

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma autentica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitía comprobar el original.

2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfria

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

01 ACCIÓN 1 HOS3 (RENOVACIÓN)

01.01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

01.01.01 INSTALACIONES

01.01.01.01 ELECTRICIDAD

01.01.01.01.01 ud LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS						
Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fue-se preciso, y medios auxiliares.						
PLANTA HOS3						
ala norte		30			30,00	
ala sur		34			34,00	
					64,00	3,78
						241,92
TOTAL 01.01.01.01						241,92
TOTAL 01.01.01						241,92

01.01.02 PREFABRICADOS Y MOBILIARIO

01.01.02.01 m2 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO						
Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, y con p.p. de medios auxiliares.						
PLANTA HOS3						
z. control (limpieza) - bajo		1	2,84		2,84	
z. control (limpieza) - alto		1	2,21		2,21	
					5,05	2,51
						12,68
TOTAL 01.01.02						12,68

01.01.03 REVESTIMIENTOS

01.01.03.01 APLACADOS

01.01.03.01.01 m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO						
Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pega-mento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.						
P3 - zona control		1	7,72	2,13	16,44	
					16,44	8,67
						142,53
TOTAL 01.01.03.01						142,53

01.01.03.02 REVESTIMIENTOS CONTINUOS

01.01.03.02.01 m2 LEVANTADO REVEST. MADERA O PVC						
Levantado, por medios manuales, de revestimiento de made-ra o PVC en paramentos verticales de interior, i/arranque de rastreles, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de me-dios auxiliares.						
P3 - zona control		1	5,51	1,52	8,38	
					8,38	6,96
						58,32
TOTAL 01.01.03.02						58,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfria

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

01.01.03.03 FALSOS TECHOS

01.01.03.03.01 m2 DEMOL.FALSO TECHO CONT.ESCAV./CARTON YESO/ETC...

Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

P3 - zona control	1	3,58	1,60	5,73		
				5,73	5,98	34,27
TOTAL 01.01.03.03						34,27
TOTAL 01.01.03						235,12

01.01.04 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES

01.01.04.01 FÁBRICAS DE LADRILLO

01.01.04.01.01 m2 DEMOL.FÁB.L.HUECO.D.1/2 PIE A MANO

Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

P3 - zona control	1	3,57	2,52	9,00		
				9,00	16,65	149,85
TOTAL 01.01.04.01						149,85
TOTAL 01.01.04						149,85

01.01.05 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

01.01.05.01 CARPINTERÍA METÁLICA

01.01.05.01.01 m2 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO

Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

3S-06 control	1	1,17	0,77	0,90		
				0,90	8,70	7,83
TOTAL 01.01.05.01						7,83

01.01.05.02 MADERA

01.01.05.02.01 m2 LEVANT.CARPINTERÍA EN TABIQUES MANO

Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

PLANTA HOS3						
P3 - ala norte	15	0,98	2,12	31,16		
P3 - zona control	1	0,73	2,12	1,55		
				32,71	11,36	371,59
TOTAL 01.01.05.02						371,59
TOTAL 01.01.05						379,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

01.01.06 PAVIMENTOS Y SOLERAS

01.01.06.01 SOLADOS Y PAVIMENTOS

01.01.06.01.01 m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO

Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

P3 - zona control (limpieza) 1 7,22

7,22
7,22 8,32 60,07

01.01.06.01.02 m2 DEMOLICIÓN PAV. FLEXIBLE

Demolición de pavimento flexible de moqueta, linóleo, caucho-goma, PVC, corcho, etc. incluso limpieza de adhesivo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.

P3 - zona control 1 26,84

26,84
26,84 3,47 93,13

TOTAL 01.01.06.01 153,20

TOTAL 01.01.06 153,20

01.01.07 VARIOS

01.01.07.01 APERTURA HUECOS Y MECHINALES

01.01.07.01.01 m3 APERTURA HUECOS >1 m2 TABIQUERÍA A MANO

Apertura de huecos mayores de 1 m2, en tabiquerías de ladrillo hueco sencillo o doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de volumen realmente ejecutado.

P3 - zona control 1 1,17 0,77 0,90
P3 - ala norte impar 6 0,10 0,10 0,06
P3 - ala norte par 7 0,10 0,10 0,07

1,03 149,12 153,59

TOTAL 01.01.07.01 153,59

01.01.07.02 APERTURA DE ROZAS

01.01.07.02.01 m APERTURA ROZAS TABIQUERÍAS MANO

Apertura de rozas en tabiquerías de ladrillo hueco sencillo o doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de tapado posterior y medios auxiliares.

PLANTA HOS3
P3 - 3S-06 - zona control 1 0,70
ala norte 15 0,20
ala sur 17 0,20

0,70
3,00
3,40
7,10 4,16 29,54

TOTAL 01.01.07.02 29,54

TOTAL 01.01.07 183,13

TOTAL 01.01 1.355,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02	INSTALACIONES							
01.02.01	ELECTRICIDAD							
01.02.01.01	u BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A GAMA BÁSICA							
	Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de base de enchufe de 16A de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	PLANTA HOS3							
	habitaciones ala norte	30					30,00	
	habitaciones ala sur	34					34,00	
	P3 - 3S-06 - zona control	4					4,00	
							68,00	52,71
								3.584,28
	TOTAL 01.02.01							3.584,28
	TOTAL 01.02							3.584,28

