

INFORME DE LA UNIDAD DE TÉCNICA DE APOYO DE APERTURA Y VALORACION DE LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ELEMENTOS ELEVADORES EN VARIOS EDIFICIOS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A." A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS. EXPEDIENTE GP-ASA-0013-2024-S.

La unidad técnica de apoyo al órgano de contratación de Planifica de Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., integrada por D^a Beatriz Pérez Sánchez, Letrado del Área de Contratación y D Manuel Ayuso Romero, Técnico Superior del Área de Gestión Patrimonial se reúne el día 13 de junio de 2024 para proceder a la apertura y valoración de la documentación administrativa y proposición económica de las ofertas presentadas electrónicamente al presente procedimiento.

Finalizado el plazo de presentación de proposiciones el día 12 de junio de 2024, a las 23:59 horas, conforme a la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se ha procedido mediante el sistema informática LICIT@ a la apertura del sobre/archivo electrónico único, que contiene las ofertas presentadas dentro del citado plazo y que son las siguientes:

CIF	LICITADOR	FECHA ENTRADA	HORA ENTRADA	REGISTRO ENTRADA
A28011153	OTIS MOBILITY, S.A.	12.06.2024	12:53:00	03/756792.9/24
A50001726	SCHINDLER, S.A.	12.06.2024	17:44:00	03/758653.9/24

Se procede a analizar la documentación administrativa presentada por los licitadores que han concurrido al presente procedimiento de conformidad con los requisitos establecidos en la Cláusula 11 del PCAP, con el siguiente resultado:

El licitador OTIS MOBILITY, S.A. ha presentado correctamente la documentación solicitada en la cláusula 11 del PCAP que rige la presente licitación.

El licitador SCHINDLER, S.A., no presenta el certificado de la visita técnica a los inmuebles del contrato, tal y como está previsto en los pliegos que rigen la presente licitación, de no aportarse el mismo, será causa específica de exclusión: al ser considerado un requisito imprescindible y obligatorio. Es por ello, que la oferta presentada por la empresa SCHINDLER queda excluida de la presente licitación.

Por lo que, dado que sólo OTIS MOBILITY, S.A ha presentado correctamente la documentación, cabe declararla admitida a licitación.

A continuación, se ha procedido a examinar las Proposiciones Económicas (hasta 70 puntos) del licitador con el siguiente resultado:

Base Imponible: 18.579,84 € (sin I.V.A.).

Nº licitador	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
1	OTIS MOBILITY, S.A.	14.200, 00 €

Vista la oferta presentada se comprueba que no excede del presupuesto base de licitación, que no varía sustancialmente del modelo establecido y que no comporta errores.

Una vez concluido lo anterior, se procede al Análisis y valoración de los criterios técnicos cualitativos de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas (hasta 30 puntos), siguiendo los criterios de puntuación tal y como se establece en el apartado 9.2º de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

Licitador	Ampliación horas		Ampliación bolsa material		TOTAL
OTIS MOBILITY, S.A.	30%	14 puntos	1.000 €	12 puntos	26

De acuerdo con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. la puntuación total obtenida por el licitador, resultará de la suma de las puntuaciones obtenidas con arreglo a los criterios económicos y a los cualitativos. A continuación, se recoge en el siguiente cuadro la puntuación total obtenida por el licitador y la clasificación final:

LICITADOR		PUNTOS TÉCNICA	PUNTOS ECONÓMICA	TOTAL
1	OTIS MOBILITY, S.A.	26	70	96

Por todo lo expuesto, se emite informe favorable a la propuesta de adjudicación del "CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ELEMENTOS ELEVADORES EN VARIOS EDIFICIOS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A." A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS. EXPEDIENTE GP-ASA-0013-2024-S, a la empresa OTIS MOBILITY, S.A. por un importe de 14.200,00 € (IVA no incluido).

En Madrid, a fecha de la firma

Fecha:
2024.06.13
'13:43:50 +02'00

Beatriz Pérez Sánchez
Letrado de Contratación

MANUEL
AYUSO
ROMERO - DNI [REDACTED]
[REDACTED]
Firmado digitalmente
por MANUEL AYUSO
ROMERO - DNI
Fecha: 2024.06.13
13:11:56 +02'00'

Manuel Ayuso Romero
Técnico Superior Área Gestión Patrimonial