


Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma autentica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitía comprobar el original.

DOCUMENTO V

RENOVACIÓN DE LAS  
INSTALACIONES DE  
DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE  
INCENDIOS DEL  
HOSPITAL LA FUENFRÍA

	<b>ACHA Y BLANCO INGENIEROS</b>  S.A.L.  Ingeniería de Instalaciones en Edificación
---	---

PRESUPUESTO



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Madrid

Decreto registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-427634

VSADO DIRECCIÓN

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

MAYO 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

000 DESMONTAJES

CM2R03DIE030 u DESMONTAJE INST. ELÉCTRICA BAJA CADA 100 m2

Desmontaje de red de instalación eléctrica con grado de complejidad baja, con levantado y/o recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

JHFSGDJMSDF	DESMONTAJE BIE 45mm	30,00	164,07	922,10
		18,00	36,22	65,98
TOTAL 000.....				5674,06



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
001	DETECCION DE INCENDIOS							
001.01	CENTRAL Y FUENTES DE ALIMENTACION							
CM2E26DAC070	u CENTRAL MODULAR DETECCIÓN INCENDIOS ANALÓGICA 2 LAZOS AMPLIABLES Central modular de detección de incendios analógica ampliable hasta 32 lazos mediante tarjetas de 2 lazos y cajas de expansión. No incorpora lazos de detección. Pantalla táctil de 10" con gestión gráfica, 2048 zonas, 256 áreas y 1024 grupos. Registro histórico de 100.000 eventos. Software de configuración y mantenimiento gratuitos, configuración mediante puerto USB o Ethernet. 2 salidas de sirenas supervisadas y 2 salidas de relés libres de tensión en placa. Salida auxiliar de 24 V 500mA. Conectable a una red (T-Network) de 64 centrales analógicas mediante RS485 o fibra óptica (no incluidas). Ethernet en placa para programación y telemantenimiento. Cabina metálica. Multilingüe. Certificado CPR UNE-EN 54-1:2011. Precisa de 2 baterías BTB-1224 incluidas. Dimensiones: 533x453x212 mm. Totalmente instalado y conexionado bajo canalización PVC, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1				1,00		
						1,00	4.685,82	
CM2E26DAC080	u TARJETA DE EXPANSIÓN MICROPROCESADA 2 LAZOS ANALÓGICOS Tarjeta de expansión microprocesada de 2 lazos con capacidad de 500 dispositivos. 250 direcciones por lazo (detectores, módulos, sirenas o pulsadores). Conectable a las centrales analógicas CAD-250. Totalmente instalada y conexionada, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	AMPLIACION CENTRAL HASTA 8 LAZOS	3				3,00		
						3,00	651,31	
#CM2E26DAF030	u FUENTE DE ALIMENTACIÓN SUPERVISADA 24 V 5A Fuente de alimentación supervisada de 24V 5 A, con cargador de baterías. Amperímetro a led integrado con 10 niveles, indicación de sobrecarga. Dispone de 2 salidas de relé independientes (1 ausencia de red programable y 1 de fallo de batería). Tamper de apertura. Certificada conforme UNE-EN 23007-4:1988. Con 2 baterías incluidas. Dimensiones: 373x310x175 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Plantas 1 a 4	4				4,00		
	Planta Baja	1				1,00		
	Plantas BR	2				2,00		
		1				1,00		
						8,00	718,54	5.748,32
TOTAL 001.01.....								12.388,07



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 31405/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

001.02 ELEMENTOS ALGORITMICOS Y CONVENCIONALES

CM2E26DAD060 u DETECTOR ÓPTICO DE HUMO PARA SISTEMA ANALÓGICO

Detector óptico de humo para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Permite realizar instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR UNE-EN 54-7:2019. Dimensiones: 100x40 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

Planta SS	102	102,00
Planta Baja	130	130,00
Entreplanta sindicatos	10	10,00
Planta 1	87	87,00
Gimnasio	18	18,00
Planta 2	82	82,00
Planta 3	89	89,00
Planta 4	88	88,00
Pabellón	25	25,00
Sotanos Ala Este	15	15,00

646,00 153,80

#HFFPCI0001 Incremento Zócalo con aislador para detectores algorítmicos, referencia AE/SA-ZB2 o equivalente

Incremento para la inserción de zócalo con aislador cada 25 detectores.

600	32	32,00
-----	----	-------

32,00 16,80

CM2E26DAD070 u DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO PARA SISTEMA ANALÓGICO

Detector termovelocimétrico (58°C/-8°C/minuto) para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Permite realizar la instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR UNE-EN 54-5:2017+A1:2019. Dimensiones 100x40 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.


Planta SS	4	4,00
Pabellón	2	2,00

6,00 200,15

CM2E26DAP020 u PULSADOR DE ALARMA ANALÓGICO REARMABLE CON AISLADOR

Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador incorporado, para montaje en superficie. Incorpora led indicador de estado y llave de prueba. Color rojo. Certificados CPR UNE-EN 54-11:2001/A1:2007 y UNE-EN 54-17:2007. Dimensiones: 98x98x48 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

Planta SS	17	17,00
Planta Baja	15	15,00
Entreplanta sindicatos	2	2,00
Planta 1	4	4,00
Gimnasio	5	5,00
Planta 2	4	4,00
Planta 3	4	4,00



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VICADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Planta 4	4				4,00		
	Pabellón							
	Sotanos Ala Este	3				3,00		
						58,00	171,90	9.970,20
CM2E26DAS030	u SIRENA ANALÓGICA CON FLASH Y AISLADOR INCORPORADO							
	Sirena analógica de alarma de color rojo con flash de color blanco para instalación en techo, con aislador incorporado. Cobertura del flash C-2.4.7. IP21C, 32 tonos. Uso interior. Potencia acústica entre 78 y 98 dB dependiendo del tono seleccionado. Certificado conforme UNE-EN 54-3:2016+A1:2019, UNE-EN 54-17:2007 y UNE-EN 54-23:2011. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Planta SS	8				8,00		
	Planta Baja	6				6,00		
	Entreplanta sindicatos	1				1,00		
	Planta 1	3				3,00		
	Gimnasio	3				3,00		
	Planta 2	4				4,00		
	Planta 3	3				3,00		
	Planta 4	3				3,00		
	Pabellón							
	Sotanos Ala Este	3				3,00		
						34,00	1.402,21	47.675,14
CM2E26DCD010	u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS CONVENCIONAL							
	Detector óptico de humos de bajo perfil, equipado con doble indicador luminoso, salida de alarma remota, zócalo y protector de polvo. Conexión a 2 hilos. Equipo conforme a Norma EN 54-7 y Certificado LPCB. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Planta Tecnica	22				22,00		
	Bajo cubierta edif ppal	33				33,00		
	Bajo cubierta gimnasio	7				7,00		
	Almacen PS -1	6				6,00		
						68,00	38,42	2.612,56
CM2E26DCD020	u DETECTOR ÓPTICO-TÉRMICO CONVENCIONAL							
	Detector óptico de humos y térmico de calor (clase A), de bajo perfil, equipado con doble indicador luminoso, salida de alarma remota, zócalo y protector de polvo. Conexión a 2 hilos. Equipo conforme a Normas EN 54-7 y EN 54-5. Certificado LPCB. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Garaje	6				6,00		
						6,00	40,53	243,18
#HFFPCI0002	u DETECTOR OPTICO INALAMBRICO CON INTERFACE Y MODULO MASTER							
	Suministro e instalación de detector óptico inalámbrico, Aguilera EElectronica AE/W-SGOP o equivalente, incluyendo la interface vía radio AE/W-SGCWE o equivalente y un módulo máster para su identificación AE/SA-M o equivalente. Sistema totalmente instalado y funcionando.							
	Capilla	1				1,00		
						1,00	599,47	599,47