01.03	PINTURA							
01.03.01	m2 PINTURA PLÁSTICA SEMIMATE UNIVERSAL							
	Pintura acrílica plástica semimate universal aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	P3 - TERRAZAS PARAM. VERT.							
	Hab. 315	1	10,73	2,80			30,04	
	Hab. 317	1	6,26	2,80			17,53	
	Hab. 319	1	8,49	2,80			23,77	
	Hab. 321	1	10,87	2,80			30,44	
	Hab. 323	1	9,63	2,80			26,96	
	Hab. 325	1	9,47	2,80			26,52	
	Hab. 327	1	9,44	2,80			26,43	
	Hab. 329	1	9,38	2,80			26,26	
	Hab. 334	1	9,31	2,80			26,07	
	Hab. 332	1	9,18	2,80			25,70	
	Hab. 330	1	9,15	2,80			25,62	
	Hab. 328	1	9,17	2,80			25,68	
	Hab. 326	1	9,15	2,80			25,62	
	Hab. 324	1	9,17	2,80			25,68	
	Hab. 322	1	9,15	2,80			25,62	
	Hab. 320	1	9,54	2,80			26,71	
	Hab. 318	1	11,00	2,80			30,80	
	_A DEDUCIR VENT.							
	A-2	-17	5,45				-92,65	
	A-6	-32	1,27				-40,64	
	P3 - TERRAZAS PARAM. HOR.							
	Hab. 315	1	14,55				14,55	
	Hab. 317	1	6,36				6,36	
	Hab. 319	1	8,32				8,32	
	Hab. 321	1	14,92				14,92	
	Hab. 323	1	11,48				11,48	
	Hab. 325	1	11,03				11,03	
	Hab. 327	1	10,95				10,95	
	Hab. 329	1	10,27				10,27	
	Hab. 334	1	10,19				10,19	
	Hab. 332	1	10,22				10,22	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Hab. 330	1	10,16			10,16		
	Hab. 328	1	10,21			10,21		
	Hab. 326	1	10,15			10,15		
	Hab. 324	1	10,21			10,21		
	Hab. 322	1	10,15			10,15		
	Hab. 320	1	10,53			10,53		
	Hab. 318	1	13,98			13,98		
	PLANTA BAJA							
	B-01							
	PLANTA SÓTANO 1							
	S-01							
						495,84	9,40	4.660,90
01.03.02	m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR							
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	P3 - PARAM. VERT							
	Office	1	14,54	0,31		4,51		
	Cuarto basuras - vestíbulo	1	18,12	2,50		45,30		
	Cuarto basuras	1	11,33	0,56		6,34		
	Almacén B3	1	9,64	0,24		2,31		
	Lavado Material S	1	8,83	0,26		2,30		
	Hab. 301	1	26,44	2,60		68,74		
	Hab. 303	1	24,69	2,60		64,19		
	Hab. 305	1	26,24	2,60		68,22		
	Hab. 307	1	24,99	2,60		64,97		
	Hab. 309	1	25,04	2,60		65,10		
	Almacén 18	1	9,27	2,60		24,10		
	Hab. 311	1	26,75	2,60		69,55		
	Hab. 313	1	28,70	2,60		74,62		
	Despacho impar	1	14,43	2,60		37,52		
	Hab. 315	1	20,77	2,60		54,00		
	Hab. 317	1	19,44	2,60		50,54		
	Hab. 319	1	20,51	2,60		53,33		
	Hab. 321	1	21,67	2,60		56,34		
	Hab. 323	1	21,75	2,60		56,55		
	Hab. 325	1	20,05	2,60		52,13		
	Hab. 327	1	19,99	2,60		51,97		
	Hab. 329	1	20,85	2,60		54,21		
	Estar pacientes	1	30,76	2,60		79,98		
	Estar personal	1	13,27	2,60		34,50		
	Despacho supervisión	1	12,37	2,60		32,16		
	Control - recepción	1	8,30	2,60		21,58		
	Control - zona trabajo	1	26,68	1,09		29,08		
	Hab. 334	1	21,26	2,60		55,28		
	Hab. 332	1	21,33	2,60		55,46		
	Hab. 330	1	21,29	2,60		55,35		
	Hab. 328	1	21,28	2,60		55,33		
	Hab. 326	1	21,40	2,60		55,64		
	Hab. 324	1	21,39	2,60		55,61		
	Hab. 322	1	21,40	2,60		55,64		
	Hab. 320	1	21,21	2,60		55,15		
	Hab. 318	1	22,57	2,60		58,68		
	Sala esterilización	1	13,22	2,60		34,37		
	Vestíbulo 1 esc. pares	1	3,21	2,60		8,35		
	Vestíbulo 2 esc. pares	1	6,36	2,60		16,54		
	Pecera	1	16,37	2,60		42,56		
	Hab. 316	1	28,94	2,60		75,24		
	Hab. 314	1	25,73	2,60		66,90		
	Hab. 312	1	25,95	2,60		67,47		
	Almacén 21	1	10,11	2,60		26,29		
	Hab. 310	1	25,09	2,60		65,23		
	Hab. 308	1	24,85	2,60		64,61		
	Almacén 20	1	10,12	2,60		26,31		
	Hab. 306	1	25,15	2,60		65,39		
	Hab. 304	1	24,80	2,60		64,48		
	Hab. 302	1	24,56	2,60		63,86		
	Lencería	1	25,74	2,60		66,92		
	Despacho médico - vestíbulo	1	11,89	2,60		30,91		
	Despacho médico	1	24,59	2,60		63,93		
	Pasillo impar	1	82,11	2,60		213,49		
	Pasillo par 1	1	44,19	2,60		114,89		
	Pasillo par 2	1	42,11	2,60		109,49		
	_A DEDUCIR VENT.							
	A-2	-17	5,45			-92,65		
	A-3	-15	3,68			-55,20		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	A-5	-3	2,62			-7,86		
	A-7	-2	1,36			-2,72		
	A-8	-2	0,92			-1,84		
	A-9	-1	2,31			-2,31		
	A-10	-1	1,24			-1,24		
	A-12	-1	1,25			-1,25		
	A-13	-1	1,25			-1,25		
	ventana 3O-01	-1	0,95			-0,95		
	_A DEDUCIR PUERTAS							
	M-1	-13		0,98	2,12	-27,01		
	Ala norte impar	-29		0,89	2,12	-54,72		
	Ala sur impar	-24		0,89	2,12	-45,28		
	Parte central	-8		0,89	2,12	-15,09		
	Ala sur par	-29		0,89	2,12	-54,72		
	Ala sur impar	-28		0,89	2,12	-52,83		
						2.596,59	6,97	18.098,23

01.03.03 m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA - HORIZONTAL

Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

P3 - PARAM. HOR.

Office	1	9,55	9,55
Cuarto basuras - vestíbulo	1	12,90	12,90
Cuarto basuras	1	7,68	7,68
Almacén A3	1	5,33	5,33
Almacén B3	1	5,03	5,03
Lavado Material S	1	4,77	4,77
Hab. 301	1	25,83	25,83
Hab. 301 - baño	1	4,59	4,59
Hab. 303	1	27,36	27,36
Hab. 303 - baño	1	3,96	3,96
Limpieza	1	2,87	2,87
Hab. 305	1	28,21	28,21
Hab. 305 - baño	1	3,30	3,30
Baño asistido	1	6,07	6,07
Hab. 307	1	28,07	28,07
Hab. 307 - baño	1	3,38	3,38
Hab. 309	1	28,16	28,16
Hab. 309 - baño	1	4,01	4,01
Almacén 18	1	4,46	4,46
Hab. 311	1	27,50	27,50
Hab. 311 - baño	1	4,18	4,18
Hab. 313	1	28,83	28,83
Hab. 313 - baño	1	5,40	5,40
Despacho impar	1	13,03	13,03
Hab. 315	1	23,24	23,24
Hab. 315 - baño	1	3,56	3,56
Hab. 317	1	19,43	19,43
Hab. 317 - baño	1	5,35	5,35
Hab. 319	1	23,07	23,07
Hab. 319 - baño	1	5,63	5,63
Hab. 321	1	24,70	24,70
Hab. 321 - baño	1	4,36	4,36
Hab. 323	1	24,72	24,72
Hab. 323 - baño	1	4,41	4,41
Hab. 325	1	21,22	21,22
Hab. 325 - baño	1	5,82	5,82
Hab. 327	1	21,15	21,15
Hab. 327 - baño	1	5,61	5,61
Hab. 329	1	22,23	22,23
Hab. 329 - baño	1	4,81	4,81
Estar pacientes	1	32,56	32,56
Estar personal	1	11,37	11,37
Despacho supervisión	1	12,24	12,24
Control	1	42,62	42,62
Hab. 334	1	20,96	20,96
Hab. 334 - baño	1	4,38	4,38
Hab. 332	1	21,01	21,01
Hab. 332 - baño	1	4,44	4,44
Hab. 330	1	21,08	21,08
Hab. 330 - baño	1	4,44	4,44
Hab. 328	1	21,07	21,07
Hab. 328 - baño	1	4,44	4,44
Hab. 326	1	21,06	21,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Hab. 326 - baño	1	4,44			4,44		
	Hab. 324	1	21,05			21,05		
	Hab. 324 - baño	1	4,44			4,44		
	Hab. 322	1	21,06			21,06		
	Hab. 322 - baño	1	4,44			4,44		
	Hab. 320	1	20,69			20,69		
	Hab. 320 - baño	1	3,86			3,86		
	Hab. 318	1	19,61			19,61		
	Hab. 318 - baño	1	4,86			4,86		
	Sala esterilización	1	10,89			10,89		
	Vestíbulo esc. pares	1	9,04			9,04		
	Pecera	1	14,92			14,92		
	Hab. 316	1	30,10			30,10		
	Hab. 316 - baño	1	5,60			5,60		
	Hab. 314	1	26,65			26,65		
	Hab. 314 - baño	1	4,53			4,53		
	Limpieza 8	1	2,97			2,97		
	Hab. 312	1	27,80			27,80		
	Hab. 312 - baño	1	4,40			4,40		
	Almacén 21	1	4,61			4,61		
	Hab. 310	1	27,28			27,28		
	Hab. 310 - baño	1	4,39			4,39		
	Hab. 308	1	27,12			27,12		
	Hab. 308 - baño	1	4,39			4,39		
	Almacén 20	1	4,62			4,62		
	Hab. 306	1	27,11			27,11		
	Hab. 306 - baño	1	4,39			4,39		
	Hab. 304	1	27,30			27,30		
	Hab. 304 - baño	1	3,49			3,49		
	Baño pasillo	1	3,03			3,03		
	Baño asistido 7	1	3,24			3,24		
	Hab. 302	1	27,98			27,98		
	Hab. 302 - baño	1	3,49			3,49		
	Lencería	1	19,09			19,09		
	Aseo 14	1	3,92			3,92		
	Despacho médico - vestíbulo	1	8,75			8,75		
	Despacho médico	1	23,34			23,34		
	Aseo 13	1	2,61			2,61		
	Pasillo	1	201,41			201,41		
						1.408,36	6,97	9.816,27

