1,03		1,81		
	papel	0,09	15,66	11,11		15,66		
						34,57	19,86	686,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08.02	<b>t CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA&lt;20 km CARGA MANO</b>  Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.  hormigón ladrillos mat. ceramicos	0,09 0,09 0,09	0,39 0,78 0,39			0,04 0,07 0,04		
						0,15	51,50	7,73
06.08.03	<b>m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO</b>  Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.  madera vidrio plastico metal yeso papel	0,09 0,09 0,09 0,09 0,09 0,09	58,71 125,25 19,57 148,73 19,57 15,66	1,67 0,40 1,11 0,13 1,03 11,11		8,82 4,51 1,96 1,74 1,81 15,66		
						34,50	14,17	488,87
06.08.04	<b>m3 CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO</b>  Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.  hormigón ladrillos mat. ceramicos madera vidrio plastico metal yeso papel	0,09 0,09 0,09 0,09 0,09 0,09 0,09 0,09 0,09	0,39 0,78 0,39 58,71 125,25 19,57 148,73 19,57 15,66	0,40 0,63 0,63 1,67 0,40 1,11 0,13 1,03 11,11		0,01 0,04 0,02 8,82 4,51 1,96 1,74 1,81 15,66		
						34,57	42,11	1.455,74
06.08.05	<b>u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 &lt;10 km</b>  Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,2				0,20		
						0,20	107,96	21,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08.06	u ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	2	2,00		
			2,00	25,75	51,50
06.08.07	mesALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3 Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,2	0,20		
			0,20	82,21	16,44
06.08.09	kg TRATAMIENTO RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,09 80,00	7,20		
			7,20	47,69	343,37
06.08.10	u TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS RESTOS BARNICES Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,2	0,20		
			0,20	88,37	17,67
TOTAL 06.08.....					3.089,47
TOTAL 06.....					37.474,15