



PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE SISTEMAS GENERADORES DE REFRIGERACIÓN/CALEFEACCIÓN EN CENTROS DE SALUD, CONSULTORIOS LOCALES Y OTROS EDIFICIOS PERTENECIENTES A LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA, DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD.

INDICE GENERAL

1. OBJETO	2
2. ALCANCE DE LOS TRABAJOS	3
2.1. TRABAJOS DE DESMONTAJE.....	3
2.2. SUMINISTRO DE EQUIPOS. CARACTERÍSTICAS.....	4
3. INSTALACIÓN DE EQUIPOS.....	5
4. TRABAJOS VARIOS.....	6
5. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR.....	6
6. AMBITO DE APLICACIÓN.....	7
7. HORARIO	7
8. DETALLE DE LOS TRABAJOS.	7
8.1. MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y MATERIALES	7
8.2. MODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	7
9. FACTURACIÓN DE LOS TRABAJOS	8
10. COORDINACIÓN CON OTRAS EMPRESAS DE MANTENIMIENTO.....	9
11. CONTROL E INSPECCIÓN DEL CONTRATO.....	9
12. INSPECCIÓN Y GARANTÍA DE LOS TRABAJOS	9
12.1. DESMONTAJE DE MATERIALES O TRABAJOS NO ADECUADOS	9
12.2. GARANTIA	10
12.3. RESPONSABILIDADES	10
13. GESTION MEDIO AMBIENTAL.....	10
13.1. REQUISITOS EN MATERIA DE GESTIÓN AMBIENTAL	10
14. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES. COORDINACIÓN DE ACTIVIDAD EMPRESARIAL	11
14.1 OBLIGACIONES GENERALES.....	11
14.2. COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES	12
14.3. ACCIÓN PREVENTIVA	13
14.4. DOCUMENTACIÓN DE LA ACTIVIDAD PREVENTIVA.....	14
14.5. DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA EN MATERIA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS	14
14.6. REFORMAS, REPARACIONES Y/O ADAPTACIONES DERIVADAS DE LAS ACTUACIONES DEL SERVICIO DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES DE LA GAAP. 15	
15. NORMATIVA TÉCNICA.....	15

1. OBJETO

El presente Pliego de Prescripciones Técnicas tiene por objeto regular y definir el alcance y condiciones del suministro e instalación de equipos de generación de refrigeración/calefacción compuesto por bombas de calor tipo “Split”, destinados a atender la demanda de bienestar térmico en diversos centros dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, en adelante “GAAP” del Servicio Madrileño de Salud, estén en funcionamiento o no al inicio del contrato o se incorporen durante la vigencia del mismo. Dentro del objeto, se contempla la instalación de nuevos elementos en espacios donde no existan equipos, así como la sustitución de existentes, obsoletos o averiados.

El tipo de contrato debe asegurar la realización de la entrega totalmente equipada y en perfecto estado de funcionamiento, siendo la instalación “llave en mano”. Las prestaciones de este contrato que forman parte de la obligación global del contratista son:

- El suministro las bombas de calor tipo “Split”, con las características mínimas especificadas en el presente pliego de prescripciones técnicas.
- El transporte de los anteriores a cada uno de los centros que establezca la GAAP en función a sus necesidades.
- La realización de la obra civil necesaria para la correcta instalación y montaje, así como la puesta en marcha y funcionamiento del mismo. La empresa adjudicataria cuidará el más mínimo detalle para asegurar el mínimo impacto visual y la mejor ubicación para su posterior mantenimiento en su instalación.
- Se cuidará especialmente la ejecución de taladros y perforaciones, el trazado de las líneas de alimentación frigoríficas y eléctricas, que estarán canalizadas y preferentemente discurrirán por lugares ocultos. El trazado de los elementos instalados será justificado como la mejor alternativa.
- Todos los elementos superpuestos a las edificaciones guardarán en su composición y conjunto armonía con la fachada de la edificación.
- La retirada del aparataje obsoleto o averiado que se sustituye por el nuevo equipamiento contemplado en el presente pliego, así como su transporte a la planta de tratamiento y la adecuada gestión de residuos.
- También se incluye en este contrato otras obligaciones posteriores, como es el mantenimiento de la instalación durante el periodo de garantía y la asistencia técnica.

El contrato debe cubrir todos los materiales y trabajos necesarios que aseguren:

- La instalación de las bombas de calor ofertadas, incluida la conexión a la red eléctrica y desagües de las máquinas hacia la red de saneamiento, elementos de soporte y anclaje.
- Garantía del suministro e instalación.
- Mantenimiento del elemento durante el periodo de garantía que incluye la reposición in situ de los elementos que sean necesarios sustituir para el correcto funcionamiento.

- También se incluye en este contrato otras obligaciones posteriores, como es el mantenimiento de la instalación durante los tres años posteriores a la instalación, así como la gestión de la asistencia técnica durante el periodo de garantía, que incluye la reposición “in situ” de los elementos que sean necesarios sustituir para el correcto funcionamiento. El plazo de mantenimiento de la instalación posterior a la instalación podrá adaptarse a una duración superior si se incluye en la oferta del adjudicatario.

2. ALCANCE DE LOS TRABAJOS

En este apartado se describen las actividades a realizar por el adjudicatario para garantizar los objetivos descritos en apartados anteriores y garantizar el correcto funcionamiento del conjunto de bombas de calor que se instalen. El adjudicatario deberá proponer su oferta como un servicio integral que asegure el cumplimiento de los objetivos mencionados. Además, se deberá poner a disposición de la GAAP un servicio centralizado de recogida de incidencias y solicitudes de tareas relacionadas con el mantenimiento de los equipos durante el periodo de garantía ofertado.

El presente expediente se ha dividido en dos lotes, en cumplimiento de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con el afán de fomentar la participación y acceso de un mayor número de empresas y PYMES. Cada lote corresponde a una dirección asistencial, siguiendo el siguiente orden.

- LOTE 1: SISTEMAS GENERADORES DE REFRIGERACIÓN / CALEFACCIÓN EN LAS DIRECCIONES ASISTENCIALES SUR, ESTE, SURESTE Y OESTE
- LOTE 2: SISTEMAS GENERADORES DE REFRIGERACIÓN / CALEFACCIÓN EN LAS DIRECCIONES ASISTENCIALES CENTRO, NORTE Y NOROESTE.

