

Resolución de **D. Manuel SAAVEDRA VENTUREIRA**, en su condición de Director Gerente del Hospital La Fuenfría.

Contrato denominado *“OBRAS PARA REALIZACIÓN DE REFORMA EN LA UNIDAD DE HOSPITALIZACIÓN HOS3 Y LA ADECUACIÓN DE VENTANAS Y VENTANALES EN DIVERSAS DEPENDENCIAS DEL HOSPITAL LA FUENFRÍA A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS (HF-OBR2024-002)”*.

Mediante Resolución del órgano de contratación de fecha 1 de agosto de 2024, se inició la Tramitación de Expediente de Contratación del procedimiento y se dispuso la Apertura del Procedimiento Abierto Simplificado con Pluralidad de Criterios. Con fecha 4 de septiembre de 2024, ya con el informe técnico de valoración de prescripciones técnicas y de puntos objetivos, la Mesa de Contratación propone la adjudicación a la empresa OHL SERVICIOS INGESAN, S.A., acordando requerirle el cumplimiento de las Cláusulas 13 y 14 de Pliego de Cláusulas Administrativas y Particulares. Por último, con fecha 18 de septiembre de 2024, se realiza la evaluación de la documentación presentada por el propuesto adjudicatario y la Mesa propone la Adjudicación Definitiva del Contrato.

Con fecha 3 de octubre de 2024 se firma el contrato, con un plazo establecido de CUATRO MESES para la ejecución de la obra, a contar desde el acta de replanteo, la cual se firma el día 4 de noviembre de 2024. Posteriormente, el 17 de febrero de 2025, la empresa OHL SERVICIOS INGESAN, S.A., manifiesta al órgano de contratación la existencia de las siguientes causas imprevistas y/o sobrevenidas: imposibilidad de uso de carpintería acopiada en el Hospital, teniendo que fabricar esa carpintería y no pudiendo realizar esos trabajos con anterioridad; coordinación de trabajos referidos a la imposibilidad de acometer trabajos en zonas del Hospital para que no se queden abiertas; e inclemencias meteorológicas que determinan la imposibilidad de realizar trabajos de remate de ventanas exteriores tanto de albañilería como de sellado por inclemencias meteorológicas tales como lluvias y bajas temperaturas.

Por lo anterior, la empresa OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. solicita una ampliación de 47 días en el plazo de ejecución, para que las obras se finalizaran, el 22 de abril de 2025. Dicha ampliación fue aprobada mediante Resolución de fecha 5 de marzo de 2025.

Posteriormente, con fecha 16 de abril de 2025, OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. solicita nueva ampliación del plazo en ocho días adicionales con finalización del plazo de ejecución el 30 de abril de 2025, debido a la imposibilidad de realizar trabajos de remate en ventanas exteriores debido a inclemencias meteorológicas.

Mediante Resolución de fecha 22 de abril de 2025, se acuerda la suspensión de la ejecución de la obra, al no estar resuelta la solicitud de ampliación de plazo antes referida. Dada esta circunstancia, con fecha 23 de abril de 2025, por OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. se presenta nueva solicitud, solicitando la ampliación del plazo en 16 días naturales, con finalización del plazo de ejecución el 9 de mayo de 2025

El artículo 195.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, establece: *“Si el retraso fuese producido por motivos no imputables al contratista y este ofreciera cumplir sus compromisos si se le amplía el plazo inicial de ejecución, el órgano de contratación se lo concederá dándosele un plazo que será, por lo menos, igual al tiempo*

perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor. El responsable del contrato emitirá un informe donde se determine si el retraso fue producido por motivos imputables al contratista.”.

Así mismo, el segundo párrafo del artículo 100.1 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, dispone: “*Si la petición del contratista se formulara en el último mes de ejecución del contrato, la Administración deberá resolver sobre dicha petición antes de los quince días siguientes a la terminación del mismo. Durante este plazo de quince días, no podrá continuar la ejecución del contrato, el cual se considerará extinguido el día en que expiraba el plazo previsto si la Administración denegara la prórroga solicitada, o no resolviera sobre ella.*”.

Con fecha 23 de abril de 2025, la Dirección Facultativa de la obra, como responsable del contrato, ha emitido informe determinando que el retraso no se debe a causas imputables al contratista, considerando justificado el incremento del plazo en 16 días adicionales.

Por todo lo anterior, la Dirección Gerencia del Hospital La Fuenfría, en virtud de las atribuciones conferidas por Resolución 342/2021, de 13 de septiembre de 2021, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión presupuestaria en los Gerentes de Atención Especializada, Atención primaria, Servicio de Urgencias de Madrid y Centro de Transfusiones publicada en el (BOCM núm. 222 de 17 de septiembre de 2021),

RESUELVE

Aprobar la solicitud de ampliación del plazo de ejecución de la obra de 16 días adicionales, debiendo quedar finalizada la ejecución de la obra no más tarde del día 9 de mayo de 2025.

Firmado digitalmente por: SAAVEDRA VENTUREIRA MANUEL
Fecha: 2025 04 24 14:42

Cercedilla, a 24 de abril de 2025.

El Director Gerente
Manuel Saavedra Ventureira