



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

<b>INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS</b>	<b>Subdirección General de Instalaciones Deportivas</b>
-------------------------------------------	---------------------------------------------------------

## **CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y TÉCNICO LEGAL DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DEPORTES.**

El objeto de este contrato consiste en la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo, incluyendo el técnico legal, a desarrollar en las siguientes instalaciones adscritas a la Dirección General de Deportes

- **Residencia Navacerrada.** Puerto de Navacerrada. Carretera M 601, Km. 20. 28470 Cercedilla (Madrid).
- **Instalaciones Deportivas “Canal de Isabel II” y Campo de Fútbol.** Avenida de Islas Filipinas, 54. 28003 Madrid y Avda. Pablo Iglesias s/n. Madrid.
- **Parque Deportivo de “Puerta de Hierro”.** Ctra. de la Coruña Km. 7. 28035 Madrid.
- **Instalaciones Deportivas “San Vicente de Paúl”.** C/ Pelicano, 6. 28025 Madrid.
- **Instalaciones Deportivas Hockey Somontes.** Carretera de Madrid-El Pardo km. 1,8; 28035 (Madrid).

Para la correcta ejecución del contrato de servicio de mantenimiento preventivo y técnico legal en las instalaciones deportivas gestionadas por la Dirección General de Deportes de la Comunidad de Madrid, esta Dirección General carece de personal especializado, por ello se hace necesaria la contratación de una empresa especializada en el sector que disponga de profesionales especializados en cada uno de los sectores comprendidos en el mantenimiento objeto del presente contrato así como de las correspondientes autorizaciones administrativas para poder ejercer como instaladores y mantenedores autorizados, en el ámbito de los diferentes Reglamentos Técnicos Legales que sean de aplicación.

La actual plantilla de la Dirección General de Deportes de la Comunidad de Madrid no cuenta con personal cualificado para la realización de los trabajos objeto del contrato, que van desde la fontanería, climatización, electricidad, audiovisuales, telecomunicaciones o energía solar. Los trabajos de mantenimiento preventivo y técnico legal implican profesionalización en las materias anteriormente enunciadas, no estando previsto actualmente su incursión en la Relación de Puestos de Trabajo de personal que responda a estas características y la celebración del oportuno proceso selectivo para su cobertura.

Como consecuencia, queda justificada la necesidad para llevar a cabo la contratación de este servicio, al amparo de lo preceptuado en el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Servicio Público, por el que trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero, para garantizar el mantenimiento preventivo y técnico de las instalaciones deportivas, asegurando la seguridad de los usuarios de las mismas, así como su adecuación a la legalidad vigente.

Por su parte, la Dirección General de Deportes no dispone de medios materiales suficientes, debiendo la empresa adjudicataria aportar todas las herramientas, aparatos de control y precisión, maquinaria y utillaje necesarios para el correcto desarrollo de los servicios objeto de este pliego.

Con base en lo anteriormente expuesto, se considera necesario acudir al “CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y TÉCNICO LEGAL DE LAS

INSTALACIONES DEPORTIVAS ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DEPORTES” con el fin de conseguir los objetivos previstos, garantizando una adecuada satisfacción del interés público.

En Madrid, a día de la firma  
EL SUBDIRECTOR GENERAL  
DE INSTALACIONES DEPORTIVAS

Firmado digitalmente por: ALONSO JAIME AITOR  
Fecha: 2024 04 18 13:08