LOTE 1	UDS. COJUNTO
TIPO A	19
TIPO B	146
TIPO C	11

LOTE 2	UDS. COJUNTO
TIPO A	14
TIPO B	109
TIPO C	8

Por tanto, se pretenden instalar un total de 307 unidades, siguiendo la clasificación establecida en la tabla anterior.

Las tipologías de cada equipo a suministrar se detallan en el punto 2.2.1. del Presente Pliego de Prescripciones Técnicas.

2.1. TRABAJOS DE DESMONTAJE.

Para la realización de los trabajos es necesario proceder a la realización de los trabajos de desmontaje siguientes:

- Desmontaje y retirada de equipos a punto limpio o planta de tratamiento.
- Obtención de los documentos oficiales de registro emitido por centro autorizado para la gestión de los RCD.

- Los trabajos de desmontaje se realizarán en paralelo a los de instalación de los nuevos equipos de manera que en ningún momento haya ausencia de prestación del servicio de climatización.

2.2. SUMINISTRO DE EQUIPOS. CARACTERÍSTICAS.

El adjudicatario deberá suministrar las unidades requeridas por la GAAP. Se instalarán los equipos en espacios que carezcan de climatización o se sustituirán los equipos de climatización tipo "Split" existentes, sean sólo refrigeración o bomba de calor por los tipos especificados en el apartado 2 del presente PPT, denominados tipo A, B y C.

Los requisitos mínimos que deben cumplir las características de estos elementos son los siguientes:

- TIPO A: Bomba de Calor, compuesta por unidad interior evaporadora y exterior condensadora, totalmente conexiada e instalada, puesta en marcha y funcionando, tipo Split, de pared, en formato 1 x 1. Capacidad en frío 2,5 kW y 3,2 kW en calor, como mínimo.
- TIPO B: Bomba de Calor, compuesta por unidad interior evaporadora y exterior condensadora, totalmente conexiada e instalada, puesta en marcha y funcionando, tipo Split, de pared, en formato 1 x 1. Capacidad en frío 3,5 kW y 4,0 kW en calor, como mínimo.
- TIPO C: Bomba de Calor, compuesta por unidad interior evaporadora y exterior condensadora, totalmente conexiada e instalada, puesta en marcha y funcionando, tipo Split, de pared, en formato 1 x 1. Capacidad en frío 5,0 kW y 5,8 kW en calor, como mínimo.

En la memoria económica se realizará el desglose por unidad (exterior e interior) para la correcta valoración de cada suministro e instalación de los equipos que se pretende llevar a cabo.

La empresa adjudicataria, en el caso de sustitución o nueva ubicación de equipos, deberá comprobar que los datos de frigorías y calorías del equipo a instalar son suficientes para proporcionar unas condiciones de confort adecuadas al recinto y que sea capaz de cubrir la carga térmica calculada en dichos espacios.

Cualquier equipo, que por un defectuoso cálculo de diseño no posea las características adecuadas para cubrir una demanda térmica en un determinado recinto será retirado y sustituido por otro u otros de especificaciones acordes al espacio. En líneas generales se cumplirán con las siguientes prescripciones:

- Los productos deberán estar fabricados con arreglo a la Directiva correspondiente al respecto de los requisitos de diseño ecológico aplicables a estos equipos, disponer de etiquetado energético con clasificación mínima A (frío) / A (calor) o equivalente, con tecnología "Inverter" y contar con Declaración CE, de conformidad con las Directivas Europeas de aplicación en la fabricación de los equipos y marcado CE.

Clases de eficiencia energética relativas a los acondicionadores de aire, a excepción de los de conducto doble y los de conducto único	SEER	SCOP
A+++	$SEER \geq 8,50$	$SCOP \geq 5,10$
A++	$6,10 \leq SEER < 8,50$	$4,60 \leq SCOP < 5,10$
A+	$5,60 \leq SEER < 6,10$	$4,00 \leq SCOP < 4,60$
A	$5,10 \leq SEER < 5,60$	$3,40 \leq SCOP < 4,00$

B	$4,60 \leq \text{SEER} < 5,10$	$3,10 \leq \text{SCOP} < 3,40$
C	$4,10 \leq \text{SEER} < 4,60$	$2,80 \leq \text{SCOP} < 3,10$
D	$3,60 \leq \text{SEER} < 4,10$	$2,50 \leq \text{SCOP} < 2,80$
E	$3,10 \leq \text{SEER} < 3,60$	$2,20 \leq \text{SCOP} < 2,50$
F	$2,60 \leq \text{SEER} < 3,10$	$1,90 \leq \text{SCOP} < 2,20$
G	$\text{SEER} < 2,60$	$\text{SCOP} < 1,90$

Si el GWP del refrigerante > 150 , los equipos con las clases de eficiencia energética que aparecen sombreadas, no podrán introducirse en el mercado a partir del 1 de enero de 2013.

- Todo el material auxiliar, canaletas, líneas de alimentación eléctrica, elementos de fijación, antivibratorios, etc., necesarios para el montaje de los equipos, tendrá el correspondiente marcado CE o la homologación establecida en la normativa vigente, así como la Declaración CE de conformidad o documento equivalente, que se precise para el cumplimiento de la normativa que le sea de aplicación a cada uno de los elementos utilizados.

El adjudicatario deberá realizar la instalación completa de los equipos, soportes, obra civil necesaria, anclajes y conexiones eléctricas o canalizaciones.

La instalación será "llave en mano", por lo que cualquier desperfecto ocasionado fruto de la instalación será inmediatamente reparado y devuelto a su estado natural. Los trabajos de canalización deben ser ejecutados de manera profesional, en ningún caso se deben dejar cables sueltos, y si se realizaran rozas o perforaciones, se reparará la terminación de todo el paramento, igualándolo al de origen. Además, todas las zonas dañadas por golpes o rozaduras, serán tratadas y solventadas.

3. INSTALACIÓN DE EQUIPOS.

Para proceder al montaje de los nuevos equipos, se utilizará el criterio de sustitución del mismo número de equipos con la posibilidad de traslado de posición e incluso nueva ubicación si se carece de suministro y fuese necesaria la instalación de los equipos adquiridos en diversas dependencias.

- Se incluyen cuantos trabajos y accesorios sean necesarios, asegurando un perfecto funcionamiento de las instalaciones.
- Se verificará la puesta en funcionamiento de las instalaciones.
- Se comprobarán los niveles sonoros y los de humedad, vibraciones y temperaturas para, en caso de que no sean adecuados, sean corregidos y cumplan con los límites establecidos por normativa.

