



**PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE AGUA MINERAL NATURAL EMBOTELLADA EN GARRAFAS A TRAVÉS DE DISPENSADORES REFRIGERADORES Y SUMINISTRO DE VASOS DESECHABLES DE MATERIA ORGÁNICA DEL EDIFICIO DE LA FUNDACIÓN UNIVERSITARIA FRAY FRANCISCO JIMÉNEZ CISNEROS SITO EN LA CALLE GENERAL DÍAZ PORLIER N° 58 DE MADRID.**

**Expediente: 059/24**

**Cláusula 1. Objeto del Contrato.**

El objeto del contrato es la contratación del suministro de agua mineral natural embotellada en garrafas de 19 litros a través de dispensadores refrigeradores y suministro de vasos desechables de materia orgánica del edificio de la Fundación Universitaria Fray Francisco Jiménez de Cisneros (en adelante “la Fundación”), sito en calle General Díaz Porlier 58, 28006 (Madrid), sin perjuicio de que el edificio de la Fundación pudiese trasladarse, entonces el suministro se prestaría en esa nueva localización.

Los códigos CPV del objeto del contrato son:

- 15981100 -9 Agua mineral sin gas
- 51514110 -2 Servicios de instalación de maquinaria y aparatos para filtrar o depurar agua
- 42912300-5 Maquinaria y aparatos para filtrar o depurar agua
- 15981000 Agua mineral (suministro)
- 33772000-2 Productos desechables de papel.

**Cláusula 2. Legislación aplicable.**

Se entiende por agua mineral natural sin gas aquella que cumple con las características establecidas y los requisitos de reconocimiento y autorización para este tipo de aguas. El agua envasada, objeto de este suministro, deberá ser agua mineral natural sin gas, apta para el consumo humano de conformidad con lo previsto en el RD 1798/2010, por el que se regula la explotación y comercialización de aguas minerales naturales y aguas de manantial envasadas para consumo humano. Los envases deberán especificar claramente en las etiquetas los valores correspondientes a las propiedades del agua a la salida del manantial, así como la composición y propiedades.

El contratista queda obligado al cumplimiento expreso de los requisitos establecidos en la legislación vigente para el desarrollo de la actividad a contratar, y en particular:

- Real Decreto 1798/2010, de 30 de diciembre, por el que se regula el proceso de elaboración y comercialización de aguas preparadas envasadas para el consumo humano.

- Real Decreto 1799/2010 de 30 de diciembre, por el que se regula la explotación y comercialización de aguas minerales naturales y aguas de manantial envasadas para consumo humano.
- Real Decreto 902/2018, de 20 de julio, por el que se modifican el Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano, y las especificaciones de los métodos de análisis del Real Decreto 1798/2010, de 30 de diciembre, por el que se regula la explotación y comercialización de aguas minerales naturales y aguas de manantial envasadas para consumo humano, y del Real Decreto 1799/2010, de 30 de diciembre, por el que se regula el proceso de elaboración y comercialización de aguas preparadas envasadas para el consumo humano.
- Reglamento (UE) 2017/1369, por el que se establece un marco para el etiquetado energético.
- Directiva 2002/95/CE sobre restricciones a la utilización de determinadas sustancias peligrosas en aparatos eléctricos y electrónicos.
- Directiva 2008/98/CE sobre residuos y suelos contaminados.
- Real Decreto 191/2011, sobre Registro General Sanitario de Empresas Alimentarias y Alimentos. Directiva 98/83/CE, relativa a la calidad de las aguas destinadas al consumo humano.
- Directiva 2014/35/EU, armonización de las legislaciones de los Estados miembros en materia de comercialización de material electrónico. (Compresor)
- Clase de eficiencia energética: A+++

### **Cláusula 3. Alcance y características del suministro.**

Las necesidades por satisfacer se concretan en los siguientes suministros:

