

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA VALORACIÓN DE OFERTAS
PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN AL PROPUESTO
COMO ADJUDICATARIO

EXPEDIENTE N.º: 14/2024 - OBRAS DE AUTOMATIZACIÓN, DIGITALIZACIÓN E INTEGRACIÓN EN
EL SISTEMA DE TELECONTROL DE INSTALACIONES DE AGUA REGENERADA DE CANAL DE
ISABEL II, S.A., M.P.

Sesión de **28 de enero de 2025** de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II Sociedad
Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre
de 2021 para valoración de las ofertas y propuesta de adjudicación.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incurso en causa de conflicto de interés, que abarcará, al
menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o
personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del
procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento
del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que,
de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman el Presidente, Daniel Álvarez Andrés; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; el Vocal
jurídico, Alejandro Cacho-Zabalza Landuydt; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez y el Vocal
técnico, Antonio De Castro Orbea, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes de expediente.

Conforme a lo dispuesto en el Acta S_01, las siguientes empresas presentaron oferta a través de la
Plataforma de Licitación Electrónica de la Comunidad de Madrid, sistema Licit@, en el plazo señalado:

LOTE 1		
N.º	LICITADOR	NIF
1	EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L.	B82124025
2	ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L.	B02357077
3	MYTRA CONTROL S.L.	B87090999
4	SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	B82272774
5	SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	B86369683

LOTE 2		
N.º	LICITADOR	NIF
1	ACEINSA MOVILIDAD, S.A.	A84408954
2	EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L.	B82124025

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 28.01.2025 13:40:08 CET

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 28.01.2025 15:30:12 CET

LOTE 2		
N.º	LICITADOR	NIF
3	ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L.	B02357077
4	MYTRA CONTROL S.L.	B87090999
5	SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	B82272774
6	SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	B86369683

LOTE 3		
N.º	LICITADOR	NIF
1	EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L.	B82124025
2	ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L.	B02357077
3	MYTRA CONTROL S.L.	B87090999
4	SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	B82272774
5	SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	B86369683

De conformidad con el procedimiento establecido y, tal y como se indica en el Acta S_03, se procedió a la apertura del Sobre nº 3 mediante sesión electrónica.

2. Clasificación de las ofertas.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "**PCAP**"), la Mesa Permanente de Contratación deja constancia de la valoración efectuada.

Para realizar la valoración, se solicitó el preceptivo informe técnico. En dicho informe, que acompaña a la presente acta, se concluye que las **ofertas presentadas por la empresa MYTRA CONTROL S.L. para los Lotes 1, 2 y 3 no cumplen con los requisitos de especificaciones técnicas requeridos en el apartado 6 del Anexo I del PCAP, por lo que las mismas deben ser excluidas** del procedimiento de licitación. Así mismo, se determina que el resto de las ofertas presentadas y admitidas para cada uno de los lotes, cumplen con los requisitos de especificaciones técnicas y subcontratación establecidos en el apartado 6 del Anexo I al PCAP.

Los criterios de valoración son todos automáticos, y se resumen a continuación:

- Criterios económicos: 70 puntos.
- Criterios técnicos: 30 puntos:
 - Experiencia extra en años trabajados del Ingeniero "Jefe de Proyecto", del Ingeniero con funciones de "Jefe de obra" y de los dos técnicos programadores con dedicación a las obras sobre el mínimo exigido para cada perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I del PCAP: hasta 20 puntos.
 - Reducción del plazo máximo de duración de la obra indicado en el apartado 2 del

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 28.01.2025 13:40:08 CET

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 28.01.2025 15:30:12 CET

Anexo I del PCAP a partir del día siguiente de la firma del Acta de inicio de los trabajos para la implantación de todas las tecnologías digitales: hasta 5 puntos.

- o Ampliación del plazo de garantía de las obras: hasta 5 puntos

2.1.- Valoración técnica del equipo evaluador.

Los criterios técnicos se muestran en el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente Acta.

Efectuados los cálculos para hallar si alguna de las ofertas admitidas se encuentra incurso en presunción de valor anormal o desproporcionado de conformidad con lo previsto en la Cláusula 7 y apartado 8 del Anexo I del PCAP, se concluyó que las ofertas presentadas para el Lote 1 y el Lote 2 por la empresa EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L. se encontraban en presunción de valor anormal o desproporcionado, por lo que se solicitó a la misma que presentara justificación sobre la viabilidad de sus ofertas.

La citada empresa presentó la justificación sobre la viabilidad de sus ofertas es en el plazo establecido.

En el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente acta se concluye que las ofertas para los Lotes 1 y 2 de EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L. que se encontraban incursas en presunción de valor anormal o desproporcionado, deben ser tomadas en consideración por los motivos citados en el propio informe.

2.2.- Criterios económicos.

Se ha advertido un error en la hoja de cálculo publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid como soporte para la preparación y presentación de la oferta por parte de los licitadores para el presente procedimiento de licitación.

