

CERTIFICADO DE VIABILIDAD GEOMÉTRICA

CERTIFICADO DE VIABILIDAD GEOMÉTRICA

D. Javier Aldecoa Martínez-Conde, autor del presente Proyecto de acondicionamiento de local destinado a OFICINA DE GESTIÓN DE LA TARJETA DE TRANSPORTE PÚBLICO”, sito en la oficina actual de gestión TTP del intercambiador de transportes de Nuevos Ministerios, de conformidad con lo prescrito en el Art. 7 de la Ley 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la calidad de la edificación de la Comunidad de Madrid (B.O.C.M. nº 74 de 29 de marzo de 1999).

CERTIFICA QUE:

Personado en el emplazamiento de la obra de referencia ha procedido a efectuar el replanteo previo de las características geométricas definidas en el presente Proyecto no habiendo encontrado impedimento alguno para su realización.

POR LO QUE:

Expide el presente CERTIFICADO que se adjunta a la Memoria Justificativa del presente Proyecto en cumplimiento de la citada Ley.

Madrid, diciembre de 2022.

Javier Aldecoa
Arquitecto col. COAM 7139

CALIDADES DE LOS MATERIALES Y PROCESOS CONSTRUCTIVOS. MEDIDAS PARA CONSEGUIRLAS

CALIDADES DE LOS MATERIALES Y PROCESOS CONSTRUCTIVOS. MEDIDAS PARA CONSEGUIRLAS

Se redacta el presente apartado en cumplimiento del artículo 5.5 de la Ley 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la Calidad de la Edificación de la Comunidad de Madrid (BOCM nº 74, de 29/03/1999), con objeto de “definir las calidades de los materiales y procesos constructivos y las medidas que, para conseguirlas, deba tomar la dirección facultativa en el curso de la obra y al término de la misma”.

Y en cumplimiento con el RD 314/2006 del 17 de marzo por el cual se aprueba el CTE, especificando “los productos de construcción que se incorporen con carácter permanentemente a los edificios, en función de su uso previsto, llevarán el marcado CE, de conformidad con la Directiva 89/106/CEE y disposiciones de desarrollo u otras directivas europeas que le sean de aplicación... En determinados casos, y con el fin de asegurar su suficiencia, los DB establecen las características técnicas de productos, equipos y sistemas que se incorporen a los edificios, sin perjuicio del marcado CE que les sea aplicable.” “Se considerarán conformes con el CTE los productos, equipos y sistemas innovadores que demuestren el cumplimiento de las exigencias básicas del CTE referentes a los elementos constructivos en los que intervienen...”. Haciendo constar igualmente el CTE la obligación de incluir como Anexo a la memoria del proyecto el Plan de Control de Calidad.

Con tal fin, la actuación de la dirección facultativa se ajustará a lo dispuesto en la siguiente relación de disposiciones y artículos:

ÍNDICE

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN:

__ MATERIALES CON MARCADO CE:

- o ALBAÑILERÍA.
- o REVESTIMIENTOS.
- o CARINTERÍA, CERRAJERÍA Y VIDRIERÍA.
- o INSTALACIONES DE CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.
- o INSTALACIONES ELÉCTRICAS.
- o INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS. o SEÑALIZACIÓN.

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS SUJETOS A NORMATIVA:

__ ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:

__ INSTALACIONES:

- o INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.
- o INSTALACIONES TÉRMICAS (PUBLICADO NUEVO RITE EN BOE 29/08/07).
- o INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

__ MATERIALES CON MARCADO CE:

. ALBAÑILERÍA

Materiales para juntas de placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.

Obligatoriedad del mercado CE para estos productos (UNE-EN 13963 o equivalente), aprobada por Resolución publicada en BOE 06/06/2006.

Paneles de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo. Obligatoriedad del mercado CE para estos productos (UNE-EN 520 o equivalente), aprobada por Resolución publicada en BOE 01/12/2005.

Perfilaría metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones, requisitos, y métodos de ensayo.

Obligatoriedad del mercado CE para estos productos (UNE-EN 14195 o equivalente), aprobada por Resolución publicada en BOE 06/06/2006.

Productos de placas de yeso laminado de procesamiento secundario. Definiciones, requisitos y métodos de ensayo.

Obligatoriedad del mercado CE para estos productos (UNE-EN 14190 o equivalente), aprobada por

Resolución publicada en BOE 06/06/2006.

Paneles compuestos ligeros autoportantes.

Obligatoriedad del mercado CE para estos productos de acuerdo con la GUIA DITE nº 016

* GUIA DITE nº 016-1 aprobada por Resolución publicada en BOE 29/11/2004. Aspectos generales.

Kits de tabiquería interior (sin capacidad portante)

Obligatoriedad del mercado CE para estos productos, de acuerdo con la Guía DITE nº 003; aprobada por Resolución de 26 de noviembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

Especificaciones para morteros de albañilería

Obligatoriedad del mercado CE para estos productos aprobada por Resolución de 28 de junio de 2004 (BOE 11/02/2004) y en BOE 20/12/2006

* Morteros para revoco y enlucido. UNE-EN 998-1 o equivalente. BOE 20/12/2006

* Morteros para albañilería. UNE-EN 998-2 o equivalente. BOE 11/02/2004

CARPINTERÍA, CERRAJERÍA Y VIDRIERÍA

Puertas industriales, comerciales, de garaje y portones

Obligatoriedad del mercado CE para estos productos (UNE-EN 13241-1 o equivalente) aprobada por

Resolución de 28 de junio de 2004 (BOE 16/07/2004).

Dispositivos para salidas de emergencia

Obligatoriedad del mercado CE para los productos relacionados, aprobada por Resolución de 6 de mayo de 2002 (BOE 30/05/2002).

* Dispositivos de emergencia accionados por una manilla o un pulsador para salidas de socorro. UNE-EN 179 o equivalente

* Dispositivos antipánico para salidas de emergencias activados por una barra horizontal. UNE-EN 1125 o equivalente.

Herrajes para la edificación

Obligatoriedad del mercado CE para los productos relacionados, aprobada por Resolución de 14 de abril de 2003 (BOE 28/04/2003), Resolución de 3 de octubre de 2003 (BOE 31/10/2002) y ampliado en Resolución de 1 de febrero de 2005 (BOE 19/02/2005).

- * Dispositivos de cierre controlado de puertas. UNE-EN 1154 o equivalente. Aprobada por resolución en BOE 31/10/2003
- * Dispositivos de retención electromagnética para puertas batientes. UNE-EN 1155 o equivalente. Aprobada por resolución en BOE 31/10/2003
- * Dispositivos de coordinación de puertas. UNE-EN 1158 o equivalente. Aprobada por resolución en BOE 20/12/2006
- * Bisagras de un solo eje. UNE-EN 1935 o equivalente. Aprobada por resolución en BOE 28/04/2003
- * Cerraduras y pestillos. UNE -EN 12209 o equivalente. Aprobada por resolución en BOE 20/12/2006

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Cables conductores desnudos de aluminio-acero, aluminio homogéneo y aluminio comprimido destinados a líneas de transporte y distribución de energía eléctrica Certificado de homologación según RD 1939/1986.

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Extintores portátiles de incendios.

Obligatoriedad del marcado CE para estos productos según el Reglamento de Aparatos a presión.

Sistemas de detección y alarma de incendios.

Obligatoriedad del marcado CE para estos productos aprobada por Resolución de 14 de abril de 2003 (BOE 28/04/2003), ampliada por Resolución del 10 de octubre de 2003 (BOE 31/10/2003).

