

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

05 ACCIÓN 5 P. BAJA (ADMISIÓN)

05.01 DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA

05.01.01	LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO	m2			
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.				
diO01OA050	Ayudante	0,240 h	18,16	4,36	
diO01OA070	Peón ordinario	0,240 h	17,34	4,16	
%MA001	Medios Auxiliares	0,085 %	1,00	0,09	
%CI001	Costes Indirectos	0,086 %	1,00	0,09	
TOTAL PARTIDA .....					8,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

05.02 ALBAÑILERÍA

05.02.01	RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR	m2			
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,350 h	22,29	7,80	
CM2O01OA050	Ayudante	0,350 h	20,29	7,10	
CM2P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,090 kg	3,07	0,28	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	97,52	2,93	
%MA001	Medios Auxiliares	0,181 %	1,00	0,18	
%CI001	Costes Indirectos	0,183 %	1,00	0,18	
TOTAL PARTIDA .....					18,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

05.03 PINTURA

05.03.01	RENOVACIÓN PINTURA PLÁSTICA BL/COLOR MATE INTERIOR	m2			
	Renovación de pintura, previa limpieza de superficie, con pin- tura plástica blanca/color mate para interior, de máxima cali- dad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la apari- ción de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construc- ción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,130 h	24,65	3,20	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,130 h	22,98	2,99	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25OG040	Masilla ultrafina acabados	0,060 kg	1,32	0,08	
CM2P25EI070	Pintura plástica mate al agua s/disolvente	0,140 l	5,44	0,76	
CM2P25VW220	Pequeño material	0,200 u	1,23	0,25	
%MA001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	
TOTAL PARTIDA .....					8,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

Este documento se ha obtenido directamente del original  
que contenía la firma autentica y, para evitar el acceso a  
datos personales protegidos, se ha ocultado el código que  
permitía comprobar el original.

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.03.02	RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA	m2			
	Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,220 h	24,65	5,42	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,220 h	22,98	5,06	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25EI080	Pintura plástica al agua mate lisa	0,125 l	7,23	0,90	
CM2P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,122 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	

TOTAL PARTIDA ..... 12,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

05.04 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

05.04.01 VENTANAS

05.04.01.01 A-10 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 90x140cm 1H OSCIOBAT. Ud

Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x1400 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco:  $U_{h,m}$  = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt25pfz252dfjp	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	437,86	437,86
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58

**CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS**

**Mejoras Hospital Fuenfría**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	4,600 m	2,20	10,12	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,782 Ud	5,29	4,14	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,368 Ud	4,73	1,74	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,401 h	21,69	30,39	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,930 h	20,38	18,95	
%0200	Costes directos complementarios	5,288 %	2,00	10,58	
%MA001	Medios Auxiliares	5,394 %	1,00	5,39	
%CI001	Costes Indirectos	5,448 %	1,00	5,45	

**TOTAL PARTIDA ..... 550,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

**05.04.01.02 A-30 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 259x331cm Ud**  
**COMBINACION OSCIOBATIENTE+FIJOS**

Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, dimensiones 640x1410 mm, con apertura hacia el interior, más un fijo central, dimensiones 1310x1400 mm, una fila de fijos superior, dimensiones 640x1410 mm los laterales y 1310x1410 el central, y otra fila inferior, dimensiones 640x500 los laterales y 1310x500 mm el central, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco:  $U_{h,m}$  = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt25pfz259dgff	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	7,000 Ud	212,84	1.489,88	
mt25pfz252ddjp	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	2,000 Ud	415,16	830,32	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	2,000 Ud	25,58	51,16	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	11,800 m	2,20	25,96	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,714 Ud	5,29	3,78	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad	0,336 Ud	4,73	1,59	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de				
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,373 h	21,69	29,78	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,896 h	20,38	18,26	
%0200	Costes directos complementarios	24,507 %	2,00	49,01	
%MA001	Medios Auxiliares	24,997 %	1,00	25,00	
%CI001	Costes Indirectos	25,247 %	1,00	25,25	

TOTAL PARTIDA ..... 2.549,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.04.01.03 A-31 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 259x325cm Ud  
COMBINACION OSCILOBATIENTE+FIJOS

Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, dimensiones 640x1350 mm, con apertura hacia el interior y un fijo central, dimensiones 1310x1400 mm, una fila de fijos superior, dimensiones 640x1350 mm los fijos laterales y 1310x1350 el fijo central, y otra fila inferior, dimensiones 640x500 los laterales y 1310x500 mm el central, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.  
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.  
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.  
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt25pfz259dgff	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	7,000 Ud	212,84	1.489,88	
mt25pfz252ddjp	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	2,000 Ud	415,16	830,32	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	2,000 Ud	25,58	51,16	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	11,700 m	2,20	25,74	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,360 Ud	5,29	7,19	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oximica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,640 Ud	4,73	3,03	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	2,078 h	21,69	45,07	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,561 h	20,38	31,81	
%0200	Costes directos complementarios	24,842 %	2,00	49,68	
%MA001	Medios Auxiliares	25,339 %	1,00	25,34	
%CI001	Costes Indirectos	25,592 %	1,00	25,59	



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA .....					2.584,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
05.04.01.04	<p>A-32 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 99x250cm 1FIJO+1OSCILOBAT.</p> <p>Puerta de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 990x830 mm, y un fijo inferior translucido, dimensiones 990x1670 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Ud			
mt25pfz252dgu	Puerta de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	609,66	609,66	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	7,000 m	2,20	15,40	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,190 Ud	5,29	6,30	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,560 Ud	4,73	2,65	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,958 h	21,69	42,47	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,436 h	20,38	29,27	
%0200	Costes directos complementarios	7,313 %	2,00	14,63	
%MA001	Medios Auxiliares	7,460 %	1,00	7,46	
%CI001	Costes Indirectos	7,534 %	1,00	7,53	
TOTAL PARTIDA .....					760,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SESENTA EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

05.05 VIERTEAGUAS

05.05.01	VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm	m			
	Vieriteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,450 h	22,29	10,03	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,005 m3	97,52	0,49	
CM2P10VC070	Vieriteaguas cerámico esmaltado 14x28 cm	1,000 m	13,50	13,50	
%MA001	Medios Auxiliares	0,240 %	1,00	0,24	
%CI001	Costes Indirectos	0,243 %	1,00	0,24	
TOTAL PARTIDA .....				24,50	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					

05.06 VIDRIO

05.06.01	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR	m²			
	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.				
mt21dsg012ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	105,00	105,63	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1º cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,255 %	2,00	2,51	
TOTAL PARTIDA .....				128,01	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
05.06.02	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	m²		
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21

