



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

D.G.INFRAES.Y SERV.

Doc.:

Exp.: A/OBR-009165/2024

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO EN EL CEIP EL VELLÓN DE EL VELLÓN.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El proyecto de construcción del nuevo gimnasio en el CEIP El Vellón de El Vellón plantea la construcción de un edificio exento, de una planta, conectado a través de una pérgola al edificio existente.

El programa del gimnasio cuenta con dos vestuarios, diferenciando aseo femenino y masculino, y un vestuario accesible, un cuarto de monitor y un almacén. En el vestuario accesible se proyecta una puerta corredera, así como la instalación de un dispositivo de llamada, específico para cabinas de aseos adaptados.

En relación a la urbanización, se adecuará la zona que se vea afectada por las obras de edificación a fin de mantener las condiciones de seguridad y accesibilidad de los usuarios del centro docente existente. La adecuación se llevará a cabo con acabados similares a los existentes en la urbanización en el estado actual y aprovechando el mayor número de elementos existentes posibles.

El presupuesto de licitación de las obras asciende a la cantidad de 809.246,90 euros.

Madrid, a fecha de la firma
EL DIRECTOR GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO
Fecha: 2024.03.19 14:56

Fdo.: Ignacio García Rodríguez