

RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LOS LICITADORES PROPUESTOS COMO ADJUDICATARIOS PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 22/2023 “SERVICIOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS REDES DE SANEAMIENTO PERIFÉRICO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”

De conformidad con lo indicado en el Acta_04 de 19 de agosto de 2025, se requirió a los licitadores propuesto como adjudicatario de cada uno de los lotes para que presentaran la documentación exigida por los Pliegos.

Las empresas propuestas como adjudicatarias han presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

U.T.E. ACCIONA AGUA, S.A. – INESCO, S.A. (Lotes 4 y 7)

- **Defecto 1.** La empresa ACCIONA AGUA, S.A, miembro de la UTE ACCIONA AGUA, S.A. – INESCO, S.A., aporta, para los lotes 4 y 7, seguro de caución en concepto de garantía definitiva que no es conforme con el modelo establecido en el Anexo VII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante “PCAP”) toda vez que no se ha empleado correctamente el párrafo indicado en el mismo para el caso en que el constituyente sea una UTE.

En este sentido, la empresa licitadora ha indicado:

“ACCIONA AGUA, S.A. (CIF.: A-95113361) INESCO S.A., (CIF.: A-78315850) Conjunta y Solidariamente en unión temporal de empresas en concepto de tomador de seguro ante Canal de Isabel II, S.A., M.P. (...)”

Cuando se debería indicar únicamente los datos relativos a la referida empresa siguiendo el siguiente modelo:

“A (3), NIF/CIF....., participe en la UTE “[...]” pendiente de constituir, en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas por la UTE de la que forma parte frente al asegurado.”

- **Subsanación:** la empresa ACCIONA AGUA, S.A, deberá subsanar este aspecto mediante la presentación del seguro de caución conforme al Modelo establecido en el Anexo VII del PCAP, indicando correctamente la información contenida en el párrafo indicado anteriormente.

- **Defecto 2.** De conformidad con lo establecido en el apartado 5.2.1 del Anexo I del PCAP los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:
 - **Un Jefe de Servicio** con alguna de las siguientes titulaciones: Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Ingeniero Técnico de Obras Públicas, Ingeniero Industrial o Ingeniero Técnico Industrial (o titulaciones actualmente equivalentes).
 - **Un Encargado** o capataz con experiencia de al menos 4 años en la actividad específica objeto del contrato (conservación y mantenimiento de la red de saneamiento y ejecución de obras de renovación y mejora en redes de saneamiento).

Con los requisitos establecidos en dicho apartado para los referidos perfiles.

En este sentido, tal y como se indica en el referido apartado 5.2.1 del Anexo I del PCAP la dedicación tanto del Jefe de servicio como del del Encargado o capataz **será exclusiva para el lote del que sea adjudicatario.**

Una vez revisada la documentación aportada por la UTE ACCIONA AGUA, S.A. – INESCO, S.A. se ha comprobado que se ha propuesto adscribir a los contratos de los Lotes 4 y 7 a los mismos perfiles, es decir, a Don J.F.R.B como Jefe de Servicio y a Don J.I.C.G como Encargado.

- **Subsanación:** toda vez que, de conformidad con el apartado 5.2.1 del Anexo I del PCAP la dedicación tanto del Jefe de servicio como del del Encargado o capataz **será exclusiva para el lote del que sea adjudicatario**, la UTE ACCIONA AGUA, S.A. – INESCO, S.A. deberá, en primer lugar, indicar a qué lote adscriben los perfiles ofertados como Jefe de servicio y como Encargado o capataz, con iniciales Don J.F.R.B y Don J.I.C.G, respectivamente.

Asimismo, deberá aportar documentación acreditativa de la efectiva disposición de los medios personales que se han comprometido a dedicar a adscribir a la ejecución del Contrato en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5.2 del Anexo I del PCAP para el otro lote en el cual ha resultado propuesto como adjudicatario. En este sentido, deberá acreditar la disposición de otro Jefe de servicio y otro Encargado o capataz que cumpla con los referidos requisitos. Dichos perfiles deberán contar también, como mínimo, con las características ofertadas y valoradas de conformidad con el apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP.