TOTAL PARTIDA .....163,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
05.06.03	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	m²			
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21	
TOTAL PARTIDA .....				163,92	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
05.07	SEGURIDAD Y SALUD				
05.07.01	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD				
05.07.EB	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD	94,906	3,00	284,72	
TOTAL PARTIDA .....				284,72	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
05.08	GESTIÓN DE RESIDUOS				
05.08.01	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m3			
CM2001OA070	Peón ordinario	1,000 h	19,46	19,46	
%MA001	Medios Auxiliares	0,195 %	1,00	0,20	
%CI001	Costes Indirectos	0,197 %	1,00	0,20	
TOTAL PARTIDA .....				19,86	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.08.02	<b>CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA&lt;20 km CARGA MANO</b>	t			
	Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	1,250 h	19,46	24,33	
CM2M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	0,685 h	38,18	26,15	
%MA001	Medios Auxiliares	0,505 %	1,00	0,51	
%CI001	Costes Indirectos	0,510 %	1,00	0,51	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>51,50</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
05.08.03	<b>CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO</b>	m3			
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,560 h	19,46	10,90	
CM2M07AF010	Dumper rígido descarga frontal 1500 kg 4x2	0,560 h	5,34	2,99	
%MA001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI001	Costes Indirectos	0,140 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
05.08.04	<b>CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO</b>	m3			
	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M07N200	Canon escombrosucio a planta RCD	1,000 t	41,28	41,28	
%MA001	Medios Auxiliares	0,413 %	1,00	0,41	
%CI001	Costes Indirectos	0,417 %	1,00	0,42	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>42,11</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.08.05	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 u km  Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O120	Entrega y recogida contenedor 4 m3 d<10 km	1,000 u	23,27	23,27	
CM2M07N200	Canon escombros sucio a planta RCD	2,000 t	41,28	82,56	
%MA001	Medios Auxiliares	1,058 %	1,00	1,06	
%CI001	Costes Indirectos	1,069 %	1,00	1,07	
TOTAL PARTIDA .....					107,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
05.08.06	ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 u  Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	25,24	25,24	
%MA001	Medios Auxiliares	0,252 %	1,00	0,25	
%CI001	Costes Indirectos	0,255 %	1,00	0,26	
TOTAL PARTIDA .....					25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
05.08.07	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3 mes  Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O250	Alquiler contenedor chatarra 16 m3	1,000 mes	80,59	80,59	
%MA001	Medios Auxiliares	0,806 %	1,00	0,81	
%CI001	Costes Indirectos	0,814 %	1,00	0,81	
TOTAL PARTIDA .....					82,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS					
05.08.08	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 22 m3 mes  Coste del alquiler de contenedor de 22 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O260	Alquiler contenedor chatarra 22 m3	1,000 mes	89,57	89,57	
%MA001	Medios Auxiliares	0,896 %	1,00	0,90	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CI001	Costes Indirectos	0,905 %	1,00	0,91	
TOTAL PARTIDA .....					91,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
05.08.09	TRATAMIENTO RESTOS PINTURA	kg			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB010	Bidón tapones 220 l	1,000 u	37,39	37,39	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,500 u	11,10	5,55	
CM2P35BP015	Tratamiento restos pintura	1,000 kg	1,86	1,86	
%MA001	Medios Auxiliares	0,468 %	1,00	0,47	
%CI001	Costes Indirectos	0,472 %	1,00	0,47	
TOTAL PARTIDA .....					47,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
05.08.10	TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS RESTOS BARNICES	u			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB130	Bidón adecuado 60 l	1,000 u	15,60	15,60	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,200 u	11,10	2,22	
CM2P35BP020	Tratamiento bidón restos barnices	0,600 u	111,42	66,85	
%MA001	Medios Auxiliares	0,866 %	1,00	0,87	
%CI001	Costes Indirectos	0,875 %	1,00	0,88	
TOTAL PARTIDA .....					88,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
05.08.11	TRATAMIENTO BIDÓN 150 LITROS RESTOS PINTURA	u			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 150 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB120	Bidón adecuado 150 l	1,000 u	27,69	27,69	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,400 u	11,10	4,44	
CM2P35BP010	Tratamiento bidón restos pintura	0,850 u	120,53	102,45	
%MA001	Medios Auxiliares	1,365 %	1,00	1,37	
%CI001	Costes Indirectos	1,379 %	1,00	1,38	

TOTAL PARTIDA ..... 139,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

06 ACCIÓN 6 P. SOT.1 (DESPACHOS)

06.01 DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA

06.01.01	LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO	m2			
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.				
diO01OA050	Ayudante	0,240 h	18,16	4,36	
diO01OA070	Peón ordinario	0,240 h	17,34	4,16	
%MA001	Medios Auxiliares	0,085 %	1,00	0,09	
%CI001	Costes Indirectos	0,086 %	1,00	0,09	
TOTAL PARTIDA .....					8,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

06.02 ALBAÑILERÍA

06.02.01	RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR	m2			
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,350 h	22,29	7,80	
CM2O01OA050	Ayudante	0,350 h	20,29	7,10	
CM2P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,090 kg	3,07	0,28	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	97,52	2,93	
%MA001	Medios Auxiliares	0,181 %	1,00	0,18	
%CI001	Costes Indirectos	0,183 %	1,00	0,18	
TOTAL PARTIDA .....					18,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.02.02	SUSTITUCIÓN ALICATADO AZULEJO COLOR 20x20 cm REC.ADHESIVO	m2			
	Sustitución de alicatado cerámico agrietado o deteriorado, previo picado del mismo con medios manuales o mecánicos y limpieza de lechada de azulejos perimetrales, con azulejo color 20x20 cm (BIII s/UNE-EN-14411), colocado a línea, re- cibido con adhesivo C1 según EN-12004, sin incluir enfosca- do de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, re- juntado con adhesivo CG1 color según EN-13888 junta color y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. I/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construc- ción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB090	Oficial solador alicatador	0,600 h	24,65	14,79	
CM2O01OB100	Ayudante solador alicatador	0,600 h	23,17	13,90	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	19,46	4,87	
CM2P09ABC050	Azulejo color 20x20 cm pasta roja esmaltado	1,100 m2	8,09	8,90	
CM2P01FA305	Adhesivo cementoso paviment.int. s/morteros C1	4,000 kg	0,26	1,04	
CM2P01FJ003	Junta cementosa normal <3 mm CG1 color	0,200 kg	1,56	0,31	
%MA001	Medios Auxiliares	0,438 %	1,00	0,44	
%CI001	Costes Indirectos	0,443 %	1,00	0,44	
TOTAL PARTIDA .....					44,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.02.03	PERFIL ALUMINIO 14x40 mm. REMATE AZULEJO	m			
	Suministro y colocación de perfil de aluminio anodizado natural 14x40 mm. recibido con adhesivo para el remate de los alicatados colocado en paramentos verticales. Medido en su longitud.				
diO01OA030	Oficial primera	0,150 h	20,40	3,06	
diO01OA070	Peón ordinario	0,050 h	17,34	0,87	
diP08WB010	Perfil aluminio anodiz. natural 14x40mm	1,040 m	3,03	3,15	
diP08MA020	Adhesivo contacto	0,100 kg	0,27	0,03	
%MA001	Medios Auxiliares	0,071 %	1,00	0,07	
%CI001	Costes Indirectos	0,072 %	1,00	0,07	

TOTAL PARTIDA ..... 7,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

06.03	PINTURA				
06.03.01	RENOVACIÓN PINTURA PLÁSTICA BL/COLOR MATE INTERIOR	m2			
	Renovación de pintura, previa limpieza de superficie, con pintura plástica blanca/color mate para interior, de máxima calidad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,130 h	24,65	3,20	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,130 h	22,98	2,99	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25OG040	Masilla ultrafina acabados	0,060 kg	1,32	0,08	
CM2P25EI070	Pintura plástica mate al agua s/disolvente	0,140 l	5,44	0,76	
CM2P25VW220	Pequeño material	0,200 u	1,23	0,25	
%MA001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	

TOTAL PARTIDA ..... 8,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

06.03.02	RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA	m2			
	Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,220 h	24,65	5,42	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,220 h	22,98	5,06	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25EI080	Pintura plástica al agua mate lisa	0,125 l	7,23	0,90	
CM2P25VW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,122 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	

