



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Instituto Madrileño de Investigación y Desarrollo Rural, Agrario y Alimentario (IMIDRA)  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
AGRICULTURA E INTERIOR

## MEMORIA ECONÓMICA DEL ENCARGO "MANTENIMIENTO DEL COMPLEJO DIVULGATIVO AGROAMBIENTAL DE "EL ENCÍN" REALIZADO A LA EMPRESA TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA) CON NIF: A 28476208

El objetivo primordial de este encargo establecer una "granja escuela" es contribuir al compromiso del Gobierno de la Comunidad de Madrid de "Acercar a los niños y jóvenes al campo". Actualmente, hay tres centros con estas características dependientes de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades ubicados en la zona oeste. Con esta iniciativa, se fortalecen estas actividades complementarias, las cuales están experimentando una gran demanda por parte de los centros escolares. Además, se ampliaría este apoyo a la zona este de Madrid. Por lo tanto, el presente encargo tiene por objeto regular y definir el alcance y condiciones técnicas de las prestaciones que habrán de regir en la contratación integral de los servicios de mantenimiento, limpieza y control de acceso del centro adscrito al IMIDRA.

El plazo de ejecución se establece del 1 de abril de 2024 al 30 de septiembre de 2025 (18 meses) por un total de 435.208,18 euros, lo que equivale a un coste mensual de:

- $435.208,18 / 18 \text{ meses} = 24.178,23 \text{ euros.}$

El coste distribuido por anualidades, contemplando el redondeo de decimales en la última anualidad del encargo es el siguiente:

- AÑO 2024:  $24.178,23 \times 9 \text{ meses} = 217.604,07$
- AÑO 2025:  $24.178,23 \times 9 \text{ meses} + 0,04 = 217.604,11$

El cálculo de las anualidades del contrato se realiza teniendo en cuenta la Instrucción de la Intervención General de la Comunidad de Madrid, según la cual, en los contratos de tracto sucesivo, la mensualidad de diciembre de cada ejercicio presupuestario debe presupuestarse en el ejercicio siguiente, resultando las siguientes anualidades:

- AÑO 2024 (8 MESES): 193.425,84 euros.
- AÑO 2025 (10 MESES): 241.782,34 euros.

Madrid, a fecha de firma

LA DIRECTORA GERENTE DEL IMIDRA  
Mónica Martínez Castañeda

Firmado digitalmente por: MÓNICA MARTÍNEZ CASTAÑEDA - \*\*\*8723\*\*  
Fecha: 2024.03.15 15:10