Las unidades interiores y exteriores contempladas en el presente pliego serán ubicadas e instaladas en aquellos lugares que favorezcan un mantenimiento posterior óptimo, sin interceptación de elementos, fácilmente accesible y con margen de maniobra para las operaciones propias del mantenimiento de los mismos, tales como comprobaciones, limpiezas o sustituciones de filtros.

Preferentemente se instalarán las unidades exteriores en cubiertas o patios interiores para no romper la estética del edificio. Se utilizarán los patios y patinillos existentes para que la instalación de dichos equipos sea lo menos agresiva posible.

4. TRABAJOS VARIOS.

En el desarrollo de los trabajos están comprendidos todos los relativos a fontanería, albañilería, electricidad, transporte, elevación, desmontaje y retirada de las máquinas existentes y cuantos elementos resulten reemplazados, incluido el transporte a una planta de reciclaje.

La evacuación de condensados se ejecutará preferentemente por gravedad. La instalación de bombas de condensados quedará limitada a aquellos casos en los que sea estrictamente necesario y bajo aprobación de la GAAP.

Todos los daños producidos que se demuestre provenga de estos elementos como humedades, averías, etc. correrán a cuenta del adjudicatario.

Se incluirá la protección eléctrica del equipo, magnetotérmica y diferencial, en el cuadro de protección existente más adecuado para alimentar el equipo que se pretende suministrar e instalar. Las líneas de alimentación discurrirán por lugares habilitados para tal fin, preferentemente ocultos, evitando cualquier impacto visual en la estética del centro.

Ante cualquier instalación que por su complejidad o particularidad no pueda ejecutarse con las prescripciones establecidas en el presente Pliego, se elaborará una memoria justificativa de los trabajos, consensado con la GAAP, exponiendo los condicionantes que impiden llevar a cabo la actuación y desglosando los conceptos necesarios para ello.

No se esperan trabajos de obra civil mayor, salvo aquellos menores auxiliares y que sean necesarios para la correcta ejecución del desmontaje y montaje descritos en este Pliego.

A título de referencia estos trabajos menores pueden ser: trazado de nuevas canalizaciones, mínimas demoliciones de apertura de algún paso de cables o tubos, retirada de escombros consecuencia de los trabajos de desmontaje y montaje de los cables, tubos, soportes y equipos interiores y exteriores.

Se procederá a realizar las operaciones menores necesarias de albañilería, pintura y limpieza, para reponer la zona a su aspecto anterior. Los acabados de revestimiento, carpintería, cerrajería y demás instalaciones que sea preciso completar o modificar, se realizarán de acuerdo con los ya existentes en el recinto que esté ubicado el equipo.

La valoración de estos trabajos menores se considera repercutida proporcionalmente en los precios ofertados del Presupuesto.

Si durante la ejecución de los trabajos fuera necesario la sustitución de algún elemento o componente de la instalación o la realización de alguna operación no prevista en el contrato, será comunicado inmediatamente a la Dirección Técnica de Obras, Mantenimiento y Servicios Generales, indicando el detalle de la operación y coste de la misma, quien autorizará en su caso la realización de dichas operaciones. Estas operaciones no están incluidas en el precio del contrato.

Los daños que su personal ocasione en las instalaciones, por negligencia, desconocimiento o dolo, serán indemnizados por la empresa adjudicataria.

5. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

A la finalización de la instalación, la empresa adjudicataria entregará a la GAAP la siguiente documentación:

- Certificado de instalación firmado por técnico responsable y competente en la materia.
- Declaración CE por cada equipo instalado.
- Libro de instrucciones en castellano.
- Plano de situación, esquema unifilar y de la instalación.
- Documento de garantía.

- Documento B del Anexo VI del Real Decreto 115/2017, de 17 de febrero.
- Identificación completa del Servicio post-venta
- Documentos de gestión de residuos, que permita comprobar una correcta eliminación de los mismos en el caso de sustitución.

6. AMBITO DE APLICACIÓN

Puede consultarse la ubicación de todos los centros de salud y consultorios locales seleccionando “Panel de Control/Puntos/Centros sanitarios/Centros de salud y consultorios” en la siguiente dirección:

<https://gestiona.comunidad.madrid/nomecalles/>

El alcance de los trabajos podrá afectar a todos los centros de salud, consultorios locales y dependencias de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria. Se considerará incluido en pliego todas las incorporaciones de centros de salud o consultorios existentes o que pudieran abrirse durante el periodo de vigencia del contrato.

7. HORARIO

Con carácter general, la prestación de los servicios objeto del contrato se realizará, dentro del horario de actividad de los centros, de 08:00 h. a 21:00 h., de lunes a viernes no festivos.

El horario de resto de centros (Puntos de Atención Continuada, etc.) es, en general, de 24 horas los sábados, domingos y festivos, y de 17:00 a 08:00 horas de lunes a viernes.

En función de la naturaleza de los trabajos a realizar, la empresa adjudicataria deberá adecuar el horario para la realización de los trabajos al de la actividad sanitaria de los centros de salud, consultorios y puntos de atención de urgencia. Los trabajos podrán ser realizados fuera del horario de funcionamiento de estos, deberán ser informados a la Gerencia de Atención Primaria con un mínimo de 48 horas de antelación, para autorizar la actuación y coordinar la apertura de los centros. Estas actividades fuera del horario ordinario no conllevarán un coste adicional para la Gerencia.

8. DETALLE DE LOS TRABAJOS.

8.1. MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y MATERIALES

Queda incluido en todos los trabajos objeto del contrato la mano de obra necesaria para su ejecución, así como los gastos de desplazamiento.

La empresa adjudicataria dispondrá de la maquinaria, herramientas, vehículos, plataformas de elevación, andamios y equipos necesarios para la realización de cualquiera de los trabajos recogidos en este pliego.

Será por cuenta de la empresa adjudicataria la disponibilidad de pequeño material como material de limpieza, plásticos, cintas y adhesivos, así como elementos de protección de mobiliario y paramentos.

8.2. MODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Todos los trabajos detallados deben realizarse cumpliendo las siguientes consideraciones, y por tanto valoradas en la oferta a presentar:

- De inicio, y como premisa general, los trabajos en cada edificio se realizarán sin interferir en la actividad asistencial del centro, por lo que los tiempos de trabajo y las actuaciones, se tendrán que adecuar a los horarios y tiempos que se establezcan, pudiéndose realizar

en horario de tarde (para centros de apertura matinal), nocturno y/o incluso los fines de semana.