TOTAL PARTIDA ..... 12,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
06.04	CARPINTERÍA DE ALUMINIO				
06.04.01	VENTANAS				
06.04.01.01	A-17 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 146x175cm 1FIJO+2OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1460x1250 mm, más un fijo superior 1460x500 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud			
mt25pfz259dbkf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	206,77	206,77	
mt25pfz253dcip	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	722,81	722,81	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	6,420 m	2,20	14,12	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,918 Ud	5,29	4,86	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,432 Ud	4,73	2,04	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,444 h	21,69	31,32	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,992 h	20,38	20,22	
%0200	Costes directos complementarios	10,277 %	2,00	20,55	
%MA001	Medios Auxiliares	10,483 %	1,00	10,48	
%CI001	Costes Indirectos	10,588 %	1,00	10,59	
TOTAL PARTIDA .....				1.069,34	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN			
06.04.01.02	A-18 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 78x175cm 1FIJO+1OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 780x1250 mm, más fijo superior, dimensiones 780x500 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud		
mt25pfz259deaf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	169,87	169,87
mt25pfz252ddh	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	394,92	394,92
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	5,060 m	2,20	11,13
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,646 Ud	5,29	3,42
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,304 Ud	4,73	1,44
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,323 h	21,69	28,70
mo059	Ayudante cerrajero.	0,851 h	20,38	17,34
%0200	Costes directos complementarios	6,524 %	2,00	13,05
%MA001	Medios Auxiliares	6,655 %	1,00	6,66
%CI001	Costes Indirectos	6,721 %	1,00	6,72
TOTAL PARTIDA .....				678,83
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS				

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN			
06.04.01.03	A-19 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 56x175cm 1FIJO+1OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 560x1250 mm, más un fijo superior, dimensiones 560x500 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud		
mt25pfz259dbaf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	154,02	154,02
mt25pfz252dch	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	384,13	384,13
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	4,620 m	2,20	10,16
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,612 Ud	5,29	3,24
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,288 Ud	4,73	1,36
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,279 h	21,69	27,74
mo059	Ayudante cerrajero.	0,820 h	20,38	16,71
%0200	Costes directos complementarios	6,229 %	2,00	12,46
%MA001	Medios Auxiliares	6,354 %	1,00	6,35
%CI001	Costes Indirectos	6,418 %	1,00	6,42
TOTAL PARTIDA .....				648,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS				

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN			
06.04.01.04	A-20 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 99x139cm 1FIJO+1OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 990x1090 mm, más un fijo inferior de 990x300 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud		
mt25pfz259dca	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	171,76	171,76
mt25pfz252dhfp	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	415,22	415,22
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	4,760 m	2,20	10,47
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,714 Ud	5,29	3,78
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,336 Ud	4,73	1,59
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,388 h	21,69	30,11
mo059	Ayudante cerrajero.	0,904 h	20,38	18,42
%0200	Costes directos complementarios	6,769 %	2,00	13,54
%MA001	Medios Auxiliares	6,905 %	1,00	6,91
%CI001	Costes Indirectos	6,974 %	1,00	6,97
TOTAL PARTIDA .....				704,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CUATRO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS				



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
06.04.01.05	A-22 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 199x140cm COMBINACION OSCIOBATIENTE+FIJOS  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 670x1000 mm, dos fijos laterales, dimensiones 660x1000 mm, y un fijo superior, dimensiones 1990x400 mmacabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud			
mt25pfz253dgh	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	860,54	860,54	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	6,800 m	2,20	14,96	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,156 Ud	5,29	6,12	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,544 Ud	4,73	2,57	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,990 h	21,69	43,16	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,439 h	20,38	29,33	
%0200	Costes directos complementarios	9,823 %	2,00	19,65	
%MA001	Medios Auxiliares	10,019 %	1,00	10,02	
%CI001	Costes Indirectos	10,119 %	1,00	10,12	
TOTAL PARTIDA .....				1.022,05	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL VEINTIDÓS EUROS con CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.01.06	A-23 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 96x48cm 1H BATIENTE Ud HOR.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 960x480 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt25pfz255dga	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	336,51	336,51	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	3,000 m	2,20	6,60	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,510 Ud	5,29	2,70	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,240 Ud	4,73	1,14	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,567 h	21,69	33,99	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,979 h	20,38	19,95	
%0200	Costes directos complementarios	4,265 %	2,00	8,53	
%MA001	Medios Auxiliares	4,350 %	1,00	4,35	
%CI001	Costes Indirectos	4,394 %	1,00	4,39	

TOTAL PARTIDA .....443,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN			
06.04.01.07	A-24 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 261x94cm 2FIJOS+1OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 860x940 mm, y dos fijos laterales, dimensiones 870x940 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.  Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.  Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.  Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud		
mt25pfz253djs	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	846,06	846,06
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	7,200 m	2,20	15,84
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,224 Ud	5,29	6,47
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,576 Ud	4,73	2,72
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,969 h	21,69	42,71
mo059	Ayudante cerrajero.	1,454 h	20,38	29,63
%0200	Costes directos complementarios	9,690 %	2,00	19,38
%MA001	Medios Auxiliares	9,884 %	1,00	9,88
%CI001	Costes Indirectos	9,983 %	1,00	9,98
TOTAL PARTIDA .....				1.008,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS				

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.01.08	A-25 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 244x137cm COMBINACION OSCILOBATIENTE+FIJOS  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 810x920 mm, dos fijos laterales, dimensiones 810x920 mm y un fijo superior, dimensiones 2440x450 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud			
mt25pfz253dihs	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	912,65	912,65	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	7,600 m	2,20	16,72	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,292 Ud	5,29	6,83	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,608 Ud	4,73	2,88	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	2,048 h	21,69	44,42	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,520 h	20,38	30,98	
%0200	Costes directos complementarios	10,401 %	2,00	20,80	
%MA001	Medios Auxiliares	10,609 %	1,00	10,61	
%CI001	Costes Indirectos	10,715 %	1,00	10,72	

TOTAL PARTIDA ..... 1.082,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHENTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.01.09	A-26 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 244x137cm COMBINACION OSCIOBATIENTE+FIJOS  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 810x920 mm, dos fijos laterales, dimensiones 810x920 mm y un fijo superior, dimensiones 1620x450 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.	Ud			
mt25pfz253dihs	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	912,65	912,65	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	7,600 m	2,20	16,72	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,292 Ud	5,29	6,83	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,608 Ud	4,73	2,88	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	2,048 h	21,69	44,42	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,520 h	20,38	30,98	
%0200	Costes directos complementarios	10,401 %	2,00	20,80	
%MA001	Medios Auxiliares	10,609 %	1,00	10,61	
%CI001	Costes Indirectos	10,715 %	1,00	10,72	
TOTAL PARTIDA .....				1.082,19	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHENTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.01.10	A-27 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 299x64cm 2FIJO+2CORREDERAS  Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 745x640 mm cada una, más dos fijos laterales, dimensiones 750x640 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud			
mt25pfz259deb	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	2,000 Ud	175,87	351,74	
mt25pfz204eac	Ventana de aluminio, serie 4700 Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	321,58	321,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	7,260 m	2,20	15,97	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,714 Ud	5,29	3,78	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,336 Ud	4,73	1,59	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,373 h	21,69	29,78	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,896 h	20,38	18,26	
%0200	Costes directos complementarios	7,427 %	2,00	14,85	
%MA001	Medios Auxiliares	7,576 %	1,00	7,58	
%CI001	Costes Indirectos	7,651 %	1,00	7,65	
TOTAL PARTIDA .....				772,78	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

06.04.02 PUERTAS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría					
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.02.01	<p><b>PUERTA PRACTICABLE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL RPT 70 mm 1H 100x228 cm</b></p> <p>Puerta de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x2280 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Ud			
mt25pfz281dgs	Puerta de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	500,94	500,94	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	6,600 m	2,20	14,52	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,122 Ud	5,29	5,94	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,528 Ud	4,73	2,50	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,484 h	21,69	32,19	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,072 h	20,38	21,85	
%0200	Costes directos complementarios	6,035 %	2,00	12,07	
%MA001	Medios Auxiliares	6,156 %	1,00	6,16	
%CI001	Costes Indirectos	6,218 %	1,00	6,22	
TOTAL PARTIDA .....					627,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

