



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

OBJETO A CONTRATAR:

**Integración y mejoras en COMMIT de 96 Cuadros Generales
de Baja Tensión**

NÚMERO DE LA S.C: 2000004092

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección/
Subdirección:
División:**

EXPLOTACIÓN
FERROVIARIA
INSTALACIONES Y
SISTEMAS DE
INFORMACIÓN

Área: MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES
Servicio: Ingeniería de
Mantenimiento

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la **Puesta en servicio de la Integración total de 24 CGBTs en COMMIT, la actualización de 41 CGBTs en COMMIT e implementación de la señal Local/remoto de Alumbrado de túnel en 31 CGBTs.**

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en la integración y mejoras en COMMIT de 96 CGBTs, con 3 objetivos distintos: (1) 24 CGBTs son CGBTs que no están integrados en COMMIT y supone una integración nueva; (2) 41 CGBTs integrados que tienen algunas señales sin integrar y supone una actualización de la integración de estos CGBTs; (3) 31 CGBTs en los que se va a integrar las señales de local/remoto de Alumbrado de túnel que permitirá conocer el estado de dicha señal en las maniobras desde COMMIT.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Ingeniería de Mantenimiento.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 339.282,16 € (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ En función de los precios del mercado.

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 339.282,16 €
- Importe del I.V.A.: 71.249,25 €
- Presupuesto base de licitación (PBL): 410.531,41 euros, IVA incluido

Desglose por lotes:

Lote	BI (€)	IVA (€)	PBL (€)
1	210.125,00 €	44.126,25 €	254.251,25 €
2	57.882,16	12.155,25 €	70.037,41 €
3	71.275,00 €	14.967,75 €	86.242,75 €

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

Costes Directos (98% del PE)	289.127,41 €
Costes Indirectos (2% del PE)	5.900,55 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	295.027,96 €
Gastos Generales (9% PE)	26.552,52 €
Beneficio Industrial (6% PE)	17.701,68 €
Base imponible	339.282,16 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	410.531,41 €

Lote 1

Costes Directos (98% del PE)	179.063,04 €
-------------------------------------	---------------------

Costes Indirectos (2% del PE)	3.654,35 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	182.717,39 €
Gastos Generales (9% PE)	16.444,57 €
Beneficio Industrial (6% PE)	10.963,04 €
Base imponible	210.125,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	254.251,25 €

Lote 2

Costes Directos (98% del PE)	49.325,67 €
Costes Indirectos (2% del PE)	1.006,64 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	50.332,31 €
Gastos Generales (9% PE)	4.529,91 €
Beneficio Industrial (6% PE)	3.019,94 €
Base imponible	57.882,16 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	70.037,41 €

Lote 3

Costes Directos (98% del PE)	60.738,70 €
Costes Indirectos (2% del PE)	1.239,56 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	61.978,26 €
Gastos Generales (9% PE)	5.578,04 €
Beneficio Industrial (6% PE)	3.718,70 €
Base imponible	71.275,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	86.242,75 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ Sí se divide en lotes

- Número de lotes: 3
- Objeto de cada lote:
 - Lote 1: Integración en COMMIT de 24 CGBTs
 - Lote 2: Actualización en COMMIT de 42 CGBTs
 - Lote 3: Integración de nueva señal Alumbrado túnel en COMMIT de 31 CGBTs

Limitación en la presentación de ofertas

- Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:

☒ Sí

- Número mínimo de lotes a los que se obliga a presentar oferta: no aplica
- Número máximo de lotes a los que se permite presentar oferta: no aplica

Justificar motivos por los que se limita la presentación de ofertas a un número determinado de lotes: no aplica

Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador

- Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:

☒ SÍ

- Número máximo de lotes a adjudicar: 2, salvo que sea la única oferta válida.
- **Justificar los motivos** por el que se limita el número de lotes a adjudicar: garantizar la ejecución en plazo de la inversión.
- **Indicar el orden de adjudicación de lotes:**

Se adjudicarán los lotes en el orden establecido a continuación:

- 1) Lote 1
- 2) Lote 2
- 3) Lote 3

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 24 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato, a partir de la firma del acta de inicio de contrato o de la fecha que se refleje en dicha acta.
- **Prórrogas:**

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la carencia de medios cualificados: METRO no dispone de personal cualificado para realizar estas tareas.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

Ponderación criterios de adjudicación del contrato

- a. Criterios cualitativos: 30 puntos
- b. Criterios económicos: Precio, 70 puntos.