- * Detectores de calor. Detectores puntuales. UNE-EN 54-5 o equivalente. BOE 28/04/2003
 - * Detectores de humo. Detectores lineales que utilizan un haz óptico de luz. UNE-EN- 54-12 o equivalente. BOE 31/10/2003
 - * Seccionadores de cortocircuito. UNE-EN- 54-17 o equivalente. BOE 20/12/2006
- Sistemas fijos de lucha contra incendios. Sistemas de rociadores y agua pulverizada. Obligatoriedad del marcado CE para estos productos aprobada por Resolución de 3 de octubre de 2002 (BOE 31/10/2002), ampliadas y modificadas por Resoluciones del 14 de abril de 2003(BOE 28/04/2003),

* Alarmas hidroneumáticas. UNE-EN-12259-4 o equivalente. BOE 31/10/2002

* Componentes para sistemas de rociadores y agua pulverizada. Detectores de flujo de agua. UNE-EN-12259-5 o equivalente. BOE 28/04/2003

Sistemas de extinción de incendios. Sistemas de extinción por polvo

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DB SU Seguridad de Utilización

Aprobada por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de Edificación. (BOE 29/03/2006), Modificado por RD 1371/2007 de 19 de octubre publicado en BOE de 23 de octubre de 2007 y por corrección de errores publicada en BOE nº 22/2008 del 25 de enero de 2008.

INSTALACIONES

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DB SI Seguridad en Caso de Incendio

Aprobada por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de Edificación. (BOE 29/03/2006) de obligado cumplimiento desde el 29/03/2007. Modificado por RD 1371/2007 de 19 de octubre publicado en BOE de 23 de octubre de

2007 y por corrección de errores publicada en BOE nº 22/2008 del 25 de enero de 2008.

Reglamento de instalaciones de protección contra incendios (RIPCI-93) Aprobado por Real Decreto 1942/1993, de 5 de noviembre. (BOE 14/12/1993) Fase de recepción de equipos y materiales

* Artículo 2

* Artículo 3

* Artículo 9

Fase de ejecución de las instalaciones

* Artículo 10

Fase de recepción de las instalaciones

* Artículo 18

INSTALACIONES TÉRMICAS DB HE Ahorro de Energía.

Aprobada por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de Edificación. (BOE 29/03/2006) de obligado cumplimiento desde el 29/03/2007. Modificado por RD 1371/2007 de 19 de octubre publicado en BOE de 23 de octubre de 2007 y corrección de errores publicados en BOE 25/01/2008.

Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios (RITE)

Aprobado por Real Decreto 1027/2007, Publicado nuevo RITE en el BOE 29/08/2007 y por el cual se deroga el anterior (RD 1751/1998, de 31 de julio – BOE 05/08/1998)

Fase de proyecto

* Artículo 5. Remisión a normas

* Artículo 15. Documentación técnica de diseño y dimensionado de las instalaciones térmicas.

* Artículo 16. Proyecto

* Artículo 17. Memoria Técnica

* Artículo 18. Condiciones de los equipos y materiales

* Artículo 19. Condiciones de ejecución de las instalaciones térmicas. Generalidades.

* Artículo 20. Recepción en obra de equipos y materiales.

* Artículo 21. Control de ejecución de la instalación.

* Artículo 22. Control de la instalación terminada.

* Artículo 23. Certificado de la instalación.

* IT .1. Diseño y Dimensionado

–_IT 1.1 Exigencia de bienestar e higiene

–_IT 1.2 Exigencia de Eficiencia Energética

–_IT 1.3 Exigencia de seguridad

* IT. 2. Montaje

–_IT 2.1 Generalidades

–_IT 2.2 Pruebas

–_IT 2.3 Ajuste y Equilibrado

–_IT 2.4 Eficiencia Energética

* IT. 3. Mantenimiento y Uso

* IT. 4. Inspección

INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT)

Aprobado por Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto. (BOE 18/09/2002)

Fase de proyecto

* ITC-BT-04. Documentación y puesta en servicio de las instalaciones

___1. Proyecto

___2. Memoria Técnica de Diseño (MTD)

___ Modelos oficiales de MTD y certificado de instalación eléctrica para la Comunidad de Madrid, aprobados por Resolución de 14 de enero de 2004. (BOCM 13/02/2004)

Fase de recepción de equipos y materiales

* Artículo 6. Equipos y materiales

* ITC-BT-06. Materiales. Redes aéreas para distribución en baja tensión

* ITC-BT-07. Cables. Redes subterráneas para distribución en baja tensión

Fase de recepción de las instalaciones

* Artículo 18. Ejecución y puesta en servicio de las instalaciones

* ITC-BT-04. Documentación y puesta en servicio de las instalaciones

* ITC-BT-05. Verificaciones e inspecciones

* Procedimiento para la tramitación, puesta en servicio e inspección de las instalaciones eléctricas no industriales conectadas a una alimentación en baja tensión en la Comunidad de Madrid, aprobado por (Orden 9344/2003, de 1 de octubre.

(BOCM 18/10/2003)

Madrid, diciembre de 2022.

Javier Aldecoa
Arquitecto col. COAM 7139

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

MEDICIONES

Código	NatC	Ud	Resumen	Comentario	N	Long.	Anch.	Altura	Cantidad
01	Capítulo		ACTUACIONES PREVIAS						
01.01	Partida	m2	DEMOL.REVESTIMIENTO PAREDES						
			Demolición de revestimientos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.		1	20,80	0,00	2,55	53,04
									53,04
01.02	Partida	ud	CIERRE PROVISIONAL						
			Cierre provisional de obra mediante cerramiento homologado por Metro de Madrid durante toda la ejecución de la obra		1	0,00	0,00	0,00	1,00
									1,00
02	Capítulo		ALBAÑILERÍA						
02.01	Partida	m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=72mm./600(13+13+46)						
			Trasdosado autoportante formado por montantes separados 600 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por la cara externa dos placas de yeso laminado resistente al fuego e hidrófugo de 13 mm de espesor con un ancho total de 72 mm, con aislamiento de fibra de vidrio. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 o equivalente IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m2.						
				perimetro	1	20,80	0,00	2,55	53,04
									53,04
02.02	Partida	m2	TABIQUE S.(13+13+90+13+13) .e=144mm EI-60						

Tabique formado por dos placas de yeso laminado hidrófugo de 13 mm de espesor, a cada lado (según planos) de una estructura de acero galvanizado de 90 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y canales (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 144 mm. Parte proporcional de materiales : tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. o calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura o papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con lana mineral de 80 a 90 mm de espesor. Montaje según norma UNE 102043 o equivalente y requisitos del CTE-DB HR.Incluida mano de obra.

Aseo	1	1,50	0,00	2,55	3,83
	-1	0,80	0,00	2,12	-1,70
Almacén	1	6,80	0,00	2,55	17,34
	-1	0,80	0,00	2,12	-1,70
					17,77

02.03 Partida m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES PLADUR

Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques de Pladur, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.

Aseo	1	0,86	0,00	2,12	1,82
Almacén	1	0,86	0,00	2,12	1,82
Mostrador	1	0,86	0,00	2,12	1,82
					5,46

02.04 Partida m2 PAPEL PINTADO BAÑOS

Papel pintado vinílico especial para baños, tipo GAULAN Walton place 679605, imitando azulejos delgados rectangulares, o similar, pegado mediante cola, p.p. de cortes, ingletes, totalmente instalado, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.