Dicho error se repite en las hojas de cálculo de tres lotes y consiste en la exclusión del sumatorio del apartado "4.9 "Protecciones eléctricas" de las casillas número 368 y 369 identificadas en la columna "Partidas (2)" como "CO253" y "CO254".

En consecuencia, una vez incluidas en el sumatorio las casillas indicadas, ha variado el importe total de algunas de las ofertas presentadas por los licitadores para los tres lotes. Dichos importes se reflejan en los siguientes cuadros junto con la puntuación obtenida por cada oferta:

LOTE 1		
Licitador	Oferta económica Euros IVA excluido	Puntos
EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L.	1.748.946,08	70,00
ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L.	2.147.918,65 (*)	57,00
SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	1.985.769,36 (**)	61,65
SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	2.003.153,56	61,12

(*) – Se tendrá en cuenta como importe de la oferta el resultado de realizar la suma correctamente, que ofrece un resultado de 2.147.918,65 euros, IVA excluido y no el importe reflejado en el Acta S_03 por importe de 2.147.189,00 euros, IVA excluido.

(**) - Se tendrá en cuenta como importe de la oferta el resultado de realizar la suma correctamente, que ofrece un resultado de 1.985.769,36 euros, IVA excluido y no el importe reflejado en el Acta S_03 por importe de 1.983.270,36 euros, IVA excluido.

LOTE 2		
Licitador	Oferta económica Euros IVA excluido	Puntos
ACEINSA MOVILIDAD, S.A.	1.134.784,88 (*)	57,28
EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L.	928.582,72	70,00
ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L.	1.229.484,69 (**)	52,87
SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	1.168.846,81 (***)	55,61
SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	1.055.192,72	61,60

(*) – Se tendrá en cuenta como importe de la oferta el resultado de realizar la suma correctamente, que ofrece un resultado de 1.134.784,88 euros, IVA excluido y no el importe reflejado en el Acta S_03 por importe de 1.134.117,56 euros, IVA excluido.

(**) - Se tendrá en cuenta como importe de la oferta el resultado de realizar la suma correctamente, que ofrece un resultado de 1.229.484,69 euros, IVA excluido y no el importe reflejado en el Acta S_03 por importe de 1.228.755,04 euros, IVA excluido.

(***) – Se tendrá en cuenta como importe de la oferta el resultado de realizar la suma correctamente, que ofrece un resultado de 1.168.846,81 euros, IVA excluido y no el importe reflejado en el Acta S_03 por importe de 1.166.347,81 euros, IVA excluido.

LOTE 3		
Licitador	Oferta económica Euros IVA excluido	Puntos
EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L.	939.964,43	67,27
ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L.	1.080.154,57 (*)	58,54
SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	903.243,94 (**)	70,00
SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	957.823,49	66,01

(*) – Se tendrá en cuenta como importe de la oferta el resultado de realizar la suma correctamente, que ofrece un resultado de 1.080.154,57 euros, IVA excluido y no el importe reflejado en el Acta S_03 por importe de 1.079.424,92 euros, IVA excluido.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 28.01.2025 13:40:08 CET

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 28.01.2025 15:30:12 CET

(**) - Se tendrá en cuenta como importe de la oferta el resultado de realizar la suma correctamente, que ofrece un resultado de 903.243,94 euros, IVA excluido y no el importe reflejado en el Acta S_03 por importe de 900.744,94 euros, IVA excluido.

2.3.- Valoración global de las ofertas.

La valoración global de las ofertas queda reflejada en los siguientes cuadros:

LOTE 1				
Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN S.L.	70,00	24,30	94,30	1
SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	61,12	28,75	89,87	2
ELECTROMONTAJES ACOEMAN, S.L.	57,00	24,57	81,57	3
SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	61,65	13,02	74,67	4

LOTE 2				
Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN S.L.	70,00	24,30	94,30	1
SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	61,60	28,75	90,35	2
ELECTROMONTAJES ACOEMAN, S.L.	52,87	24,57	77,44	3
ACEINSA MOVILIDAD	57,28	14,80	72,08	4
SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	55,61	13,02	68,63	5

LOTE 3				
Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
SYNERGIA INSTALACIONES S.L.	66,01	28,75	94,76	1
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN S.L.	67,27	24,30	91,57	2
ELECTROMONTAJES ACOEMAN, S.L.	58,54	24,57	83,11	3
SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	70,00	13,02	83,02	4

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 28.01.2025 13:40:08 CET

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 28.01.2025 15:30:12 CET

3. Acuerdos.

- Admitir las ofertas de las empresas ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L. y SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L. para el Lote 1 por los importes corregidos de 2.147.918,65 €, IVA excluido y 1.985.769,36 €, IVA excluido, respectivamente.
- Admitir las ofertas de las empresas ACEINSA MOVILIDAD, S.A., ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L. y SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L. para el Lote 2 por los importes corregidos de 1.134.784,88 €, IVA excluido, 1.229.484,69 €, IVA excluido y 1.168.846,81 €, IVA excluido respectivamente.
- Admitir las ofertas de las empresas ELECTROMONTAJES ACOEMAN S.L. y SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L. para el Lote 3 por los importes corregidos de 1.080.154,57 €, IVA excluido y 903.243,94 €, IVA excluido respectivamente.
- Excluir la oferta para los Lotes 1, 2 y 3 de MYTRA CONTROL S.L. al no haber acreditado el cumplimiento de los requisitos de Especificaciones Técnicas, tal y como se detalla en el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente acta.

