

Madrid, 23 de julio de 2024.

**Exclusiones en la fase de valoración técnica** correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de un **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS MEDIDAS COMPLEMENTARIAS DE ACCESIBILIDAD EN ESTACIONES DE LA RED DE METRO DE MADRID** (Licitación **6012400174**) (6 Lotes).

Metro de Madrid S.A., una vez realizada la valoración técnica de las ofertas presentadas a esta licitación, ha acordado las siguientes exclusiones por los motivos que se indican a continuación:

En el apartado 27. “Evaluación de las ofertas - Oferta Técnica” del cuadro resumen del PCP, se indica lo siguiente:

“Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor:

**1. MEMORIA Y ESTUDIO DE LOS TRABAJOS (Máximo 7,5 puntos)**

**1.1. CONCEPCION GLOBAL DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO**  
(Máximo 4 puntos)

Descripción de los trabajos y estudio mediante planos o esquemas, de manera particularizada para el servicio a licitar, no se considerarán válidos partidas y detalles genéricos. Aportando:

- Metodología de ejecución: Detalle y descripción del método de ejecución con estudio de los trabajos a ejecutar, que incluyan, los siguientes:
  - Corte de pavimento con radial.
  - Retirada pavimentos flexibles.
  - Demolición pavimentos hasta 10cm.
  - Recrecido de mortero.
  - Reparación pavimentos flexibles.
  - Suministro e instalación de pavimentos flexibles.
  - Suministro e instalación de sistema de apertura fácil en puertas con todos sus componentes (motor, brazo, guía, pulsador, instalación eléctrica...etc).
  - Suministro e instalación de apoyo isquiático.
  - Suministro e instalación de barandillas dobles en interior de estación.
  - Suministro e instalación de barandillas dobles en accesos.
  - Suministro e instalación de mesa abatible para PAV.
  - Fresado de peldaño en escaleras fijas.
  - Integración de bucle magnético en interfono.
  - Suministro e instalación de suplemento de borde de andén.

- Suministro e instalación de tira antideslizante en peldaño de escalera fija.
  - Suministro e instalación de tira fotoluminiscente de borde de andén.
  - Suministro e instalación de cartel de niveles de ascensor.
  - Suministro e instalación de etiquetas braille para escaleras fijas
  - Suministro e instalación de vinilos de señalización.
- Planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto de las unidades más representativas acorde a la geometría de las diferentes tipologías más habituales de estación:
- Solados.
  - Barandillas y pasamanos.

Se atribuirá la calificación en función de la demostración del conocimiento del proyecto. La puntuación se asignará de acuerdo con el siguiente cuadro:

Valoración de cada criterio	Puntuación
<b>100% de la puntuación, 4 puntos. Aportando:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Metodología de ejecución: Estudio del 100% de los trabajos indicados a ejecutar.</li> <li>○ Planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto de las unidades más representativas acorde a la geometría de la estación, presentando 3 o más variantes de cada uno de ellos: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Solados.</li> <li>▪ Barandillas y pasamanos.</li> </ul> </li> </ul>	100%
<b>50% de la puntuación, 2 puntos. Aportando:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Metodología de ejecución: Estudio de menos de 100% y más del 80% los trabajos indicados a ejecutar.</li> <li>○ Planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto de las unidades más representativas acorde a la geometría de la estación, presentando 1 o 2 variantes: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Solados.</li> <li>▪ Barandillas y pasamanos.</li> </ul> </li> </ul>	50%
<b>0% de la puntuación, 0 puntos. Aportando:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Metodología de ejecución: Estudio de menos del 80% de los trabajos indicados a ejecutar.</li> <li>○ Se otorgarán 0 puntos cuando no se presente la documentación anteriormente citada, y/o haya incoherencias en la misma, y/o no aplique al proyecto presente.</li> </ul>	0%

## 1.2. MATERIALES NECESARIOS (Máximo 2,5 puntos)

**Descripción de los materiales. Aportando justificación de stock disponible (incluyendo cantidad desglosada de cada uno de ellos, por parte de la empresa licitadora), o carta de compromiso de los fabricantes:**

- Solados: todas las tipologías.
- Cerrajería: todos los elementos a instalar.
- Tiras antideslizantes.
- Lazos de inducción.
- Señalización (vinilos, paneles, etiquetas braille).