06.05	<b>VIERTEAGUAS</b>				
06.05.01	<p><b>VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm</b></p> <p>Vierteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.</p>	m			
CM2001OA030	Oficial primera	0,450 h	22,29	10,03	



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,005 m3	97,52	0,49	
CM2P10VC070	Vierteaguas cerámico esmaltado 14x28 cm	1,000 m	13,50	13,50	
%MA001	Medios Auxiliares	0,240 %	1,00	0,24	
%CI001	Costes Indirectos	0,243 %	1,00	0,24	

TOTAL PARTIDA ..... 24,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

06.06 VIDRIOS

06.06.01	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR	m²			
	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.				
mt21dsg012ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	105,00	105,63	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,255 %	2,00	2,51	

TOTAL PARTIDA ..... 128,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
06.06.02	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	m²		
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21

TOTAL PARTIDA .....163,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
06.06.03	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	m²			
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21	
TOTAL PARTIDA .....				163,92	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
06.07	SEGURIDAD Y SALUD				
06.07.01	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD				
06.07.EB	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD	297,116	3,00	891,35	
TOTAL PARTIDA .....				891,35	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
06.08	GESTIÓN DE RESIDUOS				
06.08.01	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m3			
CM2001OA070	Peón ordinario	1,000 h	19,46	19,46	
%MA001	Medios Auxiliares	0,195 %	1,00	0,20	
%CI001	Costes Indirectos	0,197 %	1,00	0,20	
TOTAL PARTIDA .....				19,86	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.08.02	<b>CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA&lt;20 km CARGA MANO</b>	t			
	Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	1,250 h	19,46	24,33	
CM2M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	0,685 h	38,18	26,15	
%MA001	Medios Auxiliares	0,505 %	1,00	0,51	
%CI001	Costes Indirectos	0,510 %	1,00	0,51	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>51,50</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
06.08.03	<b>CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO</b>	m3			
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,560 h	19,46	10,90	
CM2M07AF010	Dumper rígido descarga frontal 1500 kg 4x2	0,560 h	5,34	2,99	
%MA001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI001	Costes Indirectos	0,140 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
06.08.04	<b>CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO</b>	m3			
	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M07N200	Canon escombrosucio a planta RCD	1,000 t	41,28	41,28	
%MA001	Medios Auxiliares	0,413 %	1,00	0,41	
%CI001	Costes Indirectos	0,417 %	1,00	0,42	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>42,11</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.08.05	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 u km  Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O120	Entrega y recogida contenedor 4 m3 d<10 km	1,000 u	23,27	23,27	
CM2M07N200	Canon escombros sucio a planta RCD	2,000 t	41,28	82,56	
%MA001	Medios Auxiliares	1,058 %	1,00	1,06	
%CI001	Costes Indirectos	1,069 %	1,00	1,07	
TOTAL PARTIDA .....					107,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
06.08.06	ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 u  Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	25,24	25,24	
%MA001	Medios Auxiliares	0,252 %	1,00	0,25	
%CI001	Costes Indirectos	0,255 %	1,00	0,26	
TOTAL PARTIDA .....					25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
06.08.07	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3 mes  Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O250	Alquiler contenedor chatarra 16 m3	1,000 mes	80,59	80,59	
%MA001	Medios Auxiliares	0,806 %	1,00	0,81	
%CI001	Costes Indirectos	0,814 %	1,00	0,81	
TOTAL PARTIDA .....					82,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS					
06.08.08	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 22 m3 mes  Coste del alquiler de contenedor de 22 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O260	Alquiler contenedor chatarra 22 m3	1,000 mes	89,57	89,57	
%MA001	Medios Auxiliares	0,896 %	1,00	0,90	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CI001	Costes Indirectos	0,905 %	1,00	0,91	
TOTAL PARTIDA .....					91,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
06.08.09	TRATAMIENTO RESTOS PINTURA	kg			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB010	Bidón tapones 220 l	1,000 u	37,39	37,39	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,500 u	11,10	5,55	
CM2P35BP015	Tratamiento restos pintura	1,000 kg	1,86	1,86	
%MA001	Medios Auxiliares	0,468 %	1,00	0,47	
%CI001	Costes Indirectos	0,472 %	1,00	0,47	
TOTAL PARTIDA .....					47,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
06.08.10	TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS RESTOS BARNICES	u			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB130	Bidón adecuado 60 l	1,000 u	15,60	15,60	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,200 u	11,10	2,22	
CM2P35BP020	Tratamiento bidón restos barnices	0,600 u	111,42	66,85	
%MA001	Medios Auxiliares	0,866 %	1,00	0,87	
%CI001	Costes Indirectos	0,875 %	1,00	0,88	
TOTAL PARTIDA .....					88,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
06.08.11	TRATAMIENTO BIDÓN 150 LITROS RESTOS PINTURA	u			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 150 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB120	Bidón adecuado 150 l	1,000 u	27,69	27,69	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,400 u	11,10	4,44	
CM2P35BP010	Tratamiento bidón restos pintura	0,850 u	120,53	102,45	
%MA001	Medios Auxiliares	1,365 %	1,00	1,37	
%CI001	Costes Indirectos	1,379 %	1,00	1,38	

TOTAL PARTIDA ..... 139,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

07 ACCIÓN 7 ENTREPLANTA (SINDICATOS)

07.01 DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA

07.01.01	LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO	m2			
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.				
diO01OA050	Ayudante	0,240 h	18,16	4,36	
diO01OA070	Peón ordinario	0,240 h	17,34	4,16	
%MA001	Medios Auxiliares	0,085 %	1,00	0,09	
%CI001	Costes Indirectos	0,086 %	1,00	0,09	
TOTAL PARTIDA .....					8,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

07.02 ALBAÑILERÍA

07.02.01	RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR	m2			
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,350 h	22,29	7,80	
CM2O01OA050	Ayudante	0,350 h	20,29	7,10	
CM2P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,090 kg	3,07	0,28	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	97,52	2,93	
%MA001	Medios Auxiliares	0,181 %	1,00	0,18	
%CI001	Costes Indirectos	0,183 %	1,00	0,18	
TOTAL PARTIDA .....					18,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

07.03 PINTURA

07.03.01	RENOVACIÓN PINTURA PLÁSTICA BL/COLOR MATE INTERIOR	m2			
	Renovación de pintura, previa limpieza de superficie, con pin- tura plástica blanca/color mate para interior, de máxima cali- dad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la apari- ción de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construc- ción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,130 h	24,65	3,20	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,130 h	22,98	2,99	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25OG040	Masilla ultrafina acabados	0,060 kg	1,32	0,08	
CM2P25EI070	Pintura plástica mate al agua s/disolvente	0,140 l	5,44	0,76	
CM2P25VW220	Pequeño material	0,200 u	1,23	0,25	
%MA001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	
TOTAL PARTIDA .....					8,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
07.03.02	RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA	m2			
Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,220 h	24,65	5,42	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,220 h	22,98	5,06	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25EI080	Pintura plástica al agua mate lisa	0,125 l	7,23	0,90	
CM2P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,122 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA .....					12,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
07.04	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA				
07.04.01	VENTANAS				
07.04.01.01	A-40 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 149x140cm 1FIJO+2OSCILOBAT.	Ud			
Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1490x105 mm, más un fijo inferior, dimensiones 1490x350 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
mt25pfz259dfaf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta	1,000 Ud	175,15	175,15	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt25pfz253dde	"CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	672,26	672,26	
mt23var010a	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	5,000 m	2,20	11,00	
mt22www010a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	0,850 Ud	5,29	4,50	
mt22www050a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,400 Ud	4,73	1,89	
mo018	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	1,423 h	21,69	30,86	
mo059	Oficial 1ª cerrajero.	0,962 h	20,38	19,61	
%0200	Ayudante cerrajero.	9,409 %	2,00	18,82	
%MA001	Costes directos complementarios	9,597 %	1,00	9,60	
%CI001	Medios Auxiliares	9,693 %	1,00	9,69	
	Costes Indirectos				

TOTAL PARTIDA ..... 978,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

07.04.01.02 A-41 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 99x140cm Ud  
1FIJO+1OSCILOBAT.

Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 990x1100 mm, más fijo inferior, dimensiones 990x300 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco:  $U_{h,m}$  = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt25pfz252dgg	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	416,32	416,32	
mt25pfz259dca	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	171,76	171,76	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	4,780 m	2,20	10,52	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,714 Ud	5,29	3,78	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de	0,336 Ud	4,73	1,59	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo018	temperatura de Oficial 1ª cerrajero.	1,388 h	21,69	30,11	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,904 h	20,38	18,42	
%0200	Costes directos complementarios	6,781 %	2,00	13,56	
%MA001	Medios Auxiliares	6,916 %	1,00	6,92	
%CI001	Costes Indirectos	6,986 %	1,00	6,99	

TOTAL PARTIDA ..... 705,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.04.01.03 A-42 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 87x59cm 1H BATIENTE Ud HOR.

Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 870x590 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco:  $U_{h,m}$  = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt25pfz255dfbf	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	338,30	338,30	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	3,000 m	2,20	6,60	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,510 Ud	5,29	2,70	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oximica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,240 Ud	4,73	1,14	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,586 h	21,69	34,40	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,989 h	20,38	20,16	
%0200	Costes directos complementarios	4,289 %	2,00	8,58	
%MA001	Medios Auxiliares	4,375 %	1,00	4,38	
%CI001	Costes Indirectos	4,418 %	1,00	4,42	

TOTAL PARTIDA ..... 446,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTISÉIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
07.04.01.04	<p><b>A-43 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 60x80cm 1H OSCIOBAT. Ud</b></p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x800 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt25pfz252dcdp	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	344,78	344,78	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	2,800 m	2,20	6,16	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,476 Ud	5,29	2,52	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oximica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,224 Ud	4,73	1,06	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,558 h	21,69	33,79	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,962 h	20,38	19,61	
%0200	Costes directos complementarios	4,335 %	2,00	8,67	
%MA001	Medios Auxiliares	4,422 %	1,00	4,42	
%CI001	Costes Indirectos	4,466 %	1,00	4,47	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>451,06</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS					

07.04.02 CERRAJERÍA

07.04.02.01	<b>PROTECCIÓN TUBO ACERO LAMINADO D=50 mm</b> m				
Barra de protección formada por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm, incluso parte proporcional de pletina de sujeción a paramentos, incluido montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,300 h	24,65	7,40	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,300 h	23,17	6,95	
CM2P13BP090	Pasamanos tubo D=50 mm	1,000 m	34,57	34,57	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MA001	Medios Auxiliares	0,489 %	1,00	0,49	
%CI001	Costes Indirectos	0,494 %	1,00	0,49	

TOTAL PARTIDA ..... 49,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

07.05 VIERTEAGUAS

07.05.01	VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm	m			
	Vieriteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM20010A030	Oficial primera	0,450 h	22,29	10,03	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,005 m3	97,52	0,49	
CM2P10VC070	Vieriteaguas cerámico esmaltado 14x28 cm	1,000 m	13,50	13,50	
%MA001	Medios Auxiliares	0,240 %	1,00	0,24	
%CI001	Costes Indirectos	0,243 %	1,00	0,24	
TOTAL PARTIDA .....					24,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

07.06 VIDRIOS

07.06.01	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR	m²			
	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.				
mt21dsg012ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	105,00	105,63	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,255 %	2,00	2,51	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA .....					128,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS					
07.06.02	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR	m²			
	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.				
	Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.				
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21	
TOTAL PARTIDA .....					163,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.06.03	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	m²			
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21	
TOTAL PARTIDA .....				163,92	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
07.07	SEGURIDAD Y SALUD				
07.07.01	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD				
07.07.EB	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD	96,784	3,00	290,35	
TOTAL PARTIDA .....				290,35	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
07.08	GESTIÓN DE RESIDUOS				
07.08.01	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m3			
CM2001OA070	Peón ordinario	1,000 h	19,46	19,46	
%MA001	Medios Auxiliares	0,195 %	1,00	0,20	
%CI001	Costes Indirectos	0,197 %	1,00	0,20	
TOTAL PARTIDA .....				19,86	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					



# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.08.02	<b>CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA&lt;20 km CARGA MANO</b>	t			
	Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	1,250 h	19,46	24,33	
CM2M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	0,685 h	38,18	26,15	
%MA001	Medios Auxiliares	0,505 %	1,00	0,51	
%CI001	Costes Indirectos	0,510 %	1,00	0,51	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>51,50</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
07.08.03	<b>CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO</b>	m3			
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,560 h	19,46	10,90	
CM2M07AF010	Dumper rígido descarga frontal 1500 kg 4x2	0,560 h	5,34	2,99	
%MA001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI001	Costes Indirectos	0,140 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
07.08.04	<b>CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO</b>	m3			
	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M07N200	Canon escombrosucio a planta RCD	1,000 t	41,28	41,28	
%MA001	Medios Auxiliares	0,413 %	1,00	0,41	
%CI001	Costes Indirectos	0,417 %	1,00	0,42	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>42,11</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.08.05	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 u km  Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O120	Entrega y recogida contenedor 4 m3 d<10 km	1,000 u	23,27	23,27	
CM2M07N200	Canon escombros sucio a planta RCD	2,000 t	41,28	82,56	
%MA001	Medios Auxiliares	1,058 %	1,00	1,06	
%CI001	Costes Indirectos	1,069 %	1,00	1,07	
TOTAL PARTIDA .....					107,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
07.08.06	ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 u  Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	25,24	25,24	
%MA001	Medios Auxiliares	0,252 %	1,00	0,25	
%CI001	Costes Indirectos	0,255 %	1,00	0,26	
TOTAL PARTIDA .....					25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
07.08.07	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3 mes  Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O250	Alquiler contenedor chatarra 16 m3	1,000 mes	80,59	80,59	
%MA001	Medios Auxiliares	0,806 %	1,00	0,81	
%CI001	Costes Indirectos	0,814 %	1,00	0,81	
TOTAL PARTIDA .....					82,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS					
07.08.08	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 22 m3 mes  Coste del alquiler de contenedor de 22 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O260	Alquiler contenedor chatarra 22 m3	1,000 mes	89,57	89,57	
%MA001	Medios Auxiliares	0,896 %	1,00	0,90	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CI001	Costes Indirectos	0,905 %	1,00	0,91	
TOTAL PARTIDA .....					91,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
07.08.09	TRATAMIENTO RESTOS PINTURA	kg			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB010	Bidón tapones 220 l	1,000 u	37,39	37,39	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,500 u	11,10	5,55	
CM2P35BP015	Tratamiento restos pintura	1,000 kg	1,86	1,86	
%MA001	Medios Auxiliares	0,468 %	1,00	0,47	
%CI001	Costes Indirectos	0,472 %	1,00	0,47	
TOTAL PARTIDA .....					47,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
07.08.10	TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS RESTOS BARNICES	u			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB130	Bidón adecuado 60 l	1,000 u	15,60	15,60	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,200 u	11,10	2,22	
CM2P35BP020	Tratamiento bidón restos barnices	0,600 u	111,42	66,85	
%MA001	Medios Auxiliares	0,866 %	1,00	0,87	
%CI001	Costes Indirectos	0,875 %	1,00	0,88	
TOTAL PARTIDA .....					88,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
07.08.11	TRATAMIENTO BIDÓN 150 LITROS RESTOS PINTURA	u			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 150 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB120	Bidón adecuado 150 l	1,000 u	27,69	27,69	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,400 u	11,10	4,44	
CM2P35BP010	Tratamiento bidón restos pintura	0,850 u	120,53	102,45	
%MA001	Medios Auxiliares	1,365 %	1,00	1,37	
%CI001	Costes Indirectos	1,379 %	1,00	1,38	