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405819/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento F213047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
#HFFPCI0003	u DETECTOR CON FLASH Aseo minusválidos	1				1,00		
						1,00	75,20	75,20
#UAGUAE_SA-2S	u AE/SA-2S. Módulo de dos salidas para maniobras							
	Unidad microprocesada direccionable fabricada por Aguilera Electrónica o equivalente según norma EN 54-18, que gestiona dos salidas por relé libres de tensión: contactos NC (contactos cerrados) y NA (contactos abiertos y común) Especial para ejecutar dos maniobras independientes (cerrar puertas cortafuegos, activar o desactivar electroválvulas, etc.). Provisto de autoaislador que le aísla del resto de la instalación en caso de cortocircuito en su interior.							
	Conexión a 2 hilos con clemas extraíbles.							
	Alimentación: entre 18 y 27 Vcc.							
	Consumo reposo/alarma: 2.6 mA.							
	Montado en caja de ABS de 105 x 82 x 25mm.							
	Planta SS							
	Planta Baja	2				2,00		
	Planta Tecnica							
	Entreplanta sindicatos							
	Planta 1	5				5,00		
	Planta 2	5				5,00		
	Planta 3	6				6,00		
	Planta 4	5				5,00		
	Bajo cubierta edif ppal y gimnasio	2				2,00		
						25,00	72,60	181,00
#UAGUAE_SA-MC5	AE/SA-MC5. Módulo master para una 1 zona de detectores convencionales C5							
	Unidad microprocesada direccionable fabricada por AGUILERA ELECTRÓNICA o equivalente que controla un bucle con detectores, pulsadores u otros equipos convencionales. Dispone de un relé de salida supervisado para la activación de una maniobra de evacuación en cumplimiento de la norma de instalación EN 54-14. Especial para controlar zonas de detectores o pulsadores convencionales en áreas donde no se instalan detectores inteligentes.							
	Admite alimentación auxiliar para los equipos del bucle.							
	Provisto de autoaislador que le aísla del resto de la instalación en caso de cortocircuito en su interior.							
	Conexión a 2 hilos con clemas extraíbles.							
	Alimentación: entre 18 y 27 Vcc.							
	Consumo máximo: 900 µA.							
	Consumo máximo bucle alimentación auxiliar: 44mA.							
	Montado en caja de ABS de 105 x 82 x 25mm.							
	Planta Tecnica	1				1,00		
	Bajo cubierta edificio ppal	1				1,00		
	Bajo cubierta gimnasio	1				1,00		
	Almacen PS -1	1				1,00		
	Garaje	1				1,00		
						5,00	78,10	390,50



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
#UAGUAE_SA-2E u	AE/SA-2E. Módulo de dos entradas para control de señales							
	Unidad microprocesada direccionable fabricada por AGUILERA ELECTRÓNICA o equivalente según norma EN 54-18 que gestiona la información de dos entradas digitales. Apto para personalizar dos equipos, definir su ubicación y los cambios de estado en cada uno de ellos. Permite el control independiente en cada entrada y sus contactos son seleccionables normalmente abierto o normalmente cerrado. Posee las mismas características que el modelo AE/SA-8E.							
	Extincion cocina	1				1,00		
	Extincion sala de calderas	1				1,00		
	Grupo de presión	1				1,00		
						3,00	62,52	187,56
#HFFPCI0004 u	SIRENA EXTERIOR							
		4				4,00		
						4,00	1.402,21	5.608,84
TOTAL 001.02.....								7070,95
001.03	CANALIZACION Y CABLEADO							
CM2E26DLP010 m	CIRCUITO SUPERFICIE PVC M20 CABLE RESISTENTE FUEGO 2x1,5 mm2 (AS+)							
	Circuito con canalización de superficie de tubo rígido de PVC gris M20/gp9 libre de halógenos autoextinguible, con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) o RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos. Cable diseñado según Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado; i/p.p. de piezas de anclaje, accesorios y conexiones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Lazo 1 (Gimnasio)	70				70,00		
	Lazo 2 (Planta 2)							
	Lazo 3 (Planta 3)							
	Lazo 4 (Bajo cubierta)	435				435,00		
	Lazo 5 (Planta tecnica)	380				380,00		
	Lazo 6 (Pabellon)	350				350,00		
	Lazo 7 (Sotanos)	160				160,00		
	Lazo 8 (SS )	220				220,00		
	Extension Lazo 5 Sindicatos	120				120,00		
	Extension Lazo 7 Sotanos Ala Este	240				240,00		
						1.975,00	18,79	37.110,25
CM2E26DLE010 m	CIRCUITO CABLE RESISTENTE AL FUEGO 2x1,5 mm2 (AS+)							
	Circuito con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) o RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos, instalado bajo tubo corrugado protector libre de halógenos M-20. Cable diseñado según Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Lazo 1 (Planta 1)	600				600,00		
	Lazo 2 (Planta 2)	573				573,00		
	Lazo 3 (Planta 3)	615				615,00		
	Lazo 4 (Planta 4)	608				608,00		
	Lazo 5 (Baja zona Este)	100				100,00		



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**ESTADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Lazo 6 (Planta Baja)	360				360,00		
	Lazo 7 (SS Servicio)	150				150,00		
	Lazo 8 (SS )	490				490,00		
	Extension Lazo 1. Gimnasio	190				190,00		
	Interconexion pabellón	200				200,00		
	Alimentacion fuentes de alimentacion	8	20,00			160,00		
	Alimentacion retenedores y modulos	33	25,00			825,00		
						4.871,00	8,92	43.449,32
TOTAL 001.03.....								80.559,57
TOTAL 001.....								263.218,59



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
002	RED DE BIES							
002.01	ABASTECIMIENTO							
CM2E26ADS080	u DEPÓSITO POLIÉSTER SUPERFICIE RESERVA INCENDIOS 6000 l							
Depósito reserva de agua contra incendios de 6000 litros de capacidad, de instalación en superficie, fabricado con poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV). Incorpora válvula de flotador mecánica para el control de llenado del depósito, filtro de impurezas, interruptor de nivel mínimo, válvula de esfera con conector para el latiguillo de aspiración del grupo, válvula de drenaje instalada en la parte inferior del depósito para mantenimiento, tapa de cierre con respiradero y latiguillo de conexión a la bomba. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y ajustes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.								
		2				2,00		
						2,00	9.549,50	19.099,00
CM2E26AGL010	u GRUPO PRESIÓN INCENDIOS ELÉCTRICO-DIÉSEL 5,5/8,4 CV 12 m3/h a 40-60 mca							
Grupo de presión de incendios con electrobomba principal de 5,5 CV de acero inoxidable AISI-304 y bomba principal diésel de 8,4 CV en hierro fundido, montados sobre bancada, para rendimientos recomendados de 12 m3/h a 40-60 mca. Incorpora bomba jockey trifásica de 1,20 CV, colector de aspiración con válvulas de seccionamiento, colector de impulsión con válvulas de corte y retención, válvula principal de retención y colector de pruebas de 2" con caudalímetro y válvula, cuadro electromecánico de maniobras para control de 2 bombas con doble cargador de baterías, 2 baterías de 12 V, depósito de gasoil para 2 horas de autonomía y silencioso de escape integrado en el motor. Equipo conforme a Norma UNE 23500-90, totalmente instalado; i/p.p. de pruebas y conexiones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.								
		1				1,00		
						1,00	19.001,41	19.001,41
#HFFBIE0001	u ALIMENTACION ELECTRICA A GRUPO PCI DESDE CGBT							
Alimentación eléctrica al grupo de presión contraincendios desde embarrado de grupo de cuadro general, incluyendo protección magnetotérmica y diferencial 4x25A con el poder de corte existente en cuadro, alimentación mediante manguera 4x6mm² + TT resistente al fuego SZ1 (A+), canalización vista en tubo de acero. Totalmente instalado y funcionando.								
		1				1,00		
						1,00	2.159,10	2.159,10
#CM2E26ATP060am	TUBERÍA INCENDIOS POLIPROPILENO PP-R D=63 mm							
Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de polipropileno PP-R, serie 3,2/SDR 7,4; de diámetro 63x8,6 mm, sin calorifugar, en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montada, enterrada en zanja; incluso excavación y relleno posterior seleccionado, i/p.p. de reparación de pavimentos, soportes, etc. Totalmente instalada y funcionando i/p.p. de uniones, soportes y accesorios.								
	ACOMETIDA DESDE ARQUETA	45				45,00		



