



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

EXP.: A/SER-016248/2024

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO POR INSUFICIENCIA DE MEDIOS PROPIOS

TÍTULO DEL CONTRATO: “SERVICIO DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LEGIONELOSIS Y TRATAMIENTO PARA LA DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN Y DESRATIZACIÓN EN EDIFICIOS Y LOCALES ADSCRITOS A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID”,

De conformidad con lo establecido en el artículo 116.4 f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, a continuación se exponen las causas que justifican la insuficiencia de medios propios para llevar a cabo los servicios objeto del contrato:

Las necesidades que se tratan de satisfacer con el presente contrato consisten en la prestación, por parte de la empresa contratista, de los trabajos de prevención y control de legionelosis y tratamiento para la desinfección, desinsectación y desratización en edificios y locales adscritos a la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades incluidos en el apartado 1 del pliego de prescripciones técnicas particulares del mismo.

Para la correcta ejecución de dichos servicios se precisa disponer tanto de los medios técnicos como del personal especializado necesario para la adopción de las medidas higiénico-sanitarias en las instalaciones de los edificios y locales anteriormente mencionados, relativas a la limpieza y desinfección, en aplicación del Real Decreto 487/2022, de 21 de junio, por el que se establecen los criterios sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis, de acuerdo con los parámetros de control físico-químicos y microbiológicos, así como para la eliminación y, en su caso, reducción del grado de infestación de roedores e insectos que puedan causar problemas de salud pública.

En cuanto a los medios técnicos necesarios para la ejecución de los mencionados trabajos, la empresa adjudicataria deberá contar con recursos adaptados a la naturaleza del presente contrato, tales como andamiajes, plataformas elevadoras, equipos especiales, sistemas de comunicación, furgonetas y herramientas de los que carece la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

Asimismo, ésta deberá contar con el personal especializado necesario para la aplicación de los métodos químicos y biológicos, en base a una metodología científica y la medición de los parámetros de control físico-químicos y microbiológicos del agua (Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro) que permita una correcta detección e identificación de legionella y potabilidad, así como que facilite sus posteriores análisis, que deberán ser realizados por un laboratorio acreditado e inscrito en el correspondiente

Registro oficial. Igualmente y por lo que respecta a los tratamientos de desinfección, desinsectación y desratización, la empresa adjudicataria habrá de disponer de personal experto en la aplicación de todas aquellas actuaciones de choque que se estimen oportunas, utilizándose, para ello, métodos de aplicación de insecticidas mediante los sistemas más apropiados para cada instalación: nebulización, aspersión, pincelado, pulverización, fumigación, limpieza con disolución acuosa, etc.

La Consejería de Educación, Ciencia y Universidades no dispone de dicho personal en su plantilla ni se encuentra prevista, para el presente ejercicio, en los créditos destinados a capítulo I de su presupuesto de gastos, aprobado por Ley 15/2023, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid para el año 2024, la incorporación de nuevo personal en las categorías encuadradas en los diversos trabajos a desarrollar en base al presente contrato, dado que la citada Ley, únicamente, prevé la provisión de puestos o contratación de personal en los sectores, funciones y categoría profesionales considerados prioritarios o que afecten al funcionamiento de los servicios públicos esenciales, de acuerdo con lo que establezca la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.

Por lo anteriormente expuesto, queda justificada la necesidad de que la prestación del servicio de prevención y control de legionelosis y tratamiento para la desinfección, desinsectación y desratización en edificios y locales adscritos a la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades se realice a través de una empresa externa especializada en el ramo de esa actividad, siendo esta fórmula de realización de la prestación objeto del contrato la más adecuado, determinándose, en consecuencia, la licitación del presente contrato, en virtud del artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: CUESTA PEDRAJAS MARÍA PAZ
Fecha: 2024 04 25 17:38

Paz Cuesta Pedrajas