

**INFORME Y APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL
CONTRATO “SERVICIOS DE CONSERVACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE LAS REDES DE SANEAMIENTO
PERIFÉRICO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II,
S.A., M.P.”**

Lote 3 Culebro B.

CONTRATO Nº 22/2023/LT03

MODIFICACIÓN Nº 1

Área: Conservación Sistema Culebro

ÍNDICE

1.	Objeto	3
2.	Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación.....	3
3.	Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato	3
3. 1	Circunstancias que justifican la modificación	4
3. 2	Introducción de las variaciones estrictamente indispensables	6
3. 3	Análisis de la no alteración de las condiciones esenciales de la licitación.....	6
3. 4	Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios.....	6
4.	Intervención de la Subdirección de Contratación.....	7
5.	Aprobación de la modificación	7

1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación nº 1 del contrato nº 22/2023/LT03 “Servicios de Conservación y Mantenimiento de las redes de saneamiento gestionadas por el Canal de Isabel II, S.A., M.P.” (Culebro B), no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar las unidades de obra que se indican a continuación:

PC01. Unidad – Suministro e instalación de clapeta de fin de línea fabricada en polietileno de alta densidad (HDPE), de diámetro nominal 900 mm, ejes y contrapesos en acero inoxidable AISI 316, juntas de estanqueidad en EPDM, tornillería y anclajes en A4, soportes de acero inoxidable (AISI 316L) con pletina de 5 mm de espesor, incluyendo los portes, transporte hasta obra, todos los medios auxiliares necesarios y la desinstalación de sistema de retención existente con montaje de nueva unidad con hormigón en masa HM-20/B/20. Totalmente terminada.

- b. Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con la delegación del Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A., M.P., al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación

La inclusión de estos precios en el Contrato 22/2023/LT03, viene motivada por la necesidad de impedir que agua de los cauces se introduzca por los puntos de vertidos de los aliviaderos. Este mecanismo, impide que el agua de los cursos fluviales acceda a las cámaras de los aliviaderos, evitando, por tanto:

- Sobrecargar la red de saneamiento
- Sedimentos de áridos en las redes
- Dañar los equipos de las instalaciones por la incursión de áridos
- Afectar a los cultivos biológicos de las depuradoras
- Tratar agua que no necesita ser tratada

3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 111 del libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (RDL 3/2020) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

3. 1 Circunstancias que justifican la modificación.

El artículo 111.2 del RDL 3/2020 establece las siguientes circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, **siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:**

*d) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En este caso se tendrá **que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.***

*Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación **se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:***

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido o bien que supere el umbral del artículo 20.1 de la LCSP.

(ii) Las obras objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

Pues bien, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del presente informe, la circunstancia que justifica la incorporación de las unidades de obra referidas responde al supuesto establecido en el art. 111.2 d) del RDL 3/2020. En efecto, la necesidad de modificar el contrato **22/2023 Lote 3** no supone un cambio sustancial en el contrato;

1º La unidad de obra que necesitamos generar para este contrato no supone ninguna alteración en las condiciones recogidas en los pliegos durante el proceso de contratación, ni requiere una clasificación del contratista diferente a la exigida en los pliegos del procedimiento de licitación original para el contrato **22/2023/LT03**.

No altera la naturaleza global del contrato, puesto que el suministro e instalación de estos elementos supone una necesidad y mejora en la infraestructura de la red de saneamiento que es objeto del mantenimiento del contrato **22/2023/LT03**.

Por otra parte, el suministro e instalación de estos elementos no requiere de ningún tipo de actividad o trabajo que precise una clasificación o cualificación específica y/o adicional que pudiera haber excluido a algún contratista del proceso de licitación original.

2º La introducción de las unidades de obra no altera el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista. El importe de modificación del contrato no representa más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato. En nuestro caso, la modificación del contrato supone un **0,05 %** acumulado sobre el importe total del mismo.

3º La modificación del contrato **22/2023/LT03** no implica una alteración en su cuantía que exceda, aislada o conjuntamente, con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111.2 d) del RD 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido, toda vez que esta **modificación nº 1 no aumenta el precio inicial del contrato.**

A continuación, se representa el comparativo económico respecto a las unidades recogidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas que, con la modificación en sus mediciones, suponen la siguiente repercusión presupuestaria:

- Suministro e instalación de clapeta de fin de línea fabricada en polietileno de alta densidad (HDPE), de diámetro nominal 900 mm (antes de IVA): **14.174,48 €**

El presupuesto total de la modificación: **14.174,48 €** excluidos el IVA.

Alcance máximo del contrato: **27.458.990,82 €** excluidos el IVA.

Porcentaje de unidades sobre el alcance máximo de la modificación nº 1: **0,05%**

Porcentaje acumulado sobre el alcance máximo: **0,05 %**

ACTA PRECIOS CONTRA.	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMPOR. UNIDAD	UN	P.E.M + GG. Y BI (19%)	PRESUPUESTO ANTES DE IVA (BAJA 43,50%)
ACTA 1	PC01	Ud. Suministro e instalación de clapeta de fin de línea fabricada en polietileno de alta densidad (HDPE), de diámetro nominal 900 mm, ejes y contrapesos en acero inoxidable AISI 316, juntas de estanqueidad en EPDM, tornillería y anclajes en A4, soportes de acero inoxidable (AISI 316L) con pletina de 5 mm de espesor, incluyendo los portes, transporte hasta obra, todos los medios auxiliares necesarios y la desinstalación de sistema de retención existente con montaje de nueva unidad con hormigón en masa HM-20/B/20. Totalmente terminada.	7.027,33 €	3	25.087,57 €	14.174,48 €

3. 2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 111.1 b) del RDL 3/2020, la modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

3. 3 Análisis de la no alteración de las condiciones esenciales de la licitación.