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/D el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV1305496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	IMPULSION A ZONA ENTRADA	45				45,00		
						90,00	39,29	3.536,10
#HFFBIE0002	m AISLAMIENTO TUBERÍAS VISTAS PCI	90				90,00		
						90,00	22,23	2.000,70
#HFFBIE0003	PA CONEXIONES Y VALVULERÍA							
	Conexión a tuberías en arqueta existente y toma seca, incluyendo ampliación de arqueta de ser necesario, con tapa, bypass, válvulas de esfera, bridas y accesorios. Conexión a red existente completa, terminada y funcionando.							
		1				1,00		
						1,00	1.100,00	1.100,00
	TOTAL 002.01.....							46.896,44
002.02	BIES Y RED INTERIOR							
#CM2E26ATN030am	TUBERÍA INCENDIOS ACERO NEGRO DIN 2440 1 1/4" DN40							
	Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de acero negro para soldar, DIN-2440 de 1 1/4" (DN32							
	), sin calorifugar, con acabado con 2 manos de esmalte sintético brillante en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montada; i/p.p. de uniones, soportes y accesorios. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	P. SOT -2	35				35,00		
	P. SOT -1							
	P. SS	24				24,00		
	P. B	37				37,00		
	E.P.	30				30,00		
	P. 1	33				33,00		
	P. 2	33				33,00		
	P. 3	33				33,00		
	P. 4	35				35,00		
						260,00	25,86	6.723,60
CM2E26ATN040	m TUBERÍA INCENDIOS ACERO NEGRO DIN 2440 2" DN50							
	Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de acero negro para soldar, DIN-2440 de 2" (DN50), sin calorifugar, con acabado con 2 manos de esmalte sintético brillante en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montada; i/p.p. de uniones, soportes y accesorios. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	P. SOT -2	13				13,00		
	P. SS	5				5,00		
	P. B	8				8,00		
	E.P.	20				20,00		
	P. 1	3				3,00		
	P. 2	3				3,00		
	P. 3	3				3,00		
						55,00	45,49	2.501,95



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 240561801 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV1347496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM2E26BV010	u B.I.E. 25 mm - 20 m ABATIBLE ARMARIO CON PUERTA							
	Boca de incendio equipada (B.I.E.) abatible, compuesta por armario horizontal de chapa de acero 650x680x180 mm pintado en pintura de poliéster en rojo (RAL 3002 o similar), con rejilla lateral de ventilación y taladros inferiores para desagüe. Bisagra interior integral para la devanadera abatible 180º, y puerta con visor de metacrilato o ciega, con cerradura abrefácil en ABS. Manguera semirrígida de diámetro 25 mm y 20 m de longitud fabricada según UNE-EN 694 y con Certificado AENOR, lanza de triple efecto (chorro, pulverización cónica y cierre), válvula de asiento con roscas de 1" y con pieza de comprobación con manómetro. Equipo conforme a Norma UNE-EN 671-1. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	SUSTITUCION 45	18				18,00		
	NUEVAS PLANTAS 1 a 4	4				4,00		
	NUEVAS PB y SS	6				6,00		
						28,00	437,74	2572
	TOTAL 002.02.....							21.482,27
	TOTAL 002.....							68.378,58



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
003	IGNIFUGACION ESTRUCTURA							
CM2E26IMM050	m2 PROTECC. INCENDIO ESTRUCT. METÁLICA MORTERO IGNÍFUGO R-120							
Protección contra incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 120 minutos (R-120), mediante la proyección de mortero ignífugo a base de ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita con aditivos, con clasificación de reacción al fuego A1, según RD 842/2013. Espesor medio aplicado de aprox. 37 mm, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-ENV 13381-4. Densidad de mortero aplicado de aprox. 780-800 kg/m3. Conductividad térmica de 0,15 W/m·K. Rendimiento aprox. 8 kg/m2 por cm de espesor. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.								
ZONA EN OBRAS FACHADA NORTE	150					150,00		
	5	1,50			6,00	45,00		
BAJO CUBIERTA EDIF PRINCIPAL	82	21,00				1.722,00		
BAJO CUBIERTA SOBRE COCINAS	10,6	11,40				120,84		
						2.037,84	21,62	44.058,10
TOTAL 003.....								



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-APF8A

**VISADO DIRECCIÓN**

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

004 SEÑALIZACION

CM2E26SPA010 u SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4

Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), de alta luminiscencia, Clase A (300 milicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

EXTINTORES	115	115,00	
PULSADORES	58	58,00	
SIRENAS	34	34,00	
BIES	28	28,00	
		235,00	9,74
TOTAL 004.....			



**Colegiado Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
005	AYUDAS DE ALBAÑILERÍA							
#HFFAY001	P.A. AYUDAS DE ALBAÑILERÍA Y PINTURAS							
	Ayudas de albañilería y pintura para el tendido de las redes de de- tección y tuberías de BIES, desmontaje y montaje de placas de fal- so techo registrable, calos y catas para el tendido de lazos en te- chos de escayola, pasos de instalaciones a través de tabiques, etc. Tapado con escayola/pladur/yeso de los huecos y pintado poste- rior en color igual al existente. Partida alzada.							
		1				1,00		
						1,00	6.000,00	
#HFFAY0005	h INCREMENTO POR TRABAJO CUADRILLA NOCTURNO Y FESTIVOS							
	Incremento M.O de cuadrilla oficial+ayudante por trabajo nocturno o en fines de semana							
	Cocinas	10				10,00		
	Zonas de administracion	4	2,00	8,00		64,00		
						74,00	48,06	
	TOTAL 005.....							9556,44



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
006	GESTIÓN DE RESIDUOS							
CM2G03A010	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		10				10,00		
						10,00	19,46	194,60
CM2G03BA010	m3 CARGA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA EN SACOS MANO Carga de RCD en sacos y evacuación a una distancia máxima de 20 m, por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	AYUDAS	10				10,00		
						10,00	19,46	194,60
CM2G03CA010	m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		4				4,00		
						4,00	13,89	55,56
CM2G03BB010	m3 CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO LIMPIO Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		14				14,00		
						14,00	11,46	160,44
CM2G03BE030	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 <10 km Coste del alquiler de contenedor de 7 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1				1,00		
						1,00	169,87	169,87
TOTAL 006.....								775,07