01.03.04 m2 ESMALTE SATINADO S/MADERA

Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

P3 - ALA NORTE IMPAR

_ARMARIOS

Hab. 301	1	1,86	2,60	4,84
Hab. 303 - armario 1	1	0,68	2,60	1,77
Hab. 303 - armario 2	1	0,85	2,60	2,21
Hab. 305	1	2,38	2,60	6,19
Hab. 307	1	3,62	2,60	9,41
Hab. 309	1	3,62	2,60	9,41
Hab. 311	1	1,95	2,60	5,07
Hab. 313	1	1,95	2,60	5,07

_PUERTAS

Acceso pasillo con vinilo	7		0,89	1,07	6,67
Acceso int.	7		0,89	2,12	13,21

P3 - ALA SUR IMPAR

_ARMARIOS

Hab. 315	1	1,84	2,60	4,78
Hab. 317	1	2,93	2,60	7,62
Hab. 319	1	2,93	2,60	7,62
Hab. 321	1	1,87	2,60	4,86
Hab. 323	1	1,82	2,60	4,73
Hab. 325	1	2,94	2,60	7,64
Hab. 327	1	2,94	2,60	7,64
Hab. 329	1	1,87	2,60	4,86

_PUERTAS

Acceso pasillo + baño con vinilo	24		0,89	1,07	22,86
Acceso int.	8		0,89	2,12	15,09

P3 - ALA SUR PAR

_ARMARIOS

Hab. 334	1	1,87	2,60	4,86
Hab. 332	1	1,87	2,60	4,86
Hab. 330	1	1,95	2,60	5,07
Hab. 328	1	1,95	2,60	5,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Hab. 326	1	1,87		2,60	4,86		
	Hab. 324	1	1,87		2,60	4,86		
	Hab. 322	1	1,87		2,60	4,86		
	Hab. 320	1	1,87		2,60	4,86		
	Hab. 318	1	2,31		2,60	6,01		
	_PUERTAS							
	Acceso pasillo + baño con vinilo	27		0,89	1,07	25,71		
	Acceso int.	9		0,89	2,12	16,98		
	P3 - ALA NORTE PAR							
	_ARMARIOS							
	Hab. 316	1	2,44		2,60	6,34		
	Hab. 314	1	2,41		2,60	6,27		
	Hab. 312	1	2,42		2,60	6,29		
	Hab. 310	1	3,44		2,60	8,94		
	Hab. 308	1	3,74		2,60	9,72		
	Hab. 306	1	3,44		2,60	8,94		
	Hab. 304	1	3,74		2,60	9,72		
	Hab. 302	1	3,84		2,60	9,98		
	_PUERTAS							
	Acceso pasillo con vinilo	8		0,89	1,07	7,62		
	Acceso int.	8		0,89	2,12	15,09		
						328,46	22,28	7.318,09
TOTAL 01.03								39.893,49

01.04 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

01.04.01 REVESTIMIENTOS

01.04.01.01 REVESTIMIENTOS DE VINILO

01.04.01.01.01 m2 REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO e=1,5 mm

Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa, en rollos de 2,00 m de ancho y 1,5 mm de espesor, resistente a rasguras y golpes, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, según UNE 23727:1990 y resistencia al fuego M2, según NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. Revestimiento de linóleo y adhesivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

P3 - ALA NORTE IMPAR				
Hab. 301	1	5,54	1,05	5,82
Hab. 301 - lado protector	1	5,26	1,05	5,52
Hab. 303	1	5,54	1,05	5,82
Hab. 303 - lado protector	1	5,43	1,05	5,70
Hab. 305	1	5,43	1,05	5,70
Hab. 305 - lado protector	1	5,43	1,05	5,70
Hab. 307	1	5,59	1,05	5,87
Hab. 307 - lado protector	1	5,43	1,05	5,70
Hab. 309	1	5,59	1,05	5,87
Hab. 309 - lado protector	1	5,43	1,05	5,70
Hab. 311	1	5,41	1,05	5,68
Hab. 311 - lado protector	1	5,43	1,05	5,70
Hab. 313 - lado protector	1	5,42	1,05	5,69
P3 - ALA SUR IMPAR				
Hab. 315	1	4,40	1,05	4,62
Hab. 315 - lado protector	1	5,21	1,05	5,47
Hab. 317	1	3,32	1,05	3,49
Hab. 317 - lado protector	1	4,28	1,05	4,49
Hab. 319	1	3,32	1,05	3,49
Hab. 319 - lado protector	1	4,28	1,05	4,49
Hab. 321	1	4,40	1,05	4,62
Hab. 321 - lado protector	1	4,39	1,05	4,61
Hab. 323	1	4,40	1,05	4,62
Hab. 323 - lado protector	1	4,39	1,05	4,61
Hab. 325	1	3,26	1,05	3,42
Hab. 325 - lado protector	1	4,22	1,05	4,43
Hab. 327	1	3,26	1,05	3,42
Hab. 327 - lado protector	1	4,25	1,05	4,46
Hab. 329	1	4,34	1,05	4,56
Hab. 329 - lado protector	1	4,39	1,05	4,61
P3 - ALA SUR PAR				
Hab. 334	1	3,28	1,05	3,44
Hab. 334 - lado protector	1	5,21	1,05	5,47
Hab. 332	1	3,28	1,05	3,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Hab. 332 - lado protector	1	5,21		1,05	5,47		
	Hab. 330	1	3,28		1,05	3,44		
	Hab. 330 - lado protector	1	5,21		1,05	5,47		
	Hab. 328	1	3,28		1,05	3,44		
	Hab. 328 - lado protector	1	5,21		1,05	5,47		
	Hab. 326	1	3,28		1,05	3,44		
	Hab. 326 - lado protector	1	5,21		1,05	5,47		
	Hab. 324	1	3,28		1,05	3,44		
	Hab. 324 - lado protector	1	5,21		1,05	5,47		
	Hab. 322	1	3,31		1,05	3,48		
	Hab. 322 - lado protector	1	5,21		1,05	5,47		
	Hab. 320	1	3,31		1,05	3,48		
	Hab. 320 - lado protector	1	5,21		1,05	5,47		
	Hab. 318 - lado protector	1	3,85		1,05	4,04		
	P3 - ALA NORTE PAR							
	Hab. 316 - lado protector	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 314	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 314 - lado protector	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 312	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 312 - lado protector	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 310	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 310 - lado protector	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 308	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 308 - lado protector	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 306	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 306 - lado protector	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 304	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 304 - lado protector	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 302	1	5,41		1,05	5,68		
	Hab. 302 - lado protector	1	5,41		1,05	5,68		
						304,48	44,50	13.549,36