- Instalación de 5 dispensadores de agua refrigerados con surtidor de agua fría y agua caliente, con sistema de bloqueo de agua caliente, termostato regulable, bandeja antiderrame y portavasos integrado.
- Suministro periódico de agua en botellas para los dispensadores (a demanda en función del consumo, ver tabla de consumo)
- Suministro periódico de vasos desechables de materia orgánica, para el consumo de agua (a demanda en función del consumo, ver tabla de consumo)

Los dispensadores de agua serán propiedad de la empresa adjudicataria. Su instalación y retirada, mantenimiento, higienización o sustitución periódica, reparación y reposición de cualquiera de sus elementos en caso de ser necesario para su perfecto uso, correrá a cargo de la empresa adjudicataria. La empresa adjudicataria deberá higienizar y revisar los dispensadores de agua en el momento de la instalación, con la frecuencia requerida por la legislación vigente, y en caso de resultar necesario a juicio de la empresa adjudicataria o de las indicaciones de la Fundación.

Se deberán suministrar garrafas de agua mineral natural con una capacidad de 20 litros y con las siguientes características:

- Residuo seco: inferior a 100 mg/l.
- Bicarbonatos: inferior a 70 mg/l.
- Cloruros: inferior a 10 mg/l.
- Sulfatos: inferior a 10 mg/l.
- Magnesio: inferior a 10 mg/l.
- Sodio: inferior a 10 mg/l.
- Potasio: inferior a 10 mg/l.

La empresa adjudicataria se encargará de la retirada de los envases vacíos.

El tipo de agua a suministrar es agua mineral natural sin gas, apta para el consumo humano, conforme a la legislación vigente por la que se regula la explotación y comercialización de aguas minerales naturales y aguas de manantial envasadas para el consumo humano. Las características químicas del agua suministrada se deben corresponder con las del agua blanda de mineralización débil o muy débil. El agua suministrada no puede proceder de redes de aprovisionamiento público.

Los vasos para el consumo de agua serán vasos compostables de papel o cartón, es decir, de materia orgánica desechable, impermeables, reciclables con certificado PEFC o FSC y aptos tanto para bebidas calientes como frías.

Los licitadores deberán incluir en la propuesta la documentación técnica suficiente que permita constatar el cumplimiento de todos los requisitos establecidos para las fuentes de agua en el presente Pliego, que incluya al menos la siguiente información:

- Catálogo detallado de los dispensadores de vasos
- Cumplimiento de normativa aplicable
- Detalle de los vasos

#### **Cláusula 4. Condiciones particulares del suministro y mantenimiento**

4.1 El horario y periodicidad de los suministros serán establecidos por la Fundación en función de la necesidad, en horario de apertura del centro entre las 8.00 y las 21:30 horas, en días laborables de lunes a viernes, que habilitará una zona de almacenaje para los suministros. Todos los materiales deberán suministrarse en el centro y lugar indicado por la Fundación, que será en la calle General Díaz Porlier 58, 28006 (Madrid), sin perjuicio de que durante la vigencia del contrato pueda haber modificaciones en el lugar de la prestación del suministro, siendo en todo caso, dentro de la Comunidad de Madrid.

No se admitirán productos cuya fecha de caducidad esté próxima al día de ser recibida (margen mínimo de tres meses para su caducidad), ni aquellos cuyos envases no se encuentren en perfecto estado (sucios, rotos, abollados, oxidados, etc.)

Cada entrega del suministro vendrá acompañada de su albarán correspondiente, firmado y fechado. En caso de falta de agua se deberá de realizar la reposición en un plazo máximo de los dos (2) días siguientes de haber recibido el aviso del responsable de la Fundación.

4.2 La empresa adjudicataria asumirá el mantenimiento e higienización periódica los dispensadores de agua, haciéndose cargo de cualquier avería que surja durante la vigencia del contrato, asegurando los requisitos de calidad/higienización y que se encuentran en perfecto estado de funcionamiento, garantizando la sustitución de las piezas cuando fuera necesario, sin que suponga coste alguno para la Fundación.