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
007	SEGURIDAD Y SALUD							
007.01	PROTECCIONES INDIVIDUALES							
CM2S03A010	u CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA  Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	5				5,00	12,08	
CM2S03A090	u GAFAS ANTIPOLVO  Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	5				5,00	3,51	
CM2S03A025	u CASCO TRABAJOS EN ALTURA  Casco de seguridad sin ventilar para trabajos verticales, con visera corta para facilitar la visión hacia arriba. Incluye barboquejo de 4 puntos de sujeción. Fabricado en polietileno de alta densidad (PEHD) con resistencia a temperaturas de hasta -30ºC y una resistencia eléctrica de hasta 1000 V. Peso: 375 g. Colores: Blanco y amarillo. Según UNE-EN 397, UNE-EN 50365, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	2				2,00	20,61	
CM2S03C040	u PAR GUANTES LÁTEX ANTICORTE  Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	15				15,00	2,55	
CM2S03C120	u PAR GUANTES AISLANTES 10000 V  Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión de hasta 10000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	2				2,00	18,13	



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**


Documento registrado con el número: 2402619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM2S03D070	<b>u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD</b>  Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	5				5,00		
						5,00	33,78	168,90
CM2S03D150	<b>u PAR DE RODILLERAS</b>  Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	5				5,00		
						5,00	5,93	29,65
CM2S03B180	<b>u CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE</b>  Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	10				10,00		
						10,00	3,68	36,80
TOTAL 007.01.....								299,03
007.02	PROTECCIONES COLECTIVAS							
CM2S05B010	<b>u CARTEL PVC 220x300 mm OBLIGACIÓN/PROHIBICIÓN/ADVERTENCIA</b>  Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	10				10,00		
						10,00	5,63	56,30
CM2S05B030	<b>u PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm</b>  Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	3				3,00		
						3,00	20,02	60,06
CM2S05A010	<b>m CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm</b>  Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	200				200,00		



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**


Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validarse el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						200,00	1,06	212,00
CM2S02BV030	m VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA							
	Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/ p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		10				10,00		
						10,00	21,01	
CM2S02BV040	u VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES							
	Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		6				6,00		
						6,00	9,97	59,82
TOTAL 007.02.....								598,28
007.03	VARIOS							
mS03E030	ud MATERIAL SANITARIO							
	Material sanitario para curas y primeros auxilios.							
		1				1,00		
						1,00	315,74	315,74
TOTAL 007.03.....								315,74
TOTAL 007.....								1.443,05



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validarse el documento FV13047496-A2F8A

**JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ** Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

008 LEGALIZACIONES Y PUESTA EN MARCHA

008001 LICENCIA, LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN MARCHA

Puesta en marcha de la instalación, licencias municipales, impuestos y tasas, permisos y legalización de instalaciones a través de un Organismo de Control Acreditado en la Dirección General de Industria de Madrid.

1	1,00	
	1,00	11.816,63

TOTAL 008.....

TOTAL.....



**Registro Oficial de**  
**Ingenieros Técnicos**  
**Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A  
JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO**  
**DIRECCIÓN**

DOCUMENTO V

RENOVACIÓN DE LAS  
INSTALACIONES DE  
DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE  
INCENDIOS DEL  
HOSPITAL LA FUENFRÍA

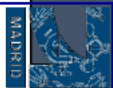


ACHA Y BLANCO INGENIEROS

S.A.L.

Ingeniería de Instalaciones en Edificación

PRESUPUESTO – PRECIOS DESCOMPUESTOS



Colegio Oficial de  
Ingenieros Técnicos  
Industriales de Madrid


Documento registrado con el número: 240561901 el día  
30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-  
427634  
JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

VSADO  
DIRECCIÓN

MAYO 2024

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
#CM2E26ATN030a	m	TUBERÍA INCENDIOS ACERO NEGRO DIN 2440 1 1/4" DN40 Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de acero negro para soldar, DIN-2440 de 1 1/4" (DN32), sin calorifugar, con acabado con 2 manos de esmalte sintético brillante en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montada; i/p.p. de uniones, soportes y accesorios. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB170	0,300 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	24,88	7,46	
CM2O01OB190	0,300 h	Ayudante fontanero	23,41	7,02	
P20TA050	1,100 m	Tubo acero negro soldar 1 1/4" DIN 2440	10,37	11,41	
CM2P23ATW010	0,020 l	Pintura esmalte sintético brillo Rojo Fuego	15,82	0,32	
%PM1200	0,262 %	Pequeño Material	3,00	0,79	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					28,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS					
#CM2E26ATP060a	m	TUBERÍA INCENDIOS POLIPROPILENO PP-R D=63 mm Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de polipropileno PP-R, serie 3,2/SDR 7,4; de diámetro 63x8,6 mm, sin calorifugar, en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montada, enterrada en zanja; incluso excavación y relleno posterior seleccionado, i/p.p. de reparación de pavimentos, soportes, etc. Totalmente instalada y funcionando i/p.p. de uniones, soportes y accesorios.			
CM2O01OB170	0,167 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	24,88	4,15	
CM2O01OB190	0,167 h	Ayudante fontanero	23,41	3,90	
CM2P23ATP060	1,100 m	Tubería incendios polipropileno PP-R D=63 mm	26,69	29,36	
%PM0500	0,374 %	Pequeño Material	5,00	1,87	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					39,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS					
#CM2E26DAF030	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN SUPERVISADA 24 V 5A Fuente de alimentación supervisada de 24V 5 A, con cargador de baterías. Amperímetro a led integrado con 10 niveles, indicación de sobrecarga. Dispone de 2 salidas de relé independientes (1 ausencia de red programable y 1 de fallo de batería). Tamper de apertura. Certificada conforme UNE-EN 23007-4:1988. Con 2 baterías incluidas. Dimensiones: 373x310x175 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB200	2,500 h	Oficial 1ª electricista	24,65	61,63	
CM2P23DAF030	1,000 u	Fuente de alimentación supervisada 24 V 5A	642,82	642,82	
%PM0200	7,045 %	Pequeño Material	2,00	14,09	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					718,54
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
#HFFAY0005	h	INCREMENTO POR TRABAJO CUADRILLA NOCTURNO Y FESTIVOS Incremento M.O de cuadrilla oficial+ayudante por trabajo nocturno o en fines de semana			
CM2O01OB200	1,000 h	Oficial 1ª electricista	24,65	24,65	
CM2O01OB220	1,000 h	Ayudante electricista	23,41	23,41	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					48,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**


Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO RAMÍREZ Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
#HFFAY001		<b>P.A. AYUDAS DE ALBAÑILERÍA Y PINTURAS</b> Ayudas de albañilería y pintura para el tendido de las redes de de- tección y tuberías de BIES, desmontaje y montaje de placas de falso techo registrable, calos y catas para el tendido de lazos en techos de escayola, pasos de instalaciones a través de tabiques, etc. Tapa- do con escayola/pladur/yeso de los huecos y pintado posterior en color igual al existente. Partida alzada.			
		Sin descomposición			
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>			6.000,00
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL EUROS			
#HFFBIE0001		<b>u ALIMENTACION ELECTRICA A GRUPO PCI DESDE CGBT</b> Alimentación eléctrica al grupo de presión contraincendios desde embarrado de grupo de cuadro general, incluyendo, protección magnetotérmica y diferencial 4x25A con el poder de corte existente en cuadro, alimentación mediante manguera 4x6mm <sup>2</sup> + TT resisten- te al fuego SZ1 (A+), canalización vista en tubo de acero. Totalmen- te instalado y funcionando.			
CM2O01OB200	0,100 h	Oficial 1ª electricista	24,65	2,47	
CM2O01OB210	0,100 h	Oficial 2ª electricista	23,63	2,36	
CM2P15FJ100	1,000 u	Diferencial 25 A/4P/300 mA tipo AC	365,45	365,45	
CM2P15FK250	1,000 u	PIA 4x25 A 6/15 kA curva C	192,01	192,01	
P15NCQ040plus	40,000 m	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS+) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x6 mm2	10,65	426,00	
CM2P15UM040	40,000 m	Tubo acero enchufable pg. D32	10,88	435,20	
%PM0200	14,235 %	Pequeño Material	2,00	28,47	
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>			1.559,60
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CIN- EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
#HFFPCI0001		<b>Incremento Zócalo con aislador para detectores algorítmicos, referencia AE/SA-ZB2 o equivalente</b> Incremento para la inserción de zócalo con aislador cada 25 detec- tores.			
CM2O01OB200	0,100 h	Oficial 1ª electricista	24,65	2,47	
AESA-ZB2	1,000 u	Zócalo para detectores algorítmicos, referencia AE/SA-ZB2 o similar	14,00	14,00	
%PM0200	0,165 %	Pequeño Material	2,00	0,33	
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>			16,80
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS			
#HFFPCI0002		<b>u DETECTOR OPTICO INALAMBRICO CON INTERFACE Y MODULO MASTER</b> Suministro e instalación de detector óptico inalámbrico, Aguilera ELelectronica AE/W-SGOP o equivalente, incluyendo la interface vía radio AE/W-SGCWE o equivalente y un módulo máster para su iden- tificación AE/SA-M o equivalente. Sistema totalmente instalado y funcionando.			
CM2O01OB200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	24,65	6,16	
CM2O01OB220	0,250 h	Ayudante electricista	23,41	5,85	
#MHFFPCI001	1,000	Detector optico inalambvrico Aguilera AE/W-SGOP o equivalente	224,00	224,00	
#MHFFPCI002	1,000	Interfaz via radio Aguilera AE/W-SGCWE o equivalente	279,00	279,00	
#MHFFPCI003	1,000	Modulo MAster 1 zona convencional Aguilera AE/SA-M o equivalente	67,00	67,00	
%PM1200	5,820 %	Pequeño Material	3,00	17,46	
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>			599,47
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
#HFFPCI0003		<b>u DETECTOR CON FLASH</b>			
CM2O01OB200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	24,65	6,16	
CM2O01OB220	0,250 h	Ayudante electricista	23,41	5,85	
#mhffpci0004	1,000 u	Zocalo con flash y sirena	61,00	61,00	
%PM1200	0,730 %	Pequeño Material	3,00	2,19	



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 día 30/05/2024  
Dirección de validar el documento FV13047496-A2F8A

**VISADO DIRECCIÓN**

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL .....					75,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
#HFFPCI0004	u	SIRENA EXTERIOR			
CM2O01OB200	0,800 h	Oficial 1ª electricista	24,65	19,72	
#CM2P23DAS030	1,000 u	Sirena analógica para exteriores con flash y aislador incorporado	1.402,00	1.402,00	
%PM0200	14,217 %	Pequeño Material	2,00	28,43	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					1.450,15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
#UAGUAE_SA-2E	u	AE/SA-2E. Módulo de dos entradas para control de señales			
Unidad microprocesada direccionable fabricada por AGUILERA ELEC-TRÓNICA o equivalente según norma EN 54-18 que gestiona la infor-mación de dos entradas digitales. Apto para personalizar dos equi-pos, definir su ubicación y los cambios de estado en cada uno de ellos. Permite el control independiente en cada entrada y sus con-tactos son seleccionables normalmente abierto o normalmente ce-rrado. Posee las mismas características que el modelo AE/SA-8E.					
AESA-2E	1,000 u	Módulo de dos entradas vigiladas, referencia AE/SA-2E de Aguilera - Aguilera	40,82	40,82	
PMAT4	10,000 u	Pequeño material eléctrico - Aguilera	1,40	14,00	
MOC003b	0,400 h	Oficial 1ª electricista - Aguilera	19,25	7,70	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					62,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
#UAGUAE_SA-2S	u	AE/SA-2S. Módulo de dos salidas para maniobras			
Unidad microprocesada direccionable fabricada por Aguilera Elec-trónica o equivalente según norma EN 54-18, que gestiona dos sali-das por relé libres de tensión: contactos NC (contactos cerrados) y NA (contactos abiertos y común) Especial para ejecutar dos manio-bras independientes (cerrar puertas cortafuegos, activar o desacti-var electroválvulas, etc.). Provisto de autoaislador que le aísla del resto de la instalación en caso de cortocircuito en su interior.					
Conexión a 2 hilos con clemas extraíbles.					
Alimentación: entre 18 y 27 Vcc.					
Consumo reposo/alarma: 2.6 mA.					
Montado en caja de ABS de 105 x 82 x 25mm.					
AESA-2S	1,000 u	Módulo de dos salidas vigiladas para maniobras, referencia AE/SA-2S de Aguilera - Aguilera	50,90	50,90	
PMAT4	10,000 u	Pequeño material eléctrico - Aguilera	1,40	14,00	
MOC003b	0,400 h	Oficial 1ª electricista - Aguilera	19,25	7,70	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					72,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

**JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221**

**VISADO DIRECCIÓN**



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD. RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

#UAGUAE\_SA-MC5 u AE/SA-MC5. Módulo master para una 1 zona de detectores convencionales C5  
Unidad microprocesada direccionable fabricada por AGUILERA ELEC-  
TRÓNICA o equivalente que controla un bucle con detectores, pulsa-  
dores u otros equipos convencionales. Dispone de un relé de salida  
supervisado para la activación de una maniobra de evacuación en  
cumplimiento de la norma de instalación EN 54-14. Especial para  
controlar zonas de detectores o pulsadores convencionales en áre-  
as donde no se instalan detectores inteligentes.

Admite alimentación auxiliar para los equipos del bucle.  
Provisto de autoaislador que le aísla del resto de la instalación en  
caso de cortocircuito en su interior.  
Conexión a 2 hilos con clemas extraíbles.  
Alimentación: entre 18 y 27 Vcc.  
Consumo máximo: 900 µA.  
Consumo máximo bucle alimentación auxiliar: 44mA.  
Montado en caja de ABS de 105 x 82 x 25mm.

AESA-MC5	1,000 u	Módulo master para una 1 zona de detectores convencionales C5, referencia	56,40	56,40
PMAT4	10,000 u	AE/SA-MC5 de Aguilera - Aguilera	1,40	14,00
MOC003b	0,400 h	Pequeño material eléctrico - Aguilera	19,25	7,70
		Oficial 1ª electricista - Aguilera		

COSTE UNITARIO TOTAL ..... 78,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CM2A03H040 m3 HORMIGÓN HM-20/B/25/X0 o XC1 DOSIFICACIÓN 200 kg/m3 CEMENTO Tmáx.25 mm  
Hormigón HM-20 realizado con dosificación de  
225 kg/m3 de cemento CEM II/B-L 42,5 N en sa-  
cos, arena de río y árido rodado Tmáx 20 mm,  
de consistencia plástica; realizado por procedi-  
mientos manuales en obra con hormigonera por-  
tátil de 200 litros, preparado para posterior pues-  
ta en obra, vertido y vibrado si procediera (no in-  
cluidos). Base de precios de la Construcción de  
la Comunidad de Madrid. Precio particularizado  
para el Área 2.