01.04.01.01.02 m2 REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO e=2 mm

Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa, en rollos de 2,00 m de ancho y 2 mm de espesor, resistente a rasguras y golpes, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, según UNE 23727:1990 y resistencia al fuego M2, según NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. Revestimiento de linóleo y adhesivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

P3 - area control	1	13,53	1,52	20,57			
				20,57	59,88	1.231,73	

TOTAL 01.04.01.01 14.781,09

01.04.01.02 PROTECTOR

01.04.01.02.01 m Paragolpes con protección de vinilo

Paragolpes recto, de 200x30 mm, formado por: un perfil de aluminio, fijado con tornillos y tacos de expansión al paramento, protección de vinilo de 2 mm de espesor, de color gris, fijada mediante clip al perfil de aluminio y remate en sus extremos con tapas de ABS.

Paragolpes recto, de 200x30 mm, formado por: un perfil de aluminio, en el cual se inserta otro perfil amortiguador de caucho, tornillos y tacos de expansión, protección de vinilo de 2 mm de espesor, de color gris, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, clips y tapas de ABS para remate en sus extremos.

P3 - ALA NORTE IMPAR							
Hab. 301	2	1,50				3,00	
Hab. 303	2	1,50				3,00	
Hab. 305	2	1,50				3,00	
Hab. 307	2	1,50				3,00	
Hab. 309	2	1,50				3,00	
Hab. 311	2	1,50				3,00	
Hab. 313	2	1,50				3,00	
P3 - ALA SUR IMPAR							
Hab. 315	2	1,50				3,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Hab. 317	2	1,50			3,00		
	Hab. 319	2	1,50			3,00		
	Hab. 321	2	1,50			3,00		
	Hab. 323	2	1,50			3,00		
	Hab. 325	2	1,50			3,00		
	Hab. 327	2	1,50			3,00		
	Hab. 329	2	1,50			3,00		
	P3 - ALA SUR PAR							
	Hab. 334	2	1,50			3,00		
	Hab. 332	2	1,50			3,00		
	Hab. 330	2	1,50			3,00		
	Hab. 328	2	1,50			3,00		
	Hab. 326	2	1,50			3,00		
	Hab. 324	2	1,50			3,00		
	Hab. 322	2	1,50			3,00		
	Hab. 320	2	1,50			3,00		
	Hab. 318	2	1,50			3,00		
	P3 - ALA NORTE PAR							
	Hab. 316	2	1,50			3,00		
	Hab. 314	2	1,50			3,00		
	Hab. 312	2	1,50			3,00		
	Hab. 310	2	1,50			3,00		
	Hab. 308	2	1,50			3,00		
	Hab. 306	2	1,50			3,00		
	Hab. 304	2	1,50			3,00		
	Hab. 302	2	1,50			3,00		
						96,00	96,04	9.219,84

TOTAL 01.04.01.02 9.219,84

TOTAL 01.04.01 24.000,93

01.04.02 FALSOS TECHOS CONTINUOS

01.04.02.01 PLACAS DE YESO LAMINADO (PYL)

01.04.02.01.01 ESTÁNDAR

01.04.02.01.01.01 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 2x13A

Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por 2 placas de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor cada una, atornilladas a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

P3 - area control	1	3,58	1,60	5,73		
				5,73	43,19	247,48

TOTAL 01.04.02.01.01 247,48

TOTAL 01.04.02.01 247,48

TOTAL 01.04.02 247,48

TOTAL 01.04 24.248,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

01.05 PAVIMENTOS

01.05.01 PAVIMENTO VINÍLICO

01.05.01.01	m2 PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO MARMORIZADO ROLLO 2 mm Pavimento vinílico de 2 mm de espesor flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado, teñido en masa con diseño no direccional marmorizado, compuesto exclusivamente por cloruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos y un peso total de 2900 gr/m2. Conforme a la normativa europea UNE-EN ISO 10874:2012, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Resistencia a la abrasión (Grupo P) y tipo I según UNE-EN ISO 10581:2014 . Suministrado en rollos de 183 cm de ancho. Bacteriostático y fungistático, con tratamiento en la superficie con poliuretano reforzado para facilitar la limpieza e incrementar la resistencia al desgaste y al uso de alcoholes y otros productos químicos. Instalado sobre una base sólida (sin incluir), plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472:2004 (partes 1 y 4), aplicación de pasta niveladora, i/alisado y limpieza; fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010 cumple el requerimiento de resistencia al fuego (BFL-s1), con grado de resbaladicidad clase 1. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSF. Colores a elegir por la D.F. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
P3 - area control	26,84	26,84			
		26,84	58,95	1.582,22	
TOTAL 01.05.01				1.582,22	
TOTAL 01.05.....				1.582,22	

01.06 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

01.06.01 VENTANAS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06.01.01	Ud A-4 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 117x77cm 2H CORREDERAS							
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1170x770 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P3 - 3S-06 - zona control	1				1,00		
						1,00	399,79	399,79
	TOTAL 01.06.01							399,79
	TOTAL 01.06.....							399,79
01.07	CARPINTERÍA DE MADERA							
01.07.01	PUERTAS							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07.01.01	m2 PUERTA CORREDERA TABL.AGL.REV.MELAMINA 1 HOJA							
	Suministro y colocación de puerta interior técnica corredera, diseño y dimensiones según memoria de carpintería o diseño posterior de Dirección de Obra, de madera, para edificio de uso público, de UNA HOJA, lisa, compuesta por alma de tablero aglomerado de partículas (DM), recubierto con melamina color a elegir por la DF, bastidor de tablero de DM y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de dimensión hasta 200 mm. de ancho y 50 mm. de espesor (ajustar según espesor de tabiquería). Carril superior en perfil extruido de aluminio anclado al paramento, ruedas inyectadas en poliamida y dotadas de cojinetes a bolas marca KLEIN o similar, accesorio especial tope-retenedor, limitador de recorrido, herrajes de colgar y deslizamiento, calidad de referencia KLEIN o similar, y manillas y manivelas, calidad de referencia serie ZA 300 plus-PZ de Herrarki o similar, en acero inoxidable, cubre carril de madera DM revestido en la misma calidad que la hoja, con tope en guía, zócalo protección en chapa de acero inoxidable por ambas caras adherido con cola acero-madera, totalmente acabada, incluso p.p. de medios auxiliares. Colocada empotrada en tabique de placa de yeso o cerámico con armazón incluido. Según especificaciones de Proyecto y de la Dirección Facultativa. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
	P3 - ala norte impar	6				6,00		
	P3 - ala norte impar	7				7,00		
						13,00	264,08	3.433,04
	TOTAL 01.07.01							3.433,04
	TOTAL 01.07							3.433,04

