



D.G.INFRAES.Y SERV.

Exp.: A/OBR-009947/2024

ORDEN 4782/2024

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes.

DISPONGO

En relación con el contrato de REFUERZO DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE LA “AMPLIACIÓN DE 4 AULAS DE INFANTIL, 7 AULAS DE PRIMARIA, 3 AULAS ESPECÍFICAS, AULA DE RECURSOS Y GIMNASIO EN EL CEIP MARGARET THATCHER DE MADRID”, “AMPLIACIÓN DE 2 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL, 12 AULAS DE EDUCACIÓN PRIMARIA, 2 AULAS DE DESDOBLE Y DE APOYO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP GABRIELA MORREALE DE LEGANÉS (3ª FASE), “AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, BIBLIOTECA, 2 AULAS DE DESDOBLE, 2 AULAS DE PEQUEÑO GRUPO Y PISTA POLIDEPORTIVA EN EL CEIP MARUJA MALLO DE MÓSTOLES” Y “CONSTRUCCIÓN DE 20 AULAS DE SECUNDARIA, 6 AULAS DE BACHILLERATO, 12 AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, 4 AULAS DE PEQUEÑO GRUPO, 4 AULAS DE DESDOBLE, 10 SEMINARIOS, GIMNASIO Y 2 PISTAS POLIDEPORTIVAS PARA UN NUEVO IES EN ARROYOMOLINOS”, con fecha 24 de abril de 2024 se aprueba el pliego de cláusulas administrativas particulares, que establecía un gasto plurianual de 22.011.310,03 euros con la siguiente distribución de anualidades, que respondía a la previsión de inicio de las obras en noviembre de 2024:

Anualidades	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	TOTAL
2024	94.163,88	36.564,53	43.803,96	122.010,54	296.542,91
2025	3.253.550,28	2.961.112,77	3.217.569,54	10.910.283,64	20.342.516,23
2026	418.840,91			953.409,98	1.372.250,89
Importe total	3.766.555,07	2.997.677,30	3.261.373,50	11.985.704,16	22.011.310,03

Debido a la tramitación del expediente, se ha producido un retraso en la fecha inicialmente prevista para el comienzo de la ejecución del contrato, trasladándose a febrero de 2025, por lo que resulta imposible el cumplimiento de las anualidades establecidas en el PCAP.

En consecuencia con lo expuesto, atendiendo a la nueva fecha prevista de comienzo de las obras, considerando el plan de obra contenido en el proyecto y de conformidad con lo que establece el artículo 12 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003 de 3 de abril,

Se aprueba la adecuación de anualidades del contrato de REFUERZO DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE LA “AMPLIACIÓN DE 4 AULAS DE INFANTIL, 7 AULAS DE PRIMARIA, 3 AULAS ESPECÍFICAS, AULA DE RECURSOS Y GIMNASIO EN EL CEIP MARGARET THATCHER DE MADRID”, “AMPLIACIÓN DE 2 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL, 12 AULAS DE EDUCACIÓN PRIMARIA, 2 AULAS DE DESDOBLE Y DE APOYO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP GABRIELA MORREALE DE LEGANÉS (3ª FASE), “AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, BIBLIOTECA, 2 AULAS DE DESDOBLE, 2 AULAS DE PEQUEÑO GRUPO Y PISTA POLIDEPORTIVA EN EL CEIP MARUJA MALLO DE MÓSTOLES” Y “CONSTRUCCIÓN DE 20 AULAS DE SECUNDARIA, 6 AULAS DE BACHILLERATO, 12 AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, 4 AULAS DE PEQUEÑO GRUPO, 4 AULAS DE DESDOBLE, 10 SEMINARIOS, GIMNASIO Y 2 PISTAS POLIDEPORTIVAS PARA UN NUEVO IES EN ARROYOMOLINOS” según la siguiente distribución:





Anualidades	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	TOTAL
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	2.443.741,01	2.586.924,65	3.261.373,50	8.857.094,10	17.149.133,26
2026	1.322.814,06	410.752,65		3.128.610,06	4.862.176,77
Importe total	3.766.555,07	2.997.677,30	3.261.373,50	11.985.704,16	22.011.310,03

Esta modificación no produce incremento ni disminución sobre el precio del contrato.

En la adjudicación del contrato y en su formalización se harán constar los nuevos importes anuales aplicando la baja de la oferta del adjudicatario.

En Madrid, a la fecha de la firma.
EL CONSEJERO DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES,
(P.D. Orden 11634/2012, de 27 de noviembre, BOCM 3/12)
EL DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Fdo.: Ignacio García Rodríguez.

