



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

### OBJETO A CONTRATAR:

MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE INSPECCIÓN DE LA SEDE  
SOCIAL

### NÚMERO DE LA S.C:

**Dirección/ Subdirección:** Seguridad y Protección Civil  
Metro de Madrid, S.A.

**Área:** Seguridad

**División:**

**Servicio:**

**Aprobado por:** Víctor Brocate

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del mantenimiento de los equipos detectores de metales y de inspección de explosivos y narcóticos de la sede Social de Metro de Madrid. Sita en Avda. de Asturias, 4, CP: 28029, Madrid. Los sistemas o equipos que mantener son los siguientes:

- Arco detector de metales, marca CEIA, modelo HI-PE Plus
- Arco detector de metales, marca CEIA, modelo Classic Plus
- Tres detectores de metales portátiles, marca CEIA, modelo PD140N
- Detector de explosivos y narcóticos, marca BRUKER, modelo DE-tector flex

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en el servicio de mantenimiento de:

- Sistema arco detector de metales CEIA modelo HI-PE Plus (s/n: 33060040089)
- Sistema arco detector de metales CEIA modelo Classic (s/n: 31060490084)
- Tres sistemas detectores de metales portátiles CEIA modelo PD140N:
  - o s/n: 31100020586
  - o s/n: 31100020589
  - o s/n: 31100020595
- Sistema detector de explosivos y narcóticos BRUKER DE-tector flex (s/n: 1880000.00086)

Todos ellos ubicados en la sede social de Metro de Madrid.

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Área de Seguridad

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 23.280,00 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios del mercado

### ▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 23.280,00 euros
- Importe del I.V.A.: 4.888,80 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 28.168,80 euros, IVA incluido

### ▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

Costes Directos (98% del PE)	19.838,61 €
Costes Indirectos (2% del PE)	404,87 €

<b>Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos</b>	20.243,48 €
<b>Gastos Generales (9% PE)</b>	1.821,91 €
<b>Beneficio Industrial (6% PE)</b>	1.214,61 €
<b>Base imponible</b>	23.280,00 €
<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	28.168,80 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos de la no división en lotes:** La prestación comprendida en el objeto del contrato, en caso de ser dividida en lotes, debido a su naturaleza, impediría la ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Cuatro (4) años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
- Prórrogas:
  - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

**Justificar la insuficiencia de medios:** La no disposición de personal técnico ni acreditación administrativa de empresa para realizar la actividad de instalación y mantenimiento de aparatos, dispositivos y sistemas de seguridad.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado abreviado al tratarse de un contrato que cumple con las previsiones del artículo 159.6 de la LCSP.

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Único criterio (**precio** o criterio basado en rentabilidad)

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación:

Se ha optado por esta opción ya que el servicio a contratar está perfectamente definido y se fijan plazos máximos de ejecución, es por esto, por lo que se ha considerado el precio el único factor determinante de la adjudicación del contrato.

■ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:

Mantenimiento e inspecciones periódicas de los equipos:

- Dos arcos de metales modelos HI-PE Plus y CLASSIC.
- Tres detectores de metales portátiles CEIA modelo PD140N.
- Un detector de explosivos y narcóticos BRUKER DE-tector flex.

- **Justificar los motivos** por el que no se puede subcontratar:

- Justificar la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior:  
Se trata de equipos altamente complejos y con unas características únicas, esto implica que, su mantenimiento o reparación ha de realizarse por una empresa autorizadas/acreditadas por el fabricante del equipo.

■ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

■ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

■ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

■ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

- ¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?

☒ NO

**3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

Metro dispone de los equipos de inspección indicados en el objeto de la contratación situados en la Sede Social cuyo objeto es inspeccionar las visitas que acceden al edificio.

La utilidad de los dispositivos de inspección objeto de este contrato es verificar que todas las visitas y mercancías que acceden al edificio de la Sede Social de Metro de Madrid lo hacen sin armas o sustancias explosivas y/o narcóticas.

La inspección se realiza mediante dos arcos de metales fijos, uno en planta baja y otro en planta sótano 2, tres detectores de metales portátiles, y un detector de trazas de explosivos y narcóticos situado en planta sótano 2.

Teniendo en cuenta las características especiales de este equipamiento, se considera justificada la necesidad de la realización del mantenimiento de éstas, en los términos que indica el propio fabricante, realizando una revisión por cada semestre natural por lo que es necesario realizar la contratación externa con una empresa autorizada para tal cometido.

Además de las revisiones y debido al coste de las piezas y mano de obra, en caso de avería, se considera necesario incluir un contrato de mantenimiento para su reparación y sustitución de piezas en caso de avería (mantenimiento a todo riesgo)

**4 ANTECEDENTES**

Comparación de los alcances del contrato precedente y el del objeto de la nueva licitación.

	CONTRATACIÓN 2019-2023	CONTRATACIÓN 2024-2028	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	6000008210 - 7220000001	6000011289	6000011503
OBJETO DEL CONTRATO	Contratación de los servicios de mantenimiento "a todo riesgo" de equipo de escáner por RX	Contratación del servicio de mantenimiento del escáner RX, marca SMITHS HEIMANN GmbH, modelo HI-SCAN 6046si, ubicado en la sede social de Metro de Madrid	Mantenimiento de equipos de inspección de la sede social

DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 AÑOS	4 AÑOS	4 AÑOS
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO	NO
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO	NO
LOTES	NO	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	12.000,00€	15.000,00€	23.280,00€
VALOR ESTIMADO	12.000,00€	15.000,00€	23.280,00€

El objeto del contrato es equivalente al de contratos anteriores ampliando el número de equipos, dos arcos detectores de metales, dos detectores de metales portátiles y un detector de explosivos y narcóticos y va dirigido al mantenimiento de dichos equipos. La valoración económica se ha ajustado en función de los precios habituales en el mercado actual.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2024	2025	2026	2027	2028
IMPORTE PERMITIDO	2.910,00€	5.820,00€	5.820,00€	5.820,00€	2.910,00€
CECO	1711	1711	1711	1711	1711
CUENTA	622223	622223	622223	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. ¶

¶

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos. ¶