01.08 VIDRIOS

01.08.01	m2 VIDRIO LAMINADO SEGURIDAD 66.6 1B1							
	Acristalamiento con vidrio laminado de seguridad 66.8, compuesto por dos lunas de vidrio float de silicato sodocálcico de espesor 6 mm y butiral de polivinilo de 2,28 mm claro, con nivel de resistencia al impacto de cuerpo blando 1B1 conforme UNE-EN 12600:2003 y UNE-EN 12600:2003 ERRATUM:2011, y clasificación P6B al ataque manual según UNE-EN 356:2001. Fijado sobre carpintería con acúñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos. Atenuación acústica estimada del conjunto 35 dBA. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 14449:2006. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	A-4 P3 - 3S-06 - zona control	1	0,57			0,57		
						0,57	95,33	54,34
	TOTAL 01.08							54,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09	VARIOS							
01.09.01	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO							
01.09.01.01	m AMUEBLAMIENTO ARMARIO Amueblamiento, con muebles de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, zócalo inferior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero.							
	P3 - 3S-06 sala control	1	3,15				3,15	
							3,15	525,33
								1.654,79
01.09.01.02	m ENCIMERA ACERO INOX 60x3 cm Encimera acero inoxidable de 60x3 cm de sección, fijada mediante dobles soportes de cuadradillos de acero, atornillados a la encimera, y recibidos al elemento soporte de la misma, montada y con p.p. de medios auxiliares							
	P3 - 3S-06 sala control	1	3,15				3,15	
							3,15	109,25
								344,14
01.09.01.03	u INSTALACIÓN DE FREGADERO EMPOTRABLE 1 SENO Instalación de fregadero de acero inoxidable de 1 seno, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), válvula de desagüe de 40 mm y desagüe sifónico sencillo. Totalmente instalado y conexas, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.							
	P3 - 3S-06 - zona control	1					1,00	
							1,00	50,34
								50,34
01.09.01.04	u INSTALACIÓN GRIFO MONOMANDO REPISA FREGADERO GAMA BÁSICA Instalación de grifo mezclador monomando de repisa para fregadero. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.							
	P3 - 3S-06 - zona control	1					1,00	
							1,00	23,76
								23,76
	TOTAL 01.09.01							2.073,03
	TOTAL 01.09							2.073,03

01.10 SEGURIDAD Y SALUD

01.10.01	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD							
							1,00	2.298,72
								2.298,72
	TOTAL 01.10							2.298,72

01.11 GESTIÓN DE RESIDUOS

01.11.01	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,11	0,39	0,40			0,02	
	ladrillos	0,11	0,78	0,63			0,05	
	mat. ceramicos	0,11	0,39	0,63			0,03	
	madera	0,11	58,71	1,67			10,79	
	vidrio	0,11	125,25	0,40			5,51	
	plastico	0,11	19,57	1,11			2,39	
	metal	0,11	148,73	0,13			2,13	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						42,28	19,86	839,68
01.11.02	t CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA<20 km CARGA MANO Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. hormigón 0,11 0,39 0,04 ladrillos 0,11 0,78 0,09 mat. ceramicos 0,11 0,39 0,04					0,17	51,50	8,76
01.11.03	m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. madera 0,11 58,71 1,67 10,79 vidrio 0,11 125,25 0,40 5,51 plastico 0,11 19,57 1,11 2,39 metal 0,11 148,73 0,13 2,13 yeso 0,11 19,57 1,03 2,22 papel 0,11 15,66 11,11 19,14					42,18	14,17	597,69
01.11.04	m3 CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. hormigón 0,11 0,39 0,40 0,02 ladrillos 0,11 0,78 0,63 0,05 mat. ceramicos 0,11 0,39 0,63 0,03 madera 0,11 58,71 1,67 10,79 vidrio 0,11 125,25 0,40 5,51 plastico 0,11 19,57 1,11 2,39 metal 0,11 148,73 0,13 2,13 yeso 0,11 19,57 1,03 2,22 papel 0,11 15,66 11,11 19,14					42,28	42,11	1.780,41
01.11.05	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 km Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. 0,25 0,25							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						0,25	107,96	26,99
01.11.06	u ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	2				2,00		
						2,00	25,75	51,50
01.11.07	mesALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 16 m3 Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,25				0,25		
						0,25	82,21	20,55
01.11.09	kg TRATAMIENTO RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,11	80,00			8,80		
						8,80	47,69	419,67
01.11.11	u TRATAMIENTO BIDÓN 150 LITROS RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 150 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,25				0,25		
						0,25	139,28	34,82
TOTAL 01.11.....								3.780,07
TOTAL 01.....								82.702,71

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ACCIÓN 2 HOS3							
02.01	DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA							
02.01.01	m2 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares. PLANTA HOS3							
	3E-01	1	0,90	1,39		1,25		
	3N-01	15	2,58	1,36		52,63		
	3N-02	2	2,60	0,53		2,76		
	3N-03	1	1,48	0,62		0,92		
	3N-04	1	1,36	1,70		2,31		
	3N-05	1	1,48	0,62		0,92		
	3S-01	2	2,57	0,49		2,52		
	3S-02	34	2,19	2,46		183,17		
	3S-03	1	2,40	1,09		2,62		
	3S-04	1	2,40	1,09		2,62		
	3S-05	1	2,65	1,09		2,89		
						254,61	8,70	2.215,11
	TOTAL 02.01							2.215,11
02.02	ALBAÑILERÍA							
02.02.01	m2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS INTERNOS YESO Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier ma- terial en muro interior, utilizando pasta de yeso negro, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecu- tada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	3S-02	17	2,19	2,46		91,59		
	3S-06 control	1	1,17	0,77		0,90		
						92,49	22,77	2.106,00
02.02.02	m2 RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. PLANTA HOS3							
	3E-01	1	0,90	1,39		1,25		
	3N-01	15	2,58	1,36		52,63		
	3N-02	2	2,60	0,53		2,76		
	3N-03	1	1,48	0,62		0,92		
	3N-04	1	1,36	1,70		2,31		
	3N-05	1	1,48	0,62		0,92		
	3O-01	1	0,79	1,20		0,95		
	3O-02	1	0,89	1,39		1,24		
	3O-03	1	0,89	1,40		1,25		
	A-1D 3S-01 terraza	3	4,80	2,80		40,32		
	A-1C 3S-01 terraza	1	4,50	2,80		12,60		
	A-1B 3S-01 terraza	3	3,60	2,80		30,24		
	A-1A 3S-01 terraza	9	3,30	2,80		83,16		
	3S-01	2	2,57	0,49		2,52		
	3S-03	1	2,40	1,09		2,62		
	3S-04	1	2,40	1,09		2,62		
	3S-05	1	2,65	1,09		2,89		
						241,20	18,47	4.454,96

Mejoras Hospital Fuenfría

22 julio 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

02.04 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

02.04.01 PUERTAS

02.04.01.01	u	INSTALACIÓN PUERTA CORREDERA DE DE HOJA OCULTA CON RPT DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL 2H 214x247 cm			
<p>Montaje de puerta corredera de hoja oculta con rotura de puente térmico de 2 hojas, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 214x247 cm de medidas totales. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2017-CLASE 3; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE 7A; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2017-CLASE C3. Instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1:2006+A2:2017.</p>					
P3 - 3S-01 - ala sur salida a terrazas				17,00	
				17,00	2.968,03
TOTAL 02.04.01					2.968,03