La puntuación se asignará de acuerdo con el siguiente cuadro:

Valoración de cada criterio	Puntuación
<b>100% de la puntuación, 2,5 puntos.</b> Cuando se justifica del 100% de los materiales necesarios de más importancia (anteriormente mencionados).	100%
<b>80% de la puntuación, 2 puntos.</b> Cuando se justifica menos del 100% y mayor o igual del 80% de los materiales necesarios de más importancia (anteriormente mencionados).	80%
<b>0% de la puntuación, 0 puntos.</b> Cuando se justifica menos del 80% de los materiales necesarios con más importancia o no se entrega justificación de stock disponible o carta de compromiso de los fabricantes.	0%

## 1.3. PLAN ESPECÍFICO DE CONTROL DE CALIDAD Y PROGRAMA DE PUNTOS DE INSPECCIÓN Y ENSAYO (máximo 1 punto)

El contenido mínimo del PPI (programa) de autocontrol será el siguiente:

- Trabajos a controlar (tanto en taller como en obra).
- Tipo de inspección y comprobaciones a realizar.
- Procedimientos o normas que regularán la verificación de la conformidad de cada inspección, así como las especificaciones de aceptación.
- Ubicación, frecuencia o intensidad de las inspecciones.
- Criterios de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.
- La forma de documentación de los resultados.
- Designación de la persona responsable de la realización y firma de los diferentes controles inspecciones.

Se valorará analizando la adecuación de las medidas propuestas para la comprobación de la calidad de los trabajos. Los trabajos a incluir son las siguientes en la oferta técnica son las siguientes:

- Corte de pavimento con radial.
- Retirada pavimentos flexibles.
- Demolición pavimentos hasta 10cm.
- Recrecido de mortero.
- Reparación pavimentos flexibles.
- Suministro e instalación de pavimentos flexibles.
- Suministro e instalación de sistema de apertura fácil en puertas con todos sus componentes (motor, brazo, guía, pulsador, instalación eléctrica...etc).
- Suministro e instalación de apoyo isquiático.
- Suministro e instalación de barandillas dobles en interior de estación.
- Suministro e instalación de barandillas dobles en accesos.
- Suministro e instalación de mesa abatible para PAV.
- Fresado de peldaño en escaleras fijas.
- Integración de bucle magnético en interfono.
- Suministro e instalación de suplemento de borde de andén.
- Suministro e instalación de tira antideslizante en peldaño de escalera fija.
- Suministro e instalación de tira fotoluminiscente de borde de andén.
- Suministro e instalación de cartel de niveles de ascensor.
- Suministro e instalación de etiquetas braille para escaleras fijas.
- Suministro e instalación de vinilos de señalización.

La puntuación se asignará de acuerdo con el siguiente cuadro:

Valoración de cada criterio	Puntuación
<b>100% de la puntuación, 1 punto. Aportando:</b> Plan específico de control de calidad y programa de puntos de inspección y ensayo para el 100% de los trabajos.	100%
<b>50% de la puntuación 0,5 puntos. Aportando:</b> Plan específico de control de calidad y programa de puntos de inspección y ensayo para Menos del 100% y mayor o igual del 80% de los trabajos	50%
<b>0% de la puntuación, 0 puntos. Aportando:</b> Plan específico de control de calidad y programa de puntos de inspección y ensayo para Menos del 80% de los trabajos.	0%

**Nota:** esta documentación se presentará conforme a lo indicado en el apartado 42 del cuadro resumen de este PCP.

Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas:

**Medios y acopios: 3 puntos:**

- No hay compromiso de poner a disposición un lugar de emplazamiento para acopio de materiales o acredita lugar de emplazamiento para acopio de materiales con superficie disponible menor o igual a 5 metros<sup>2</sup>: **0 puntos.**
- Compromiso de poner a disposición un lugar de emplazamiento para acopio de materiales con superficie disponible mayor de 5 metros<sup>2</sup> y menor o igual a 20 metros<sup>2</sup>: **1 punto.**
- Compromiso de poner a disposición un lugar de emplazamiento para acopio de materiales con superficie disponible mayor de 20 metros<sup>2</sup>: **3 puntos.**

Nota: La valoración técnica para este criterio se realizará exclusivamente con la información contenida en la declaración del Anexo XIII.