CM2O01OA070	0,843 h	Peón ordinario	19,46	16,40
CM2M03HH065	0,843 h	Hormigonera 200 l eléctrica	2,84	2,39
CM2P01CC038	0,231 t	Cemento CEM II/B-M (S-V) 42,5 N sacos	130,47	30,14
CM2P01AA030	0,715 t	Arena de río 0/6 mm	25,52	18,25
CM2P01AG060	1,430 t	Gravilla 20/40 mm	23,26	33,26
CM2P01DW050	0,161 m3	Agua	1,56	0,25

COSTE UNITARIO TOTAL ..... 100,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-APF8,8

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2E26ADS080	u	DEPÓSITO POLIÉSTER SUPERFICIE RESERVA INCENDIOS 6000 l Depósito reserva de agua contra incendios de 6000 litros de capacidad, de instalación en superficie, fabricado con poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV). Incorpora válvula de flotador mecánica para el control de llenado del depósito, filtro de impurezas, interruptor de nivel mínimo, válvula de esfera con conector para el latiguillo de aspiración del grupo, válvula de drenaje instalada en la parte inferior del depósito para mantenimiento, tapa de cierre con respiradero y latiguillo de conexión a la bomba. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y ajustes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB170	8,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	24,88	199,04	
CM2O01OB190	8,000 h	Ayudante fontanero	23,41	187,28	
CM2P23ADS080	1,000 u	Depósito poliéster superficie incendios 6000 l	8.975,93	8.975,93	
%PM0200	93,623 %	Pequeño Material	2,00	187,25	
COSTE UNITARIO TOTAL					9.549,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
CM2E26AGL010	u	GRUPO PRESIÓN INCENDIOS ELÉCTRICO-DIESEL 5,5/8,4 CV 12 m3/h a 40-60 mca Grupo de presión de incendios con electrobomba principal de 5,5 CV de acero inoxidable AISI-304 y bomba principal diésel de 8,4 CV en hierro fundido, montados sobre bancada, para rendimientos recomendados de 12 m3/h a 40-60 mca. Incorpora bomba jockey trifásica de 1,20 CV, colector de aspiración con válvulas de seccionamiento, colector de impulsión con válvulas de corte y retención, válvula principal de retención y colector de pruebas de 2" con caudalímetro y válvula, cuadro electromecánico de maniobras para control de 2 bombas con doble cargador de baterías, 2 baterías de 12 V, depósito de gasoil para 2 horas de autonomía y silencioso de escape integrado en el motor. Equipo conforme a Norma UNE 23500-90, totalmente instalado; i/p.p. de pruebas y conexiones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB170	9,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	24,88	223,92	
CM2O01OB190	9,000 h	Ayudante fontanero	23,41	210,69	
CM2P23AGL010	1,000 u	Grupo presión incend. electro-diésel 5,5/8,4 CV 12m3/h 40-60 mca	17.604,21	17.604,21	
CM2P23AGC010	1,000 u	Colector de pruebas 2" c/caudalímetro y válvula (12 m3/h)	590,01	590,01	
%PM0200	186,288 %	Pequeño Material	2,00	372,58	
COSTE UNITARIO TOTAL					19.001,4
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE MIL UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
CM2E26ATN040	m	TUBERÍA INCENDIOS ACERO NEGRO DIN 2440 2" DN50 Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de acero negro para soldar, DIN-2440 de 2" (DN50), sin calorifugar, con acabado con 2 manos de esmalte sintético brillante en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montada; i/p.p. de uniones, soportes y accesorios. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB170	0,333 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	24,88	8,29	
CM2O01OB190	0,333 h	Ayudante fontanero	23,41	7,80	
CM2P20TA070	1,100 m	Tubo acero negro soldar 2" DIN 2440	25,15	27,67	
CM2P23ATW010	0,025 l	Pintura esmalte sintético brillo Rojo Fuego	15,82	0,40	
%PM1200	0,442 %	Pequeño Material	3,00	1,33	
COSTE UNITARIO TOTAL					45,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2P8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0082841

**VISADO DIRECCIÓN**

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2E26BV010	u	<b>B.I.E. 25 mm - 20 m ABATIBLE ARMARIO CON PUERTA</b> Boca de incendio equipada (B.I.E.) abatible, compuesta por armario horizontal de chapa de acero 650x680x180 mm pintado en pintura de poliéster en rojo (RAL 3002 o similar), con rejilla lateral de ventilación y taladros inferiores para desagüe. Bisagra interior integral para la devanadera abatible 180º, y puerta con visor de metacrilato o ciega, con cerradura abrefácil en ABS. Manguera semirrígida de diámetro 25 mm y 20 m de longitud fabricada según UNE-EN 694 y con Certificado AENOR, lanza de triple efecto (chorro, pulverización cónica y cierre), válvula de asiento con roscas de 1" y con pieza de comprobación con manómetro. Equipo conforme a Norma UNE-EN 671-1. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB170	0,750 h	Oficial 1º fontanero calefactor	24,88	18,66	
CM2O01OB190	0,750 h	Ayudante fontanero	23,41	17,56	
CM2P23BV010	1,000 u	BIE 25 mm - 20 m armario c/puerta	397,19	397,19	
%PM0100	4,334 %	Pequeño Material	1,00	4,33	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					437,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
CM2E26DAC070	u	<b>CENTRAL MODULAR DETECCIÓN INCENDIOS ANALÓGICA 2 LAZOS AMPLIABLES</b> Central modular de detección de incendios analógica ampliable hasta 32 lazos mediante tarjetas de 2 lazos y cajas de expansión. No incorpora lazos de detección. Pantalla táctil de 10" con gestión gráfica, 2048 zonas, 256 áreas y 1024 grupos. Registro histórico de 100.000 eventos. Software de configuración y mantenimiento gratuitos, configuración mediante puerto USB o Ethernet. 2 salidas de sirenas supervisadas y 2 salidas de relés libres de tensión en placa. Salida auxiliar de 24 V 500mA. Conectable a una red (T-Network) de 64 centrales analógicas mediante RS485 o fibra óptica (no incluidas). Ethernet en placa para programación y telemantenimiento. Cabina metálica. Multilingüe. Certificado CPR UNE-EN 54-1:2011. Precisa de 2 baterías BTD-1224 incluidas. Dimensiones: 533x453x212 mm. Totalmente instalado y conexionado bajo canalización PVC, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB200	4,000 h	Oficial 1º electricista	24,65	98,60	
CM2O01OB220	4,000 h	Ayudante electricista	23,41	93,64	
CM2P23DAC050	1,000 u	Central modular analógica 2 lazos ampliable hasta 32 lazos	4.401,70	4.401,70	
%PM0200	45,939 %	Pequeño Material	2,00	91,88	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					4.585,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS					
CM2E26DAC080	u	<b>TARJETA DE EXPANSIÓN MICROPROCESADA 2 LAZOS ANALÓGICOS</b> Tarjeta de expansión microprocesada de 2 lazos con capacidad de 500 dispositivos. 250 direcciones por lazo (detectores, módulos, sirenas o pulsadores). Conectable a las centrales analógicas CAD-250. Totalmente instalada y conexionada, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB200	0,500 h	Oficial 1º electricista	24,65	12,33	
CM2P23DAC060	1,000 u	Tarjeta de expansión microprocesada de 2 lazos analógicos	626,21	626,21	
%PM0200	6,385 %	Pequeño Material	2,00	12,77	



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A


JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISAJO- DIRECCIÓN**



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
			COSTE UNITARIO TOTAL .....	651,31		
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS						
CM2E26DAD060	u	DETECTOR ÓPTICO DE HUMO PARA SISTEMA ANALÓGICO Detector óptico de humo para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Permite realizar instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR UNE-EN 54-7:2019. Dimensiones: 100x40 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB200	0,800 h	Oficial 1ª electricista	24,65	19,72	15,80	
CM2P23DAD060	1,000 u	Detector óptico de humo para sistema analógico	131,06	131,06		
%PM0200	1,508 %	Pequeño Material	2,00	3,02		
			COSTE UNITARIO TOTAL .....	15,80		
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS						
CM2E26DAD070	u	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO PARA SISTEMA ANALÓGICO Detector termovelocimétrico (58ºC/-8ºC/minuto) para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Permite realizar la instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR UNE-EN 54-5:2017+A1:2019. Dimensiones 100x40 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB200	0,800 h	Oficial 1ª electricista	24,65	19,72	200,74	
CM2P23DAD070	1,000 u	Detector termovelocimétrico para sistema analógico	176,51	176,51		
%PM0200	1,962 %	Pequeño Material	2,00	3,51		
			COSTE UNITARIO TOTAL .....	200,74		
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con CINCE CÉNTIMOS						
CM2E26DAP020	u	PULSADOR DE ALARMA ANALÓGICO REARMABLE CON AISLADOR Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador incorporado, para montaje en superficie. Incorpora led indicador de estado y llave de prueba. Color rojo. Certificados CPR UNE-EN 54-11:2001/A1:2007 y UNE-EN 54-17:2007. Dimensiones: 98x98x48 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB200	0,500 h	Oficial 1ª electricista	24,65	12,33	171,90	
CM2P23DAP020	1,000 u	Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador	156,20	156,20		
%PM0200	1,685 %	Pequeño Material	2,00	3,37		
			COSTE UNITARIO TOTAL .....	171,90		
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS						