02.04.02 VENTANAS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.01	Ud A-1A VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 330x280cm COMBINACION OSCIOBATIENTE+FIJOS							
	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, con apertura hacia el interior, dimensiones 810x1200 mm cada una, más dos fijos centrales de las mismas dimensiones, cuatro fijos superiores de dimensiones 810x550 mm y una línea de cuatro fijos inferior de dimensiones 810x1050 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P3 - 3S-01 - ala sur terrazas					9,00		
						9,00	3.008,22	27.073,98

Mejoras Hospital Fuenfría

22 julio 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.03	<p>Ud A-1C VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 450x280cm COMBINACION OSCILOBATIENTE+FIJOS</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, con apertura hacia el interior, dimensiones 740x1200 mm cada una, más cuatro fijos centrales de las mismas dimensiones, seis fijos superiores de dimensiones 740x550 mm y una línea de seis fijos inferior de dimensiones 740x1050 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
	P3 - 3S-01 - ala sur terrazas					1,00		
						1,00	4.258,93	4.258,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.04	Ud A-1D VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 480x280cm COMBINACION OSCIOBATIENTE+FIJOS							
	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, con apertura hacia el interior, dimensiones 790x1200 mm cada una, más cuatro fijos centrales de las mismas dimensiones, seis fijos superiores de dimensiones 790x550 mm y una línea de seis fijos inferior de dimensiones 790x1050 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P3 - 3S-01 - ala sur terrazas					3,00		
						3,00	4.260,30	12.780,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.05	Ud A-3 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 260x135cm 1FIJO+2OSCILOBAT. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, con apertura hacia el interior, dimensiones 650x1350 mm, más un fijo central, dimensiones 1300x1350 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P3 3N-01 - ala norte hab.					15,00		
						15,00	1.229,07	18.436,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.06	Ud A-5 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 240x108cm 1FIJO+2OSCILOBAT. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x1100 mm, más un fijo central, dimensiones 800x1080 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P3 - 3S-05 - zona despachos					1,00		
	P3 - 3S-04 - zona despachos					1,00		
	P3 - 3S-03 - zona despachos					1,00		
						3,00	1.159,44	3.478,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.07	<p>Ud A-6 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 255x50cm 2FIJOS+2ABATIBLES</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas practica- bles, con apertura hacia el interior, dimensiones 650x500 mm, más dos fijos laterales, dimensiones 630x500 mm, aca- bado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que ga- rantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la es- tanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con pre- marco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e inte- rior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el reci- bido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades pre- vistas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unida- des realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
	P3 - 3S-01 - lateral terrazas		2				2,00	
							2,00	1.071,63
								2.143,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.08	Ud A-7 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 260x50cm 2H BATIENTE HOR. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones 2600x500 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P3 - 3N-02 - ala norte baños esquina					2	2,00	
							2,00	891,60
								1.783,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.09	Ud A-8 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 148x62cm 1H BATIENTE HOR. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1480x620 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
P3 - 3N-03 + 3N-05 - lencería + basuras		2				2,00		
						2,00	518,08	1.036,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.10	Ud A-9 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 136x170cm 2H OSCILOBAT. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1360x1700 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
P3 - HN-04 - despacho médico						1,00		
						1,00	1.001,73	1.001,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02.11	Ud A-13 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 90x140cm 1FIJO+OSCILOBAT. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 1050x900 mm, más un fijo superior de 900x350 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P3 - 3E-01 - despacho impar					1,00		
						1,00	683,43	683,43
TOTAL 02.04.02								81.965,73
02.04.03	PERSIANAS							
02.04.03.01	m2 CONJUNTO PERSIANA LAMA 45 mm ALUMINIO LACADO ACCIONAMIENTO CARDÁN Conjunto de persiana reversible para ventana, compuesto por precerco-guía de aluminio, capialzado monoblock y persiana de lamas de aluminio laminado lacado blanco de 45x8,7 mm y alma de 0,32 mm de espesor, con accionamiento mediante cardán, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. Ejecución según NTE-FDP y materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	P3 - 3S-01 - ala sur salida a terrazas	17				17,00		
						17,00	291,44	4.954,48
TOTAL 02.04.03								4.954,48
TOTAL 02.04								89.888,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

02.05 VIERTEAGUAS

02.05.01	m	VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm					
Vieriteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
reparación varios		4	1,00			4,00	
P3 - 3E-01 - despacho impar		1	0,90			0,90	
P3 - 3S-01 - ala sur salida a terrazas		17	2,14			36,38	
						41,28	24,50
							1.011,36
TOTAL 02.05.....							1.011,36

02.06 VIDRIOS

02.06.01

m²

Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR

Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.

Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

A-9 P3 - 3N-04 - despacho médico	1	1,42		1,42
A-8 P3 - 3N-03 + 3N-05 - lencería + basuras	2	0,50		1,00
A-3 P3 - 3N-01 - ala norte hab.	15	2,69		40,35
				<hr/>
			42,77	128,01
				5.474,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.06.02	m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
	A-10 P3 - 3O-02 - vestíbulo asc. Par	1	0,80				0,80	
	A-5 P3 - 3S-03 + 3S-04 + 3S-05 - zona despachos	3	1,79				5,37	
	A-1D P3 - 3S-01 - ala sur terrazas	3	11,31				33,93	
	A-1C P3 - 3S-01 - ala sur terrazas	1	10,53				10,53	
	A-1B P3 - 3S-01 - ala sur terrazas	3	8,34				25,02	
	A-1A P3 - 3S-01 - ala sur terrazas	9	7,59				68,31	
	A-2 P3 - 3S-01 - ala sur salida a terrazas	17	4,37				74,29	
						218,25	163,92	35.775,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.06.03	m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
	A-13 P3 - 3E-01 - despacho impar	1	0,97				0,97	
	A-12 P3 - 3O-03 - sala esterilización	1	0,81				0,81	
	A-7 P3 - 3N-02 - ala norte baños esquina	2	0,62				1,24	
	A-6 P3 - 3S-01 - lateral terrazas	2	0,75				1,50	
						4,52	163,92	740,92
	TOTAL 02.06							41.991,45
02.07	SEGURIDAD Y SALUD							
02.07.01	ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD							
						1,00	3.843,51	3.843,51
	TOTAL 02.07							3.843,51
02.08	GESTIÓN DE RESIDUOS							
02.08.01	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,35	0,39	0,40			0,05	
	ladrillos	0,35	0,78	0,63			0,17	
	mat. ceramicos	0,35	0,39	0,63			0,09	
	madera	0,35	58,71	1,67			34,32	
	vidrio	0,35	125,25	0,40			17,54	
	plastico	0,35	19,57	1,11			7,60	
	metal	0,35	148,73	0,13			6,77	
	yeso	0,35	19,57	1,03			7,05	
	papel	0,35	15,66	11,11			60,89	
						134,48	19,86	2.670,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.02	t CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA<20 km CARGA MANO Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. hormigón ladrillos mat. ceramicos	0,35 0,35 0,35	0,39 0,78 0,39			0,14 0,27 0,14		
						0,55	51,50	28,33
02.08.03	m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. madera vidrio plastico metal yeso papel	0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35	58,71 125,25 19,57 148,73 19,57 15,66	1,67 0,40 1,11 0,13 1,03 11,11		34,32 17,54 7,60 6,77 7,05 60,89		
						134,17	14,17	1.901,19
02.08.04	m3 CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2. hormigón ladrillos mat. ceramicos madera vidrio plastico metal yeso papel	0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35 0,35	0,39 0,78 0,39 58,71 125,25 19,57 148,73 19,57 15,66	0,40 0,63 0,63 1,67 0,40 1,11 0,13 1,03 11,11		0,05 0,17 0,09 34,32 17,54 7,60 6,77 7,05 60,89		
						134,48	42,11	5.662,95
02.08.05	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 km Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,25				0,25		
						0,25	107,96	26,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDSLONGITUDANCHURAALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.06	u ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	2	2,00		
			2,00	25,75	51,50
02.08.08	mesALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 22 m3 Coste del alquiler de contenedor de 22 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,25	0,25		
			0,25	91,38	22,85
02.08.09	kg TRATAMIENTO RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,35 80,00	28,00		
			28,00	47,69	1.335,32
02.08.11	u TRATAMIENTO BIDÓN 150 LITROS RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 150 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,25	0,25		
			0,25	139,28	34,82
TOTAL 02.08.....					11.734,72
TOTAL 02.....					158.445,97

