

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

**ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE REALIZACIÓN DE AUDITORÍAS ENERGÉTICAS EN VARIOS EDIFICIOS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., (TRES LOTES), A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS. QUE PODRÁ SER COFINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL (FEDER)**

**1.- Entidad adjudicadora:**

- a. Organismo: PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., con NIF A79932927
- b. Dirección: C/Edgar Neville nº 3, planta baja, 28020.-Madrid. Código NUTS ES300. Tf: 914361590;  
Correos electrónicos: [idelisoramon.sosa@madrid.org](mailto:idelisoramon.sosa@madrid.org) (consultas técnicas) y [b.perez.sanchez@madrid.org](mailto:b.perez.sanchez@madrid.org) (consultas administrativas).
- c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid>.
- d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de hasta 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en este anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 3 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

**2.- Documentación:**

- a. Número de Expediente: GP-ASA-0010-2024-S

**3.- Objeto de Contrato.**

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: Auditorías energéticas en varios edificios propiedad de Planifica Madrid, Proyectos y obras, M.P., S.A.
- d) División por lotes y número: SI
  - LOTE Nº 1:
    - Edificio en calle de Alcalá Nº 31, 28014 Madrid.
    - Edificio en calle de Santa Catalina Nº 6, 28014 Madrid.
  - LOTE Nº 2:
    - Edificio en calle del General Díaz Porlier Nº 35, 28001 Madrid.
    - Edificio en calle de Santa Hortensia Nº 30 28002 Madrid.
  - LOTE Nº 3:
    - Edificio en calle de Juan de Orduña Nº 3 Ciudad de la Imagen 28223 Pozuelo de Alarcón, Madrid.
    - Edificios en el Centro Empresarial sito en Avda. de la Cantueña Nº 2. Fuenlabrada, Madrid.
- e) Plazo de ejecución del contrato: DOS (2) MESES, contados a partir de la fecha de formalización del contrato.
- f) Prórrogas: No.

- g) CPV (Referencia de Nomenclatura:  
71314300 – 5\_Servicios de consultoría en rendimiento energético.

4.- Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria.
- b. Procedimiento: Abierto Simplificado Abreviado.
- c. Selección del Contratista: Criterio Pluralidad de Criterios.
- d. Subasta electrónica: NO.

5. Valor estimado del contrato: 39.837,85 euros IVA excluido.

6. Presupuesto base de licitación:

- a. Base Imponible: 39.837,85 euros
- b. IVA: 8.365,94 euros
- c. Importe Total: 48.203,79 euros

7. Garantías:

- Provisional: No procede.
- Definitiva: No procede

8. Requisitos específicos del contratista:

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

9. Habilitación empresarial o profesional: Véase el apartado 6 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

10. Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: De conformidad con lo establecido en el artículo 159.6 b) se exime a los licitadores de la acreditación de la solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

11. Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: conforme a las especificaciones del apartado 5.1. de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12. Presentación de ofertas:

- a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas del día 29 de abril de 2024.
  - b. Modalidad de presentación: Licitación electrónica: SI
- La presentación de ofertas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid donde están disponibles los medios necesarios.

Acceso al sistema licita en el siguiente enlace:

[https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003#](https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#)

- c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.
- d. Admisión de variantes: No.

- 13. Apertura ofertas: Sobre/archivo electrónico único. Acto no público, a las 10:00 horas del día 30 de abril de 2024.
- 14. Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: No procede.
- 15. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede

Hágase público para general conocimiento.

En Madrid, a fecha de firma. – El Consejero Delegado, Pedro Corbalán Ruiz. -

Firmado digitalmente por [REDACTED] PEDRO CORBALAN (R: [REDACTED])  
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Ref:AEAT/AEAT0307/PUESTO  
1/37 [REDACTED] 72022 [REDACTED], serialNumber=IDCES [REDACTED], givenName=PEDRO, sn=CORBALAN  
RUIZ, cn=[REDACTED] PEDRO CORBALAN (R: [REDACTED]), 2.5.4.97=VATES [REDACTED], o=OBRAS  
DE MADRID, GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, M.P., S.A., c=ES  
Fecha: 2024.04.11 15:21:11 +02'00'