



# INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

**OBJETO DEL CONTRATO: SERVICIO DE EXTRACCIÓN DE  
AGUA Y SECADO DE FOSOS DE ASCENSORES Y ESCALERAS  
MECÁNICAS**

**NÚMERO DE LICITACIÓN: 6012400153**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000011437**

**Elaboradores:**

Teresa Pery  
David Hernández

Fecha: 03 de junio de 2024

## 1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA:

El presente informe tiene por objeto valorar las ofertas técnicas recibidas en el proceso de Licitación con número 6012400153, relativo a la contratación del "SERVICIO DE EXTRACCIÓN DE AGUA Y SECADO DE FOSOS DE ASCENSORES Y ESCALERAS MECÁNICAS".

## 2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA:

Una vez hecha pública la convocatoria de la licitación que nos ocupa, mostraron interés las siguientes empresas:

- TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.

Concluido el plazo para la presentación de toda la documentación requerida, han presentado oferta las siguientes:

- TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.

## 3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA:

La oferta técnica no requiere contenido mínimo, según lo indicado en el apartado 25 "Oferta técnica" del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares (PCP).

## 4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS.

No se observan incumplimientos de los requerimientos de los pliegos que puedan implicar la exclusión de la oferta.

## 5 DESARROLLO DE LA VALORACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Según lo recogido en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor (7 puntos) aplicables en la valoración de las ofertas técnicas correspondientes a esta licitación, son los siguientes:

1. *Memoria descriptiva con la relación de útiles, herramientas y equipos (puntuación máxima: 3,5 puntos).*

*La valoración de estos documentos se realizará conforme al siguiente criterio:*

Valoración de cada criterio	Puntuación
Se considerará que la información es coherente, completa y con un nivel de detalles alto y se otorgarán 3,5 puntos si:  - Se describen los útiles, herramientas y equipos que se ponen a disposición del contrato y su utilización dentro del mismo de forma pormenorizada y de	100%

acuerdo con los requerimientos, debiendo ser realistas con el conjunto del servicio.	
Se considerará que la información es coherente, completa y con un nivel de detalles medio y se otorgarán 1,75 puntos si:  - Se listan o enumeran las herramientas, útiles y equipos de forma básica, sin el detalle de su uso y fin dentro del servicio.	50%
Se considerará que la información es incoherente, o con un nivel de detalle bajo y se otorgan 0 puntos si se da alguna de las dos premisas:  - Cuando las descripciones se limiten a una explicación general, sin detallar las herramientas, útiles y equipos concretos puestos a disposición del contrato ni su uso y fin dentro del servicio, o no se aporte.	0%

*2. Enumeración detallada de los medios de soporte adscritos al contrato; modelo de parte de trabajo, personal de administración (puntuación máxima: 3,5 puntos).*

*La valoración de estos documentos se realizará conforme al siguiente criterio:*

Valoración de cada criterio	Puntuación
Se considerará que la información es coherente, completa y con un nivel de detalles alto y se otorgarán 3,5 puntos si:  - Se describen de forma detallada los medios de soporte adscritos al contrato, se muestra el modelo de parte de trabajo a utilizar en el servicio y se describe el personal de administración puesto a disposición del contrato de forma pormenorizada, de acuerdo con los requerimientos, debiendo ser realistas con el conjunto del servicio.	100%
Se considerará que la información es coherente, completa y con un nivel de detalles medio y se otorgarán 1,75 puntos si se da alguna de las dos premisas:  - Se enumeran los medios de soporte adscritos al contrato de forma básica sin detalle ni descripción de su uso en el conjunto del servicio y se muestra el modelo de parte de trabajo a utilizar en el servicio.  - Se enumera o lista el personal de administración puesto a disposición del contrato sin detallar sus funciones en el conjunto del servicio.	50%
Se considerará que la información es incoherente, o con un nivel de detalle bajo y se otorgan 0 puntos si se da alguna de las siguientes premisas:  - Si las descripciones se limiten a una explicación general, sin detallar los medios de soporte adscritos al contrato concretos puestos a disposición del contrato, o no se aporte.  - No se muestra el modelo de parte de trabajo a utilizar en el servicio.  - No se cita ni aporta descripción alguna del personal de administración puesto a disposición del contrato.	0%

**Examinada la oferta técnica presentada por la empresa TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L. correspondiente al servicio de extracción de agua y secado de fosos de ascensores y escaleras mecánicas instalados en Metro de Madrid, se concluye lo siguiente:**

- **Criterio 1. Memoria descriptiva con la relación de útiles, herramientas y equipos:** se observa que en el apartado 1.6. de la oferta se describen los útiles, herramientas y

equipos que se ponen a disposición del contrato y en el apartado 1.4. se describe su utilización dentro del mismo de forma pormenorizada y de acuerdo con los requerimientos, de forma realista con el conjunto del servicio, por lo que se le otorga **3,5 puntos (100%)** en este apartado.

- **Criterio 2. Enumeración detallada de los medios de soporte adscritos al contrato; modelo de parte de trabajo, personal de administración:** se observa que en el apartado 2. de la oferta, se enumeran los medios de soporte adscritos al contrato de forma básica sin detalle ni descripción de su uso en el conjunto del servicio y se muestra el modelo de parte de trabajo a utilizar en el servicio, por lo que se le otorgan **1,75 puntos (50%)** en este apartado.

Teniendo en cuenta lo anterior, **en la valoración de la oferta técnica presentada por la empresa TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L. en lo que respecta a los criterios evaluables mediante juicios de valor, se le otorgan 5,25 puntos.**

En el siguiente cuadro se resumen las puntuaciones otorgadas para cada uno de los criterios de valoración evaluables mediante juicios de valor de las ofertas técnicas recibidas:

EMPRESA	Criterio 1 (3,5 puntos)	Criterio 2 (3,5 puntos)	TOTAL
TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.	3,5	1,75	5,25

## 6 CONCLUSIONES:

De acuerdo con indicado en apartados anteriores, la oferta presentada por la empresa TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L. se considera APTA o TÉCNICAMENTE ACEPTABLE en lo que se refiere a los requerimientos del Pliego de Prescripciones Técnicas, pero no respecto a la presentación de oferta técnica y el límite de suficiencia técnica, cuyo cumplimiento no podrá comprobarse hasta analizar, con posterioridad a la emisión del informe, la presentación y puntuaciones correspondientes a la fase de valoración de los criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas.

En el siguiente cuadro se resumen las puntuaciones otorgadas para los criterios de valoración evaluables mediante juicios de valor de las ofertas técnicas recibidas:

EMPRESA	PUNTUACIÓN
TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.	5,25

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*