- Se evitarán tener abiertos múltiples frentes de trabajo procurando en todo momento realizar tanto las actividades de montaje como de desmontaje de la manera más rápida posible y de forma continuada.
- Se minimizará la superficie de almacenamiento, siendo el contratista el responsable último de la logística de entrada y salida del material suministrado por el mismo. Será responsable de la custodia del material objeto de su propio suministro.
- Al inicio de los trabajos el contratista proveerá una relación de personas que participará en los trabajos.
- El contratista mantendrá toda la zona de actuación en un adecuado estado de limpieza, retirando a su cargo los materiales y equipos sustituidos y que no sean necesarios para la continuación de sus trabajos. El contratista desarrollará un programa de limpieza, que será aprobado por la GAAP. La zona de actuación, en todo momento, estará en perfecto estado de inspección, sin que los acopios produzcan el menoscabo del edificio, dejando la zona de actuación libre de obstáculos y en perfecto estado de limpieza. Recogiendo y eliminando debidamente los restos de la actuación.
- El contratista proporcionará, colocará y desmontará, sin cargo alguno, todos los elementos de elevación que pueda necesitar. Igualmente suministrará y manejará adecuadamente y a su cargo, todos los útiles, herramientas y aparatos necesarios para la ejecución del montaje y la realización de todas las pruebas y ensayos. Específicamente los andamios cumplirán lo establecido para tal fin según legislación de la Comunidad de Madrid. Si no son andamios en propiedad, se detallará la empresa que en calidad de subcontratista los montará y su experiencia acumulada. El coste de los andamios o equipos elevadores estarán repercutidos en el conjunto de los precios.
- Se garantizará en todo momento la seguridad de los trabajadores, porque están previstos trabajos en altura, y, por tanto, deben adoptarse las medidas necesarias para garantizar la seguridad de los trabajadores, los pacientes y el personal del Centro.
- El contratista comunicará inmediatamente al representante de la propiedad cualquier discrepancia técnica observada durante la realización de los trabajos.

9. FACTURACIÓN DE LOS TRABAJOS

En el momento en que se reciba un equipo tras ser suministrado e instalado se informará a la GAAP, adjuntando evidencias de ello, y será visitado por su personal o representante delegado. Posteriormente y una vez se dé el visto bueno a la empresa, se enviará la factura.

El importe de cada factura se detraerá del importe total del que está dotado el presente expediente, hasta llegar al importe de adjudicación.

Se estima que es necesario suministrar un total de 307 unidades de Ud. Split 1 x 1, siguiendo el reparto de tipologías establecido en el presente documento para cada lote.

En el valor estimado de la licitación, así como en las cantidades fijadas en las proposiciones económicas presentadas se incluyen todos los gastos que el adjudicatario le puede producir la realización del presente contrato. Igualmente, están incluidos todos los gastos que se deriven de la entrega y puesta a disposición de la GAAP de los bienes objeto del suministro.

Las cuantías estimadas del contrato no constituyen un compromiso de compra por parte de la GAAP, representando únicamente una referencia orientativa para facilitar a los licitadores la preparación de sus ofertas, sin que pueda derivarse de dicha referencia obligación alguna para el mismo poder adjudicador, toda vez que las entregas de los suministros estarán subordinadas únicamente a sus necesidades y se adquirirán por tracto sucesivo y precio unitario.

Por tanto, la GAAP, se reserva la facultad de solicitar los artículos según las necesidades reales, sin que, en ningún caso, se puede superar el presupuesto máximo aprobado.

En consecuencia, el precio de licitación está subordinado a las necesidades de la GAAP, durante la ejecución del contrato. El precio máximo unitario para cada bien objeto de licitación (IVA excluido), está establecido en la memoria económica justificativa, por lo que serán rechazadas aquellas ofertas que excedan el precio máximo unitario de licitación previsto para el suministro e instalación.

10. COORDINACIÓN CON OTRAS EMPRESAS DE MANTENIMIENTO

En paralelo con el presente expediente se ejecutan otros contratos referentes a las instalaciones y arquitectura de los edificios. La empresa adjudicataria debe estar preparada para cualquier cambio o alteración en la planificación de instalación de los equipos de climatización. debido a averías o actuaciones por parte de otras empresas mantenedoras.

11. CONTROL E INSPECCIÓN DEL CONTRATO.

Las funciones de control e inspección que se deriven del desarrollo del contrato serán efectuadas por la GAAP.

Cualquier incumplimiento en lo establecido en el contrato, será puesto en conocimiento de la empresa adjudicataria a través de su responsable técnico o responsable del contrato. Ello se comunicará mediante la oportuna acta de incidencias, cuya recepción será en cualquier caso firmada y aceptada por los mismos, en cada caso.

La GAAP podrá efectuar en cualquier momento las medidas de control que se consideren oportunas para la vigilancia del correcto cumplimiento de las obligaciones a las que está sometido el adjudicatario, mediante controles de cumplimiento de los parámetros de calidad exigidos en el pliego. Para ello tendrá completo dominio sobre los sistemas de información utilizados, informes técnicos, documentación técnica, etc.

La GAAP podrá realizar cuando lo estime oportuno, la realización por empresas y/u organismos especializados, sin ningún tipo de vinculación mercantil con la adjudicataria del contrato, de auditorías tendentes a evaluar la calidad del servicio prestado y el grado del cumplimiento del mismo, según las obligaciones establecidas en el Pliego.

12. INSPECCIÓN Y GARANTÍA DE LOS TRABAJOS

12.1. DESMONTAJE DE MATERIALES O TRABAJOS NO ADECUADOS

La GAAP, durante la ejecución de los trabajos, tendrá la capacidad de ordenar al contratista por escrito el desmontaje y retirada de cualquier material que en opinión de aquella no sea conforme con los requisitos del contrato, y sustituirlo con el adecuado dentro del período de tiempo que determine esta. En ningún caso la empresa queda liberada de ninguna responsabilidad u obligación que pueda ser aplicable conforme a las condiciones del contrato. Estará incluida la mano de obra en el desmontaje de equipos.

12.2. GARANTIA

La garantía de los equipos instalados será por un período mínimo de 3 años desde su instalación. Asimismo, se garantizará la existencia de repuestos durante un plazo de diez años. La empresa que realice la instalación garantizará, asimismo, los trabajos durante el plazo de dos años, incluyendo la reposición de piezas, mano de obra y desplazamiento.

Se acreditará con certificado emitido por el fabricante del equipo de climatización en el que se indique expresamente la duración de la garantía del producto, salvo que dicho plazo de garantía figure en la propia ficha del fabricante.

