

**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Doc.:

Exp.: A/OBR-008344/2024

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

**INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO**

**TÍTULO DEL CONTRATO:** OBRAS PARA LA AMPLIACIÓN DE 6 AULAS EN EL IES NEIL ARMSTRONG DE VALDEMORO.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El proyecto de ampliación de 6 aulas en el IES Neil Armstrong de Valdemoro plantea ampliar el edificio de bachillerato por su lado suroeste, en el lugar donde ahora existe un porche. Se aprovecha la cimentación, pilares y forjados del porche, que fueron calculados en origen, para soportar la presente ampliación.

El nuevo programa se distribuye estableciendo la continuidad funcional con el edificio existente. Según el programa requerido se han dispuesto 6 aulas, dos por planta. Los espacios restantes se emplean en habilitar con 5 aulas de medio grupo. En planta baja existen 2 accesos, uno al fondo del pasillo y otro hacia la nueva zona ajardinada.

En cuanto al aspecto constructivo, se emplearán los mismos de la fase previa, elementos constructivos industrializados y sencillos, como son los forjados de placa alveolar de hormigón armado, cimentación de hormigón para apoyo de pilares metálicos y fachada de ladrillo klinker.

El presupuesto de licitación de las obras asciende a la cantidad de 1.186.308,87 euros.

Madrid, a fecha de la firma  
**EL DIRECTOR GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS**

Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO  
Fecha: 2024.03.06 15:45

Fdo.: Ignacio García Rodríguez