

INFORME JUSTIFICATIVO RELATIVO A LA NECESIDAD, IDONEIDAD E INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE DOS EDIFICIOS DE LA DIRECCION GENERAL DE JUVENTUD, CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES, DIVIDIDO EN DOS LOTES

OBJETO: CONTRATO DE SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE DOS EDIFICIOS DE LA DIRECCION GENERAL DE JUVENTUD, CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES, DIVIDIDO EN DOS LOTES

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN: ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

TIPO CONTRACTUAL: CONTRATO DE SERVICIOS

Conforme a lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), se exponen a continuación las necesidades que se pretenden satisfacer con el presente contrato:

El contrato tiene por objeto la prestación del servicio de vigilancia y seguridad no armada de personas, instalaciones y bienes en dos sedes gestionadas por la Dirección General de Juventud.

- Centro 14-30 Espacio Joven. En C/ Ronda del Sur, 143 (Madrid)
- Oficina Joven de la Comunidad de Madrid. TIVE. En C. Fernando el Católico, 88 (Madrid).

Los anteriores edificios requieren de un servicio de seguridad y vigilancia durante los periodos en los que están abiertos al público o se realizan en ellos actividades:

Centro 14-30 Espacio Joven: de lunes a viernes de 8:00 h a 21:00 h.

9 sábados de 9:00 a 19:00 h

Oficina Joven de la Comunidad de Madrid. TIVE: de 09:00 h a 14:00 h de enero a marzo y de octubre a diciembre. Y de 09:00 h a 19:00 h de abril a septiembre.

El servicio está cubierto en la actualidad por la empresa adjudicataria del contrato de servicios de "SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE DOS EDIFICIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERIA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL, DIVIDIDO EN DOS LOTES (expediente (A/SER-038610/2021)). Los dos lotes de este contrato se encuentran actualmente prorrogados finalizando su vigencia el 3 de julio de 2024.

Respecto a la justificación de la necesidad e idoneidad de contratar, indicar que la contratación que se propone, se centra, por un lado, en disponer de un servicio de vigilancia en los edificios, para salvaguardar la seguridad de todas las personas que trabajan en ellos y de las que acceden a los mismos como usuarios, así como también de los propios inmuebles y de los bienes que en ellos se encuentran y, por otro lado, indicar que un servicio de seguridad y vigilancia realiza funciones de control y acceso a los inmuebles, que sin dicho servicio sería muy complicado llevar a cabo. También, mencionar que mediante un servicio de seguridad y vigilancia se pueden resolver más fácilmente posibles conflictos que surjan en el interior del edificio y evitar posibles actos vandálicos, de violencia o de otra índole.

En cuanto a la insuficiencia de medios, se justifica debido a que, para poder llevar a cabo este tipo de servicios, es necesario disponer de una habilitación empresarial o profesional, que acredite disponer de una Autorización Administrativa, concedida por el Ministerio del Interior, conforme a lo establecido en los artículos 18, 19 y 20 de la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada. Además, se requiere inscripción en el Registro Nacional de Seguridad Privada del Ministerio del Interior. Todo ello, impide que los servicios que se pretenden contratar, puedan ser llevados a cabo con personal propio de la Comunidad de Madrid, ya que entre los puestos de trabajo en los que se encuadran los empleados públicos adscritos a la CFJPS no consta ninguno cuyas funciones se encuentren en el ámbito regulado por la Ley 5/2014, de 4 de abril, de seguridad privada. Dado que la Comunidad de Madrid carece de los medios humanos y materiales necesarios para llevar a cabo la prestación del servicio objeto del presente contrato, resulta necesario contratar un servicio de esta naturaleza con una empresa especializada del sector.

Es por ello, que de conformidad con lo exigido en el artículo 116.4.f) de la LCSP, cabe concluir que no se disponen de los medios personales ni materiales suficientes, para llevar a cabo las prestaciones que se requieren en los Pliegos que han de regir el presente expediente de contratación.

El plazo de duración del contrato será de 1 año desde la fecha de formalización del contrato pudiendo ser prorrogado por un periodo anual adicional.

Dada la necesidad justificada de contar con un servicio de seguridad y vigilancia y atendiendo al hecho de la falta de medios propios de los que se dispone, se considera imprescindible recurrir a la contratación de este servicio para que sea ejecutado por una empresa externa..

Por todo ello se inicia expediente para la contratación por procedimiento abierto con pluralidad del servicio de seguridad en de criterios del servicio de SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE DOS EDIFICIOS DE LA DIRECCION GENERAL DE JUVENTUD, CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLITICA SOCIAL, dividido en dos lotes.

Madrid, a la fecha de la firma

LA DIRECTORA GENERAL DE JUVENTUD

Firmado digitalmente por: CASTILLA RODRÍGUEZ LAURA
Fecha: 2024.03.08 09:18