La garantía también debe cubrir cualquier fallo en su funcionamiento sin alteraciones en sus características durante el plazo de garantía ofertado (ampliado o no), quedando excluidos de la garantía los elementos de protección como fusibles y protecciones contra sobretensiones.

Durante el periodo de garantía ofertado el adjudicatario procederá a la reparación o sustitución de los equipos o componentes que presenten fallo en un plazo de 10 días, siendo a su cargo los gastos originados incluido el desplazamiento.

12.3. RESPONSABILIDADES

En el caso en que se efectúen operaciones inadecuadas, que provoquen daños en las instalaciones y equipos, la reparación correrá íntegramente por cuenta del adjudicatario.

13. GESTION MEDIO AMBIENTAL

13.1. REQUISITOS EN MATERIA DE GESTIÓN AMBIENTAL

Uno de los objetivos marcados por la Gerencia Asistencial de Atención Primaria es el desarrollo de un sistema de gestión medioambiental en los centros sanitarios. Para dar cumplimiento al mismo la empresa adjudicataria se obliga a:

- Responder de cualquier incidente medioambiental por ella causado, liberando a la Gerencia de cualquier responsabilidad sobre el mismo. El contratista cumplirá la legislación ambiental vigente, tanto comunitaria, como estatal, autonómica y local, relacionada con la gestión de residuos y aquella aplicable al desarrollo de sus actividades en el Centro de Salud. Será responsable de la gestión de todos los residuos que se generen como consecuencia de los trabajos, así como de los gastos de dicha gestión.
- En el caso de que el adjudicatario abandone residuos en el recinto del Centro de Salud, y la GAAP deba gestionar la retirada de los mismos, el coste de dicha gestión se deducirá de la facturación de obra o bien del aval presentado, como penalidad por ejecución defectuosa del contrato.
- Para evitar tales incidentes, el adjudicatario adoptará las medidas oportunas que dictan las buenas prácticas de gestión, en especial las relativas a evitar vertidos líquidos indeseados, emisiones contaminantes o no contaminantes a la atmósfera y el abandono de cualquier tipo de residuos, con extrema atención en la correcta gestión de los residuos peligrosos generados por su actividad en las instalaciones de la GAAP.
- El adjudicatario no podrá verter ningún residuo líquido prohibido a la red de saneamiento, según se establece en la Ley 10/93 de Vertidos al Sistema Integral de Saneamiento de la Comunidad de Madrid. Igualmente, no podrá ser el causante de emisiones contaminantes a la atmósfera, ni abandonar cualquier tipo de residuo; extremando la atención en la correcta manipulación de los residuos peligrosos.
- La empresa adjudicataria adoptará las medidas oportunas que dictan las buenas prácticas de gestión de residuos no peligrosos que genere su actividad.

- Será responsabilidad de la empresa adjudicataria la correcta segregación y gestión de los residuos derivados de su actividad.
- El adjudicatario adoptará las medidas oportunas para el estricto cumplimiento de la legislación medioambiental vigente que sea de aplicación al trabajo realizado, prestaciones realizadas y materiales entregados.
- La empresa adjudicataria deberá suministrar información inmediata a la Gerencia o a la autoridad competente sobre cualquier incidente medioambiental que se produzca en el curso de la ejecución del contrato en vigor
- Para la consecución de una buena gestión medioambiental, el adjudicatario se compromete a la limpieza y retirada final de envases, embalajes, basuras, chatarra y todo tipo de residuos generados por su actividad.
- El adjudicatario perfeccionará la competencia profesional del personal que realice actividades con incidencia ambiental mediante la formación en materia de buenas prácticas ambientales y comunicando las instrucciones específicas sobre las tareas a realizar, observando con carácter general todos los procedimientos preventivos oportunos, como el ahorro de agua, el uso de productos biodegradables para la limpieza, reducción del número de envases y utilización de materiales reciclables.
- Colaborar en la aplicación de los requisitos del Sistema de Gestión Ambiental de la Comunidad de Madrid y atender los requerimientos que desde los Responsables de gestión Ambiental de las distintas Áreas sujetas al contrato se pudieran hacer.
- Llevar a la práctica las normas de actuación de gestión de energía eléctrica, gases y líquidos combustibles y de productos primarios que se dicten, y en general, una política de gestión global del ahorro y la eficiencia energética.

14. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES. COORDINACIÓN DE ACTIVIDAD EMPRESARIAL

A fin de poder realizar la Coordinación de Actividades Empresariales, conforme al R.D. 171/2004, de 30 de enero, que desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995 de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales la empresa adjudicataria deberá ajustarse al procedimiento desarrollado por la Gerencia Asistencial de Atención Primaria.

Este procedimiento, Coordinación de Actividades Empresariales, está dirigido por el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP. Unidad que ejerce la interlocución y coordinación con las empresas externas, en materia de actividades preventivas. Para llevar a cabo el intercambio de información en materia de actividades preventivas, el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP indicará el procedimiento a seguir.

14.1 OBLIGACIONES GENERALES

El adjudicatario, en cumplimiento con las obligaciones de coordinación de actividades empresariales se pondrá de forma inmediata y una vez formalizado el contrato, en contacto con el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP.

El adjudicatario quedará obligado contractualmente al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Marco legal de Prevención de Riesgos Laborales así como de las Normas y/o Procedimientos internos en materia de Prevención de Riesgos Laborales y Salud Laboral del Servicio Madrileño de Salud, de igual forma, el Adjudicatario, se compromete a promover la seguridad y la salud de los trabajadores mediante la aplicación de las medidas y el desarrollo de las actividades necesarias para la prevención de los riesgos laborales.

El Adjudicatario cumplirá las normas de seguridad y de régimen interior establecidas por la GAAP que le sean de aplicación, en orden a prestar la mejor calidad y a alcanzar el mejor nivel de seguridad, tanto para usuarios como para los trabajadores. Así mismo, en caso de reclamaciones de usuarios en relación a los trabajos ejecutados, dará respuesta con carácter

inmediato a las mismas, siguiendo los procedimientos establecidos por la GAAP a este respecto.

Además de cumplir la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud, el Adjudicatario está obligado a colaborar en las medidas de seguridad y planes de emergencia vigentes en el Centro.

El adjudicatario vendrá obligado a adiestrar a todo su personal en los Planes de Emergencia y actuación en caso de emergencia de los centros incluidos en el ámbito de actuación del contrato.