Aseo	4	1,50	0,00	2,55	15,30
Puerta	-1	0,86	0,00	2,12	-1,82
					13,48

02.05 Partida m2 P. PLAST. VINÍLICA LISA MATE LAV.MÁX.CALID.

Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.

	1	20,80	0,00	2,55	53,04
	1	1,5	0,00	2,55	3,83
	2	5,2	0,00	2,55	26,52
	1	1,6	0,00	2,55	4,08

1 1,2 0,00 2,55 3,06
90,53

02.06 Partida m2 CAJÓN DE CARTON YESO

Desmontaje de una línea de falso techo para formación de cajón sobre mostrador de panel de cartón yeso sobre estructura metálica, revestido con panel Dibond de 3 mm. de espesor, acabado en Ral 9006, modelo aluminio metálico, de 600x450mm, de i/p.p. apertura de huecos para focos, hueco lineal con policarbonato opalizado para instalación de tira led, doblado, cortes y montaje.

Mostrador	1	1,05	0,96	0,00	1,01
	1	5,60	0,60	0,00	3,36
	0	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00
					4,37

02.07 Partida m FAJA PERIMETRAL DE PLADUR

Faja perimetral de pladur para falsos techos desmontables o lisos según planos, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud. Se incluye mantenimiento de la faja perimetral existente y reposición de zonas alteradas.

Aseo	2	1,50	0,00	0,00	3,00
Almacén	2	6,80	0,00	0,00	13,60
Mostrador	2	4,30	0,00	0,00	8,60
	2	0,80	0,00	0,00	1,60
	2	1,20	0,00	0,00	2,40
					29,20

02.08 Partida ud AYUDA ALBAÑ. INST.

Ayuda de albañilería a instalación de electricidad, telecomunicaciones, climatización, protección contra incendios, fontanería y especiales, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, contador en fachada, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

03 Capítulo SOLADOS

03.01 Partida m2 SOL.ACTUAL

Reposición del solado afectado por los trabajos ejercidos y sustitución de cajas de enchufe en zonas indicadas.

				1	2,00	1,00	0,00	2,00
								2,00
03.02	Partida	m2	SOL. PULIDO					
			Pulido y abrillantado de solado actual					
				1	43,20	1,00	0,00	43,20
								43,20
03.03	Partida	m	RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 15cm					
			Rodapié biselado de gres porcelánico no esmaltado (Bib), de 15 cm. color similar al solado, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.					
				1	20,80	0,00	0,00	20,80
			Almacén-Aseo	2	6,80	0,00	0,00	13,60
				2	1,50	0,00	0,00	3,00
			Puertas	-3	0,86	0,00	0,00	-2,58
								34,82
04	Capítulo		CARPINTERÍA					
04.01	Partida	ud	P.PASO P.RECTO LACADA					
			Puerta de paso ciega normalizada de 82x205 cm de paso libre, lacada en color blanco, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de DM hidrófugo lacado 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM hidrófugo lacado 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre en acero inox. y manivelas de acero inoxidable tubular tipo Morigan o similar, con roseta circular, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.					
			Almacén	1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
04.02	Partida	ud	P.PASO P.RECTO LACADA CON CONDENA					
			Puerta de paso ciega normalizada de 82x205 cm de paso libre, lacada en color blanco, de tablero DM hidrófugo, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de DM hidrófugo lacado 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM hidrófugo lacados 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre en acero inox. y manivelas de acero inoxidable tubular tipo Morigan o similar, con roseta circular, condena y descondena exterior, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.					
			Aseo	1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
04.03	Partida	ud	MÓDULO MOSTRADOR					

Mostrador tipo (según documentación gráfica) formado por mesa de madera de melamina ignífuga tipo EGGER, en blanco caolín de 16 mm de espesor de medidas exteriores 140 cm, un ancho de 95 cm canteada en ABS y dispuesta a 72 cm de altura, con suplemento a 110 cm de altura de mostrador de madera con faldón vertical chapado todo en acero inoxidable. La mesa irá fijada a estructura de acero formada por PHC 60.40 en sentido longitudinal y transversal que estará soldada a la estructura principal formada por PHC 80.4. Los montantes verticales irán anclados al suelo sobre placa soldada de 200x200x4 mm. El faldón del mostrador estará formado por un expositor de 50 cm de altura de policarbonato opalizado formando cajón cerrado inferiormente mediante un tablero de madera que permita su desmontaje para albergar el sistema de iluminación led interior. Zócalo de 20 cm de altura de madera chapado en acero inox. y perfil tubular de acero inox. de 5 cm anclado a 15 cm de altura. Sobre el mostrador de acero inox. irá dispuesto un vidrio fijo superior tipo Stadip 3+3 de 126 cm de ancho y 86 cm de altura. La estructura soporte del vidrio será una U de acero inox. de 20x20 mm. Colgado del falso techo se dispondrá un estor de PVC en color a elegir por la propiedad que permita su recogida e incluyendo los necesarios mecanismos de regulación. La elaboración se realizará en taller, ajuste y montaje en obra.

3	0,00	0,00	0,00	3,00
				3,00

04.03	Partida	ud	MÓDULO MOSTRADOR ACCESIBLE
-------	---------	----	-----------------------------------

Mostrador tipo (según documentación gráfica) formado por mesa de madera de melamina ignífuga tipo EGGER, en blanco caolín de 16 mm de espesor y canteado en ABS de medidas exteriores 140 cm, un ancho de 95 cm y dispuesta a 72 cm de altura. La mesa irá fijada a estructura de acero formada por PHC 60.40 en sentido longitudinal y transversal que estará soldada a la estructura principal formada por PHC 80.4. Los montantes verticales irán anclados al suelo sobre placa soldada de 200x200x4 mm. El faldón de la mesa estará formado por un tablero de madera similar al conjunto. Zócalo de 20 cm de altura de madera chapado en acero inoxidable. Sobre la mesa irá dispuesto un vidrio fijo superior tipo Stadip 3+3 de 126 cm de ancho y 130 cm de altura. La estructura soporte del vidrio será una U de acero inox. de 20x20 mm. Colgado del falso techo se dispondrá un estor de PVC en color a elegir por la propiedad que permita su recogida e incluyendo los necesarios mecanismos de regulación. La elaboración se realizará en taller, ajuste y montaje en obra.

1	0,00	0,00	0,00	1,00
				1,00

04.04 Partida ud ACCESO MOSTRADOR

Módulo de acceso de 105 cm de ancho por 255 cm de alto, formado por panelado de madera de melamina ignífuga EGGER de 16 mm canteada en ABS, lateral y superior chapado en Dibond de 3 mm en Ral 9006 (según documentación gráfica) y puerta de madera de 86 x 212 cm de hoja enrasada, mecanismos de cuelgue mediante cuatro bisagras de acero inox, de apertura y cierre mediante manillas de acero inox. y cerradura de seguridad, muelle de cierre cumpliendo la normativa en materia de accesibilidad.

1	0,00	0,00	0,00	1,00
				1,00

04.05 Partida ud ARMARIO BAJO EXISTENTE

Custodia de armarios bajos existentes durante los trabajos complementarios y puesta en obra a la finalización de la misma.

5	0,00	0,00	0,00	5,00
				5,00

04.06 Partida ud ARMARIO BAJO

Armario bajo igual de dimensiones 90 cm de longitud x40 cm de profundidad x 70 cm de altura, revestido interior y exteriormente en melamina ignifuga EGGER o similar de 16 mm de espesor en blanco caolín, canteada en ABS, con estantes divisorios horizontales, sistema de apertura mediante "push open" con dos puertas abatibles con cerradura, dos bisagras de primera calidad por puerta, piezas especiales lacadas en blanco de cierre perimetral y totalmente instalados.