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	ACCIÓN 3 HOS1, HOS2 Y HOS4							
03.01	DEMOLICIONES CARPINTERÍA METÁLICA							
03.01.01	m2 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO							
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de mu- ros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manua- les, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.							
	PLANTA HOS4							
	4S-01	2	2,58	0,50		2,58		
	PLANTA HOS2							
	2S-01	2	2,58	0,50		2,58		
	PLANTA HOS1							
	1N-01	15	2,58	1,36		52,63		
	1N-02	2	2,60	0,53		2,76		
	1N-03	1	1,48	0,62		0,92		
	1N-04	1	1,36	1,70		2,31		
	1N-05	1	1,48	0,62		0,92		
	A-45 1O-04	1	7,66	1,42		10,88		
	A-46 1O-04	1	16,51	1,42		23,44		
	A-47 1O-04	1	7,66	1,42		10,88		
	A-48 1O-04	1	17,67	1,42		25,09		
	1S-01	2	2,57	0,49		2,52		
	ENTREPLANTA							
	EP-09 centralita	1	1,18	1,07		1,26		
						138,77	8,70	1.207,30
	TOTAL 03.01							1.207,30
03.02	ALBAÑILERÍA							
03.02.01	m2 RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR A REVESTIR							
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en mu- ro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, total- mente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpie- za y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie re- almente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	PLANTA HOS4							
	4O-01	1	0,79	1,20		0,95		
	4S-01	2	2,58	0,50		2,58		
	PLANTA HOS2							
	2O-01	1	0,79	1,20		0,95		
	2S-01	2	2,58	0,50		2,58		
	PLANTA HOS1							
	1N-01	15	2,58	1,36		52,63		
	1N-02	2	2,60	0,53		2,76		
	1N-03	1	1,48	0,62		0,92		
	1N-04	1	1,36	1,70		2,31		
	1N-05	1	1,48	0,62		0,92		
	1O-01	1	0,79	1,20		0,95		
	1O-02	1	0,89	1,39		1,24		
	1O-03	1	0,89	1,40		1,25		
	A-45 1O-04	1	7,66	1,42		10,88		
	A-46 1O-04	1	16,51	1,42		23,44		
	A-47 1O-04	1	7,66	1,42		10,88		
	A-48 1O-04	1	17,67	1,42		25,09		
	1S-01	2	2,57	0,49		2,52		
	ENTREPLANTA							
	EP-09	1	1,18	1,07		1,26		
						144,11	18,47	2.661,71

Mejoras Hospital Fuenfría

03.03 PINTURA

03.03.01 m2 RENOVACIÓN PINTURA FACHADAS ACRÍLICA MATE LISA B. AGUA

Renovación de pintura acrílica previa eliminación de polvo y adheridos finos en superficies de enfoscado en estado de conservación malo, mediante cepillado de púas, rasquetas o lijadores mecánicos hasta su total eliminación y posterior aplicación de pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante. l/p.p. de medios auxiliares. Operación de mantenimiento recomendada cada 10-5 años, según condiciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

PLANTA HOS1

1N-01	15	5,30	0,26	20,67
1N-02	2	3,66	0,52	3,81
1N-03	1	2,72	0,26	0,71
1N-04	1	4,76	0,26	1,24
1N-05	1	2,72	0,26	0,71
1O-02	1	3,68	0,52	1,91
1O-03	1	3,69	0,52	1,92
A-45 1O-04	1	10,50	0,12	1,26
A-46 1O-04	1	19,35	0,12	2,32
A-47 1O-04	1	10,50	0,12	1,26
A-48 1O-04	1	20,51	0,12	2,46
ENTREPLANTA				
EP-09 centralita	1	3,32	0,26	0,86
ZOCALOS				
2S-01	2	10,76	0,33	7,10
4S-01	2	10,76	0,33	7,10
1S-01	2	10,76	0,33	7,10
2S-01	2		2,58	2,80
4S-01	2		2,58	2,80
1S-01	2		2,58	2,80
A DEDUCIR HUECOS				
2S-01	-2		2,58	0,50
4S-01	-2		2,58	0,50
1S-01	-2		2,58	0,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						96,09	12,46	1.197,28
03.03.02	m2 RENOVACIÓN PINTURA PLÁSTICA BL/COLOR MATE INTERIOR							
	Renovación de pintura, previa limpieza de superficie, con pintura plástica blanca/color mate para interior, de máxima calidad y duración. Sin disolventes, gran cobertura, no salpica y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Evita la aparición de moho. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua. l/p.p. de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	PLANTA HOS1 HOS2 HOS4							
	1N-01	1	56,71	2,60		147,45		
	1N-03	1	2,13	2,60		5,54		
	1N-04	1	3,50	2,60		9,10		
	1O-03	1	3,49	2,60		9,07		
	A-45 1O-04	1	7,88	2,60		20,49		
	A-46 1O-04	1	19,48	2,60		50,65		
	A-47 1O-04	1	7,88	2,60		20,49		
	A-48 1O-04	1	18,44	2,60		47,94		
	ENTREPLANTA							
	EP-09	1	3,50	2,60		9,10		
	A DEDUCIR HUECOS							
	1N-01	-15	2,58	1,36		-52,63		
	1N-03	-1	1,48	0,62		-0,92		
	1N-04	-1	1,36	1,70		-2,31		
	1O-02	-1	0,89	1,39		-1,24		
	1O-03	-1	0,89	1,40		-1,25		
	A-45 1O-04	-1	7,66	1,42		-10,88		
	A-46 1O-04	-1	16,51	1,42		-23,44		
	A-47 1O-04	-1	7,66	1,42		-10,88		
	A-48 1O-04	-1	17,67	1,42		-25,09		
						191,19	8,18	1.563,93
TOTAL 03.03.....								2.761,21

03.04	CARPINTERÍA DE ALUMINIO
03.04.01	VENTANAS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.01	Ud A-3 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 260x135cm 1FIJO+2OSCILOBAT. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas oscilobatientes, con apertura hacia el interior, dimensiones 650x1350 mm, más un fijo central, dimensiones 1300x1350 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P1 1N-01 - ala norte hab.					15,00		
						15,00	1.229,07	18.436,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.02	Ud A-6 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 255x50cm 2FIJOS+2ABATIBLES							
	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas practica- bles, con apertura hacia el interior, dimensiones 650x500 mm, más dos fijos laterales, dimensiones 630x500 mm, aca- bado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que ga- rantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	P2 - 2S-01 - lateral terrazas	2				2,00		
	P4 - 4S-01 - lateral terrazas	2				2,00		
	P1 - 1S-01 - lateral terrazas	2				2,00		
						6,00	1.071,63	6.429,78