Las máquinas y equipos utilizados por el adjudicatario para el desarrollo del contrato, deberán cumplir con lo establecido en los reglamentos vigentes de seguridad en máquinas, así como, contar con el preceptivo marcado CE de conformidad de acuerdo con lo especificado en el R.D. 1644/2008 y los manuales de instrucciones de funcionamiento y seguridad.

Cualquier incumplimiento con relación a las normas y obligaciones descritas en este apartado dará lugar a falta muy grave.

14.2. COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES

El adjudicatario deberá contar con un Sistema de Gestión de la Prevención de Riesgos Laborales, a efectos de cumplimiento con lo establecido en la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales y en el R.D. 39/1997, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, y el resto de normativa vigente relativa a esta materia, de manera que se garantice la seguridad y salud de los trabajadores.

Se podrán establecer tantas reuniones como se consideran oportunas, quedando abierto a las necesidades y/o requerimiento de las partes (Empresa adjudicataria – GAAP-SPRL).

Una vez realizada la primera reunión de Coordinación y establecidos los criterios generales de coordinación, la empresa adjudicataria, deberá establecer cauces de comunicación y coordinación con el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP, debiendo regirse la actividad preventiva y el desarrollo de la prestación de los trabajos de pintura en lo referente a la Prevención de los Riesgos Laborales a lo establecido desde las SPRL.

La empresa adjudicataria, en cumplimiento de sus obligaciones de coordinación de las actividades empresariales estará obligado contractualmente a:

- Comunicar mediante la cumplimentación del apartado que le corresponde del documento oportuno cuando le sea entregado tras la adjudicación del concurso y previo al inicio del contrato, donde especificará las actividades a realizar, los riesgos asociados a las mismas y las medidas preventivas o de protección a adoptar.
- Comunicar de forma expresa, cualquier subcontratación de empresa o autónomo que realice y siempre de forma previa al inicio de las actividades subcontratadas.
- A efectos de la preceptiva Coordinación de actividades empresariales en materia de prevención de riesgos, el adjudicatario designará un Técnico Responsable en materia de Prevención de Riesgos Laborales como interlocutor válido en los temas relacionados con las condiciones de trabajo y la actividad preventiva de las tareas y actividades objeto del contrato, estableciéndose esta interlocución entre dicho Técnico y el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP.

14.3. ACCIÓN PREVENTIVA

La prevención de riesgos laborales se realizará por parte del adjudicatario, mediante la planificación de la acción preventiva de la empresa, para ello el adjudicatario deberá realizar la evaluación inicial de los riesgos derivados de la prestación de los trabajos contratados, que tendrá en cuenta, entre otras cosas, la naturaleza de la actividad, las condiciones de trabajo existentes y la posibilidad de que el trabajador sea especialmente sensible frente a determinados riesgos.

Esta evaluación se deberá repetir cuando cambien cualquiera de estas condiciones o en cumplimiento de los preceptos de revisión y modificación establecidos en el Reglamento de los Servicios de Prevención.

La Planificación de la acción preventiva, deberá ser entregada y aprobada por el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP, estableciéndose un plazo de un mes para su presentación, desde la fecha de inicio del contrato.

Se establecerán controles periódicos de las condiciones de trabajo y de la actividad de los trabajadores, debiéndose modificar las medidas de prevención cuando, como resultado de estos controles, se aprecie por el adjudicatario o por la GAAP que son inadecuadas a los fines de protección requeridos, pudiéndose llegar a paralizar los trabajos si se observase riesgo grave o inminente.

El adjudicatario deberá asegurarse que los equipos de trabajo sean adecuados para el trabajo que vaya a realizarse, y utilizados según las instrucciones del fabricante.

Frente a la aparición de riesgos específicos en el uso de los equipos de trabajo, el adjudicatario, deberá realizar la correspondiente evaluación de dichos riesgos, así como la implantación de las medidas correctivas y/o preventivas oportunas que, preferentemente eliminarán o, si esto no fuera posible, minimizarán al máximo la posibilidad de que se produzca el accidente o la magnitud de los daños producidos a los trabajadores. Será preceptivo el Vº Bº del Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP previa a la realización de los trabajos.

Se priorizarán las medidas preventivas de carácter colectivo a las individuales.

El adjudicatario deberá proporcionar a los trabajadores equipos de protección individual adecuados, certificados como aptos tras realizar las revisiones periódicas correspondientes, comprobando que se encuentran dentro de su vida útil, frente a aquellos riesgos que no se hayan podido evitar, y vigilará que sean efectivamente utilizados por éstos.

El adjudicatario deberá garantizar que cada trabajador adscrito en los centros incluidos en el ámbito de actuación del contrato, reciba una formación adecuada en materia preventiva, medioambiental, de calidad y de ejecución correcta de metodologías y procedimientos de trabajo, prevención de riesgos especiales, gestión ambiental, etc..., tanto cuando se le contrata como cuando cambien los equipos de trabajo, o se introduzcan nuevas tecnologías.

En este sentido, el adjudicatario establecerá anualmente un programa de formación y reciclaje de todo el personal, que deberá ser supervisado por la GAAP y abordará temas relacionados con las actividades específicas realizada por y en el Servicio Madrileño de Salud, y en especial relacionado con la mejora de procedimientos de trabajo, mejoras tecnológicas en tareas de vigilancia y seguridad, prevención de riesgos laborales específicos en centros sanitarios, formación específica en actuaciones en caso de emergencia, así como cualquier otra formación relacionada de forma específica con la prestación de los trabajos.

La empresa facilitará a la GAAP y al Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP, relación nominal del personal que asista a los diferentes cursos de formación, con indicación expresa del personal docente, horas lectivas y contenidos de los cursos.

El adjudicatario garantizará la vigilancia periódica de la salud de los trabajadores, en función de los riesgos inherentes al trabajo, en los términos establecidos en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, así como el marco normativo legal aplicable en materia preventiva.

En este sentido, el personal perteneciente al adjudicatario, deberá ser objeto de reconocimiento médico a cargo de este y de acuerdo con la legislación vigente.

Los resultados de dichos exámenes serán puestos, necesariamente, en conocimiento del Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP.

Si en los exámenes realizados se descubriera la presencia de algún proceso patológico transmisible o la aparición de alguna susceptibilidad muy acusada a agentes morbígenos que condicionará la presencia en el centro de la persona afectada, ésta deberá ser sustituida por el adjudicatario.

14.4. DOCUMENTACIÓN DE LA ACTIVIDAD PREVENTIVA

El adjudicatario deberá elaborar y conservar la documentación relativa a sus obligaciones, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y mantenerla a disposición de la GAAP, de la Autoridad Laboral y de la Autoridad Sanitaria en su caso, llevando a cabo las notificaciones necesarias.

