

ANEXO I AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA

**MANTENIMIENTO ELECTROMECÁNICO PARA LAS
CENTRALES HIDROELÉCTRICAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.
M.P.**

EXPEDIENTE N.º: 178/2023

Área: Hidráulica y Solar

1. OBJETO DEL CONTRATO

El contrato tiene por objeto la prestación del servicio de mantenimiento de todos los elementos mecánicos, electromecánicos e hidráulicos que componen las centrales hidroeléctricas de Canal de Isabel II S.A. M.P.

El contrato se divide en tres lotes:

- **Lote 1: Mantenimiento de las centrales hidroeléctricas y suministro de equipos.**

Realización de mantenimientos de conservación, correctivos y gestión de averías ocurridas en las centrales hidroeléctricas del presente pliego. Suministro de repuestos y equipos necesarios para el correcto funcionamiento de las instalaciones, incluidos dentro del cuadro de precios vigente de Canal de Isabel II, S.A. M.P.

- **Lote 2: Inspecciones de equipos a presión.**

Inspección de equipos a presión debido a su puesta en servicio, modificaciones, cambios de emplazamiento, reparaciones o verificaciones periódicas. Las inspecciones se realizarán según marca la legislación vigente.

- **Lote 3: Inspecciones de puentes grúa y polipastos.**

Inspección de equipos de elevación debido a su puesta en servicio, modificaciones, cambios de emplazamiento, reparaciones o verificaciones periódicas. Las inspecciones se realizarán según marca la legislación vigente.

2. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

Se expone a continuación la justificación de los criterios de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional requeridos para el procedimiento de licitación N.º 178/2023.

El presente contrato se adjudicará por procedimiento abierto mediante pluralidad de criterios basados en el principio de mejor relación calidad-precio, que se evaluará con arreglo a criterios económicos y cualitativos, tal y como se regula en el Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales.

Los requisitos y criterios de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional establecidos se han basado en un análisis pormenorizado de las necesidades a cubrir de forma que las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. se encuentren en todo momento dentro de unos parámetros de calidad óptimos.

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios **en el ámbito objeto del contrato** por importe igual o superior a:

- **Lote 1:** 700.000 € en mantenimiento en instalaciones del ciclo integral del agua
- **Lote 2:** 7.500 € en inspecciones reglamentarias de equipos a presión
- **Lote 3:** 4.500 € en inspecciones de puentes grúa y polipastos

Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y en este caso el importe requerido supone el **29% del valor estimado para el lote 1, y el 25% del valor estimado en el caso de los lotes 2 y 3**. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**.

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- **Lote 1.** Mantenimiento en un mínimo de 2 instalaciones industriales relacionadas con el ciclo integral del agua y con presencia de turbinas y/o generador eléctrico.
- **Lote 2.** Realización de un total de 5 inspecciones periódicas nivel C y haber actuado como EICI en el registro de un total de 5 instalaciones de equipos a presión.
- **Lote 3.** Realización de 10 mantenimientos de puentes grúa y polipastos manuales en instalaciones industriales.

Dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y facilita la concurrencia. En este sentido, en el **lote 1** se solicita experiencia en un mínimo de 2 instalaciones industriales relacionadas con el ciclo integral del agua y con presencia de turbinas y/o generador eléctrico, ya que las centrales hidroeléctricas que serán objeto del contrato cuentan dicha tipología de equipos, lo que supone **menos del 25% de las centrales hidroeléctricas objeto del contrato**. En el caso del **lote 2** se solicita un total de 5 inspecciones periódicas nivel C y haber actuado como EICI en el registro de un total de 5 instalaciones de equipos a presión, lo que supone aproximadamente el **70% del total de servicios de dicho tipo a realizar durante la ejecución del contrato**. Finalmente, en el lote 3 se solicita 10 mantenimientos de puentes grúa y polipastos en instalaciones industriales, lo que supone aproximadamente el **30% del total de servicios de dicho tipo a realizar durante la ejecución del contrato**.

Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **estos requisitos de solvencia pueden ser integrados con terceros**. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la solvencia técnica y profesional mediante los servicios realizados en los últimos diez (10) años en vez de en los últimos tres (3) años que establece la LCSP como regla general para los servicios**.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

Firmado digitalmente por
MEDINA ARCE CARLOS JESUS 05708730S
DN: C=ES, O=FNMT-RCM, OU=Ceres, CN=AC FNMT Usuarios
Razón: He comprobado la integridad de este documento
Ubicación: MADRID
Fecha: martes, 30 de abril de 2024 9:20:19

Carlos Medina Arce
Jefe Área de Hidráulica y Solar