U.T.E. SERVEO SERVICIOS, S.A.U. – ANSAREO SERVICIOS INTEGRALES, S.L. (Lote 6)

- **Defecto 1:** la empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U, miembro de U.T.E. SERVEO SERVICIOS, S.A.U. – ANSAREO SERVICIOS INTEGRALES, S.L., aporta, para el lote 6, seguro de caución en concepto de garantía definitiva que no es conforme con el modelo establecido en el Anexo VII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante “PCAP”) toda vez que no se ha empleado correctamente el párrafo indicado en el mismo para el caso en que el constituyente sea una UTE.

“A (3), NIF/CIF....., participe en la UTE “[...]” pendiente de constituir, en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta

el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas por la UTE de la que forma parte frente al asegurado. “

- **Subsanación:** la empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U deberá subsanar este aspecto mediante la presentación del seguro de caución conforme al Modelo establecido en el Anexo VII del PCAP, indicando correctamente la información contenida en el párrafo indicado anteriormente.
- **Defecto 2:** la empresa ANSAREO SERVICIOS INTEGRALES, S.L., miembro de U.T.E. SERVEO SERVICIOS, S.A.U. – ANSAREO SERVICIOS INTEGRALES, S.L., aporta, para para el lote 6, seguro de caución en concepto de garantía definitiva que no es conforme con el modelo establecido en el Anexo VII del PCAP toda vez que no se ha empleado correctamente el párrafo indicado en el mismo para el caso en que el constituyente sea una UTE.

“A (3), NIF/CIF....., participe en la UTE “[...]” pendiente de constituir, en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas por la UTE de la que forma parte frente al asegurado. “

- **Subsanación:** la empresa ANSAREO SERVICIOS INTEGRALES, S.L. deberá subsanar este aspecto mediante la presentación del seguro de caución conforme al Modelo establecido en el Anexo VII del PCAP, indicando correctamente la información contenida en el párrafo indicado anteriormente.

ACCIONA AGUA SERVICIOS, S.L. (Lotes 8 y 9)

- **Defecto 2.** De conformidad con lo establecido en el apartado 5.2.1 del Anexo I del PCAP los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:
 - **Un Jefe de Servicio** con alguna de las siguientes titulaciones: Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Ingeniero Técnico de Obras Públicas, Ingeniero Industrial o Ingeniero Técnico Industrial (o titulaciones actualmente equivalentes).
 - **Un Encargado** o capataz con experiencia de al menos 4 años en la actividad específica objeto del contrato (conservación y mantenimiento de la red de saneamiento y ejecución de obras de renovación y mejora en redes de saneamiento).

Con los requisitos establecidos en dicho apartado para los referidos perfiles.

En este sentido, tal y como se indica en el referido apartado 5.2.1 del Anexo I del PCAP la dedicación tanto del Jefe de servicio como del del Encargado o capataz **será exclusiva para el lote del que sea adjudicatario.**

Una vez revisada la documentación aportada por la empresa ACCIONA AGUA SERVICIOS, S.L. se ha comprobado que se ha propuesto adscribir a los contratos de los Lotes 8 y 9 a los mismos perfiles, es decir, a Don J.F.R.B como Jefe de Servicio y a Don G.R.N como Encargado.

- **Subsanación:** toda vez que, de conformidad con el apartado 5.2.1 del Anexo I del PCAP la dedicación tanto del Jefe de servicio como del del Encargado o capataz **será exclusiva para el lote del que sea adjudicatario**, la empresa ACCIONA AGUA SERVICIOS, S.L. deberá, en primer lugar, indicar a qué lote adscriben los perfiles ofertados como Jefe de servicio y como Encargado o capataz, con iniciales Don J.F.R.B y Don G.R.N, respectivamente.

Asimismo, deberá aportar documentación acreditativa de la efectiva disposición de los medios personales que se han comprometido a dedicar a adscribir a la ejecución del Contrato en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5.2 del Anexo I del PCAP para el otro lote en el cual ha resultado propuesto como adjudicatario. En este sentido, deberá acreditar la disposición de otro Jefe de servicio y otro Encargado o capataz que cumpla con los referidos requisitos. Dichos perfiles deberán contar también, como mínimo, con las características ofertadas y valoradas de conformidad con el apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP, se informa de que si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

La documentación solicitada debe presentarse a través de la Plataforma Electrónica de Licitación, **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación de la presente comunicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**



GARCIA OCHAITA CRISTINA
(FIRMA)

2025.09.11 09:38:25 +02'00'

La Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación