

AMPLIACIÓN DEL CENTRO PARA PERSONAS MAYORES EN EL ENTORNO RURAL DE GARGANTILLA DEL LOZOYA Y PINILLA DE BUITRAGO

CERTIFICADO DE SOSTENIBILIDAD “VERDE” COMPROMISO DE LIBRO DEL EDIFICIO Y PUESTA EN MARCHA

CENTRO	AMPLIACIÓN DEL CENTRO PARA MAYORES EN EL ENTORNO RURAL DE GARGANTILLA DE LOZOYA Y PINILLA DE BUITRAGO
SITUACIÓN	Camino del Molino a Gargantilla S/N
LOCALIDAD	Gargantilla de Lozoya y Pinilla de Buitrago. 28739 Madrid
PROMOTOR	PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS M.P. S. A
DIRECCIÓN POSTAL	C/ Edgar Neville N.º 3. 28020. Madrid.
TF / EMAIL	914361590 / info@planifica.madrid
REDACTOR DEL PROYECTO	CONCRETARQ SOLUCIONES, S.L.U. - CIF.: B-88417415
DIRECCIÓN POSTAL	Avenida de la Reina Victoria 34, Sótano B – 28003 Madrid
TF / EMAIL	620 277 977 / jesus.granizo@concretarq.com
EMPRESA CONSTRUCTORA	Pendiente de adjudicación
REPRESENTANTE	
DIRECCIÓN POSTAL	
TF / EMAIL	
DIRECTOR DE OBRA	Pendiente de adjudicación
DIRECCIÓN POSTAL	
TF / EMAIL	
USUARIO	CENTRO PARA MAYORES DE GARGANTILLA DE LOZOYA Y PINILLA DE BUITRAGO
DIRECCIÓN POSTAL	Camino del Molino a Gargantilla S/N Gargantilla de Lozoya y Pinilla de Buitrago. 28739 Madrid
TF / EMAIL	918695013 / gargantilladelozoya@madrid.org

D. José Fernando Simón González, Técnico Superior de Gestión de PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., con domicilio en Madrid, calle de Edgar Neville 3, y NIF: A79932927.

DECLARA

Que, para garantizar la correcta puesta en marcha sistemática del proyecto, PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., se compromete a que el Libro del edificio incluya un protocolo de puesta en marcha que indique, al menos, lo siguiente:

- Que se implementará un plan de monitorización adecuado para el edificio, que, como mínimo, registre de forma regular mensualmente todo el consumo de agua y energía y se hará de forma exhaustiva.
- Que se elaborará un plan de puesta en marcha adecuado para el edificio.
- Que todos los componentes técnicos esenciales serán sometidos a una prueba de funcionamiento preliminar.

- Que todos los sistemas técnicos esenciales serán sometidos a su puesta en marcha, comprobando su funcionamiento conforme a las especificaciones del proyecto. El operador recibirá la formación necesaria.
- Que se documentará todo el proceso de puesta en marcha en un informe.
- Que se elaborará un manual de funcionamiento integral de las instalaciones del edificio.
- Que se realizará una gestión de la puesta en marcha conforme a las especificaciones contractuales acordadas para los servicios de gestión de la puesta en marcha.

Y para que así conste a los efectos oportunos, firmo el presente certificado, a fecha de firma.

D. José Fernando Simón González
TÉCNICO SUPERIOR DE GESTIÓN