

CONTRATO DE OBRAS DE OBRAS DE AMPLIACIÓN DE 3 AULAS EN EL CRA TORREMOCHA DE JARAMA A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS.

EXPEDIENTE N°: A/OBR-012232/2024

ARQUITECTO TÉCNICO.

M^a DEL ROSARIO
JIMÉNEZ
GONZÁLEZ -

Firmado digitalmente por
M^a DEL ROSARIO JIMÉNEZ
GONZÁLEZ
Fecha: 2024.05.24 3:55:02
02'00'

Fdo.: M^a ROSARIO JIMENEZ GONÁLEZ

En Madrid, el día 24 de mayo de 2024, a las 13:30 horas, se reúnen los asistentes que se indican al margen, con objeto de examinar y evaluar la documentación técnica de las empresas licitadoras para la adjudicación del expediente de referencia, conforme a los criterios de adjudicación sometidos a juicio de valor que se detallan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir en el contrato de servicios.

ARQUITECTO.

FRANCISCO JAVIER

Firmado digitalmente por
FRANCISCO JAVIER MAESO MENA
Fecha: 2024.05.24 3:52:39 02'00'

Fdo.: Fco. JAVIER MAESO MENA

A esta acta se adjunta el anexo con las puntuaciones de las empresas licitadoras.

Y para que conste, se extiende la presente acta, que firman los asistentes en el lugar y fecha indicados.

ARQUITECTA.

RAQUEL
SANCHEZ
VALVERDE

Firmado digitalmente por
RAQUEL SANCHEZ
VALVERDE
Fecha: 2024.05.24
3:40:33 02'00'

Fdo.: Raquel Sánchez Valverde

9.2.2.- Criterios de adjudicación sometidos a juicios de valor (40 puntos)

2.1. Medidas en materia de gestión de residuos (2 puntos)

Implantación, movimiento de tierras (0,4 puntos)

El licitador CEVIAM EPC S.L, se ha valorado con **0,25 puntos**, por definir satisfactoriamente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como estimación de las implicaciones económicas

El licitador EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, se ha valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, las medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

Cimentación y estructura (0,4 puntos)

El licitador CEVIAM EPC S.L, se ha valorado con **0,25 puntos**, por definir satisfactoriamente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como aportar estimación de las implicaciones económicas

El licitador EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, se ha valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, las medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

Cubierta, cerramiento y albañilería (0,4 puntos)

El licitador CEVIAM EPC S.L, se ha valorado con **0,25 puntos**, por definir satisfactoriamente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como aportar estimación de las implicaciones económicas

El licitador EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, se ha valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, las medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

Instalaciones (0,4 puntos)

El licitador CEVIAM EPC S.L, se ha valorado con **0,25 puntos**, por definir satisfactoriamente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como aportar estimación de las implicaciones económicas

El licitador EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, se ha valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, las medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

Estado final de la parcela

El licitador CEVIAM EPC S.L, se ha valorado con **0,25 puntos**, por definir satisfactoriamente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como aportar estimación de las implicaciones económicas

El licitador EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, se ha valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, las medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

2.2. Medidas en materia de impacto medioambiental (3 puntos)

Análisis de los diferentes impactos medioambientales (1 punto)

El licitador CEVIAM EPC S.L, se ha valorado con **0,80 puntos**, por realizar un análisis adecuado, de los diferentes impactos medioambientales.

El licitador EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, se ha valorado con **1,00 punto**, por realizar un análisis adecuado y completo de los diferentes impactos medioambientales.

Medidas para evitar la contaminación, de disminución del consumo de recursos naturales, materias primas y ahorro energético, incluyendo su cuantificación (1 punto)

El licitador CEVIAM EPC S.L, se ha valorado con **0,80 puntos**, por realizar un análisis adecuado, de las medidas de resolución de los impactos para evitar la contaminación, de disminución del consumo de recursos naturales, materias primas y de ahorro energético, incluyendo su cuantificación.

El licitador EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, se ha valorado con **1,00 punto**, por establecer en la memoria, medidas adecuadas y completas, de resolución de los impactos para evitar la contaminación, de disminución del consumo de recursos naturales, materias primas y de ahorro energético, incluyendo su cuantificación.

Disposición de medios para conseguir la adopción de las medidas (equipos, herramientas informáticas de monitorización, control y seguimiento) (1 punto)

Los licitadores EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, y CEVIAM EPC S.L, se han valorado con **1,00 punto**, por establecer en la memoria, medidas completas y adecuadas, en la disposición de medios para conseguir la adopción de medidas en materia de impacto medioambiental.

2.3 Programa de ejecución de los trabajos (11 puntos)

2.3.1) Definición de la Planificación de la obra, que demuestre el conocimiento del proyecto y defina las actuaciones necesarias para llevarlo a cabo en los plazos programados (9 puntos)

Totalmente definida, completa y viable (9 puntos)

Los licitadores EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, y CEVIAM EPC S.L, se han valorado con **9 puntos**, por presentar la planificación de la obra totalmente definida, completa y viable.

2.3.2) Descripción de la ruta crítica de la obra y de los aspectos más conflictivos del proyecto y su ejecución (2 puntos)

Los licitadores EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A, y CEVIAM EPC S.L, se han valorado con **2 puntos**, por describir la ruta crítica de la obra y de los aspectos más conflictivos del proyecto y su ejecución, de una forma adecuada y completa.