

INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS TOPOGRÁFICOS DE PROYECTOS, PLIEGOS Y OBRAS

PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

EXPEDIENTE Nº: 197/2023

Área: Subdirección de Proyectos

1. OBJETO DEL CONTRATO

A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS
- ☐ CONTRATO DE SUMINISTROS
- ☒ CONTRATO DE SERVICIOS

B. OBJETO DEL CONTRATO:

El objeto del contrato es la prestación de los Servicios de Asistencia Técnica para la ejecución de los trabajos de topografía necesarios para la redacción de proyectos, pliegos y ejecución de obras de infraestructuras hidráulicas de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Dichos trabajos se desarrollarán tanto para infraestructuras existentes como de nueva planta, principalmente de:

- Redes de abastecimiento, saneamiento y reutilización
- Estaciones de tratamiento de agua potable (ETAP)
- Estaciones depuradoras de agua residual (EDAR)
- Estaciones de bombeo
- Edificios
- Presas
- Instalaciones eléctricas
- Suelos
- Todas aquellas instalaciones o infraestructuras relacionadas con la gestión del ciclo integral del agua

El objeto del contrato incluirá, entre otras, la realización de las siguientes actuaciones:

- Levantamientos topográficos para la redacción de proyectos de construcción, ampliación o modificación de conducciones, depósitos y estaciones de bombeo, estaciones de tratamiento de agua potable, estaciones depuradoras de agua residual, instalaciones eléctricas o cualquier otra infraestructura necesaria para Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- Restituciones fotogramétricas
- Topografía aérea a través de vuelos con dron, mediante fotogrametría o LIDAR.
- Elaboración de modelos 3D a través de láser escáner
- Generación de batimetría en embalses gestionados por Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- Localización de conducciones existentes y determinación de afección de un proyecto a otros servicios
- Replanteos y nivelaciones

C. DIVISIÓN EN LOTES:

☐ NO

☒ SÍ

El contrato está dividido en dos lotes idénticos:

Lote nº 1:	Asistencia Técnica para la ejecución de trabajos de topografía
Lote nº 2:	Asistencia Técnica para la ejecución de trabajos de topografía

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de duración de las prestaciones objeto del Contrato será de CUATRO (4) AÑOS a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos, PRORROGABLES UN (1) AÑO MÁS.

3. MEMORIA ECONÓMICA

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
Lote 1	400.000,00 €	84.000,00 €	484.000,00 €
Lote 2	400.000,00 €	84.000,00 €	484.000,00 €
TOTAL	800.000,00 €	168.000,00 €	968.000,00 €

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

El alcance del contrato es aplicable a Canal de Isabel II, S.A, M.P.

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
---	---	---	---

Inversión:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	Elem. PEP
U170000	236000	Y/236000/004541, 42, 43, 44, 45, 46	---
U170000	236000	Y/236227/000448	---

Línea Estratégica:

*	Descripción Línea Estratégica	*	Descripción Línea Estratégica
<input checked="" type="checkbox"/>	LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/>	LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input checked="" type="checkbox"/>	LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/>	LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input type="checkbox"/>	LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/>	LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input type="checkbox"/>	LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input type="checkbox"/>	LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/>	LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input type="checkbox"/>	N/A: No Aplica
<input type="checkbox"/>	LE06: Compromiso y cercanía con usuario		

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

D.1 DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO INICIAL:

Distribución presupuestaria del Lote 1:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2024	---	50.000,00 €	50.000,00 €
2025	---	100.000,00 €	100.000,00 €
2026	---	100.000,00 €	100.000,00 €
2027	---	100.000,00 €	100.000,00 €
2028	---	50.000,00 €	50.000,00 €
TOTAL (S/ IVA)	---	400.000,00 €	400.000,00 €

Distribución presupuestaria del Lote 2:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2024	---	50.000,00 €	50.000,00 €
2025	---	100.000,00 €	100.000,00 €
2026	---	100.000,00 €	100.000,00 €
2027	---	100.000,00 €	100.000,00 €
2028	---	50.000,00 €	50.000,00 €
TOTAL (S/ IVA)	---	400.000,00 €	400.000,00 €

Distribución presupuestaria total:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2024	---	100.000,00 €	100.000,00 €
2025	---	200.000,00 €	200.000,00 €
2026	---	200.000,00 €	200.000,00 €
2027	---	200.000,00 €	200.000,00 €
2028	---	100.000,00 €	100.000,00 €
TOTAL (S/ IVA)	---	800.000,00 €	800.000,00 €

D.2 DISTRIBUCIÓN DE LAS PRÓRROGAS:

Distribución presupuestaria del Lote 1:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2028	---	50.000,00 €	50.000,00 €
2029	---	50.000,00 €	50.000,00 €
TOTAL (S/ IVA)	---	100.000,00 €	100.000,00 €

Distribución presupuestaria del Lote 2:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2028	---	50.000,00 €	50.000,00 €
2029	---	50.000,00 €	50.000,00 €
TOTAL (S/ IVA)	---	100.000,00 €	100.000,00 €

Distribución presupuestaria total:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2028	---	100.000,00 €	100.000,00 €
2029	---	100.000,00 €	100.000,00 €
TOTAL (S/ IVA)	---	200.000,00 €	200.000,00 €

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

- ☒ **SI** Los datos comparativos figuran en el anexo a este documento.
☐ **NO**

SI HA RESPONDIDO SÍ, INDICAR CUÁL/CUÁLES SON LOS CONTRATOS RENOVADOS:

Contrato nº 247/2017: "SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS TOPOGRÁFICOS DE PROYECTOS Y OBRAS"

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

☒ **SI** Código asignado: PCCYII 23 - 124
☐ **NO**

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

Para la redacción de proyectos de construcción y pliegos de bases, así como la ejecución de obras de infraestructuras hidráulicas promovidas por Canal de Isabel II, S.A., M.P. es necesaria la realización previa de estudios topográficos que permitan determinar la cota del terreno en relación con el tipo de obra prevista a realizar y disponer de una representación del terreno con un grado de detalle adecuado. Asimismo, es necesario realizar replanteos para localizar en el terreno los datos recogidos en planos disponibles, así como disponer de modelos 3D que contengan la información topográfica completa del terreno y de instalaciones existentes, entre otras.