Copia de toda la documentación generada en el desarrollo de la actividad preventiva por parte del adjudicatario (controles periódicos, investigaciones de accidente, certificados de formación y/o información de los trabajadores, certificados de aptitud, entrega de EPI's, etc.) deberá ser remitida al Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP.

14.5. DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA EN MATERIA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS

La empresa adjudicataria deberá aportar al Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP, en el plazo de 1 mes a contar desde la formalización del contrato, la documentación relativa a la prevención de los riesgos laborales que a continuación se indica:

- Documento acreditativo de la modalidad organizativa en materia de prevención de riesgos laborales.
- Evaluación de los riesgos de las actividades a realizar en el SERMAS.
- Planificación de la actividad preventiva.
- Certificado de aptitud emitido por su servicio de Vigilancia de la Salud.
- Documento acreditativo de la Formación e Información de los riesgos en los puestos de trabajo, en especial con los riesgos específicos que pudieran presentarse durante la prestación de los trabajos.
- Documento acreditativo de la entrega de los equipos de protección individual adecuados a los riesgos existentes en los trabajos a desarrollar.
- Listado de equipos de trabajo a utilizar en el desarrollo de las tareas objetos del contrato y su correspondiente marcado CE y declaración de conformidad (si procediera).
- Listado de trabajadores autorizados para prestación de los trabajos de pintura adjudicados.

- Comunicación de cualquier subcontratación, si procediera, de forma previa al inicio de los trabajos.
- Toda aquella otra documentación que de forma independiente el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP considere oportuna y necesaria.

14.6. REFORMAS, REPARACIONES Y/O ADAPTACIONES DERIVADAS DE LAS ACTUACIONES DEL SERVICIO DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES DE LA GAAP.

Dentro de las tareas desarrolladas por el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP se encuentra la de inspección y control de los riesgos existentes en los entornos de trabajos, muchos de ellos provocados por las instalaciones, mobiliario o equipos utilizados por los profesionales.

Es preceptiva y deberá ser priorizada en función del nivel de riesgo, la corrección de las deficiencias que las actuaciones del Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la GAAP pongan de manifiesto.

15. NORMATIVA TÉCNICA

La empresa adjudicataria deberá cumplir la normativa vigente en cada una de las materias a que se refiere esta parte del contrato de servicio. Entre otras:

La empresa adjudicataria deberá cumplir la legislación vigente y que le sea de aplicación en cada una de las materias a que se refiere este contrato de servicio. Entre otras:

- R.D. 1027/2007 Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios y sus ITC, y posteriores modificaciones.
- R.D. 138/2011, de 4 de febrero, por el que se aprueban el Reglamento de seguridad para instalaciones frigoríficas y sus instrucciones técnicas complementarias.
- R.D. 842/2002 por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión.
- Real Decreto 1580/2006, de 22 de diciembre, por el que se regula la compatibilidad electromagnética de los equipos eléctricos y electrónicos.
- ITC-BT anexas al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión y su guía de aplicación, así como modificaciones posteriores.
- R.D. 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Parte I. Código Técnico de Edificación.
- Parte II. Documentos Básicos.
- Documento Básico HE. Ahorro de energía
- Documento Básico HR: Protección frente al ruido
- Documento Básico HS. Salubridad

- Documento Básico SI. Seguridad en caso de incendio
- Documento Básico SU. Seguridad de utilización
- Criterios para la interpretación y aplicación de los Documentos Básicos DB SI y DB SU
- Real Decreto 809/2021, de 21 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de equipos a presión y sus instrucciones técnicas complementarias.
- R.D. 39/97, de 17 de enero, por el que se aprueba el REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN
- R.D. 780/98, de 30 de abril, por el que se modifica el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
- LEY 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.
- R.D. 604/2006, de 19 de mayo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- R.D. 286/2006, de 10 de marzo, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.
- LEY 31/95, de 8 de noviembre, de prevención de riesgos laborales (incluye las modificaciones realizadas por la LEY 54/03 de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales).
- CORRECCIÓN de errores del Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido. (BOE num. 71 de 24 de marzo de 2006) CORRECCIÓN de erratas del Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido. (BOE num. 62 de 14 de marzo de 2006)
- R.D. 1311/2005, de 4 de noviembre, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.
- R.D. 2177/2004, de 12 de noviembre, por el que se modifica el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo en materia de trabajos temporales en altura.
- R.D. 614/2001, de 8 de junio, sobre disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.
- R.D. 1215/97, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
- R.D. 773/97, 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

- R.D. 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
- Modificado por: R.D. 2177/2004, de 12 de noviembre, por el que se modifica el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo en materia de trabajos temporales en altura.
- Real Decreto 1826/2009 de 27 de noviembre de 2009 por el que se modifica el Reglamento de Instalaciones Térmicas de los Edificios, aprobado por RD 1027/2007.
- Real Decreto 919/2006, de 28 de julio, por el que se aprueba el Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a 11
- Ordenanza General de Protección del Medio Ambiente Urbano del Ayuntamiento de Madrid (Calefacción, Aire acondicionado y Ventilación) y de todos los ayuntamientos donde se ubiquen los centros.
- Real Decreto 115/2017, de 17 de febrero, por el que se regula la comercialización y manipulación de gases fluorados y equipos basados en los mismos, así como la certificación de los profesionales que los utilizan y por el que se establecen los requisitos técnicos para las instalaciones que desarrollen actividades que emitan gases fluorados.
- Reglamento (UE) nº 517/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril de 2014, sobre los gases fluorados de efecto invernadero y por el que se deroga el Reglamento (CE) nº 842/2006.
- Reglamento (CE) nº 1005/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de septiembre de 2009, sobre las sustancias que agotan la capa de ozono.
- Recomendaciones del IDAE
- Real Decreto 238/2013, de 5 de abril, por el que se modifican determinados artículos e instrucciones técnicas del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, aprobado por Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio
- Toda la reglamentación aplicable a los trabajos a los que se refiere este pliego de condiciones.

POR LA ADMINISTRACIÓN,

CONFORME:
EL ADJUDICATARIO
FECHA Y FIRMA

FECHA Y FIRMA

Firmado digitalmente por: AZCUTIA GÓMEZ MARIA ROSARIO
Fecha: 2024.05.23 16:15

ANEXO I. DECLARACIÓN RESPONSABLE AMBIENTAL

La Gerencia Asistencial de Atención Primaria, en su Compromiso con la Sociedad, el Desarrollo Sostenible y la Responsabilidad Social Corporativa, ha definido su Sistema Integral de Gestión Ambiental de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria (en adelante SIGA GAAP) basado en la Norma UNE-EN ISO 14001.