TOTAL PARTIDA ..... 139,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

08 ACCIÓN 8 P. BAJA (CAPILLA Y SACRISTÍA)

08.01 DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA

08.01.01	LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO	m2			
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.				
diO01OA050	Ayudante	0,240 h	18,16	4,36	
diO01OA070	Peón ordinario	0,240 h	17,34	4,16	
%MA001	Medios Auxiliares	0,085 %	1,00	0,09	
%CI001	Costes Indirectos	0,086 %	1,00	0,09	
TOTAL PARTIDA .....					8,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

08.02 ALBAÑILERÍA

08.02.01	RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR	m2			
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,350 h	22,29	7,80	
CM2O01OA050	Ayudante	0,350 h	20,29	7,10	
CM2P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,090 kg	3,07	0,28	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	97,52	2,93	
%MA001	Medios Auxiliares	0,181 %	1,00	0,18	
%CI001	Costes Indirectos	0,183 %	1,00	0,18	
TOTAL PARTIDA .....					18,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.03 PINTURA

08.03.01	RENOVACIÓN PINTURA PLÁSTICA BL/COLOR MATE INTERIOR	m2			
	Renovación de pintura, previa limpieza de superficie, con pin- tura plástica blanca/color mate para interior, de máxima cali- dad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la apari- ción de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construc- ción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,130 h	24,65	3,20	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,130 h	22,98	2,99	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25OG040	Masilla ultrafina acabados	0,060 kg	1,32	0,08	
CM2P25EI070	Pintura plástica mate al agua s/disolvente	0,140 l	5,44	0,76	
CM2P25VW220	Pequeño material	0,200 u	1,23	0,25	
%MA001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	
TOTAL PARTIDA .....					8,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03.02	RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA	m2			
	Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,220 h	24,65	5,42	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,220 h	22,98	5,06	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25EI080	Pintura plástica al agua mate lisa	0,125 l	7,23	0,90	
CM2P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,122 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	

TOTAL PARTIDA ..... 12,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.04 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

08.04.01 VENTANAS

08.04.01.01	A-34 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 1276x63cm	Ud			
	COMBINACIÓN FIJO+CORREDERAS				
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, cinco juegos de dos hojas correderas, dimensiones 1940x630 mm, más 3 fijos, dimensiones 1020x630 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				

mt25pfz259dgbf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	3,000 Ud	186,91	560,73	
mt25pfz204eccf	Ventana de aluminio, serie 4900 Corredera "CORTIZO",o	5,000 Ud	350,85	1.754,25	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt25pem015a	similar, con rotura de puente térmico Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	26,780 m	2,20	58,92	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,850 Ud	5,29	4,50	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,400 Ud	4,73	1,89	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,401 h	21,69	30,39	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,950 h	20,38	19,36	
%0200	Costes directos complementarios	24,300 %	2,00	48,60	
%MA001	Medios Auxiliares	24,786 %	1,00	24,79	
%CI001	Costes Indirectos	25,034 %	1,00	25,03	

TOTAL PARTIDA ..... 2.528,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.04.01.02 A-35 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 245x63cm 1 FIJO+ Ud  
1CORREDERA

Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2450x630 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.  
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.  
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt25pfz204efcf	Ventana de aluminio, serie 4900 Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	394,74	394,74	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	6,200 m	2,20	13,64	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,054 Ud	5,29	5,58	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,496 Ud	4,73	2,35	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,434 h	21,69	31,10	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,027 h	20,38	20,93	
%0200	Costes directos complementarios	4,683 %	2,00	9,37	
%MA001	Medios Auxiliares	4,777 %	1,00	4,78	
%CI001	Costes Indirectos	4,825 %	1,00	4,83	

TOTAL PARTIDA ..... 487,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
08.04.01.03	<p>A-36 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 658x63cm COMBINACIÓN Ud 4FIJOS+1CORREDERAS</p> <p>Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2570x630 mm, más 3 fijos, dimensiones 1340x630 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt25pfz259djbf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	3,000 Ud	203,56	610,68	
mt25pfz204efcf	Ventana de aluminio, serie 4900 Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	394,74	394,74	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	14,420 m	2,20	31,72	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,054 Ud	5,29	5,58	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,496 Ud	4,73	2,35	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,434 h	21,69	31,10	
mo059	Ayudante cerrajero.	1,027 h	20,38	20,93	
%0200	Costes directos complementarios	10,971 %	2,00	21,94	
%MA001	Medios Auxiliares	11,190 %	1,00	11,19	
%CI001	Costes Indirectos	11,302 %	1,00	11,30	
TOTAL PARTIDA .....					1.141,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
08.04.01.04	A-37 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 1070x63cm COMBINACIÓN 6FIJOS+4CORREDERAS  Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, 4 grupos de dos hojas correderas, dimensiones 2120x630 mm, más 2 fijos, dimensiones 1110x630 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud			
mt25pfz259dhbf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", con rotura de puente térmico, dimensiones 1100x600 mm, acabado an	2,000 Ud	192,42	384,84	
mt25pfz204edcf	Ventana de aluminio, serie 4700 Corredera "CORTIZO", con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2000x700 mm	4,000 Ud	365,47	1.461,88	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	22,600 m	2,20	49,72	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,918 Ud	5,29	4,86	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,432 Ud	4,73	2,04	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,412 h	21,69	30,63	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,976 h	20,38	19,89	
%0200	Costes directos complementarios	19,539 %	2,00	39,08	
%MA001	Medios Auxiliares	19,929 %	1,00	19,93	
%CI001	Costes Indirectos	20,129 %	1,00	20,13	
TOTAL PARTIDA .....				2.033,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TREINTA Y TRES EUROS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN			
08.04.01.05	A-38 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 296x63cm COMBINACIÓN Ud 2FIJOS+1CORREDERA  Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1940x630 mm, más un fijo de 1020x630 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt25pfz259dgbf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	186,91	186,91
mt25pfz204edcf	Ventana de aluminio, serie 4700 Corredera "CORTIZO", con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2000x700 mm	1,000 Ud	365,47	365,47
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	7,180 m	2,20	15,80
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,918 Ud	5,29	4,86
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,432 Ud	4,73	2,04
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,412 h	21,69	30,63
mo059	Ayudante cerrajero.	0,976 h	20,38	19,89
%0200	Costes directos complementarios	6,256 %	2,00	12,51
%MA001	Medios Auxiliares	6,381 %	1,00	6,38
%CI001	Costes Indirectos	6,445 %	1,00	6,45
TOTAL PARTIDA .....				650,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS				

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
08.04.01.06	A-39 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 87x139cm 1FIJO+1OSCILOBAT.  Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 870x1090 mm, más fijo inferior, dimensiones 870x300 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Ud		
mt25pfz252dfgp	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	405,81	405,81
mt25pfz259dbaf	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	154,02	154,02
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	4,520 m	2,20	9,94
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,680 Ud	5,29	3,60
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,320 Ud	4,73	1,51
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,376 h	21,69	29,85
mo059	Ayudante cerrajero.	0,888 h	20,38	18,10
%0200	Costes directos complementarios	6,484 %	2,00	12,97
%MA001	Medios Auxiliares	6,614 %	1,00	6,61
%CI001	Costes Indirectos	6,680 %	1,00	6,68