- Criterios cualitativos:

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí

Lote 1:

- Jornadas nocturnas ofertadas, 15 puntos
- Homogeneidad de software, 5 puntos
- PLCs: garantía de repuestos, 5 puntos
- Servicio postventa, 5 puntos

Lotes 2 y 3:

- Jornadas nocturnas ofertadas, 15 puntos
- Servicio postventa, 15 puntos

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: no aplica

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70 puntos

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se calculará la puntuación económica de acuerdo con la siguiente fórmula, otorgando 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación y 70,00 puntos a la oferta económica de menor importe:

$$Ci = Cmax [1 - ((Bmax - Bi)/Bmax)^{5/2}]$$

Donde:

Ci = puntuación obtenida por el licitador i

Cmax = 70 puntos

Bi = baja ofertada por el licitante i (%)

Bmax = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$Bi = [1 - (Ofi/PBL)] * 100$$

Siendo:

Bi = Baja (%) de la oferta económica "i"

Ofi = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

La aplicación de esta fórmula garantiza que a un precio menor (baja mayor), corresponde una puntuación mayor y a un precio mayor (baja menor), una puntuación menor, así como una baja igual a 0% corresponde una valoración de 0 puntos.

La puntuación resultante será redondeada a dos decimales.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: ninguna.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Equivalencia de normas técnicas / programa fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Los CGBTs, que son considerados en sí mismos equipos para COMMIT y son monitorizados y teleactuados en el marco de la operación y el mantenimiento de los mismos. Actualmente no se encuentran integrados el 100% el parque del CGBTs.

Es por eso que surge la necesidad de aumentar progresivamente el porcentaje de CGBTs integrados en COMMIT así como las señales integradas en los mismos, para lo cual hemos contemplado el Lote 1 con 24 CGBTs nuevos a integrar. También, algunos CGBTs recientemente integrados por el área de Ingeniería de Instalaciones necesitan ser complementados en algunas señales que no se han integrado, como la tensión de motorizados y la tensión de SAI de Alumbrado de túnel, que hemos contemplado en Lote 2. Y, por otro lado, la necesidad que nos ha transmitido Mantenimiento de poder

monitorizar la señal de local/remoto de Alumbrado de túnel, señales que nunca han formado parte de la normalización de la integración de CGBTs, ya que las órdenes desde COMMIT sobre Alumbrado de túnel a veces no se cumplían, y esto se puede deber a que el SAI esté operando en modo local. Para ello hemos contemplado el Lote 3

4 ANTECEDENTES

Aunque existen contrataciones anteriores para avanzar en la monitorización, los lotes de licitaciones anteriores no son comparables a los actuales, puesto que mezclan acciones de los distintos lotes de la actual licitación.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

Presupuesto de Inversión Total			
AÑO	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	84.820,54 €	169.641,08 €	84.820,54 €
ACCIÓN	3.126	3.126	3.126
PEP	I2675	I2675	I2675

Presupuesto de Inversión Lote 1			
AÑO	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	52.531,25 €	105.062,50 €	52.531,25 €
ACCIÓN	3.126	3.126	3.126
PEP	I2675	I2675	I2675

Presupuesto de Inversión Lote 2			
AÑO	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	14.470,54 €	28.941,08 €	14.470,54 €
ACCIÓN	3.126	3.126	3.126
PEP	I2675	I2675	I2675

Presupuesto de Inversión Lote 3			
AÑO	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	17.818,75 €	35.637,50 €	17.818,75 €
ACCIÓN	3.126	3.126	3.126

PEP	I2675	I2675	I2675
-----	-------	-------	-------

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. ¶

¶

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos. ¶