2 0,00 0,00 0,00 2,00
2,00

04.07 Partida ud **ARMARIO ALTO EXISTENTE**

Custodia de armarios altos existentes durante los trabajos complementarios y puesta en obra a la finalización de la misma.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

04.08 Partida ud **ARMARIO ALTO**

Armario alto de dimensiones 90 cm de longitud x40 cm de profundidad x 200 cm de altura, revestido interiormente en melamina blanca, con estante divisorios horizontales, puertas lisas lacadas en blanco y forradas exteriormente con Dibond RAL 9002, sistema de apertura mediante "push open" con dos puertas abatibles, cuatro bisagras de primera calidad por puerta, piezas especiales lacadas en blanco de cierre perimetral y totalmente instalados. Armario con terminaciones iguales o similares que los actuales.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

04.09 Partida ud **CAJONERA EXISTENTE**

Custodia de cajoneras existentes durante los trabajos complementarios y puesta en obra a la finalización de la misma.

3 0,00 0,00 0,00 3,00
3,00

04.10 Partida ud **CAJONERA**

Cajonera rodante de tres cajones o equivalente y similar a las actuales, de dimensiones 420 x 570 x 550 mm/h, realizada en madera aglomerada revestida de melamina. Cuerpo (tapa cajoneras con ruedas y portantes canteada a lo largo de todo el perímetro en ABS de 2 mm de espesor) y frentes de los cajones de 18 mm de grosos con cantos perimétricos en ABS de 1,5 mm de grosor. Cajones interiores de 12 mm de grosor revestidos en PVC gris claro/blanco. Cerradura con llave plegable en dos ejemplares con cubrellave en ABS gris. Ruedas de nulon negro. Acabado: blanco, gris claro.

1 0,00 0,00 0,00 1,00

1,00

05 Capítulo FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

05.01 Partida ud LAVABO

Lavabo ROCA o similar con mueble hasta suelo modelo GAP UNIK con grifería monomando cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

05.02 Partida ud INODORO CON TANQUE ROCA

Inodoro modelo GAP de ROCA o similar con salida horizontal, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple de PVC de 110 mm., totalmente instalado.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

05.03 Partida ud TERMO ELÉCTRICO 30L

Suministro e instalación Termo eléctrico Elacell o similar de 30 litros - HORIZONTAL. marca JUNKERS o similar., totalmente instalado.

1 0,00 0,00 0,00 1
1

05.04 Partida ud INSTAL. POL. RETIC. F-C ASEO L+I

Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

06 Capítulo ELECTRICIDAD

06.01 Partida ud CONEXIÓN DI

Desconexión de derivación individual existente. Nueva acometida formada por conductores de cobre unipolares de polietileno reticulado de 4x(1x6) + TT, y aislamiento RZ1-K 0,6/1kV, no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, instalado sobre bandeja o bajo tubo, desde la Caja de Protección y Medida hasta el Cuadro General de Mando y Protección del local. i/ terminales de conexión, pequeño material y conexionado, totalmente instalado, probado y funcionando. Medida unidad de longitud instalada. Con medios auxiliares. Conexión de contador si fuera necesario."

1	0,00	0,00	0,00	1,00
				1,00

06.02 Partida ud TUBO CANALIZACIONES

Suministro e instalación de tubo de PVC foroplast para instalaciones eléctricas y datos, de diámetro suficiente y mínimo de 40mm/25mm/20mm, incluso casquillos, prensas, latiguillos, soporteras, grapas, fijaciones y en general cualquier material, accesorio y trabajo necesarios para el buen acabado, funcionamiento y puesta a punto de la instalación. Todo ello completo e instalado según se especifica en memoria, planos y pliego de condiciones técnicas.

1	510,00	0,00	0,00	510,00
				510,00

06.03 Partida ud CUADRO PROTECCIÓN

Desmontaje y montaje en nueva ubicación de cuadro eléctrico. Incluido conexionado y desconexión de líneas, recuperación de protecciones existentes y nuevas que fueran necesarias según esquema unifilar.

1	0,00	0,00	0,00	1,00
				1,00

06.04 Partida ml CIRCUITO ALUMBRADO 3x1,5 mm2

Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.

1	415,33	0,00	0,00	415,33
				415,33

06.05 Partida ml CIRCUITO ALUMBRADO EMERGENCIA 3x1,5 mm2

Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.

1	65,32	0,00	0,00	65,32
---	-------	------	------	-------

65,32

06.06	Partida	ml	CIRCUITO USOS VARIOS 3x2,5mm2						
			Circuito usos varios realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 3x2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						
				1	750,50	0,00	0,00	750,50	750,50
06.07	Partida	ud	TOMA DE FUERZA PARED						
			Toma de fuerza 16A, mecanismo y marco para pared formada mediante tubo PVC corrugado de D=20/gp 5, conductor rígido de 3x 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado. Simon 27 blanco o similar.						
				9	0,00	0,00	0,00	9,00	9,00
06.08	Partida	ud	CAJA MESA 4 FUERZA						
			Suministro y colocación de caja de superficie para mesa fabricada en ABS y policarbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir y formada por 4 tomas schuko 2P+TT 16A con led, según planos, totalmente instalado y comprobado incluso certificación FLUKE. Totalmente instalada, conectada y funcionando.						
				4	0,00	0,00	0,00	4,00	4,00
06.09	Partida	ud	CAJA MESA 4 FUERZA + 2 DATOS / VOZ						
			Suministro y colocación de caja de superficie para mesa fabricada en ABS y policarbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir y formada por 4 tomas schuko 2P+TT 16A para red con led +2 para datos o voz, según planos, precableada en fábrica, incluyendo instalación de puntos de voz y datos mediante tubo corrugado y cable tipo STP de categoría 6, totalmente instalado y comprobado incluso certificación FLUKE. Totalmente instalada, conectada y funcionando.						
				8	0,00	0,00	0,00	8,00	8,00
06.10	Partida	ml	ESPIRAL PVC						
			Suministro e instalación de canal en espiral PVC Blanca para canalización de cables en puesto de trabajo por el interior del cajón del mostrador Unidad totalmente instalada.						
				1	15,00	0,00	0,00	15,00	15,00
06.11	Partida	ud	PANTALLA s/ FALSO TECHO 60x60 CON LEDs						

Suministro e instalación de Pantalla LED, 840 LED Panel - UGR<19 - CRI>90. 40W La placa base para emcastrar en falso techo de 60x60 cm. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

8 0,00 0,00 0,00 8,00
8,00

06.12 Partida ud **LUMINARIA DOWNLIGHT s/ FALSO TECHO 14 CM CON LEDs**

Luminaria para encastrar, tipo downlight 882 Compact CRI95 - 140mm 12 W. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

06.13 Partida ud **LUMINARIA DOWNLIGHT s/ FALSO TECHO 8 CM CON LEDs**

Luminaria para encastrar en mostrador, tipo downlight - 80mm 3 W. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

10 0,00 0,00 0,00 10,00
10,00

06.14 Partida ml **LUMINARIA TIRA LED**

Luminaria tira led para panel retroproyectado incluido transformador. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

1 12,60 0,00 0,00 12,60
12,60

06.15 Partida ud **BLOQUE.AUT.EMERGENCIA 2 H 300 LUM**

Bloque autónomo de emergencia, empotrado o estanco (caja estanca: IP66 IK08), de 300 Lúm. con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, con difusor transparente o biplano opal. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 2 horas. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22 o equivalente. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

06.16 Partida ud **BLOQUE.AUT.EMERGENCIA 1 H 150 LUM**

Bloque autónomo de emergencia, empotrado o estanco (caja estanca: IP66 IK08), de 150 Lúm. con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar blanca o negra, con difusor transparente o biplano opal. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 2 horas. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22 o equivalente. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

3 0,00 0,00 0,00 3,00
3,00

06.17 Partida ud P. SIMPLE

Punto simple incluido mecanismo y marco realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp 5, conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, dobles conmutadores, instalado. Simon 27 o similar.

3 0,00 0,00 0,00 3,00
3,00

06.18 Partida ud P. CONMUTADO

Punto conmutado incluido mecanismo y marco realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp 5, conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, dobles conmutadores, instalado. Simon 27 o similar.

2 0,00 0,00 0,00 2,00
2,00

06.19 Partida ud DETECTOR DE PRESENCIA

Detector de presencia 360° realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp 5, conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, dobles conmutadores, instalado. Orbis o similar.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

06.20 Partida ud SUMINISTRO ELÉCTRICO

Gastos de tramitación de la contratación del suministro eléctrico, emisión del boletín y legalización de la instalación.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

07 Capítulo COMUNICACIONES

07.01 Partida ud ACOMETIDA FIBRA OPTICA

Reubicación de acometida de fibra óptica hasta conexión a nueva ubicación de RACK. Totalmente instalada, conectada y funcionando.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

07.02 Partida ud ARMARIO RACK

Reubicación de armario RACK existente incluido desconexión y conexión de equipos.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

07.03 Partida m CABLEADO HORIZONTAL UTP CAT. 6

Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable UTP de 4 pares, mínimo categoría 6 PVC, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado.

1 650,00 0,00 0,00 650,00
650,00

07.04 Partida ud CERTIFICACIÓN FLUKE

Certificación Fluke de la instalación de datos.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

08 Capítulo PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

08.01 Partida ud EXTINTOR POLVO POLIVALENTE ABC 6 kg

Extintor manual de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia mínima 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y rociador en boquilla de apertura automática por temperatura, según Norma UNE o equivalente, colocado en pared a 1,70m de altura máxima. Totalmente instalado. Medida unidad instalada.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

08.02 Partida ud EXTINTOR CO2 5 kg.

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia mínima 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR, colocado en pared a 1,70m de altura máxima. Medida unidad instalada.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

08.03 Partida ud SEÑAL PVC 297x420mm.FOTOLUM. CLASE A

Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.

3 Salidas
3 Sin salida
2 Extintor
2 Flechas salida

				10	0,00	0,00	0,00	10,00
								10,00
08.04	Partida	ud	DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE DETECCIÓN DE INCENDIOS					
			Desmontaje y retirada de elementos de detección de incendios existentes, con recuperación para Metro de Madrid. Detectores, centrales y/o tuberías y cableados. En cuartos y/o escaleras mecánicas o ascensores. Retirada de todos los elementos de cada espacio, así como sus conexiones con otros cuartos o riesgos.					
				1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
08.05	Partida	m	TUBO ABS RÍGIDO 25MM ASPIRACION DE HUMOS					
			Suministro y montaje de tubería rígida de plástico ABS en color rojo de 25 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor de pared, autoextinguible, no emisor de gases tóxicos y libre de halógenos, con p.p. de elementos de soportación y de conexión, totalmente instalado.					
					30,00	0,00	0,00	30,00
								30,00
08.06	Partida	ud	CAPILAR DE ASPIRACIÓN					
			Suministro e instalación de punto de muestreo de aspiración, formado por tubo de nylon flexible de 1 metro de longitud y capilar de aspiración. Incluido p.p. de pequeño material y accesorios.					
				6	0,00	0,00	0,00	6,00
								6,00
08.07	Partida	ud	DISPOSITIVO DE CORTE DE EQUIPOS DE VENTILACIÓN					
			Suministro e instalación de dispositivo de corte de equipos de ventilación y/o climatización, a través del sistema de detección de incendios, para actuación en caso de alarma de fuego. Incluido contactor y aparellaje eléctrico necesario, así como canalización y cableado para realizar la maniobra. Totalmente instalado.					
				1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
08.08	Partida	ud	PUESTA EN MARCHA					
			Puesta en marcha del sistema de detección de incendios.					
				1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
09	Capítulo		CLIMATIZACIÓN					
09.01	Partida	ud	REUBICACIÓN UNIDADES CASSETTE					

Desmontaje y montaje en nueva ubicación de
unidad tipo cassette.
Incluido parte proporcional de tubería, aislamiento,
desagues, línea eléctrica, repaso general,
limpieza y recarga.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

09.02 Partida ud EXTRACTOR BAÑO

Suministro e instalación de extractor para baño.
De 100 m3/h.
Montado, probado y en funcionamiento.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

10 Capítulo VARIOS

10.01 Partida ud SILLA TRABAJO

Silla operativa de escritorio modelo POP o similar
a las existentes (modelo elegido a confirmar con
la propiedad), giratoria de aluminio negro
inyectado con ruedas estándar. Mecanismo
Syncro 5 posiciones y regulación de tensión.
Gomaespuma moldeable. Respaldo regulable en
altura. Brazos de nylon de alta resistencia
regulables en altura. Asiento y respaldo tapizado
de fácil limpieza Acabados: Grupo 0. Tapicería en
color rojo.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

10.02 Partida ud SILLA TRABAJO EXISTENTES

Custodia de sillas operativa existente durante los
trabajos complementarios y puesta en su
finalización
Tapicería en color rojo.

3 0,00 0,00 0,00 3,00
3,00

10.03 Partida ud SILLA CONFIDENTE AZUL EXISTENTE

Custodia de silla confidente existente durante los
trabajos complementarios y puesta en su
finalización
Tapicería en color azul.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

10.04 Partida ud SILLA CONFIDENTE NEGRA

Retirada de sillas confidentes.
Tapicería en color negra.

5 0,00 0,00 0,00 5,00
5,00

10.05 Partida ud SILLA CONFIDENTE ROJA

Silla confidente fija sin brazos, de 4 patas,
apilable, modelo VENUS o similar (confirmar
antes con la propiedad). Estructura de tubo de
acero oval 30x15x1,5. Asiento y respaldo en
polipropileno.
Tapicería en color rojo.

				1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
10.06	Partida	ud	PAPELERA ACERO 10L					
			Papelera de acero inoxidable 18/10, con tapa abatible y cerradura con capacidad de 10 l para aseo.					
				1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
10.07	Partida	ud	PAPELERA >15L					
			Suministro de papelera cónica resistente de polipropileno o metálica con capacidad entre 15L y 20L. Color Negro. Modelo igual o similar a las existentes.					
				2	0,00	0,00	0,00	2,00
								2,00
10.08	Partida	ud	PAPELERA EXISTENTE					
			Custodia de papelera existente durante los trabajos complementarios y puesta en su finalización Color negro.					
				4	0,00	0,00	0,00	4,00
								4,00
10.09	Partida	ud	SECAMANOS ELÉCT. c/PULS. 1650W. ABS.BLA.					
			Suministro y colocación de secamanos eléctrico con pulsador por temporizador de 1650 W. con carcasa de ABS blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.					
				1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
10.10	Partida	ud	CONJ.ACESORIOS PORC. P/EMPOTR.					
			Suministro y colocación de conjunto de accesorios de baño, en acero liso, compuesto por: 1 toallero, 2 portarrollos, 1 percha, 1 escobilla; montados y limpios.					
				1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
10.11	Partida	ud	DOSIFIC. JABÓN ACERO 1 L. C/CERRAD.					
			Dosificador de jabón de acero inoxidable 18/10, con capacidad de 1 l. y cerradura antirrobo, instalados con tacos de plástico y tornillos a la pared.					
				1	0,00	0,00	0,00	1,00
								1,00
10.12	Partida	ud	TAQUILLA VESTUARIO					

Taquilla 2 puertas por módulo modelo MARMA o similar (confirmar antes con la propiedad). Compuesta en sus laterales por marco frontal y puerta fabricados en chapa de acero laminado en frío y pintada con Epoxi en polvo: Cuerpo blanco, con cerradura de llave, traseras, bandejas y colgador galvanizados, no pintados. Puertas con rosetas de ventilación y etiquetero. Se incluye bandeja y colgador para perchas. Inlcuido montaje.