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 24619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento IV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Cédula nº 0112221

VISADO DIRECCIÓN



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**


Documento registrado con el número: 240619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento PV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 6112221

**VISADO DIRECCIÓN**

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2E26DAS030	u	<b>SIRENA ANALÓGICA CON FLASH Y AISLADOR INCORPORADO</b> Sirena analógica de alarma de color rojo con flash de color blanco para instalación en techo, con aislador incorporado. Cobertura del flash C-2.4.7. IP21C, 32 tonos. Uso interior. Potencia acústica entre 78 y 98 dB dependiendo del tono seleccionado. Certificado conforme UNE-EN 54-3:2016+A1:2019, UNE-EN 54-17:2007 y UNE-EN 54-23:2011. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB200	0,800 h	Oficial 1ª electricista	24,65	19,72	
#CM2P23DAS030	1,000 u	Sirena analógica para exteriores con flash y aislador incorporado	1.402,00	1.402,00	
%PM0200	14,217 %	Pequeño Material	2,00	28,43	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					45,15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA y CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
CM2E26DCD010	u	<b>DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS CONVENCIONAL</b> Detector óptico de humos de bajo perfil, equipado con doble indicador luminoso, salida de alarma remota, zócalo y protector de polvo. Conexión a 2 hilos. Equipo conforme a Norma EN 54-7 y Certificado LPCB. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	24,65	6,16	
CM2O01OB220	0,250 h	Ayudante electricista	23,41	5,85	
CM2P23DCD010	1,000 u	Detector óptico de humos	25,29	25,29	
%PM1200	0,373 %	Pequeño Material	3,00	1,11	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					30,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
CM2E26DCD020	u	<b>DETECTOR ÓPTICO-TÉRMICO CONVENCIONAL</b> Detector óptico de humos y térmico de calor (clase A), de bajo perfil, equipado con doble indicador luminoso, salida de alarma remota, zócalo y protector de polvo. Conexión a 2 hilos. Equipo conforme a Normas EN 54-7 y EN 54-5. Certificado LPCB. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	24,65	6,16	
CM2O01OB220	0,250 h	Ayudante electricista	23,41	5,85	
CM2P23DCD020	1,000 u	Detector óptico-térmico	27,34	27,34	
%PM1200	0,394 %	Pequeño Material	3,00	1,18	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					40,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con CINCUENTA y TRES CÉNTIMOS					
CM2E26DLE010	m	<b>CIRCUITO CABLE RESISTENTE AL FUEGO 2x1,5 mm2 (AS+)</b> Circuito con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) o RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos, instalado bajo tubo corrugado protector libre de halógenos M-20. Cable diseñado según Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

**JOSÉ RAMIRO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221**

**VISTO DIRECCIÓN**



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2O01OB200	0,100 h	Oficial 1ª electricista	24,65	2,47	
CM2O01OB220	0,100 h	Ayudante electricista	23,41	2,34	
CM2P23DL010	1,000 m	Cable resist. fuego 2x1,5 mm2 SZ1-K (AS+)	2,68	2,68	
CM2P15UBH020	1,000 m	Tubo flexible PVC corrugado M20 mm libre halógenos	1,17	1,17	
%PM1200	0,087 %	Pequeño Material	3,00	0,26	

COSTE UNITARIO TOTAL ..... 8,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CM2E26DLP010	m	<b>CIRCUITO SUPERFICIE PVC M20 CABLE RESISTENTE FUEGO 2x1,5 mm2 (AS+)</b> Circuito con canalización de superficie de tubo rígido de PVC gris M20/gp9 libre de halógenos autoextinguible, con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) o RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos. Cable diseñado según Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado; i/p.p. de piezas de anclaje, accesorios y conexiones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.
--------------	---	---

CM2O01OB200	0,200 h	Oficial 1ª electricista	24,65	4,93	
CM2O01OB220	0,200 h	Ayudante electricista	23,41	4,68	
CM2P23DL010	1,000 m	Cable resist. fuego 2x1,5 mm2 SZ1-K (AS+)	2,68	2,68	
CM2P15UEH020	1,000 m	Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=20 mm libre halógenos	4,36	4,36	
CM2P15UEH200	0,400 u	Uniones, accesorios y abrazaderas libre halógenos	3,98	1,59	
%PM1200	0,182 %	Pequeño Material	3,00	0,55	

COSTE UNITARIO TOTAL ..... 11,79


Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CM2E26IMM050	m2	<b>PROTECC. INCENDIO ESTRUCT. METÁLICA MORTERO IGNÍFUGO R-120</b> Protección contra incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 120 minutos (R-120), mediante la proyección de mortero ignífugo a base de ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita con aditivos, con clasificación de reacción al fuego A1, según RD 842/2013. Espesor medio aplicado de aprox. 37 mm, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-ENV 13381-4. Densidad de mortero aplicado de aprox. 780-800 kg/m3. Conductividad térmica de 0,15 W/m.K. Rendimiento aprox. 8 kg/m2 por cm de espesor. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.
--------------	----	--

CM2O01OA030	0,150 h	Oficial primera	22,29	3,34	
CM2O01OA050	0,150 h	Ayudante	20,29	3,04	
CM2O01OA070	0,075 h	Peón ordinario	19,46	1,46	
CM2M11HM020	0,150 h	Equipo de proyección mortero	8,27	1,24	
CM2P23I080	29,600 kg	Mortero ignífugo perlita-vermiculita Clasif. A1	0,42	12,43	
%PM0050	0,215 %	Pequeño Material	0,50	0,11	

COSTE UNITARIO TOTAL ..... 21,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**


Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

**VISADO DIRECCIÓN**

JOSE BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2E26SPA010	u	SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4 Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), de alta luminiscencia, Clase A (300 milicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O010A060	0,067 h	Peón especializado	20,00	1,34	
CM2P23SPA010	1,000 u	Señal alta luminiscencia Clase A 297x210 mm (DIN-A4)	8,21	8,21	
%PM0200	0,096 %	Pequeño Material	2,00	0,19	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					9,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
CM2G03A010	m3	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O010A070	1,000 h	Peón ordinario	19,46	19,46	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					19,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM2G03BA010	m3	CARGA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PÉTREA EN SACOS MANO Carga de RCD en sacos y evacuación a una distancia máxima de 20 m, por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O010A070	1,000 h	Peón ordinario	19,46	19,46	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					19,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM2G03BB010	m3	CANON PLANTA RCD AUTORIZADA ESCOMBRO LIMPIO Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2M07N180	1,000 t	Canon escombros limpios a planta RCD	11,46	11,46	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					11,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**


Documentación registrada con el número: 240561931 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV1304-1996-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 001221

