

EXPEDIENTE DE LICITACIÓN P.A. 25/2024

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMAS VRF PARA 6ª PLANTA DEL HOSPITAL GENERAL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ

VALORACIÓN CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR

0.- INTRODUCCIÓN

Para la valoración de los criterios que dependen de un juicio de valor se ha atendido a lo especificado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

- **EXCELENTE:** 100 % puntuación criterio (La oferta sobresale del resto de las ofertas).
- **NOTABLE:** 70 % puntuación criterio (La oferta supera la calidad media del resto de las ofertas).
- **BUENO:** 30 % puntuación criterio (La oferta se encuentra en la media de las ofertas presentadas).
- **SUFICIENTE:** 10% puntuación criterio (La oferta es inferior a la media del resto de las ofertas).
- **NO APORTA / NO PRESENTA:** 0% puntuación criterio (La oferta no aporta nada de las exigencias mínimas solicitadas).

1.- INFORME DE SITUACIÓN ACTUAL

(hasta 30 puntos)

En este apartado se evaluará el informe de estado actual y de ejecución presentados por la empresa licitadora.

▪ AUXILIAR DEL CLIMA, S.A.

El licitador hace una descripción de la instalación actual de climatización de la Planta 6 del Edificio Hospital General correspondiente al Hospital Universitario La Paz, indicando las deficiencias de la misma.

El licitador presenta su propuesta con la instalación de tres sistemas VRF, uno para la Zona Centro orientación a la plaza, otro para la Zona Centro orientación a patio interior, y un tercero para la zona Pre, debido a las condiciones climáticas diferentes que tienen cada una de las 3 zonas por su orientación. Para el Control y para la Sala de Trabajo de Médicos se instalarían dos sistemas independientes

Por otra parte, describe donde irían ubicadas las unidades exteriores de estos sistemas y el trazado de las líneas frigoríficas hasta la planta 6 del Hospital General.

También hace referencia al control de estos sistemas que constaría de un control individual de pared por cable (termostato) para cada una de las unidades interiores, así como la integración de todas las unidades en un sistema de gestión centralizado.

Por último, explica la adecuación del sistema de climatización actual en un sistema de renovación de aire, desmontando los inductores actuales y sus líneas hidráulicas, así como instalando un nuevo conducto primario y los conductos de las habitaciones que se conectarían a las rejillas.

CONCLUSIONES

- La oferta presentada por el licitador AUXILIAR DEL CLIMA, S.A. para este criterio se considera **BUENA**.

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A PRESENTAR

El licitador AUXILIAR DEL CLIMA, S.A. presenta de forma correcta toda la documentación técnica exigida en el Apartado 9 de la Cláusula 1. Características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de este contrato.

A continuación, se relaciona la documentación requerida que ha sido revisada:

- Datos de experiencia profesional y categoría laboral del personal destinado al mantenimiento objeto del contrato.
- Plan de Mantenimiento Preventivo y de Mantenimiento Técnico Legal a desarrollar que incluya equipos afectados, procedimientos acciones y comprobaciones, alcance, periodicidad, documentación de control, etc.
- Declaración donde se relacione los medios materiales de que se dispondrá para la ejecución del contrato.
- Certificado de ser Servicio Técnico Oficial de Toshiba.
- Certificado de ser Servicio Técnico Oficial de Mitsubishi.
- Certificado de empresa mantenedora e instaladora de aparatos fijos de refrigeración, aire acondicionado y bomba de calor.
- Acreditación de la competencia para la manipulación de equipos con sistemas frigoríficos de cualquier carga de refrigerantes fluorados.
- Registro de pequeños productores de residuos peligrosos de la Comunidad de Madrid.
- Acreditación de disponer de un servicio de Prevención de Riesgos Laborales, propio o contratado, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 31/1995.
- Plan de formación.
- Plan de gestión y emisión de informes, incluyendo un informe tipo.
- Programa de mantenimiento.

4.- TABLA RESUMEN DE LA VALORACIÓN DE CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

EXPEDIENTE LICITACIÓN P.A. 25/2024 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMAS VRF PARA 6ª PLANTA DEL HOSPITAL GENERAL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ			
8.3.- CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR			
CRITERIOS	P. Criterio	AUXILIAR DEL CLIMA, S.A.	
		Valoración	Puntuación
8.3.1.- Informe Situación Actual	30	BUENO	9,00
PUNTUACIÓN TOTAL CRITERIOS SUBJETIVOS		9,00	

El Jefe de Sección de Mantenimiento

Javier Negredo Bautista