TOTAL PARTIDA ..... 674,67  
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN				
08.05	VIERTEAGUAS				
08.05.01	VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm	m			
	Vieriteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,450 h	22,29	10,03	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,005 m3	97,52	0,49	
CM2P10VC070	Vieriteaguas cerámico esmaltado 14x28 cm	1,000 m	13,50	13,50	
%MA001	Medios Auxiliares	0,240 %	1,00	0,24	
%CI001	Costes Indirectos	0,243 %	1,00	0,24	
TOTAL PARTIDA .....					24,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
08.06	VIDRIOS				
08.06.01	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR	m²			
	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.				
mt21dsg012ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	105,00	105,63	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,255 %	2,00	2,51	
TOTAL PARTIDA .....					128,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
08.06.02	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	m²		
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21

TOTAL PARTIDA .....163,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.06.03	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	m²			
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21	
TOTAL PARTIDA .....				163,92	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
08.07	SEGURIDAD Y SALUD				
08.07.01	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD				
08.07.EB	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD	107,493	3,00	322,48	
TOTAL PARTIDA .....				322,48	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIDÓS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
08.08	GESTIÓN DE RESIDUOS				
08.08.01	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m3			
CM2001OA070	Peón ordinario	1,000 h	19,46	19,46	
%MA001	Medios Auxiliares	0,195 %	1,00	0,20	
%CI001	Costes Indirectos	0,197 %	1,00	0,20	
TOTAL PARTIDA .....				19,86	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.08.02	<b>CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA&lt;20 km CARGA MANO</b>	t			
	Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	1,250 h	19,46	24,33	
CM2M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	0,685 h	38,18	26,15	
%MA001	Medios Auxiliares	0,505 %	1,00	0,51	
%CI001	Costes Indirectos	0,510 %	1,00	0,51	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>51,50</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
08.08.03	<b>CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO</b>	m3			
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,560 h	19,46	10,90	
CM2M07AF010	Dumper rígido descarga frontal 1500 kg 4x2	0,560 h	5,34	2,99	
%MA001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI001	Costes Indirectos	0,140 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
08.08.04	<b>CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO</b>	m3			
	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M07N200	Canon escombrosucio a planta RCD	1,000 t	41,28	41,28	
%MA001	Medios Auxiliares	0,413 %	1,00	0,41	
%CI001	Costes Indirectos	0,417 %	1,00	0,42	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>42,11</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.08.05	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 u km  Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O120	Entrega y recogida contenedor 4 m3 d<10 km	1,000 u	23,27	23,27	
CM2M07N200	Canon escombros sucio a planta RCD	2,000 t	41,28	82,56	
%MA001	Medios Auxiliares	1,058 %	1,00	1,06	
%CI001	Costes Indirectos	1,069 %	1,00	1,07	
TOTAL PARTIDA .....					107,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
08.08.06	ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 u  Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	25,24	25,24	
%MA001	Medios Auxiliares	0,252 %	1,00	0,25	
%CI001	Costes Indirectos	0,255 %	1,00	0,26	
TOTAL PARTIDA .....					25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
08.08.07	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3 mes  Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O250	Alquiler contenedor chatarra 16 m3	1,000 mes	80,59	80,59	
%MA001	Medios Auxiliares	0,806 %	1,00	0,81	
%CI001	Costes Indirectos	0,814 %	1,00	0,81	
TOTAL PARTIDA .....					82,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS					
08.08.08	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 22 m3 mes  Coste del alquiler de contenedor de 22 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O260	Alquiler contenedor chatarra 22 m3	1,000 mes	89,57	89,57	
%MA001	Medios Auxiliares	0,896 %	1,00	0,90	



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CI001	Costes Indirectos	0,905 %	1,00	0,91	
TOTAL PARTIDA .....					91,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
08.08.09	TRATAMIENTO RESTOS PINTURA	kg			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB010	Bidón tapones 220 l	1,000 u	37,39	37,39	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,500 u	11,10	5,55	
CM2P35BP015	Tratamiento restos pintura	1,000 kg	1,86	1,86	
%MA001	Medios Auxiliares	0,468 %	1,00	0,47	
%CI001	Costes Indirectos	0,472 %	1,00	0,47	
TOTAL PARTIDA .....					47,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
08.08.10	TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS RESTOS BARNICES	u			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB130	Bidón adecuado 60 l	1,000 u	15,60	15,60	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,200 u	11,10	2,22	
CM2P35BP020	Tratamiento bidón restos barnices	0,600 u	111,42	66,85	
%MA001	Medios Auxiliares	0,866 %	1,00	0,87	
%CI001	Costes Indirectos	0,875 %	1,00	0,88	
TOTAL PARTIDA .....					88,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
08.08.11	TRATAMIENTO BIDÓN 150 LITROS RESTOS PINTURA	u			
Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 150 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95	
CM2P35BB120	Bidón adecuado 150 l	1,000 u	27,69	27,69	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,400 u	11,10	4,44	
CM2P35BP010	Tratamiento bidón restos pintura	0,850 u	120,53	102,45	
%MA001	Medios Auxiliares	1,365 %	1,00	1,37	
%CI001	Costes Indirectos	1,379 %	1,00	1,38	

TOTAL PARTIDA ..... 139,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

09 ACCIÓN 9 P. BAJA (VELATORIOS) Y P. SOT. 2

09.01 DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA

09.01.01	LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO	m2			
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.				
diO01OA050	Ayudante	0,240 h	18,16	4,36	
diO01OA070	Peón ordinario	0,240 h	17,34	4,16	
%MA001	Medios Auxiliares	0,085 %	1,00	0,09	
%CI001	Costes Indirectos	0,086 %	1,00	0,09	
TOTAL PARTIDA .....					8,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

09.02 ALBAÑILERÍA

09.02.01	RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR	m2			
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,350 h	22,29	7,80	
CM2O01OA050	Ayudante	0,350 h	20,29	7,10	
CM2P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,090 kg	3,07	0,28	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	97,52	2,93	
%MA001	Medios Auxiliares	0,181 %	1,00	0,18	
%CI001	Costes Indirectos	0,183 %	1,00	0,18	
TOTAL PARTIDA .....					18,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

09.03 PINTURA

09.03.01	RENOVACIÓN PINTURA PLÁSTICA BL/COLOR MATE INTERIOR	m2			
	Renovación de pintura, previa limpieza de superficie, con pin- tura plástica blanca/color mate para interior, de máxima cali- dad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la apari- ción de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construc- ción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,130 h	24,65	3,20	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,130 h	22,98	2,99	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25OG040	Masilla ultrafina acabados	0,060 kg	1,32	0,08	
CM2P25EI070	Pintura plástica mate al agua s/disolvente	0,140 l	5,44	0,76	
CM2P25VW220	Pequeño material	0,200 u	1,23	0,25	
%MA001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI001	Costes Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	
TOTAL PARTIDA .....					8,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.03.02	RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA	m2			
	Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,220 h	24,65	5,42	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,220 h	22,98	5,06	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25EI080	Pintura plástica al agua mate lisa	0,125 l	7,23	0,90	
CM2P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,122 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	

TOTAL PARTIDA ..... 12,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

09.04	CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y PVC
09.04.01	VENTANAS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN			
09.04.01.01	<p>A-28 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 265x186cm COMBINACION OSCILOBATIENTE+FIJOS</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 890x1400 mm, dos fijos laterales, dimensiones 880x1400 mm y un fijo superior, dimensiones 2650x460mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Ud		
mt25pfz253djm	Puerta de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	1.058,09	1.058,09
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	9,000 m	2,20	19,80
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	1,530 Ud	5,29	8,09
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,720 Ud	4,73	3,41
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	2,213 h	21,69	48,00
mo059	Ayudante cerrajero.	1,694 h	20,38	34,52
%0200	Costes directos complementarios	11,975 %	2,00	23,95
%MA001	Medios Auxiliares	12,214 %	1,00	12,21
%CI001	Costes Indirectos	12,337 %	1,00	12,34
TOTAL PARTIDA .....				1.245,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS				