Contra el presente acuerdo de exclusión podrá interponerse reclamación en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (TACP) en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique la presente acta, pudiendo presentarse en cualquiera de los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en el registro del órgano de contratación o en el del TACP (artículo 51.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Contra la resolución dictada por el Tribunal, cabrá la interposición de recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la notificación de la presente acta (Artículo 119.5 del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

- Admitir las ofertas de la empresa EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L. para los Lotes 1 y 2 que se encontraban incursas en presunción inicial de valor anormal o desproporcionado, toda vez que se ha justificado la viabilidad de las mismas.
- Según las conclusiones del informe técnico de valoración y a la vista de las ofertas económicas y técnicas presentadas, **la Mesa Permanente de Contratación acuerda proponer como adjudicatario al licitador con la oferta mejor valorada para cada uno de los lotes, esto es:**
 - **Lote 1: a la empresa EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L. con 94,30 puntos, por un importe de 1.748.946,08 €, IVA excluido.**
 - **Lote 2: a la empresa EIEN INGENIERIA Y AUTOMATIZACION, S.L. con 94,30 puntos, por un importe de 928.582,72 €, IVA excluido.**

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 28.01.2025 13:40:08 CET

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 28.01.2025 15:30:12 CET

- **Lote 3: a la empresa SYNERGIA INSTALACIONES S.L. con 94,76 puntos, por un importe de 957.823,49 €, IVA excluido.**
- La Mesa Permanente de Contratación eleva su acuerdo al Órgano de Contratación, con el fin de que, una vez aceptado por el mismo, los servicios dependientes de dicho Órgano requieran al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de diez (10) días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación referida en el Cláusula 13 del PCAP:
 - **Capacidad** de Obrar.
 - **Poderes** de Representación.
 - Obligaciones **Tributarias**:
 - o Alta en el IAE (Impuesto de Actividades Económicas).
 - o Declaración de no haberse dado de baja en el citado impuesto (IAE).
 - o Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT).
 - Certificación positiva expedida por la Tesorería de la **Seguridad Social**.
 - Deberá acreditar su **solvencia** económica, financiera y técnica en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
 - Igualmente, deberá acreditar la **adscripción de medios** personales y materiales al contrato, en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
 - En su caso, el Certificado de inscripción en el **Registro** Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, y declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, según el modelo que figura como Anexo VII al PCAP. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.

Asimismo, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar, **dentro del citado plazo de diez (10) días hábiles**, la **garantía definitiva** referida en la Cláusula 15 del PCAP, que asciende a:

- **Lote 1: 87.447,30 euros.**
- **Lote 2: 46.429,14 euros.**
- **Lote 3: 47.891,17 euros.**

La garantía definitiva deberá estar firmada electrónicamente mediante firma electrónica de la entidad avalista o aseguradora correspondiente. Si el licitador no dispusiera de la garantía definitiva en dicho formato porque hubiera sido emitida originalmente en soporte papel, deberá hacer llegar a la Subdirección de Coordinación dentro del plazo señalado el documento original de la garantía, mediante el depósito de la misma en el Registro de la Calle Santa Engracia, 125. En este supuesto rogamos informen previamente a mesa.permanente@canal.madrid.

En caso de haber sido expedida en documento con firma digital, puede remitirlo junto al resto de la documentación exigida a través de la herramienta de Registro Electrónico General de la Comunidad de Madrid <https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos//>

Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., remitirá el correspondiente resguardo acreditativo que el licitador deberá conservar para la posterior devolución de la garantía.

- El adjudicatario deberá acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, la disponibilidad de una **póliza de seguro de Responsabilidad Civil (RC)** por un importe mínimo de 750.000 euros de conformidad con lo previsto en el Apartado 10.12 del Anexo I del PCAP.

Se da por finalizada la Mesa, por lo que se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Presidente	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
Secretaria	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.

Aceptación del Órgano de Contratación de los acuerdos adoptados por la Mesa Permanente de Contratación.

Órgano de Contratación	Firmado electronicamente por: Mariano González Sáez En la fecha y hora 10.02.2025 15:50:22 CET
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, este documento es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto.

Firmado electronicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 28.01.2025 13:40:08 CET

Firmado electronicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 28.01.2025 15:30:12 CET