La higienización se realizará con una periodicidad mínima semestral desde la fecha de instalación, sin perjuicio de que esta periodicidad pueda verse reducida, si así lo establece la legislación vigente o a petición de la Fundación. Asimismo, realizará la revisión de las fuentes cada 6 meses.

Es obligación del contratista la presentación de un albarán, a modo de justificante, donde se detalle las operaciones de mantenimiento realizadas, el número de serie de la máquina, la fecha de la operación y el nombre del técnico que la realiza. Además, se colocará sobre la máquina, en lugar visible, una etiqueta adhesiva con las fechas de los mantenimientos e higienizaciones realizadas y la firma de los técnicos que las han llevado a cabo.

4.3 En caso de avería, la Fundación dará aviso a la empresa adjudicataria quien deberá repararla en un plazo máximo de 2 días hábiles desde la recepción del aviso. En caso de no ser posible la reparación, la empresa adjudicataria procederá a reemplazar la fuente en un plazo máximo de 4 días hábiles a contar desde la recepción del aviso de avería.

4.4 A efectos del cómputo de plazos, se consideran como días hábiles todos los días de la semana, excepto los sábados, domingos y festivos.

## **Cláusula 5. Obligaciones contratista**

Además de las obligaciones que se desprendan de cualquier otra cláusula tanto del PCAP como del presente Pliego, son obligaciones específicas del adjudicatario, dimanadas de la ejecución del contrato son las siguientes:

- La empresa adjudicataria deberá contar con todas las licencias y autorizaciones sectoriales exigibles para la realización de los trabajos descritos en este documento.

- La empresa adjudicataria tendrá que prestar todos los suministros y servicios recogidos en el presente Pliego y deberá atender todas las peticiones de la Fundación en los plazos acordados, independientemente del número de solicitudes realizadas.
- Cuando la Fundación detecte anomalías en la mercancía suministrada, estas serán comunicadas al contratista para que, en un plazo máximo de 24 horas, sean subsanadas al objeto de no obstaculizar el normal funcionamiento del servicio.
- El adjudicatario asumirá todos los gastos de manipulación y transporte de los suministros, hasta el lugar de destino, incluida la carga y descarga de los mismos, así como el traslado en los interiores de los edificios hasta sus lugares finales de entrega.
- El adjudicatario deberá cumplir lo establecido en la normativa vigente sobre producción en instalaciones industriales, almacenamiento y distribución, así como en materia de envasado, etiquetado y rotulación de los productos. En cuanto a la caducidad, el adjudicatario se compromete a la remisión de productos con la mayor durabilidad posible desde la fecha de fabricación.
- Los medios de transporte y distribución deberán ser óptimos para garantizar la higiene, presentación y preservación de las características de los productos suministrados, que en ningún caso serán de calidad o categoría inferior a los señalados en los pliegos.
- El contratista no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en los bienes antes de su entrega.
- La empresa adjudicataria ha de garantizar la correcta gestión de los residuos generados en las tareas de mantenimiento correctivo y preventivo de las fuentes de agua según la legislación vigente.
- La empresa adjudicataria deberá responder de los daños y perjuicios (incluida la sustracción de mobiliario, materiales, valores o efectos) que ocasionen su personal durante la prestación del servicio en bienes muebles e inmuebles, cuando quede suficientemente probado que ha sido realizada por su personal, ya sea por negligencia o dolo. La forma de responder será mediante reposición, pago en efectivo o deducción de la facturación.
- Control de calidad: La empresa contratista deberá establecer un control de calidad sobre los elementos suministrados, certificando así que se ajustan a las especificaciones técnicas exigidas.

#### **Cláusula 6. Devolución y cierre del servicio**

La empresa adjudicataria, una vez finalizado el periodo de vigencia del contrato, dispondrá de 15 días naturales para la retirada de las fuentes de agua y de los soportes de almacenamiento de garrafas, que realizará de una manera progresiva según las instrucciones de la Fundación.

Todos los costes asociados a la devolución y cierre del servicio correrán por cuenta del adjudicatario.