**Recursos Humanos: Máximo 5 puntos:**

Se valorará la experiencia adicional al mínimo exigido en el apartado 24 para el Delegado del Contrato:

- La experiencia del Delegado del Contrato es igual a 5 años: **0 puntos.**
- La experiencia del Delegado del Contrato es superior a 5 años, pero inferior o igual a 6 años: **1,5 puntos.**
- La experiencia del Delegado del Contrato es superior a 6 años, pero inferior o igual a 10 años: **3 puntos.**
- La experiencia del Delegado del Contrato es superior a 10 años: **5 puntos.**

Nota: La valoración técnica para este criterio se realizará exclusivamente con la información contenida en la declaración del Anexo XIII, por lo que, en el caso de aportar currículos de los perfiles profesionales, estos no serán tenidos en consideración en fase de valoración técnica de las ofertas.

**Ampliación de garantía: Máximo 7 puntos:**

- No se incluye compromiso de ampliar el plazo de garantía mínimo indicado en el apartado 33 del cuadro resumen de este PCP: **0 puntos.**
- Se incluye compromiso de ampliar el plazo de garantía de los trabajos entre un mes y 11 meses adicionales sobre el requisito mínimo de 2 años referido en el apartado 33 del cuadro resumen de este PCP: **4 puntos.**
- Se incluye compromiso de ampliar el plazo de garantía de los trabajos en 12 o más meses adicionales sobre el requisito mínimo de 2 años referido en el apartado 33 del cuadro resumen de este PCP: **7 puntos.**

Nota: La valoración técnica para este criterio se realizará exclusivamente con la información contenida en la declaración del Anexo XIII.

**Actualización anual de inventario web de Accesibilidad acorde con las actualizaciones realizadas: Máximo 7,5 puntos.**

- Se incluye compromiso de realización de actualización anual de inventario web de Accesibilidad acorde con las actualizaciones realizadas: **7,5 puntos.**
- No se incluye compromiso de realización de actualización anual de inventario web de Accesibilidad acorde con las actualizaciones realizada: **0 puntos.**

Nota: La valoración técnica para este criterio se realizará exclusivamente con la información contenida en la declaración del Anexo XIII.

Notas:

- i. La implantación de las medidas propuestas en la oferta técnica no conllevará un abono adicional por parte de Metro de Madrid.
- ii. Esta documentación se presentará conforme a lo indicado en el apartado 42 del cuadro resumen de este PCP.

¿Existe umbral de suficiencia de ofertas técnicas? Sí.

**Las ofertas técnicas que igualen o superen ( $\geq$ ) los 15 puntos serán calificadas como aptas o técnicamente aceptables.**

La puntuación que iguale o supere el umbral definido anteriormente será la que se considerará para determinar la mejor oferta conforme al apartado anterior, en el caso de que el contrato se adjudique a la oferta con mejor relación calidad-precio”.

En la condición 8.4. “Apertura y valoración de la documentación incluida en la carpeta Nº3” del PCP, se indica lo siguiente:

“En el caso de que se hayan establecido criterios de adjudicación cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas en el apartado 27 del cuadro resumen, la puntuación correspondiente a dichos criterios se asignará conforme a lo previsto en el citado apartado.

**Las ofertas técnicas que tras la suma de la puntuación correspondiente a los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor y/o evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas hayan obtenido una puntuación inferior al límite de suficiencia técnica establecido en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP serán excluidas del procedimiento de adjudicación del contrato.**

En consecuencia con lo anterior, únicamente se procederá a la evaluación de las ofertas económicas de los licitadores cuyas ofertas técnicas hayan sido admitidas”.

