

EXPEDIENTE SUMMA PA/SE/01/24**INFORME JUSTIFICATIVO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE LA SEDE CENTRAL DE LA GERENCIA DEL SUMMA 112.**

Por parte de esta Dirección de Gestión se promueve la tramitación del Procedimiento Abierto con pluralidad de criterios del expediente SUMMA PA/SE/01/24, para el SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE LA SEDE CENTRAL DE LA GERENCIA DEL SUMMA 112, a través de un contrato administrativo. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25.1.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), con un plazo de ejecución inicial de 36 meses.

NECESIDAD E IDONEIDAD

El contrato que se promueve tiene por objeto dar respuesta a las necesidades planteadas por la Dirección del SUMMA 112, en concreto se promueve la contratación del servicio de vigilancia y seguridad de la Sede Central de la Gerencia del SUMMA 112.

El servicio objeto de contratación está dirigido al cumplimiento, de acuerdo con las condiciones técnicas recogidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, de las siguientes funciones:

Vigilancia:

- Vigilancia y control de las entradas y salidas del edificio de personas, objetos y materiales, según las directrices establecidas por la Gerencia del SUMMA 112.
- Vigilancia mediante rondas exteriores e interiores de todas las dependencias del Centro adscrito al contrato, informando inmediatamente de las posibles incidencias que se detecten y actuando en consecuencia.
- Control e identificación de los vehículos estacionados en zonas reservadas a la Gerencia del SUMMA 112.
- Custodia y control de accesos de la caja de seguridad ubicada en el puesto de vigilancia.
- Control y custodia de llaves de apertura y cierre de las diferentes dependencias de los Centros adscritos a la Gerencia del SUMMA 112.

Protección:

- Protección de las personas (usuarios y trabajadores) y bienes, previniendo la comisión de delitos y de actividades que supongan riesgo, mediante las actuaciones de prevención, auxilio, disuasión, y empleo, en su caso, de los medios de fuerza reglamentarios.
- Protegerán los bienes de la propiedad, en previsión de posibles robos, actos vandálicos, sabotajes, etc.
- Colaboración en la implantación y actuaciones de los Planes de Emergencia y Autoprotección, asumiendo las funciones asignadas por la Gerencia del SUMMA 112.

Control de instalaciones:

- Vigilancia y utilización de los sistemas y mecanismos de seguridad instalados o que se puedan instalar en el edificio, tanto centralizados como de uso individual.
- Puesta en funcionamiento y desactivación, a requerimiento de la Gerencia del SUMMA 112 y en aquellas ocasiones que así se requiera, de los diferentes equipos (calefacción, aire acondicionado, grupo electrógeno, elevadores, etc.) instalados en el Centro, para lo cual se facilitará la información e instrucciones pertinentes.

Dicha contratación se promueve por la Dirección del SUMMA 112 para que sea posible la prestación asistencial, garantizando el cumplimiento de los procedimientos y normas sobre la misma, la agilización de los procesos asistenciales y la satisfacción de los profesionales y de los pacientes, y teniendo en consideración que la Gerencia del SUMMA 112 no dispone de los medios personales y materiales adecuados para la realización del servicio que se pretende contratar, se propone su adjudicación mediante Procedimiento Abierto con pluralidad de criterios.

Se plantea la convocatoria de este expediente para el periodo mencionado, y de acuerdo con lo establecido en el art. 28.1 de la LCSP.

El presupuesto se fija con los precios actuales de mercado, incluyendo los costes de los recursos humanos, los costes de formación, gestión de calidad, vestuario, instrumentos de defensa y resto de elementos descritos en el Pliego de Prescripciones, que garanticen la prestación del servicio según las condiciones, niveles de servicio y parámetros de calidad establecidos.

Para la estimación del presupuesto de licitación del expediente propuesto se ha tomado como referencia la Resolución Nº 98/2016, de 25 de mayo de 2016, del Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, por la que se

estimaba parcialmente un recurso especial interpuesto contra los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas del servicio de "Limpieza integral de los centros de atención especializada adscritos al Servicio Madrileño de Salud", anulando el PCAP en cuanto establece un presupuesto de licitación insuficiente.

Con el objeto de fomentar la máxima concurrencia, el presupuesto de licitación se ha estimado aplicando las premisas recogidas en la citada Resolución del Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid mediante la construcción de la estructura de costes a partir de los costes del personal actual.

