

RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL LICITADOR PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO DEL LOTE 7 PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 22/2023 PARA LOS “SERVICIOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS REDES DE SANEAMIENTO PERIFÉRICO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”

De conformidad con lo indicado en el Acta_04 de 20 de noviembre de 2025, se requirió al licitador propuesto como adjudicatario del Lote 7, **FCC AQUALIA, S.A.**, para que presentara la documentación exigida por los Pliegos.

La empresa propuesta como adjudicataria ha presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

FCC AQUALIA, S.A., (Lote 7):

- **Defecto:** De conformidad con lo establecido en el apartado 5.2 del Anexo I del PCAP:

“Los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:

- *Un Jefe de Servicio con alguna de las siguientes titulaciones: Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Ingeniero Técnico de Obras Públicas, Ingeniero Industrial o Ingeniero Técnico Industrial (o titulaciones actualmente equivalentes).*

Además del título correspondiente deberá estar habilitado profesionalmente, acreditándose la habilitación mediante el certificado de colegiación correspondiente. Esta colegiación deberá ser anterior a la fecha límite de presentación de ofertas.

Habida cuenta de la relevancia que tiene este perfil para la correcta ejecución del contrato, pues es el pilar clave de la organización del servicio por motivos diversos y de importancia crítica en la ejecución del contrato. Así, el jefe de servicio es el máximo responsable por ser la persona que en nombre del adjudicatario toma las decisiones de carácter técnico y organizativo que afectan a: i) las relaciones laborales del personal con derecho a la subrogación a su cargo; ii) Ejecución de las Actuaciones Urgentes de Renovación y reparación en redes de alcantarillado, colectores y emisarios 4, excluyendo la subcontratación puntual de trabajos para la buena consecución del contrato; iii) toma decisiones técnicas que afectan a la construcción de redes de saneamiento e infraestructuras asociadas a las consecuencias legales que pudiera conllevar una disposición errónea; iv) asegura el cumplimiento de las obligaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en cuestiones medioambientales, asegurando que un correcto estado de mantenimiento y conservación de la red no repercuta en daños que podrían tener graves consecuencia como inundaciones, afecciones al tráfico rodado por socavones producidos por averías en la red, caudales aliviados a cauces públicos y acuíferos con la consiguiente contaminación, problemas de higiene y salud o daños en propiedades privadas o

públicas; y v) vela por la calidad del servicio prestado a los clientes de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

El jefe de servicio deberá tener experiencia con dicha titulación (habiendo ostentando el cargo de Jefe de Servicio, Jefe de obra o Jefe de producción) de al menos 3 años en la actividad específica objeto del contrato (conservación y mantenimiento de la red de saneamiento y ejecución de obras de renovación y mejora en redes de saneamiento) cumpliéndose la condición de que al menos durante estos tres (3) años haya estado también adscrito a un contrato donde se gestionase dicha actividad objeto del contrato, en municipios o conjunto de municipios en los que la suma de población sea superior a 50.000 habitantes.

La dedicación del Jefe de servicio será exclusiva para el lote del que sea adjudicatario, excepto para el Lote 10 Santillana, donde la dedicación puede no ser exclusiva, a criterio del adjudicatario de dicho lote, debido a la extensión de la red de saneamiento periférico del lote.

La población se considerará según el último censo del I.N.E. (u organismo oficial equivalente en países diferentes de España) publicado con carácter inmediatamente anterior a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A.M.P. (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

El Jefe de Servicio propuesto tendrá experiencia con la titulación exigida en todas y cada una de las siguientes actividades:

- *Ejecución de las Actuaciones Urgentes de Renovación y reparación en redes de alcantarillado, colectores y emisarios 4, excluyendo acometidas.*
- *Mantenimiento preventivo y correctivo, incluyendo limpiezas e inspecciones con CCTV (programadas y periódicas) en redes de alcantarillado, colectores y emisarios, excluyendo acometidas. Atención de avisos e incidencias incluidos.*
- *Obras de conservación y mejora en redes de alcantarillado, colectores y emisarios, excluyendo acometidas."*

La empresa propuesta como adjudicataria para el Lote 7 ha presentado la documentación acreditativa de contar con un Jefe de Servicio que tiene titulación de Ingeniero Técnico en Topografía, en lugar de alguna de las titulaciones requerida en el PCAP para el referido perfil ("Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Ingeniero Técnico de Obras Públicas, Ingeniero Industrial o Ingeniero Técnico Industrial (o titulaciones actualmente equivalentes). Además del título correspondiente deberá estar habilitado profesionalmente, acreditándose la habilitación mediante el certificado de colegiación correspondiente. Esta colegiación deberá ser anterior a la fecha límite de presentación de ofertas.")

- **Subsanación:** la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el aspecto indicado acreditando que el profesional propuesto cuenta, además, con alguna de las titulaciones requeridas en el PCAP para el perfil de Jefe de Servicio (Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Ingeniero Técnico de Obras Públicas, Ingeniero Industrial o Ingeniero Técnico Industrial (o titulaciones actualmente equivalentes) o, en otro caso, proponiendo a otro profesional para este perfil que cuente con todos los requisitos exigidos en el apartado 2.1 del Anexo I del PCAP, incluyendo la titulación requerida.

El referido profesional deberá contar con la experiencia adicional que la licitadora ofertara para el perfil de Jefe de Servicio para el criterio de valoración 8.A)2.(A) 2.1.1, A) 2.1.2 y A) 2.1.3) del Anexo I del PCAP, experiencia del jefe de servicio con dedicación exclusiva a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1. del anexo I del PCAP).

Para la subsanación del defecto advertido la empresa licitadora deberá presentar la documentación requerida en el apartado 5.2 del anexo I del PCAP:

- **Declaración responsable** firmada por el representante legal del licitador y por la presentada como Jefe de servicio a adscribir, en la que se identifique a l perfil y se indique que cumple con la titulación, habilitación y experiencia mínima exigidas en este apartado 5.2.1. “
- **Titulación** requerida para el perfil de Jefe de Servicio.
- **Habilitación profesional** requerida para el perfil de Jefe de Servicio.
- Asimismo, en caso de que proponga como Jefe de servicio un perfil distinto, **a fin de acreditar que el nuevo perfil propuesto cuenta con la experiencia ofertada por el licitador para los criterios de valoración A) 2.1.1, A) 2.1.2 y A) 2.1.3, deberá presentar la documentación acreditativa de los valores ofertados para los referidos criterios, requerida en las notas 1, 2 y 3 del Anexo II bis del PCAP (certificados de buena ejecución y, en su caso, pliegos y contrato, Curriculum Vitae del Jefe de Servicio y Anexo XIII del PCAP cumplimentado).**

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP, se informa de que si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

La documentación solicitada debe presentarse a través de la Plataforma Electrónica de Licitación, **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación de la presente comunicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**