El resultado de la evaluación de las ofertas técnicas presentadas por la empresa **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**, para los **6 lotes**, de conformidad con los criterios establecidos en el apartado 27. "Evaluación de las ofertas - Oferta Técnica" del cuadro resumen del PCP, se resume en la siguiente tabla:

CRITERIOS EVALUABLES	PUNTUACIÓN MAXIMA	PUNTOS OFERTA
<b>Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor:</b> <b>(Puntuación máxima: 7,5 puntos).</b>		
1. CONCEPCION GLOBAL DE LOS TRABAJOS	4	2
2. MATERIALES NECESARIOS	2,5	2,5
3. PLAN ESPECÍFICO DE CONTROL DE CALIDAD Y PROGRAMA DE PUNTOS DE INSPECCIÓN Y ENSAYO	1	1
<b>Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas:</b> <b>(Puntuación máxima: 22,5 puntos).</b>		
1. MEDIOS Y ACOPIOS	3	0
2. RECURSOS HUMANOS	5	0
3. AMPLIACIÓN DE GARANTÍA	7	0
4. INVENTARIO WEB DE ACCESIBILIDAD	7,5	0
<b>PUNTUACIÓN TOTAL</b>	<b>30</b>	<b>5,5</b>

Detalle de la evaluación:

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor:

#### 1.1. CONCEPCION GLOBAL DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO (Máximo 4 puntos):

En cuanto a la metodología de ejecución, se presenta estudio del 81% de los trabajos requeridos, describiendo con detalle y de manera correcta y coherente la manera de ejecutarlos.

Se presentan así mismo 3 o más variantes de planos o esquemas que aportan detalles a soluciones del proyecto de las unidades más representativas acorde a la geometría de la estación en cuanto a los solados, las barandillas y pasamanos. Se incluyen detalles de la geometría del solado, replanteo de encaminamiento, planos de barandillas y esquemas 3D de barandillas de acceso.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

**2 puntos. <100% y > del 80% de las unidades y 3 o más variantes de planos o esquemas.**

#### 1.2. MATERIALES NECESARIOS (Máximo 2,5 puntos):

Se incluyen cartas de compromiso de proveedores que justifican el 100% de los materiales necesarios de más importancia (anteriormente mencionados).

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

**2,5 puntos. 100% de justificación de stock.**

### 1.3. PLAN ESPECÍFICO DE CONTROL DE CALIDAD Y PROGRAMA DE PUNTOS DE INSPECCIÓN Y ENSAYO (Máximo 1 punto):

Se incluye la descripción del Plan de Calidad de manera detallada y correcta, en cuanto al Programa de Puntos de Inspección se han incluido los PPI requeridos para todas las unidades solicitadas.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

**1 punto. PPI para el 100% de los trabajos.**

Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas:

#### Medios y acopios (Máximo 3 puntos):

- No presenta Anexo XIII “DECLARACIÓN OFERTA TÉCNICA: CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS”: **0 puntos.**

#### Recursos Humanos (Máximo 5 puntos):

- No presenta Anexo XIII “DECLARACIÓN OFERTA TÉCNICA: CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS”: **0 puntos.**

#### Ampliación de garantía (Máximo 7 puntos):

- No presenta Anexo XIII “DECLARACIÓN OFERTA TÉCNICA: CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS”: **0 puntos.**

#### Actualización anual de inventario web de Accesibilidad acorde con las actualizaciones realizadas (Máximo 7,5 puntos):

- No presenta Anexo XIII “DECLARACIÓN OFERTA TÉCNICA: CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS”: **0 puntos.**

De la suma de las puntuaciones obtenidas en cada criterio evaluable, según lo expuesto con anterioridad, las ofertas técnicas de la empresa **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**, para los **6 lotes**, **obtiene 5,5 puntos**, no alcanzando los **15 puntos** exigidos como umbral de suficiencia técnica para ser calificadas como aptas o técnicamente aceptables.

En consecuencia, de conformidad con lo previsto en el apartado 27. “Evaluación de las ofertas - Oferta Técnica” del cuadro resumen del PCP y la condición 8.4. “Apertura y valoración de la documentación incluida en la carpeta N°3” del PCP, las ofertas presentadas por la empresa **CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.**, para los **6 lotes**, quedan **excluidas** de esta licitación.





**Conforme a los artículos 119 y siguientes del Libro I del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, el licitador podrá formular reclamación ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en el plazo recogido en los mencionados artículos del RDL 3/2020 por la remisión que hacen en cuanto al régimen jurídico de la reclamación a Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.**