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.03	<p>Ud A-7 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 260x50cm 2H BATIENTE HOR.</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones 2600x500 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
	P1 - 1N-02 - ala norte baños esquina	2				2,00		
						2,00	891,60	1.783,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.04	<p>Ud A-8 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT45mm 148x62cm 1H BATIENTE HOR.</p> <p>Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 1480x620 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
P1 - 1N-03 + 1N-05 - lencería + basuras		2				2,00		
						2,00	518,08	1.036,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.05	Ud A-9 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 136x170cm 2H OSCILOBAT. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1360x1700 mm, acabado anodizado, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
P1 - HN-04 - despacho médico						1,00		
						1,00	1.001,73	1.001,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.06	Ud A-44 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 118x107cm 2OSCILOBAT. Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1180x1070 mm, acabado anodizado natural, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja de 70 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	EP - EP-09 centralita					1,00		
						1,00	771,81	771,81

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.07	Ud A-45 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 766x142cm COMBINACIÓN 4FIJOS+3CORREDERAS							
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, tres grupos de dos hojas correderas, dimensiones 2190x1420 mm, más 1 fijo, dimensiones 1090x1420 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PB - 1O-04 - acceso gimnasio					1,00		
						1,00	1.846,85	1.846,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.08	Ud A-46 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 1651x142cm COMBINACIÓN 9FIJOS+5CORREDERAS							
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, cinco grupos de dos hojas correderas, dimensiones 2350x1420 mm, más 4 fijos, dimensiones 1190x1420 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PB - 1O-04 - acceso gimnasio					1,00		
						1,00	3.751,00	3.751,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.09	Ud A-47 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 766x142cm COMBINACIÓN 4FIJOS+3CORREDERAS							
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, tres grupos de dos hojas correderas, dimensiones 2190x1420 mm, más 1 fijo, dimensiones 1090x1420 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PB - 1O-04 - acceso gimnasio					1,00		
						1,00	1.846,85	1.846,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.01.10	Ud A-48 VENT. ALU. ANODIZADO NATURAL RPT 45mm 1651x142cm COMBINACIÓN 9FIJOS+5CORREDERAS							
	Ventana de aluminio, serie 4900HI Corredera "CORTIZO", o similar, con rotura de puente térmico, seis grupos de dos hojas correderas, dimensiones 2350x1420 mm, más 4 fijos, dimensiones 1190x1420 mm, acabado anodizado natural con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, compuesta de hoja y marco, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 34 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	PB - 1O-04 - acceso gimnasio					1,00		
						1,00	4.264,88	4.264,88
	TOTAL 03.04.01							41.168,31
	TOTAL 03.04.....							41.168,31

03.05 VIERTEAGUAS Y ALBARDILLAS

03.05.01	m VIERTEAGUAS CERÁMICO ESMALTADO 14x28 cm							
	Vierteaguas cerámico esmaltado en color y en piezas de 14x28 cm con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	reparación varios	2	1,00			2,00		
						2,00	24,50	49,00
	TOTAL 03.05.....							49,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfria

CÓDIGO RESUMEN UDSLONGITUDANCHURAALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

03.06 VIDRIOS

03.06.01 m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR

Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", o similar, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 24 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.

Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

A-44 EP - EP-09 centralita	1	0,73	0,73		
A-45 P1 - 1O-04 - acceso gimnasio	1	8,94	8,94		
A-46 P1 - 1O-04 - acceso gimnasio	1	19,51	19,51		
A-9 P1 - 1N-04 - despacho médico	1	1,42	1,42		
A-8 P1 - 1N-03 + 1N-05 - lencería + basuras	2	0,50	1,00		
A-3 P1 - 1N-01 - ala norte hab.	15	2,69	40,35		
			71,95	128,01	9.210,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.06.02	<p>m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR</p> <p>Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.</p> <p>Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.</p>							
	A-48 P1 - 1O-04 - acceso gimnasio	1	22,72			22,72		
	A-47 P1 - 1O-04 - acceso gimnasio	1	8,94			8,94		
	A-10 P1 1O-02 - vestíbulo asc. Par	1	0,80			0,80		
						32,46	163,92	5.320,84
03.06.03	<p>m² Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" O SIMILAR</p> <p>Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 argón 90%/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar y baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 32 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.</p> <p>Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.</p>							
	A-6 P2+P4 - HS-01 - lateral terrazas	4	0,75			3,00		
	A-12 P1 - 1O-03 - sala esterilización	1	0,81			0,81		
	A-7 P1 - 1N-02 - ala norte baños esquina	2	0,62			1,24		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	A-6 P1 -1S-01 - lateral terrazas	2	0,75			1,50		
						6,55	163,92	1.073,68
TOTAL 03.06								15.604,84
03.07	SEGURIDAD Y SALUD							
03.07.01	% ESTUDIO BÁSICO SEGURIDAD Y SALUD					616,23	3,00	1.848,69
TOTAL 03.07								1.848,69
03.08	GESTIÓN DE RESIDUOS							
03.08.01	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS							
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,19	0,39	0,40		0,03		
	ladrillos	0,19	0,78	0,63		0,09		
	mat. ceramicos	0,19	0,39	0,63		0,05		
	madera	0,19	58,71	1,67		18,63		
	vidrio	0,19	125,25	0,40		9,52		
	plastico	0,19	19,57	1,11		4,13		
	metal	0,19	148,73	0,13		3,67		
	yeso	0,19	19,57	1,03		3,83		
	papel	0,19	15,66	11,11		33,06		
						73,01	19,86	1.449,98
03.08.02	t CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA<20 km CARGA MANO							
	Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza pétrea a Planta de Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RCD's) autorizada por transportista (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid), a una distancia menor de 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,19	0,39			0,07		
	ladrillos	0,19	0,78			0,15		
	mat. ceramicos	0,19	0,39			0,07		
						0,29	51,50	14,94
03.08.03	m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO							
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	madera	0,19	58,71	1,67		18,63		
	vidrio	0,19	125,25	0,40		9,52		
	plastico	0,19	19,57	1,11		4,13		
	metal	0,19	148,73	0,13		3,67		
	yeso	0,19	19,57	1,03		3,83		
	papel	0,19	15,66	11,11		33,06		
						72,84	14,17	1.032,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08.04	m3 CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO SUCIO Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	hormigón	0,19	0,39	0,40		0,03		
	ladrillos	0,19	0,78	0,63		0,09		
	mat. ceramicos	0,19	0,39	0,63		0,05		
	madera	0,19	58,71	1,67		18,63		
	vidrio	0,19	125,25	0,40		9,52		
	plastico	0,19	19,57	1,11		4,13		
	metal	0,19	148,73	0,13		3,67		
	yeso	0,19	19,57	1,03		3,83		
	papel	0,19	15,66	11,11		33,06		
						73,01	42,11	3.074,45
03.08.05	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 4 m3 <10 km Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,25				0,25		
						0,25	107,96	26,99
03.08.06	u ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3 Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 km. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		2				2,00		
						2,00	25,75	51,50
03.08.08	mesALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 22 m3 Coste del alquiler de contenedor de 22 m3 de capacidad, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,25				0,25		
						0,25	91,38	22,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Mejoras Hospital Fuenfría

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08.09	kg TRATAMIENTO RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,19	80,00				15,20	
							15,20	47,69
								724,89
03.08.11	u TRATAMIENTO BIDÓN 150 LITROS RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 150 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,25					0,25	
							0,25	139,28
								34,82
TOTAL 03.08								6.432,56
TOTAL 03								71.969,96