**VISADO DIRECCIÓN**

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2G03BE030	u	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 <10 km Coste del alquiler de contenedor de 7 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2M13O155	1,000 u	Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km	25,39	25,39	
CM2M07N200	3,500 t	Canon escombros sucio a planta RCD	41,28	144,48	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					169,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
CM2G03CA010	m3	CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PETREA VALORABLES S/DUMPER MANO Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras, etc.) sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OA070	0,560 h	Peón ordinario	19,46	10,90	
CM2M07AF010	0,560 h	Dumper rígido descarga frontal 1500 kg 4x2	5,34	2,99	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					13,89
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
CM2R03DIE030	u	DESMONTAJE INST. ELÉCTRICA BAJA CADA 100 m2 Desmontaje de red de instalación eléctrica con grado de complejidad baja, con levantado y/o recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OB210	3,500 h	Oficial 2ª electricista	23,63	82,71	
CM2O01OA040	2,000 h	Oficial segunda	21,22	42,44	
CM2O01OA070	2,000 h	Peón ordinario	19,46	38,92	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					164,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
CM2S02BV030	m	VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/ p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OA030	0,150 h	Oficial primera	22,29	3,34	
CM2O01OA070	0,150 h	Peón ordinario	19,46	2,92	
CM2P31CB170	0,200 m	Valla estándar chapa galvanizada 2 m	33,45	6,69	
CM2A03H040	0,080 m3	HORMIGÓN HM-20/B/25/X0 o XC1 DOSIFICACIÓN 200 kg/m3 CEMENTO Tmáx.25 mm	100,69	8,06	



**Colegion Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			COSTE UNITARIO TOTAL .....		21,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN EUROS con UN CÉNTIMOS					
CM2S02BV040	u	VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	19,46	1,95	
CM2P31CB100	0,200 u	Valla contención peatones 2,5x1 m	40,12	8,02	
			COSTE UNITARIO TOTAL .....		
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM2S03A010	u	CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2P31IA030	1,000 u	Casco seguridad con rueda	12,08	12,08	
			COSTE UNITARIO TOTAL .....		12,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
CM2S03A025	u	CASCO TRABAJOS EN ALTURA Casco de seguridad sin ventilar para trabajos verticales, con visera corta para facilitar la visión hacia arriba. Incluye barboquejo de 4 puntos de sujeción. Fabricado en polietileno de alta densidad (PEHD) con resistencia a temperaturas de hasta -30°C y una resistencia eléctrica de hasta 1000 V. Peso: 375 g. Colores: Blanco y amarillo. Según UNE-EN 397, UNE-EN 50365, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2P31IA240	1,000 u	Casco trabajos en altura	20,61	20,61	
			COSTE UNITARIO TOTAL .....		20,61
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
CM2S03A090	u	GAFAS ANTIPOLVO Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2P31IA140	0,333 u	Gafas antipolvo	10,53	3,51	
			COSTE UNITARIO TOTAL .....		3,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
CM2S03B180	u	CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			

MAJADRID

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid

Documento registrado con el número: 2405619/01 el 30/06/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2FPA

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

VISADO DIRECCIÓN

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2P311C180	1,000 u	Chaleco de obras reflectante	3,68	3,68	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					3,68
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
CM2S03C040	u	PAR GUANTES LÁTEX ANTICORTE Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2P311M040	1,000 u	Par guantes goma látex anticorte	2,55	2,55	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					2,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
CM2S03C120	u	PAR GUANTES AISLANTES 10000 V Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión de hasta 10000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2P311M120	0,333 u	Par guantes aislamiento 10000 V	54,44	18,13	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					18,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
CM2S03D070	u	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2P311P070	1,000 u	Par botas de seguridad	33,78	33,78	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					33,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
CM2S03D150	u	PAR DE RODILLERAS Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2P311P150	0,333 u	Par rodilleras	17,82	5,93	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					5,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					
CM2S05A010	m	CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O010A070	0,050 h	Peón ordinario	19,46	0,97	
CM2P31SB010	1,100 m	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	0,08	0,09	



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 de 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496 A2PF8A


**JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0018221**

**VISADO DIRECCIÓN**



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL .....					1,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
CM2S05B010	u	CARTEL PVC 220x300 mm OBLIGACIÓN/PROHIBICIÓN/ADVERTENCIA Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O010A070	0,100 h	Peón ordinario	19,46	1,95	
CM2P31SC010	1,000 u	Cartel PVC 220x300 mm obligación/prohibición/advertencia	3,68	3,68	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					5,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM2S05B030	u	PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.			
CM2O010A070	0,100 h	Peón ordinario	19,46	1,95	
CM2P31SC030	1,000 u	Panel completo PVC 700x1000 mm	18,07	18,07	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					20,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con DOS CÉNTIMOS					
JHFSGDJMSDF		DESMONTAJE BIE 45mm			
CM2O010B170	0,750 h	Oficial 1º fontanero calefactor	24,88	18,66	
CM2O010B190	0,750 h	Ayudante fontanero	23,41	17,56	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					36,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
mS03E030	ud	MATERIAL SANITARIO Material sanitario para curas y primeros auxilios.			
mP31BM180	1,000 ud	Material sanitario	198,45	198,45	
%CI0300	1,985 %	Costes Indirectos	3,00	5,96	
COSTE UNITARIO TOTAL .....					204,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUATRO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

**JOSÉ BLANCO MENÉNDEZ** Colegiado nº 0018221

**VISADO DIRECCIÓN**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
000	DESMONTAJES .....	5.574,06	1,37
001	DETECCION DE INCENDIOS .....	263.218,59	64,67
001.01	CENTRAL Y FUENTES DE ALIMENTACION .....	12.388,07	
001.02	ELEMENTOS ALGORITMICOS Y CONVENCIONALES .....	170.270,95	
001.03	CANALIZACION Y CABLEADO .....	80.559,57	
002	RED DE BIES .....	68.378,58	16,80
002.01	ABASTECIMIENTO .....	46.896,31	
002.02	BIES Y RED INTERIOR .....	21.482,27	
003	IGNIFUGACION ESTRUCTURA .....	44.058,10	10,82
004	SEÑALIZACION .....	2.288,90	0,56
005	AYUDAS DE ALBAÑILERIA .....	9.556,44	2,35
006	GESTIÓN DE RESIDUOS .....	775,07	0,19
007	SEGURIDAD Y SALUD .....	1.343,05	0,33
007.01	PROTECCIONES INDIVIDUALES .....	429,03	
007.02	PROTECCIONES COLECTIVAS .....	598,28	
007.03	VARIOS .....	315,74	
008	LEGALIZACIONES Y PUESTA EN MARCHA .....	1.811,84	0,45
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		407.009,43	
13,00 % Gastos generales .....		52.911,23	
6,00 % Beneficio industrial .....		24.420,56	
Suma .....		77.337,79	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		484.340,22	
21% IVA .....		10.711,66	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		586.051,88	

Asciende el presupuesto de ejecución material del presente proyecto a la expresada cantidad de  
**CUATROCIENTOS SIETE MIL NUEVE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (407.009,43 €)**

En Madrid, mayo de 2024

Firmado digitalmente por BLANCO IMENEZ OSE [redacted]  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES [redacted], givenName= OSE, sn=BLANCO IMENEZ, cn=BLANCO IMENEZ OSE [redacted]  
Fecha: 2024.05.29 19:44:50 +02'00'

EL AUTOR DEL PROYECTO

LA PROPIEDAD

Fdo.: JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ  
Ingeniero Técnico Industrial  
Colegiado nº 12.221

Fdo:



**Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid**

Documento registrado con el número: 2405619/01 el día 30/05/2024. Puede validar el documento FV13047496-A2F8A

JOSÉ BLANCO JIMÉNEZ, Colegiado nº 0012221

**VISADO DIRECCIÓN**