

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA VALORACIÓN DE OFERTAS,  
PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN AL PROPUESTO  
COMO ADJUDICATARIO

EXPEDIENTE N.º: 3/2024 “SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS  
ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) BUTARQUE Y VALDEBEBAS”

Sesión de 1 de octubre de 2024 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II Sociedad  
Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre  
de 2021 para valoración de las ofertas y propuesta de adjudicación.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incurso en causa de conflicto de interés, que abarcará, al  
menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o  
personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del  
procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento  
del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que,  
de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman la Presidenta, Teresa Cecilia Hernández Guerra; la Secretaria, Carolina Fernandez  
Fernandez; la Vocal jurídico, Vanessa Canelo Chamorro; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez  
y la Vocal técnico, Marina Romero Martínez, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes de expediente.

Conforme a lo dispuesto en el Acta S\_01, las siguientes empresas presentaron oferta a través de la  
Plataforma de Licitación Electrónica de la Comunidad de Madrid, sistema Licit@, en el plazo señalado:

LICITADOR	NIF
SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A. (Lote 2)	A12000022
FCC AQUALIA S.A. (Lotes 1 y 2)	A26019992
UTE SACYR AGUA, S.L - GLOBAL OMNIUM MEDIOAMBIENTE, S.L. (Lotes 1 y 2)	B06285092 - B46017018
CADAGUA, S.A. (Lote 1)	A48062277
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U (Lotes 1 y 2)	A08332975
DRACE GEOCISA, S.A. (Lotes 1 y 2)	A84864941
ACCIONA AGUA, S.A. (Lotes 1 y 2)	A95113361

De conformidad con el procedimiento establecido y, tal y como se indica en el Acta S\_03, se procedió a la apertura del Sobre nº 3 mediante sesión electrónica.

## 2. Clasificación de las ofertas.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "**PCAP**"), la Mesa Permanente de Contratación deja constancia de la valoración efectuada.

Para realizar la valoración, se solicitó el preceptivo informe técnico. En dicho informe, que acompaña a la presente acta, se concluye que las ofertas de todos los licitadores presentados y admitidos en el presente procedimiento de licitación cumplen con los requisitos de especificaciones técnicas y subcontratación establecidos en el apartado 6 del Anexo I al PCAP.

Los criterios de valoración son todos automáticos, y se resumen a continuación:

- Criterios técnicos: 30 puntos.
- Criterios económicos: 70 puntos.

### 2.1.- Valoración técnica del equipo evaluador.

Los criterios técnicos se muestran en el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente Acta.

Efectuados los cálculos para hallar si alguna de las ofertas admitidas se encuentra incurso en presunción de valor anormal o desproporcionado de conformidad con lo previsto en la Cláusula 7 y apartado 8 del Anexo I del PCAP, se concluyó que las ofertas presentadas por la **UTE SACYR AGUA, S.L. - GLOBAL OMNIUM MEDIOAMBIENTE, S.L. para los Lotes 1 y 2**, así como la presentada por la empresa **FCC AQUALIA S.A. para el Lote 2 se encontraban en presunción de valor anormal o desproporcionado**, por lo que se solicitó a las mismas que presentaran justificación sobre la viabilidad de sus ofertas.

Las empresas citadas presentaron la justificación sobre la viabilidad de su oferta es en el plazo establecido.

En el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente acta se concluye que **las ofertas de la UTE SACYR AGUA, S.L. - GLOBAL OMNIUM MEDIOAMBIENTE, S.L. para los Lotes 1 y 2, y de la empresa FCC AQUALIA S.A. para el Lote 2**, que se encontraban incurso en presunción de valor anormal o desproporcionado, **no deben ser tomadas en consideración** por los motivos citados en el propio informe.