Los trabajos descritos en el presente informe han sido realizados hasta la fecha actual mediante empresas externas a través del contrato 247/2017, el cual se encuentra finalizado, por lo que resulta necesario tramitar el presente contrato.

A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

El elevado número de proyectos, anteproyectos y estudios a realizar hace que la contratación de varias asistencias técnicas para la realización de los trabajos de forma simultánea durante cuatro (4) años, con posibilidad de prórroga, resulte la solución más ágil y conveniente para satisfacer esta necesidad.

El contrato anterior (nº 247/2017) estaba constituido por tres (3) lotes. Sin embargo, de acuerdo con la previsión de trabajos considerada, se plantea un contrato compuesto por dos (2) lotes, suficientes para abarcar las necesidades del nuevo contrato, siendo asignados los trabajos a cada lote según las necesidades de las distintas Áreas y la disponibilidad de las empresas adjudicatarias en relación con la carga de trabajo motivado por otros encargos de este mismo contrato.

A.3: JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS:

Dada la tipología de los trabajos objeto del presente contrato, su realización exige la disposición de medios humanos con experiencia y formación específica, y requiere un grado de dedicación que supondría desatender otras obligaciones, lo que hace que resulte inviable que Canal de Isabel II, S.A., M.P. pueda desarrollar dichos trabajos con medios propios.

Asimismo, la realización de estos trabajos exige la disposición de medios materiales, equipos topográficos de precisión, tales como GPS, estaciones totales, láser escáner, cámaras fotogramétricas, dron y aplicaciones informáticas para la gestión de la información obtenida en las observaciones realizadas, de los que Canal de Isabel II, S.A., M.P. no dispone.

En consecuencia, se precisa la contratación de los servicios de Asistencias Técnicas especialistas en la materia para la realización los estudios pertinentes y la redacción los documentos objeto del presente contrato.

B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

Los trabajos para realizar en el presente contrato, así como su alcance y complejidad son muy variables, en función de las necesidades y encargos recibidos, por lo que resulta muy difícil determinar con exactitud una previsión de las mediciones de cada concepto, las cuales quedarán definidas durante la posterior ejecución.

Es por ello por lo que se ha tomado como referencia la relación de trabajos realizados durante el anterior contrato (nº 247/2017), al considerar que resulta una muestra representativa tanto del número de trabajos total como del alcance de los mismos. Adicionalmente, se ha realizado una estimación de ejecución de nuevas unidades del cuadro de precios, las cuales no estaban incluidas en el cuadro de precios del contrato anterior (nº 247/2017).

Por otra parte, se ha revisado, adaptado y actualizado el cuadro de precios del anterior contrato, tomando como referencia los costes horarios de personal recogidos en el XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad, según la titulación y experiencia requerida.

Asimismo, los precios definidos en el cuadro de precios incluyen todos los costes directos e indirectos, junto con los gastos generales y el beneficio industrial (19%), de acuerdo con los artículos 130 y 131 del Real Decreto 1098/2001. Debido a la naturaleza del contrato, de asistencia técnica, los costes directos son principalmente costes de personal (personal técnico dedicado a la realización de los trabajos objeto del presente contrato), así como los correspondientes a equipos topográficos e informáticos, licencias software, vehículos para desplazamientos a campo, impresión, papel, encuadernaciones.

Finalmente, se ha obtenido el Presupuesto Base de Licitación aplicando los precios del nuevo cuadro de precios a las mediciones correspondientes a los trabajos realizados en el anterior contrato, y

ampliando el importe resultante un 10% en previsión de posibles incrementos en las mediciones consideradas.

La tabla incluida a continuación recoge el desglose del contrato en tres grandes conceptos de acuerdo con la distinta tipología de trabajos definidos en el alcance del contrato, indicando el porcentaje de cada concepto sobre el presupuesto base de licitación sin IVA:

	%	IMPORTE POR LOTE	IMPORTE TOTAL
• Levantamientos, nivelación y replanteos:	61,24%	244.960,00 €	489.920,00 €
• Láser escáner y fotogrametría:	16,58%	66.320,00 €	132.640,00 €
• Trabajos complementarios, detección y batimetría:	22,18%	88.720,00 €	177.440,00 €
TOTAL:	100,00%	400.000,00 €	800.000,00 €

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☒ **ABIERTO**
☐ **NEGOCIADO**
☐ **CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)**
☐ **CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)**

Firmado electronicamente por: MARÍA DEL CARMEN
BENITO LÓPEZ
En la fecha y hora 21.03.2024 09:57:16 CET

M^a Carmen Benito López
Jefa Área Normativa e Información Técnica

Firmado electronicamente por: María Valverde Agüi López
En la fecha y hora 21.03.2024 14:15:41 CET

M^a Valverde Agüi López
Subdirectora de Proyectos

Firmado electronicamente por: María Valverde Agüi López
Por delegación de JUAN SÁNCHEZ GARCÍA
En la fecha y hora 25.03.2024 09:17:25 CET

Juan Sánchez García
Director de Innovación e Ingeniería