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 111.2 d) del RDL 3/2020. En particular, se pone de manifiesto que, con la introducción de las nuevas unidades, no supone un aumento de precio inicial del contrato; siendo la repercusión económica con el uso de las nuevas unidades de obra de un **0,05 %** acumulado sobre el importe total del mismo.

La inclusión del precio nuevo recogido en el presente informe no produce aumento del precio del contrato ni una modificación en el balance económico del mismo al existir una partida específica para obras de conservación de mejora a asignar en función de las incidencias de diversa índole que puedan surgir durante el desarrollo del contrato.

3. 4 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista, **la empresa LICUAS S.A.**, para incorporar las nuevas unidades de obra referidas en el apartado 1.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I, su consentimiento a incorporar al contrato las nuevas unidades de obra referidas en el apartado 1. En dicho documento se

hacen constar los precios de las nuevas unidades de obra que han acordado contradictoriamente Canal de Isabel II, S.A., M.P. y el contratista.

Código	Ud.	Descripción	Importe en letra	Importe
ACTA 1	Ud	Ud. Suministro e instalación de clapeta de fin de línea fabricada en polietileno de alta densidad (HDPE), de diámetro nominal 900 mm, ejes y contrapesos en acero inoxidable AISI 316, juntas de estanqueidad en EPDM, tornillería y anclajes en A4, soportes de acero inoxidable (AISI 316L) con pletina de 5 mm de espesor, incluyendo los portes, transporte hasta obra, todos los medios auxiliares necesarios y la desinstalación de sistema de retención existente con montaje de nueva unidad con hormigón en masa HM-20/B/20. Totalmente terminada.	Siete mil veintisiete con treinta y tres euros	7.027,33 €

4. Intervención de la Subdirección de Contratación

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A., M.P., al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

5. Aprobación de la modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 109 y 111.2 d) del RDL 3/2020, se propone la modificación nº 1 del Contrato 22/2023/LT03 para las “Servicios de Conservación y Mantenimiento de las redes de saneamiento gestionadas por Canal de Isabel II, S.A., M.P.” (Culebro B).

Jefe de Área Conserv. Sistema Culebro

Firmado electronicamente por: Manuel Sevilla
Bautista
En la fecha y hora 23.04.2026 16:22:58 CEST

Manuel Sevilla Bautista

VºBº

Subdirector de Conservación e
Infraestructuras Zona Oeste

Firmado electronicamente por RODRÍGUEZ
QUESADA MANUEL FIRMA

Manuel Rodríguez Quesada

APROBADO:

Directora de Operaciones

Firmado electronicamente por: María Belén Benito
Martínez
En la fecha y hora 07.05.2026 14:18:14 CEST

María Belén Benito Martínez

ANEXO I Consentimiento Contratista

En representación del contratista **LICUAS**, habiendo sido adjudicataria del contrato **22/2023/LT03** damos nuestro consentimiento a la unidad y precio descrito en el apartado 1 del presente informe.

<u>Código</u>	<u>Ud.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Importe en letra</u>	<u>Importe</u>
ACTA 1	Ud	Ud. Suministro e instalación de clapeta de fin de línea fabricada en polietileno de alta densidad (HDPE), de diámetro nominal 900 mm , ejes y contrapesos en acero inoxidable AISI 316, juntas de estanqueidad en EPDM, tornillería y anclajes en A4, soportes de acero inoxidable (AISI 316L) con pletina de 5 mm de espesor, incluyendo los portes, transporte hasta obra, todos los medios auxiliares necesarios y la desinstalación de sistema de retención existente con montaje de nueva unidad con hormigón en masa HM-20/B/20. Totalmente terminada.	Siete mil veintisiete con treinta y tres euros	7.027,33 €

JOSÉ LUIS IGLESIAS (R:

A78066487

Fdo.: José Luis Iglesias
Jefe de LICUAS, S.A.

Firmado digitalmente por
JOSE LUIS IGLESIAS (R:
A78066487)
DN: Description=
Ref:A7/AEAT0030/PUESTO
1/100233/23092025100158,
SERIALNUMBER=ICDES-
, G=JOSE LUIS, SN=IGLESIAS LÓPEZ, CN=02904324E
JOSE LUIS IGLESIAS (R:
A78066487), OID 2.5.4.97=VATES-
A78066487, O="LUCIAS, S.A", C=ES
Razon: Soy el autor de este documento
Ubicación:
Fecha: 2026.04.23 14:43:24+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

ANEXO II

Resumen de la modificación a efectos de su publicación en el perfil del contratante por la Subdirección de Contratación

Licitación nº 22/2023 para la prestación de "Servicios de Conservación y Mantenimiento de las redes de saneamiento gestionadas por Canal de Isabel II, S.A., M.P." (Culebro B)
Nº lote: 03
Nif del contratista: A78066487
Nombre o razón social del contratista: LICUAS, S.A.
Importe modificación (sin IVA): 14.174,48 euros, sin suponer aumento de precio del contrato
Importe modificación (con IVA): 17.151,12 euros, sin suponer aumento de precio del contrato
Variación plazo de ejecución: Sin variación del plazo.
% de unidades que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato: 0,05%
% acumulado de unidades que suponen las modificaciones respecto al precio inicial del contrato: 0,05%
Justificación de la modificación: La inclusión de estos precios en el Contrato 22/2023/LT03, viene motivada por la necesidad de inspeccionar redes en las que por el caudal que circula, las condiciones de la conducción o por el ambiente que genera el agua residual impida la inspección por medios humanos.
Artículo de la normativa en que se basa la modificación: 111.2 d) del RDL 3/2020