2 0,00 0,00 0,00 2,00
2,00

10.13 Partida ud **CAJA FUERTE**

Reubicación de caja fuerte existente incluido anclaje e instalación.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

10.14 Partida ud **DETECTOR BILLETES FALSOS**

Detector de billetes falsos countermatic modelo CHIGAGO o similar compatible con divisa euro. Contador de billetes Con certificación europea. Modelo igual que los actuales.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

10.15 Partida ud **APARATOS ELECTRÓNICOS**

Custodia de elementos electrónicos (impresoras, datáfonos, detector de billetes falsos y otros) existentes durante los trabajos complementarios y puesta en su finalización.

11 0,00 0,00 0,00 11,00
11,00

10.16 Partida ud **PUESTO OPERATIVO NUEVO**

Puesto operativo compuesto según especificaciones técnicas definidas. Compuesto de 1 CPU (incluyendo ratón, teclado y webcam, lector de tarjetas, impresora évolis de tarjetas homologados y aceptados previamente por la propiedad.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

10.17 Partida ud **PUESTO OPERATIVO ACTUAL**

Custodia de puestos operativos existentes compuestos según especificaciones técnicas definidas. Compuesto de 1 CPU (incluyendo ratón, teclado y webcam, lector de tarjetas, impresora évolis de tarjetas homologados y aceptados previamente por la propiedad. Puesta en funcionamiento después de los trabajos ejecutados.

3 0,00 0,00 0,00 3,00
3,00

10.18 Partida ud **IMAGEN CORPORATIVA ACCESIBLE**

Maquetación, suministro e instalación de imagen corporativa mediante la realización de vinilos colocados sobre vidrios y chapas y cartelería sobre paredes según planos y cumpliendo las especificaciones de la normativa vigente en materia de promoción de la accesibilidad universal y eliminación de las barreras arquitectónicas.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

10.19 Partida ud PUERTA CORR. Y CANCELA

Repaso y engrase de puerta corredera y cancela de cierre del local, incluso sustitución de pequeñas piezas desgastadas.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

10.20 Partida m2 LIMPIEZA DE OBRA

Limpieza final de obra, desprendiendo morteros adheridos en suelos, barrido, retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.

1 43,20 0,00 0,00 43,20
43,20

11 Capítulo GESTIÓN DE RESIDUOS

11.01 Partida ud GESTIÓN DE RESIDUOS. GENERADOS INST.

Gestión de residuos generados en obra por la remodelación, las instalaciones y otros trabajos necesarios en la ejecución. Se incluye la carga y transporte de los productos resultantes de excavaciones y demoliciones (RCD) a destino final, por transportista autorizado, considerando ida y vuelta, con camión basculante de hasta 15 t, y con p.p. de medios auxiliares, medido sobre fábrica (muros, vigas, arquetas, losas, etc.), sin incluir gastos de descarga. Incluidos los costes de contenedor para RCD de 22 m3 de capacidad y coste del alquiler de los sacos para RCD de 1,5 m3 de capacidad, así como la clasificación de residuos a pie de obra y la carga de los sacos de forma manual.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

12 Capítulo SEGURIDAD Y SALUD

12.01 Partida ud SEGURIDAD Y SALUD

Suministro de elementos y medidas encaminadas a la prevención en materia de seguridad y salud

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

12.02 Partida ud **COORDINADOR**

Coordinador de seguridad y salud durante toda la vigencia de la obra que realice las labores de coordinación en dicha materia representando a la propiedad y formando parte de la dirección facultativa de las obras.

1 0,00 0,00 0,00 1,00
1,00

PRESUPUESTO

Código	NatC	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
01	Capítulo		ACTUACIONES PREVIAS			1.050,40 €
01.01	Partida	m2	DEMOL.REVESTIMIENTO PAREDES	53,04	10,00	530,40
			Demolición de revestimientos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.			
01.02	Partida	ud	CIERRE PROVISIONAL	1,00	520,00	520,00
			Cierre provisional de obra mediante cerramiento homologado por Metro de Madrid durante toda la ejecución de la obra			
02	Capítulo		ALBAÑILERÍA			5.322,84 €
02.01	Partida	m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=72mm./600(13+13+46)	53,04	32,00	1.697,28
			Trasdosado autoportante formado por montantes separados 600 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por la cara externa dos placas de yeso laminado resistente al fuego e hidrófugo de 13 mm de espesor con un ancho total de 72 mm, con aislamiento de fibra de vidrio. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 o equivalente IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m2.			
02.02	Partida	m2	TABIQUE S.(13+13+90+13+13) .e=144mm EI-60	17,77	38,00	675,26

Tabique formado por dos placas de yeso laminado hidrófugo de 13 mm de espesor, a cada lado (según planos) de una estructura de acero galvanizado de 90 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y canales (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 144 mm. Parte proporcional de materiales : tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. o calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura o papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con lana mineral de 80 a 90 mm de espesor. Montaje según norma UNE 102043 o equivalente y requisitos del CTE-DB HR. Incluida mano de obra.

02.03	Partida	m2	RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES PLADUR	5,46	13,89	75,84
			Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques de Pladur, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.			
02.04	Partida	m2	PAPEL PINTADO BAÑOS	13,48	32,00	431,36
			Papel pintado vinílico especial para baños, tipo GAULAN Walton place 679605, imitando azulejos delgados rectangulares, o similar, pegado mediante cola, p.p. de cortes, ingletes, totalmente instalado, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
02.05	Partida	m2	P. PLAST. VINÍLICA LISA MATE LAV.MÁX.CALID.	90,53	6,50	588,45
			Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.			

02.06	Partida	m2	CAJÓN DE CARTON YESO	4,37	125,00	546,25
-------	---------	----	-----------------------------	------	--------	--------

Desmontaje de una línea de falso techo para formación de cajón sobre mostrador de panel de cartón yeso sobre estructura metálica, revestido con panel Dibond de 3 mm. de espesor, acabado en Ral 9006, modelo aluminio metálico, de 600x450mm, de i/p.p. apertura de huecos para focos, hueco lineal con policarbonato opalizado para instalación de tira led, doblado, cortes y montaje.

02.07	Partida	m	FAJA PERIMETRAL DE PLADUR	29,20	27,00	788,40
-------	---------	---	----------------------------------	-------	-------	--------

Faja perimetral de pladur para falsos techos desmontables o lisos según planos, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud. Se incluye mantenimiento de la faja perimetral existente y reposición de zonas alteradas.

02.08	Partida	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.	1,00	520,00	520,00
-------	---------	----	---------------------------	------	--------	--------

Ayuda de albañilería a instalación de electricidad, telecomunicaciones, climatización, protección contraincendios, fontanería y especiales, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, contador en fachada, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.

