



## ORDEN

Registro:

Comunidad de Madrid

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Unidad administrativa:

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Exp.: A/OBR-006439/2024

Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado “Remodelación y adecuación de la cafetería de la Real Casa de Correos - Puerta del Sol, 7”.

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

## DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado “Remodelación y adecuación de la cafetería de la Real Casa de Correos - Puerta del Sol, 7”, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 230.902,79 euros.

Motivación de la necesidad del contrato:

El objeto del contrato es la remodelación y adecuación de la cafetería situada en la planta baja de la Real Casa de Correos, edificio situado en la Puerta del Sol nº 7 de Madrid. La zona objeto de remodelación está formada por tres espacios: cocina, zona de bar y zona de comedor.

Dicho edificio, con una planta rectangular, ocupa una manzana completa y está delimitado por la Plaza Puerta del Sol en el frente, las calles de Carretas, del Correo en los laterales y de San Ricardo en la trasera. Se trata de un edificio existente que cuenta con todos los servicios necesarios tanto en el inmueble como en el entorno de la parcela.

Las obras de reforma son obras admitidas en los edificios con nivel de protección singular y son necesarias para las prestaciones del edificio por requisitos básicos y en relación con las exigencias básicas del CTE. Cabe destacar, así mismo, que la propuesta de actuación mantiene los elementos singulares del edificio, interviniendo únicamente sobre los materiales de revestimiento y el mobiliario.

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL  
P.D. Orden de 20 de febrero de 2024 (BOCM 27/02/2024)  
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: RIOS ZALDIVAR MARIA LOURDES  
Fecha: 2024 03 19 12:22