



Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto o inversión

NÚMERO DE LA SC DE LA MODIFICACIÓN: 5000008065

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: Modificación (1ª) de contrato
7224000383 Mtto. Integral de Salidas de Emergencia y Vías
de Evacuación de la red de Metro de Madrid (Lote 2)**

NÚMERO DE LA SC ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000010328

Dirección/ Gerencia:	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7224000383

- **Objeto del contrato**

Contrato para el servicio de mantenimiento integral mantenimiento integral de 106 salidas de emergencia y vías de evacuación de las líneas 10, 12 y ML1

- **Número de la licitación:**

6012300389

- **Número de SC del contrato original**

6000010328

- **Contratista:**

GS-HYDRO, S.A.U.

- **Importe inicial del contrato**

982.702,40 euros, IVA excluido

- **Valor estimado del contrato:**

Valor estimado (licitación): 3.552.120,00 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: se regirá por lo dispuesto en el Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en

determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (en adelante, RDLSE), y lo establecido por el apartado 2 de la disposición adicional octava de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, la LCSP).

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: se registrarán por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y en el ordenamiento jurídico español, sin perjuicio de la debida aplicación de las normas contenidas en el Título VI del RDLSE (arts. 105 a 113)

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 4 años.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta. Indicar la fecha: 6 de julio de 2024.
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
 - ☒ NO

▪ **Modificaciones anteriores**

- ¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?
- ☒ NO

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

Modificación (1ª) consistente en:

Ampliación de alcance (1ª) del contrato de servicio para el Mantenimiento Integral de Salidas de Emergencia y Vías de Evacuación de la red de Metro de Madrid (lote 2), con la empresa GS-HYDRO, S.A.U. y número de pedido 7224000383, que comenzó el 6 de Julio de 2024 y finaliza el 5 de julio de 2028, teniendo un periodo de vigencia inicial de 4 años. Se trata de la 1ª modificación del contrato.

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

☒ Cuando finalice el contrato.

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación, sin IVA: 27.342,05 €
- IVA: 5.741,83 €
- Importe de la modificación, con IVA: 33.083,88 €

▪ **Tipo de modificación propuesta**

☒ Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):

☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 2,78 %

▪ **Alegaciones del contratista**

- Indicar las **alegaciones** del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: no hay

4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

- Incluir una **justificación** detallada de la necesidad de la modificación propuesta:

La razón por la que se solicita esta ampliación del contrato es para la inclusión de **3 nuevas Salidas de Emergencia y 4 equipos de Presurización**

- **Begoña: 2 salidas de emergencia y 2 equipos de presurización** desde el 8 de septiembre de 2025 al 5 de julio de 2028 (fecha de finalización del contrato).
- **El Casar L12: 1 equipo de presurización** desde el 8 de septiembre de 2025 al 5 de julio de 2028 (fecha de finalización del contrato).
- **Santiago Bernabéu: 1 salida de emergencia y 1 equipo de presurización** desde el 1 de abril de 2027 al 5 de julio de 2028 (fecha de finalización del contrato)

Estas unidades de nueva instalación pertenecen a la ampliación de la estación de El Casar (1 equipo de presurización), y a las obras para la instalación de nuevas salidas de emergencia en las estaciones de Begoña, , y en la estación de Santiago Bernabéu, y deben estar incluidas, para dicha puesta en servicio por exigencias legales, en un contrato de mantenimiento.

Informe de Asesoría Jurídica favorable - CONCLUSIONES

Primera. - La ejecución, efectos y extinción del Contrato nº 7224000383 para el servicio de mantenimiento integral de 106 salidas de emergencia y vías de evacuación de las líneas 10, 12 Y ML1 suscrito entre METRO DE MADRID, S.A. y GS-HYDRO, S.A.U., se rige por lo establecido en la documentación contractual y en las normas contenidas en el RDLSE relativas a la modificación de los contratos (artículos arts. 105 a 113).

Segunda. - La modificación que se pretende llevar a cabo del contrato nº 7224000383 para ampliar su alcance por importe de 27.342,05 € en los términos planteados por el Área de Mantenimiento de Instalaciones se ajusta a los requisitos exigidos en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares y en el apartado 34 del Cuadro Resumen de dicho Pliego -que forma parte de la documentación contractual- así como a lo previsto en el artículo 110 del RDLSE, relativo a la modificación convencional.

Tercera. - En consecuencia, la modificación del contrato nº 7224000383 por importe de 27.342,05 € resulta ajustada a Derecho.

Cuarta. - La modificación deberá tramitarse, formalizarse y publicarse de acuerdo con lo contemplado en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares -que remite, a su vez, a la condición 10 del mismo documento- y siempre antes de que finalice la vigencia del contrato.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

El reparto del importe que supone la modificación queda como se indica a continuación:

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2025	2026	2027	2028
IMPORTE PERMITIDO	3.633,58 €	7.267,17 €	8.756,67 €	7.684,63 €
CECO	4450	4450	4450	4450
CUENTA	622223	622223	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.