Como parte del SIGA GAAP se ha definido la Política de Gestión Ambiental, los Objetivos de Mejora, así como unos Criterios Ambientales, normas que deben regir la relación GAAP – Proveedor y, que de forma resumida, se relacionan a continuación:

- ☐ Cumplimiento Legal: El Adjudicatario, y todo aquel trabajador directo e indirecto que trabaje en su nombre en las instalaciones de la GAAP, deberá adoptar las medidas oportunas para el estricto cumplimiento de la legislación ambiental e industrial relacionada de los distintos ámbitos (Europeo, Nacional, Autonómico y Local) que le sea de aplicación a los trabajos contratados.
- ☐ Responsabilidad: El Adjudicatario responderá de cualquier incidente por él causado que conlleve una repercusión en el medio ambiente. La GAAP se reserva el derecho a repercutir sobre el adjudicatario las acciones y gastos que se originen por el incumplimiento de sus obligaciones de carácter ambiental.
- ☐ Medidas Preventivas: Al objeto de evitar incidentes, el Adjudicatario adoptará las medidas preventivas oportunas que dictan las Buenas Prácticas Ambientales de gestión, en especial las relativas a evitar vertidos líquidos indeseados, emisiones contaminantes a la atmósfera y el abandono de cualquier tipo de residuo, con extrema atención a la correcta manipulación de los residuos peligrosos.
- ☐ Residuos Producidos: Los residuos generados durante los trabajos llevados a cabo en los Centros de la GAAP serán de titularidad del adjudicatario, no podrán ser acopiados, deberán ser retirados de las instalaciones, bajo su responsabilidad, de acuerdo a las prescripciones legales vigentes, comunicando dicho trámite al Centro mediante Certificado, Documento de Control y Seguimiento o Documento de Identificación, que permitan evidenciar su adecuada gestión y el cumplimiento legal aplicable.
- ☐ Buen Comportamiento Ambiental. El Adjudicatario deberá ejercer un consumo responsable de los recursos naturales y materias primas (uso racional del agua, electricidad, combustibles, etc.) comunicando cualquier incidencia o avería que detecte y que pueda conllevar un impacto ambiental
- ☐ Información: El Adjudicatario se compromete a informar inmediatamente al Centro sobre cualquier incidente que se produzca en el curso de los trabajos. La GAAP podrá solicitar un informe escrito referente al hecho y a sus causas.
- ☐ Cumplimiento de Criterios Ambientales: El Adjudicatario deberá cumplir los Documentos, Criterios y Operativas que le sean de aplicación, pudiendo desde la GAAP hacerse llegar copia de los documentos oportunos. Se adjunta:
 - ☐ Instrucción Residuos Proveedores.
- ☐ Responsable Designado: El adjudicatario deberá designar una persona sobre el que recaerá la responsabilidad de la observación y vigilancia del cumplimiento de estas condiciones de carácter ambiental. Dicho responsable podrá ser requerido por el Centro ante cualquier incidencia de carácter ambiental.
- ☐ Para cualquier duda al respecto, contacte con gambiental.gapm@salud.madrid.org o su Responsable de Contrato

He leído este documento y soy responsable de su cumplimiento por la empresa y los trabajadores a los cuales represento, a los que comunicaré dicha información:

RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA:

EXPEDIENTE / CONCURSO / CONTRATO RELACIONADO:

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:

LUGAR Y FECHA:

EDICION VIGENTE EN LA INTRANET

INSTRUCCIÓN GESTIÓN DE RESIDUOS PROVEEDORES

Las empresas de prestación de Servicio o Contratistas deben hacerse cargo de la Gestión (segregación, envasado, etiquetado y tratamiento) por Gestor de Residuos Peligrosos Autorizados de los Residuos derivados de su actividad.

Las empresas externas que desarrollen sus actividades en los Centros de la GAAP no podrán dejar ni almacenar los residuos derivados de sus actividades desarrolladas en los Centros de la GAAP, así como aquellos incluidos en los pliegos de contratación o documentos contractuales existentes entre las partes.

Dichos residuos deberán ser retirados en el momento de su producción y gestionados adecuadamente según el tipo de residuo producido.

Esta retirada debe ser realizada, por medios propios o tercera parte, pero siempre se debe, por parte de la empresa externa evidenciar su adecuado tratamiento y gestión y, por tanto:

- Aportar evidencia de su adecuada gestión del residuo. Según sea el tipo de residuo:
 1. Inscripción en el registro de Productores de Residuos de la empresa externa. En caso de que el residuo a gestionar sea Peligroso o No peligroso si supera 1000Tn
 2. Certificado*, Albarán de entrega del residuo en Planta de Tratamiento/Gestor autorizado
 3. Documento de Control y Seguimiento (DCS), Documento de Identificación(DI)
 4. Contrato de Tratamiento de Residuos.
 5. Notificación previa de traslado, en caso de aplicación.
 6. Archivo cronológico. En caso de ser un proveedor habitual o con una prestación de servicios periódicamente se aportará un archivo cronológico donde se registre todos los residuos, el tipo, código LER, cantidad (kg), Centro de procedencia, fecha, Planta de Tratamiento/Gestor autorizado. Deberá realizarse en formato digital exportable a Excel, mantenido/actualizado por la adjudicataria.

*Este certificado será emitido por el Gestor de Residuo Autorizado. Solo y exclusivamente en caso de ser empresa adjudicataria de un servicio o contrato no menor con la Gerencia, se podrá entregar de forma provisional para aceptación de la conformidad del trabajo, un certificado expedido por si misma indicando que los residuos generados se almacenan a la espera de retirada por su Gestor Autorizado/Sistema Integral de Gestión en la Sede o Almacén de la empresa externa. Posteriormente y tras su recogida por el Gestor Autorizado, se deberá de remitir el certificado a la Gerencia. El tiempo máximo entre dos retiradas no superará los 6 meses.

El contenido del Certificado es el siguiente:

- Tipo de residuo/s retirados y código LER
- Cantidad (unidades, volumen o peso) de los residuos retirados.
- Centro de donde se ha retirado.
- Fecha.
- Planta de Tratamiento / Gestor Autorizado.
- Sede o Almacén de la empresa externa donde se almacenan a la espera de retirada por su Gestor Autorizado.