### 2.2.- Criterios económicos.

La puntuación de las ofertas económicas se muestra en el siguiente cuadro:

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera  
En la fecha y hora 08.10.2024 09:50:34 CEST

Firmado electrónicamente por: TERESA CECILIA HERNÁNDEZ  
GUERRA  
En la fecha y hora 08.10.2024 10:56:48 CEST

### Lote 1

Licitador	Porcentaje (%) baja ofertado	Puntos
FCC AQUALIA S.A.	21,86 %	67,545431277194800
CADAGUA, S.A.	12,10 %	60,045506257110400
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	24,60 %	70,000000000000000
DRACE GEOCISA, S.A.	21,62 %	67,338606787445800
ACCIONA AGUA, S.A.	21,12 %	66,911764705882300

### Lote 2

Licitador	Porcentaje (%) baja ofertado	Puntos
SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A.	20,65 %	70,000000000000000
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	14,40 %	64,889018691588800
DRACE GEOCISA, S.A.	20,37 %	69,753861609946000
ACCIONA AGUA, S.A.	19,19 %	68,735305036505400

### 2.3.- Valoración global de las ofertas.

La valoración global de las ofertas queda reflejada en el siguiente cuadro:

### Lote 1

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	70,000000000000000	29,983961430153100	99,983961430153100	1
FCC AQUALIA S.A.	67,545431277194800	29,876055356652100	97,421486633846900	2
DRACE GEOCISA, S.A.	67,338606787445800	29,978486941004900	97,317093728450700	3
ACCIONA AGUA, S.A.	66,911764705882300	29,979726183229300	96,891490889111600	4
CADAGUA, S.A.	60,045506257110400	29,478868192237500	89,524374449347900	5

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera  
En la fecha y hora 08.10.2024 09:50:34 CEST

Firmado electrónicamente por: TERESA CECILIA HERNÁNDEZ GUERRA  
En la fecha y hora 08.10.2024 10:56:48 CEST

## Lote 2

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A.	70,0000000000000000	29,869089955806900	99,869089955806900	1
DRACE GEOCISA, S.A.	69,753861609946000	29,983702813037700	99,737564422983700	2
ACCIONA AGUA, S.A.	68,735305036505400	29,987291410861200	98,722596447366600	3
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	64,889018691588800	29,980094919089600	94,869113610678400	4

## 3. Acuerdos.

- **Excluir las ofertas de la UTE SACYR AGUA, S.L. - GLOBAL OMNIUM MEDIOAMBIENTE, S.L. para los Lotes 1 y 2, y la oferta de la empresa FCC AQUALIA S.A. para el Lote 2, al no haberse justificado la viabilidad de las mismas, tal y como se detalla en el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente acta.**

Contra el presente acuerdo de exclusión podrá interponerse reclamación en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (TACP) en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique la presente acta, pudiendo presentarse en cualquiera de los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en el registro del órgano de contratación o en el del TACP (artículo 51.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014).

Contra la resolución dictada por el Tribunal, cabrá la interposición de recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la notificación de la presente acta (Artículo 119.5 del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa).

- Según las conclusiones del informe técnico de valoración y a la vista de la oferta económica y técnica presentada, **la Mesa Permanente de Contratación acuerda proponer como**

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera  
En la fecha y hora 08.10.2024 09:50:34 CEST

Firmado electrónicamente por: TERESA CECILIA HERNÁNDEZ GUERRA  
En la fecha y hora 08.10.2024 10:56:48 CEST

adjudicatario de cada uno de los lotes del procedimiento de licitación al licitador con la oferta mejor valorada, es decir:

- **Lote 1:** a la empresa **AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.** con 99,983961430153100 puntos, por un importe de 39.834.365,87 €, IVA excluido, para la totalidad de los conceptos previstos en el apartado 3.2 del Anexo I del PCAP. El porcentaje de baja de 24,60% será aplicable al punto a del referido apartado.
  - **Lote 2:** a la empresa **SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A.** con 99,869089955806900 puntos, por un importe de 17.848.534,69 €, IVA excluido, para la totalidad de los conceptos previstos en el apartado 3.2 del Anexo I del PCAP. El porcentaje de baja de 20,65% será aplicable al punto a del referido apartado.
- La Mesa Permanente de Contratación eleva su acuerdo al Órgano de Contratación, con el fin de que, una vez aceptado por el mismo, los servicios dependientes de dicho Órgano requieran al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de diez (10) días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación referida en el Cláusula 13 del PCAP:
- **Capacidad** de Obrar.
  - **Poderes** de Representación.
  - Obligaciones **Tributarias**:
    - o Alta en el IAE (Impuesto de Actividades Económicas).
    - o Declaración de no haberse dado de baja en el citado impuesto (IAE).
    - o Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT).
  - Certificación positiva expedida por la Tesorería de la **Seguridad Social**.
  - Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato establecida en el apartado 4 del Anexo I del PCAP.
  - Deberá acreditar su **solvencia** económica, financiera y técnica en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
  - Igualmente, deberá acreditar la **adscripción de medios** personales y materiales al contrato, en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
  - Asimismo, deberá acreditar los requisitos y criterios de selección cualitativa que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
  - En su caso, el Certificado de inscripción en el **Registro** Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, y declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, según el modelo que figura como Anexo V al PCAP. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.

Asimismo, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar, **dentro del citado plazo de diez (10) días hábiles, la garantía definitiva** referida en la Cláusula 15 del PCAP, que asciende a un importe de:

- Lote 1: 1.991.718,29 euros
- Lote 2: 892.426,73 euros

La garantía definitiva deberá estar firmada electrónicamente mediante firma electrónica de la entidad avalista o aseguradora correspondiente. Si el licitador no dispusiera de la garantía definitiva en dicho formato porque hubiera sido emitida originalmente en soporte papel, deberá hacer llegar a la Subdirección de Coordinación dentro del plazo señalado el documento original de la garantía, mediante el depósito de la misma en el Registro de la Calle Santa Engracia, 125. En este supuesto rogamos informen previamente a mesa.permanente@canal.madrid.

En caso de haber sido expedida en documento con firma digital, puede remitirlo junto al resto de la documentación exigida a través de la plataforma electrónica de contratación de Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., <https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es>.

Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., remitirá el correspondiente resguardo acreditativo que el licitador deberá conservar para la posterior devolución de la garantía.

- El adjudicatario deberá acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, la disponibilidad de una **póliza de seguro de Responsabilidad Civil (RC)**, una garantía financiera para cubrir la responsabilidad medioambiental de la Ley 26/2007 de Responsabilidad Medioambiental y una póliza de seguros a todo riesgo de conformidad con lo previsto en el Apartado 10.19 del Anexo I del PCAP.
- El adjudicatario deberá presentar declaración responsable en la que indique que dispone y aplicará un **programa de cumplimiento referida a la protección de datos** de carácter personal y, en concreto, en relación con el tratamiento de datos que realice en ejecución del contrato, de conformidad con el apartado 10.19 del Anexo I del PCAP.

Se da por finalizada la Mesa, por lo que se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Presidente	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
Secretaria	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.

**Aceptación del Órgano de Contratación de los acuerdos adoptados por la Mesa Permanente de Contratación.**

Órgano de Contratación	Firmado electronicamente por: Mariano González Sáez En la fecha y hora 21.10.2024 19:12:36 CEST
------------------------	--

**Nota:** Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, este documento es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a [mesa.permanente@canal.madrid](mailto:mesa.permanente@canal.madrid)

**Información y aclaraciones:** Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: [mesa.permanente@canal.madrid](mailto:mesa.permanente@canal.madrid), indicando el código del expediente en el asunto.

Firmado electronicamente por: María Belén Díez Cabrera  
En la fecha y hora 08.10.2024 09:50:34 CEST

Firmado electronicamente por: TERESA CECILIA HERNÁNDEZ GUERRA  
En la fecha y hora 08.10.2024 10:56:48 CEST