

## INFORME CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS.

### SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA ÁREA DE INVESTIGACIÓN EN ESTUDIOS CLÍNICOS EN LA PLANTA SÓTANO -2 DEL EDIFICIO MATERNO-INFANTIL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE.

(Expediente: 2024-0-40)

#### OFERTAS PRESENTADAS.

Se descarga una única oferta presentada del licitador /a.

- MARGARITA MARQUÉS LEY.
- 

Se pasa a valorar el apartado 9.2.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### Criterios Cualitativos evaluables de forma automática mediante fórmulas.

##### 9.2.1 Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas

Hasta 15 puntos

Deberá presentar una relación del personal del equipo técnico básico, así como la relación del equipo técnico adicional mediante declaración responsable o compromiso de vinculación al proyecto acreditando la titulación de los mismos, responsabilidad en el proyecto y porcentaje de participación en el contrato, así como los proyectos similares ejecutados y obras dirigidas por el equipo en los últimos cinco años.

La formación de los intervinientes y/o profesionales se acreditará mediante la titulación oficial que, legalmente sea necesaria para el ejercicio de su profesión y deberán estar inscritos en el Colegio Oficiales Profesional correspondiente, acreditando dicha circunstancia mediante la presentación del justificante de pago de la última cuota colegial o certificado expedido por el propio Colegio Profesional en el que se indique dicha circunstancia, incluyendo el número de colegiado.

La especialización en trabajos similares, se acreditará mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público. Cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del licitador acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

Se consideran trabajos similares aquellos trabajos realizados en obras de reforma interior en edificios de pública concurrencia con pernocta superior a 24 horas con PEM igual o superior al a 1.598.643,23€.

#### 9.2.1.1. Valoración especialización del equipo técnico básico en trabajos similares.....Hasta 9 puntos

Se entiende por trabajos similares las Direcciones de Obra, Dirección de Ejecución de Obras o la Coordinación en materia de Seguridad y Salud en obras de construcción o reforma en edificios de pública concurrencia con pernocta superior a 24 horas y un número de camas superior a 100 como: Hospitales, residencias de mayores, residencias de estudiantes, instituciones penitenciarias, hoteles, hostales.

Se presentará:

- Certificados de vida laboral y/o certificado del colegio oficial profesional correspondiente de cada uno de los integrantes del equipo técnico.
- Presentación CV de cada profesional integrante del equipo técnico.
- Titulación habilitante para el ejercicio de la profesión regulada correspondiente.
- Certificado emitido por el organismo público o privado para quien haya desarrollado las funciones de Director de Obra y/o Director de Ejecución y/o asistencia técnica a Dirección Facultativa o propiedad y en su defecto, copia del contrato suscrito con la Propiedad.
- Listado de las obras donde ha actuado como parte integrante de la Dirección Facultativa. El listado estará compuesto por las siguientes columnas:
  - o Descripción completa de la obra en la que ha participado
  - o Tipo de edificio (Hospital/Otra edificación)
  - o Tipo de hospital si procede (público / privado)
  - o Carácter (nueva planta/reforma y/o ampliación)
  - o Tipo de Dirección (Obra, Ejecución o Coordinador de Seguridad y Salud).
  - o Fecha de inicio del contrato
  - o Fecha de finalización del contrato
  - o Duración del contrato
  - o Importe del contrato de dirección Facultativa
  - o Importe de PEM de la obra referida
  - o Certificado de buena ejecución

Se valorará:

La especialización del equipo técnico base en trabajos similares, mediante la suma del número de trabajos acreditados por cada uno de los intervinientes en el equipo base hasta un máximo de 9 puntos.

#### DOCUMENTACIÓN GENERAL DEL EQUIPO TÉCNICO.

Se aportan los técnicos del equipo básico y del equipo adicional.

Se aportan las titulaciones del equipo básico.

Se aportan certificados expedidos y visados por el órgano competente.

El resto de documentación se aportará a la firma del contrato.



### VALORACIÓN ESPECIALIZACIÓN EQUIPO BÁSICO.

Se presentan los curriculums de los integrantes del equipo básico.

Se presentan títulos habilitantes del equipo básico.

Se aportan los certificados emitidos por los promotores.

Se aporta listado de las obras donde se han desarrollado funciones de dirección facultativa.

El resto de documentación se aportará a la firma del contrato.

Sumados los certificados presentados y que cumplen las condiciones de tener la obra un PEM> = 1.598.643,23€

Margarita Marqués Ley	4 Certificados.
José de la Fuente Orden	4 Certificados.
Juan Antonio Romero	3 Certificados
<b>HACEN UN TOTAL DE</b>	<b>11 Certificados</b>

<b>LA PUNTUACIÓN OBTENIDA EN ESTE APARTADO ES DE 9,00 PUNTOS</b>
--

#### **9.2.1.2. Compromiso de asignación de equipo técnico adicional .....Hasta 6 puntos**

En este apartado se valorará el incremento de intervinientes y/o técnicos colaboradores al contrato como equipo técnico adicional.

Se presentará:

Compromiso, conforme al modelo que figura a continuación, donde se relacionarán los

colaboradores adicionales a los exigidos en el pliego con experiencia acreditada en las disciplinas que componen el proyecto.

Se compromete a asignar a la ejecución del contrato, durante el plazo de ejecución del mismo, los siguientes medios técnicos adicionales a los exigidos en este Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (especificar nombre, titulación y especialización):

COLABORADORES	TITULACIÓN	EXPERIENCIA (AÑOS)	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (MATERIAS)

La experiencia mínima de estos profesionales para que computen debe ser al menos de 15 años.

Se valora:

No presentar la documentación requerida implica 0 puntos en este apartado.

Con 2 puntos cada técnico colaborador, adicional al exigido, con un máximo global de 6 puntos.

El equipo adicional está compuesto por 4 técnicos: 2 Arquitectas, 1 arquitecto técnico, 1 ingeniero Industrial. Haciendo un total de 4 técnicos adicionales. Obtendría una puntuación de 8 puntos.

**LA PUNTUACIÓN OBTENIDA EN ESTE APARTADO ES DE 6,00 PUNTOS**

**PUNTUACIÓN TOTAL OBTENIDA EN LOS CRITERIOS EVALUABLES  
MEDIANTE FÓRMULAS ES DE 15,00 PUNTOS**

En Madrid, a la fecha de la firma  
El Jefe de Sección de Obras  
Servicio de Ingeniería y Mantenimiento

Documento firmado digitalmente por: GIL RODRIGUEZ PABLO  
Fecha: 2024.06.18 09:13  
Verificación y validez por CSV  
La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)

Pablo Gil Rodríguez