Para la realización de la valoración principal económica de los costes salariales (mano de obra) se ha tomado como referencia las retribuciones establecidas en el Convenio colectivo de ámbito estatal de Empresas de Seguridad vigente, estableciendo los siguientes conceptos:

- Salario (incluye seguridad social)
- Antigüedad
- Complementos y pluses

Los importes económicos correspondientes a los conceptos anteriores se han calculado con la información facilitada por la empresa adjudicataria, en base a la plantilla real que actualmente presta el servicio (Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas).

El apartado de sustitución de vacaciones, se ha considerado una onceava parte del concepto salarial.

De igual forma, para el cálculo del absentismo se toma como base de cálculo el 9,3 % del concepto salarial.

Respecto a los costes de materiales y estructurales, se estiman en función de los costes del mercado según el siguiente desglose:

- Coste vestuario y de los instrumentos de defensa y disuasión ordinarios en este tipo de servicios. Representa del coste total de materiales un 60%, e incluye las dotaciones previstas para todos los vigilantes y centros indicados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.
- Costes de formación, reciclado del personal y prevención de riesgos laborales. Representa el 40% de los costes materiales y estructurales.

Por último, con el fin de configurar el valor total del contrato, se establece un porcentaje fijo sobre la ejecución material del 5%, que corresponde a los gastos generales y beneficio industrial.

En la siguiente tabla se resumen los cálculos:

| Conceptos | |
|---|---------------------|
| Salarios | 134.594,48 € |
| Antigüedad | 3.672,60 € |
| Complementos | 2.775,54 € |
| Absentismo | 12.517,29 € |
| Sustitución Vacaciones | 12.235,86 € |
| Total Mano de Obra | 165.795,77 € |
| Vestuario, e instrumentos de defensa y disuasión | 1.989,74 € |
| Formación, reciclado del personal y prevención de riesgos laborales | 1.326,37 € |
| Total, materiales y estructurales | 3.316,11 € |
| Ejecución Material | 169.111,88 € |
| Gastos Generales + BAI | 8.455,59 € |
| Total Anual | 177.567,47 € |
| I.V.A. | 37.289,17 € |
| Total Anual con IVA | 214.856,64 € |

El importe total de licitación, que asciende a 644.569,92 euros, IVA incluido, corresponde a los cálculos expuestos en el presente apartado considerando el plazo total de duración de 36 mensualidades y la fecha prevista de inicio del contrato el 1 de septiembre de 2024, según el siguiente detalle:

| | Nº Meses Ejercicio | Importe Licitación | Base Imponible | IVA |
|----------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| EJERCICIO 2024 | 3 | 53.714,16 € | 44.391,87 € | 9.322,29 € |
| EJERCICIO 2025 | 12 | 214.856,64 € | 177.567,47 € | 37.289,17 € |
| EJERCICIO 2026 | 12 | 214.856,64 € | 177.567,47 € | 37.289,17 € |
| EJERCICIO 2027 | 9 | 161.142,48 € | 133.175,60 € | 27.966,88 € |
| TOTAL : | | 644.569,92 € | 532.702,41 € | 111.867,51 € |

CARACTERÍSTICAS

Las características del servicio se detallan en las especificaciones técnicas del Pliego de Prescripciones Técnicas que se adjunta.

PRESUPUESTO

El presupuesto máximo de licitación asciende a la cantidad de 644.569,92 euros, IVA incluido, con cargo al **Centro Gestor 171188401 (Gerencia del SUMMA 112)**, y con la siguiente imputación presupuestaria:

| Anualidad | Programa | Económica | Importe | Base Imponible | IVA |
|-----------|----------|-----------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 2024 | 313C | 22701 | 53.714,16 € | 44.391,87 € | 9.322,29 € |
| 2025 | 313C | 22701 | 214.856,64 € | 177.567,47 € | 37.289,17 € |
| 2026 | 313C | 22701 | 214.856,64 € | 177.567,47 € | 37.289,17 € |
| 2027 | 313C | 22701 | 161.142,48 € | 133.175,60 € | 27.966,88 € |
| Total | | | 644.569,92 € | 532.702,41 € | 111.867,51 € |

EL DIRECTOR DE GESTIÓN

Firmado digitalmente por: BALBOA MENA ANTONIO
Fecha: 2024 05 10 10:32

Antonio Balboa Mena