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04.01.02	<p>A-29 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 89x140cm 1H OSCIOBAT. Ud</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 890x1400 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
mt25pfz252dfjp	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	1,000 Ud	437,86	437,86	
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	1,000 Ud	25,58	25,58	
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	4,600 m	2,20	10,12	
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocompONENTE, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,782 Ud	5,29	4,14	
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,368 Ud	4,73	1,74	
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,401 h	21,69	30,39	
mo059	Ayudante cerrajero.	0,930 h	20,38	18,95	
%0200	Costes directos complementarios	5,288 %	2,00	10,58	
%MA001	Medios Auxiliares	5,394 %	1,00	5,39	
%CI001	Costes Indirectos	5,448 %	1,00	5,45	
TOTAL PARTIDA .....				550,20	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría		CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
CÓDIGO	RESUMEN			
09.04.01.03	<p>A-33 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 259x331cm COMBINACION OSCIOBATIENTE+FIJOS</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, dimensiones 640x1410 mm, con apertura hacia el interior, más un fijo central, dimensiones 1310x1400 mm, una fila de fijos intermedia, dimensiones 640x1410 mm los laterales y 1310x1410 el central, y otra fila superior, dimensiones 640x500 los laterales y 1310x500 mm el central, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Ud		
mt25pfz259dgff	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	7,000 Ud	212,84	1.489,88
mt25pfz252ddjp	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico	2,000 Ud	415,16	830,32
mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	2,000 Ud	25,58	51,16
mt25pem015a	Premarco de aluminio, de 36x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y t	11,800 m	2,20	25,96
mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resisten	0,714 Ud	5,29	3,78
mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de	0,336 Ud	4,73	1,59
mo018	Oficial 1ª cerrajero.	1,373 h	21,69	29,78
mo059	Ayudante cerrajero.	0,896 h	20,38	18,26
%0200	Costes directos complementarios	24,507 %	2,00	49,01
%MA001	Medios Auxiliares	24,997 %	1,00	25,00
%CI001	Costes Indirectos	25,247 %	1,00	25,25
TOTAL PARTIDA .....				2.549,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS				

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.05	VIDRIOS				
09.05.01	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR	m²			
	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.				
mt21dsg012ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	105,00	105,63	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,255 %	2,00	2,51	
TOTAL PARTIDA .....					128,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS					



CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	---------	-------------	--------	----------	---------

09.05.02	Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	m²			
mt21dsg031ja	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar	1,006 m²	140,00	140,84	
mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	0,580 Ud	2,47	1,43	
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000 Ud	1,26	1,26	
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,387 h	22,78	8,82	
mo110	Ayudante cristalero.	0,387 h	21,61	8,36	
%0200	Costes directos complementarios	1,607 %	2,00	3,21	

TOTAL PARTIDA ..... 163,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.06 VIERTEAGUAS Y ALBARDILLAS

09.06.01	VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm Vierteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	m			
CM2O01OA030	Oficial primera	0,450 h	22,29	10,03	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,005 m3	97,52	0,49	
CM2P10VC070	Vierteaguas cerámico esmaltado 14x28 cm	1,000 m	13,50	13,50	
%MA001	Medios Auxiliares	0,240 %	1,00	0,24	
%CI001	Costes Indirectos	0,243 %	1,00	0,24	

TOTAL PARTIDA ..... 24,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.07	SEGURIDAD Y SALUD				
09.07.01	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD				
09.07.EB	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD	285,069	3,00	855,21	
TOTAL PARTIDA .....					855,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS					
09.08	GESTIÓN DE RESIDUOS				
09.08.01	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS	m3			
Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	1,000 h	19,46	19,46	
%MA001	Medios Auxiliares	0,195 %	1,00	0,20	
%CI001	Costes Indirectos	0,197 %	1,00	0,20	
TOTAL PARTIDA .....					19,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
09.08.02	CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA<20 km CARGA MANO	t			
Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétreo a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	1,250 h	19,46	24,33	
CM2M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	0,685 h	38,18	26,15	
%MA001	Medios Auxiliares	0,505 %	1,00	0,51	
%CI001	Costes Indirectos	0,510 %	1,00	0,51	
TOTAL PARTIDA .....					51,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
09.08.03	CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO	m3			
Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.					
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,560 h	19,46	10,90	
CM2M07AF010	Dumper rígido descarga frontal 1500 kg 4x2	0,560 h	5,34	2,99	
%MA001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI001	Costes Indirectos	0,140 %	1,00	0,14	
TOTAL PARTIDA .....					14,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.08.04	CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO	m3			
	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M07N200	Canon escombros sucio a planta RCD	1,000 t	41,28	41,28	
%MA001	Medios Auxiliares	0,413 %	1,00	0,41	
%CI001	Costes Indirectos	0,417 %	1,00	0,42	
TOTAL PARTIDA .....					42,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
09.08.05	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 u km				
	Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O120	Entrega y recogida contenedor 4 m3 d<10 km	1,000 u	23,27	23,27	
CM2M07N200	Canon escombros sucio a planta RCD	2,000 t	41,28	82,56	
%MA001	Medios Auxiliares	1,058 %	1,00	1,06	
%CI001	Costes Indirectos	1,069 %	1,00	1,07	
TOTAL PARTIDA .....					107,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
09.08.06	ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3	u			
	Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O100	Servicio recogida saco 1 m3	1,000 u	25,24	25,24	
%MA001	Medios Auxiliares	0,252 %	1,00	0,25	
%CI001	Costes Indirectos	0,255 %	1,00	0,26	
TOTAL PARTIDA .....					25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
09.08.07	ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3	mes			
	Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2M13O250	Alquiler contenedor chatarra 16 m3	1,000 mes	80,59	80,59	
%MA001	Medios Auxiliares	0,806 %	1,00	0,81	
%CI001	Costes Indirectos	0,814 %	1,00	0,81	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	---------	-------------	--------	----------	---------

**TOTAL PARTIDA ..... 82,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS

**09.08.08 ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 22 m3 mes**

Coste del alquiler de contenedor de 22 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2M13O260	Alquiler contenedor chatarra 22 m3	1,000 mes	89,57	89,57
%MA001	Medios Auxiliares	0,896 %	1,00	0,90
%CI001	Costes Indirectos	0,905 %	1,00	0,91

**TOTAL PARTIDA ..... 91,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

**09.08.09 TRATAMIENTO RESTOS PINTURA kg**

Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95
CM2P35BB010	Bidón tapones 220 l	1,000 u	37,39	37,39
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,500 u	11,10	5,55
CM2P35BP015	Tratamiento restos pintura	1,000 kg	1,86	1,86
%MA001	Medios Auxiliares	0,468 %	1,00	0,47
%CI001	Costes Indirectos	0,472 %	1,00	0,47

**TOTAL PARTIDA ..... 47,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**09.08.10 TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS RESTOS BARNICES u**

Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95
CM2P35BB130	Bidón adecuado 60 l	1,000 u	15,60	15,60
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,200 u	11,10	2,22
CM2P35BP020	Tratamiento bidón restos barnices	0,600 u	111,42	66,85
%MA001	Medios Auxiliares	0,866 %	1,00	0,87
%CI001	Costes Indirectos	0,875 %	1,00	0,88

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

TOTAL PARTIDA ..... 88,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

09.08.11 TRATAMIENTO BIDÓN 150 LITROS RESTOS PINTURA u

Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 150 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	19,46	1,95
CM2P35BB120	Bidón adecuado 150 l	1,000 u	27,69	27,69
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,400 u	11,10	4,44
CM2P35BP010	Tratamiento bidón restos pintura	0,850 u	120,53	102,45
%MA001	Medios Auxiliares	1,365 %	1,00	1,37
%CI001	Costes Indirectos	1,379 %	1,00	1,38

TOTAL PARTIDA ..... 139,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

## Mejoras Hospital Fuenfría

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con DOCE CÉNTIMOS