03	Capítulo		SOLADOS			771,67 €
-----------	-----------------	--	----------------	--	--	-----------------

03.01	Partida	m2	SOL.ACTUAL	2,00	48,00	96,00
-------	---------	----	-------------------	------	-------	-------

Reposición del solado afectado por los trabajos ejercidos y sustitución de cajas de enchufe en zonas indicadas.

03.02	Partida	m2	SOL. PULIDO	43,20	7,00	302,40
			Pulido y abrillantado de solado actual			

03.03	Partida	m	RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 15cm	34,82	10,72	373,27
			Rodapié biselado de gres porcelánico no esmaltado (Blb), de 15 cm. color similar al solado, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			

04	Capítulo		CARPINTERÍA			11.145,00 €
04.01	Partida	ud	P.PASO P.RECTO LACADA	1,00	320,00	320,00

Puerta de paso ciega normalizada de 82x205 cm de paso libre, lacada en color blanco, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de DM hidrófugo lacado 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM hidrófugo lacado 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre en acero inox. y manivelas de acero inoxidable tubular tipo Morigan o similar, con roseta circular, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

04.02	Partida	ud	P.PASO P.RECTO LACADA CON CONDENA	1,00	340,00	340,00
-------	---------	----	--	------	--------	--------

Puerta de paso ciega normalizada de 82x205 cm de paso libre, lacada en color blanco, de tablero DM hidrófugo, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de DM hidrófugo lacado 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM hidrófugo lacados 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre en acero inox. y manivelas de acero inoxidable tubular tipo Morigan o similar, con roseta circular, condena y descondena exterior, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

04.03	Partida	ud	MÓDULO MOSTRADOR	3,00	2.200,00	6.600,00
-------	---------	----	-------------------------	------	----------	----------

Mostrador tipo (según documentación gráfica) formado por mesa de madera de melamina ignífuga tipo EGGER, en blanco caolín de 16 mm de espesor de medidas exteriores 140 cm, un ancho de 95 cm canteada en ABS y dispuesta a 72 cm de altura, con suplemento a 110 cm de altura de mostrador de madera con faldón vertical chapado todo en acero inoxidable. La mesa irá fijada a estructura de acero formada por PHC 60.40 en sentido longitudinal y transversal que estará soldada a la estructura principal formada por PHC 80.4. Los montantes verticales irán anclados al suelo sobre placa soldada de 200x200x4 mm. El faldón del mostrador estará formado por un expositor de 50 cm de altura de policarbonato opalizado formando cajón cerrado inferiormente mediante un tablero de madera que permita su desmontaje para albergar el sistema de iluminación led interior. Zócalo de 20 cm de altura de madera chapado en acero inox. y perfil tubular de acero inox. de 5 cm anclado a 15 cm de altura. Sobre el mostrador de acero inox. irá dispuesto un vidrio fijo superior tipo Stadip 3+3 de 126 cm de ancho y 86 cm de altura. La estructura soporte del vidrio será una U de acero inox. de 20x20 mm. Colgado del falso techo se dispondrá un estor de PVC en color a elegir por la propiedad que permita su recogida e incluyendo los necesarios mecanismos de regulación. La elaboración se realizará en taller, ajuste y montaje en obra.

04.03	Partida	ud	MÓDULO MOSTRADOR ACCESIBLE	1,00	1.800,00	1.800,00
-------	---------	----	-----------------------------------	------	----------	----------

Mostrador tipo (según documentación gráfica) formado por mesa de madera de melamina ignifuga tipo EGGER, en blanco caolín de 16 mm de espesor y canteado en ABS de medidas exteriores 140 cm, un ancho de 95 cm y dispuesta a 72 cm de altura. La mesa irá fijada a estructura de acero formada por PHC 60.40 en sentido longitudinal y transversal que estará soldada a la estructura principal formada por PHC 80.4. Los montantes verticales irán anclados al suelo sobre placa soldada de 200x200x4 mm. El faldón de la mesa estará formado por un tablero de madera similar al conjunto. Zócalo de 20 cm de altura de madera chapado en acero inoxidable. Sobre la mesa irá dispuesto un vidrio fijo superior tipo Stadip 3+3 de 126 cm de ancho y 130 cm de altura. La estructura soporte del vidrio será una U de acero inox. de 20x20 mm. Colgado del falso techo se dispondrá un estor de PVC en color a elegir por la propiedad que permita su recogida e incluyendo los necesarios mecanismos de regulación. La elaboración se realizará en taller, ajuste y montaje en obra.

04.04	Partida	ud	ACCESO MOSTRADOR	1,00	1.250,00	1.250,00
-------	---------	----	-------------------------	------	----------	----------

Módulo de acceso de 105 cm de ancho por 255 cm de alto, formado por panelado de madera de melamina ignifuga EGGER de 16 mm canteada en ABS, lateral y superior chapado en Dibond de 3 mm en Ral 9006 (según documentación gráfica) y puerta de madera de 86 x 212 cm de hoja enrasada, mecanismos de cuelgue mediante cuatro bisagras de acero inox, de apertura y cierre mediante manillas de acero inox. y cerradura de seguridad, muelle de cierre cumpliendo la normativa en materia de accesibilidad.

04.05	Partida	ud	ARMARIO BAJO EXISTENTE	5,00	0,00	0,00
-------	---------	----	-------------------------------	------	------	------

Custodia de armarios bajos existentes durante los trabajos complementarios y puesta en obra a la finalización de la misma.

04.06	Partida	ud	ARMARIO BAJO	2,00	120,00	270,00
-------	---------	----	---------------------	------	--------	--------

Armario bajo igual de dimensiones 90 cm de longitud x40 cm de profundidad x 70 cm de altura, revestido interior y exteriormente en melamina ignifuga EGGER o similar de 16 mm de espesor en blanco caolín, canteada en ABS, con estantes divisorios horizontales, sistema de apertura mediante "push open" con dos puertas abatibles con cerradura, dos bisagras de primera calidad por puerta, piezas especiales lacadas en blanco de cierre perimetral y totalmente instalados.

04.07	Partida	ud	ARMARIO ALTO EXISTENTE	1,00	0,00	0,00
-------	---------	----	-------------------------------	------	------	------

Custodia de armarios altos existentes durante los trabajos complementarios y puesta en obra a la finalización de la misma.

04.08	Partida	ud	ARMARIO ALTO	1,00	375,00	375,00
-------	---------	----	---------------------	------	--------	--------

Armario alto de dimensiones 90 cm de longitud x40 cm de profundidad x 200 cm de altura, revestido interiormente en melamina blanca, con estante divisorios horizontales, puertas lisas lacadas en blanco y forradas exteriormente con Dibond RAL 9002, sistema de apertura mediante "push open" con dos puertas abatibles, cuatro bisagras de primera calidad por puerta, piezas especiales lacadas en blanco de cierre perimetral y totalmente instalados. Armario con terminaciones iguales o similares que los actuales.

04.09	Partida	ud	CAJONERA EXISTENTE	3,00	0,00	0,00
-------	---------	----	---------------------------	------	------	------

Custodia de cajoneras existentes durante los trabajos complementarios y puesta en obra a la finalización de la misma.

04.10	Partida	ud	CAJONERA	1,00	190,00	190,00
-------	---------	----	-----------------	------	--------	--------

Cajonera rodante de tres cajones o equivalente y similar a las actuales, de dimensiones 420 x 570 x 550 mm/h, realizada en madera aglomerada revestida de melamina. Cuerpo (tapa cajoneras con ruedas y portantes canteada a lo largo de todo el perímetro en ABS de 2 mm de espesor) y frentes de los cajones de 18 mm de grosor con cantos perimétricos en ABS de 1,5 mm de grosor. Cajones interiores de 12 mm de grosor revestidos en PVC gris claro/blanco. Cerradura con llave plegable en dos ejemplares con cubrellave en ABS gris. Ruedas de nulon negro. Acabado: blanco, gris claro.

05	Capítulo	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO			1.361,61 €	
05.01	Partida	ud	LAVABO	1,00	245,30	245,30
			Lavabo ROCA o similar con mueble hasta suelo modelo GAP UNIK con grifería monomando cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
05.02	Partida	ud	INODORO CON TANQUE ROCA	1,00	525,73	525,73
			Inodoro modelo GAP de ROCA o similar con salida horizontal, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple de PVC de 110 mm., totalmente instalado.			
05.03	Partida	ud	TERMO ELÉCTRICO 30L	1,00	345,16	345,16
			Suministro e instalación Termo eléctrico Elacell o similar de 30 litros - HORIZONTAL. marca JUNKERS o similar., totalmente instalado.			
05.04	Partida	ud	INSTAL. POL. RETIC. F-C ASEO L+I	1,00	245,42	245,42
			Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.			
06	Capítulo	ELECTRICIDAD			12.053,55 €	
06.01	Partida	ud	CONEXIÓN DI	1,00	320,00	320,00

Desconexión de derivación individual existente. Nueva acometida formada por conductores de cobre unipolares de polietileno reticulado de 4x(1x6) + TT, y aislamiento RZ1-K 0,6/1kV, no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, instalado sobre bandeja o bajo tubo, desde la Caja de Protección y Medida hasta el Cuadro General de Mando y Protección del local. i/ terminales de conexión, pequeño material y conexionado, totalmente instalado, probado y funcionando. Medida unidad de longitud instalada. Con medios auxiliares. Conexión de contador si fuera necesario."

06.02	Partida	ud	TUBO CANALIZACIONES	510,00	0,98	499,80
<p>Suministro e instalación de tubo de PVC foroplast para instalaciones eléctricas y datos, de diámetro suficiente y mínimo de 40mm/25mm/20mm, incluso casquillos, prensas, latiguillos, soporterías, grapas, fijaciones y en general cualquier material, accesorio y trabajo necesarios para el buen acabado, funcionamiento y puesta a punto de la instalación. Todo ello completo e instalado según se especifica en memoria, planos y pliego de condiciones técnicas.</p>						
06.03	Partida	ud	CUADRO PROTECCIÓN	1,00	2.850,00	2.850,00
<p>Desmontaje y montaje en nueva ubicación de cuadro eléctrico. Incluido conexionado y desconexión de líneas, recuperación de protecciones existentes y nuevas que fueran necesarias según esquema unifilar.</p>						
06.04	Partida	ml	CIRCUITO ALUMBRADO 3x1,5 mm2	415,33	2,38	988,49
<p>Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm², aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p>						
06.05	Partida	ml	CIRCUITO ALUMBRADO EMERGENCIA 3x1,5 mm2	65,32	2,38	155,46
<p>Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm², aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p>						

06.06	Partida	ml	CIRCUITO USOS VARIOS 3x2,5mm2	750,50	3,38	2.536,69
			Circuito usos varios realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 3x2,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.			
06.07	Partida	ud	TOMA DE FUERZA PARED	9,00	27,46	247,14
			Toma de fuerza 16A, mecanismo y marco para pared formada mediante tubo PVC corrugado de D=20/gp 5, conductor rígido de 3x 2,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado. Simon 27 blanco o similar.			
06.08	Partida	ud	CAJA MESA 4 FUERZA	4,00	115,00	460,00
			Suministro y colocación de caja de superficie para mesa fabricada en ABS y policarbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir y formada por 4 tomas schuko 2P+TT 16A con led, según planos, totalmente instalado y comprobado incluso certificación FLUKE. Totalmente instalada, conectada y funcionando.			
06.09	Partida	ud	CAJA MESA 4 FUERZA + 2 DATOS / VOZ	8,00	198,46	1.587,68
			Suministro y colocación de caja de superficie para mesa fabricada en ABS y policarbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir y formada por 4 tomas schuko 2P+TT 16A para red con led +2 para datos o voz, según planos, precableada en fábrica, incluyendo instalación de puntos de voz y datos mediante tubo corrugado y cable tipo STP de categoría 6, totalmente instalado y comprobado incluso certificación FLUKE. Totalmente instalada, conectada y funcionando.			
06.10	Partida	ml	ESPIRAL PVC	15,00	13,57	203,55
			Suministro e instalación de canal en espiral PVC Blanca para canalización de cables en puesto de trabajo por el interior del cajón del mostrador Unidad totalmente instalada.			
06.11	Partida	ud	PANTALLA s/ FALSO TECHO 60x60 CON LEDs	8,00	69,73	557,84

Suministro e instalación de Pantalla LED, 840 LED Panel - UGR<19 - CRI>90. 40W La placa base para emcastrar en falso techo de 60x60 cm. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

06.12	Partida	ud	LUMINARIA DOWNLIGHT s/ FALSO TECHO 14 CM CON LEDs	1,00	48,63	48,63
			Luminaria para encastrar, tipo downlight 882 Compact CRI95 - 140mm 12 W. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
06.13	Partida	ud	LUMINARIA DOWNLIGHT s/ FALSO TECHO 8 CM CON LEDs	10,00	35,10	351,00
			Luminaria para encastrar en mostrador, tipo downlight - 80mm 3 W. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
06.14	Partida	ml	LUMINARIA TIRA LED	12,60	19,60	246,96
			Luminaria tira led para panel retroproyectado incluido transformador. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
06.15	Partida	ud	BLOQUE.AUT.EMERGENCIA 2 H 300 LUM	1,00	92,16	92,16
			Bloque autónomo de emergencia, empotrado o estanco (caja estanca: IP66 IK08), de 300 Lúm. con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, con difusor transparente o biplano opal. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 2 horas. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22 o equivalente. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
06.16	Partida	ud	BLOQUE.AUT.EMERGENCIA 1 H 150 LUM	3,00	78,51	235,53

Bloque autónomo de emergencia, empotrado o estanco (caja estanca: IP66 IK08), de 150 Lúm. con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar blanca o negra, con difusor transparente o biplano opal. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 2 horas. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 o equivalente y UNE-EN 60598-2-22 o equivalente. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

06.17	Partida	ud	P. SIMPLE	3,00	31,49	94,47
			Punto simple incluido mecanismo y marco realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp 5, conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, dobles conmutadores, instalado. Simon 27 o similar.			
06.18	Partida	ud	P. CONMUTADO	2,00	31,49	62,98
			Punto conmutado incluido mecanismo y marco realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp 5, conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, dobles conmutadores, instalado. Simon 27 o similar.			
06.19	Partida	ud	DETECTOR DE PRESENCIA	1,00	65,17	65,17
			Detector de presencia 360° realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp 5, conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, dobles conmutadores, instalado. Orbis o similar.			
06.20	Partida	ud	SUMINISTRO ELÉCTRICO	1,00	450,00	450,00
			Gastos de tramitación de la contratación del suministro eléctrico, emisión del boletín y legalización de la instalación.			
07	Capítulo		COMUNICACIONES			2.481,00 €
07.01	Partida	ud	ACOMETIDA FIBRA OPTICA	1,00	250,00	250,00