

INFORME RELATIVO A LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA POR HUNA ARQUITECTURA PARA LA LICITACIÓN DE LA COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LA ACTUACIÓN SUPRAMUNICIPAL "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DE ALOJAMIENTO PARA PERSONAS MAYORES EN EL ENTORNO RURAL DE GARGANTILLA DEL LOZOYA Y PINILLA DE BUITRAGO"

ANTECEDENTES

- Con fecha 18 de junio de 2024, a las 11:30 horas, se reúne la Mesa de Contratación designada para este expediente.

Visto el resultado de la evaluación de la documentación presentada por los licitadores que concurren y que han sido admitidos al presente procedimiento, y una vez comprobado que la oferta del licitador que ha obtenido la mejor puntuación no se presume desproporcionada o anormalmente baja de acuerdo con lo indicado en el apartado 8.1 de la cláusula 1 del PCAP, la Mesa de Contratación procede a realizar la propuesta de adjudicación a favor de:

ARMILAS ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.L. (B82412289).

Por ser los candidatos que han presentado las mejores ofertas, que han obtenido la mejor puntuación calidad-precio con respecto a los demás candidatos.

- Con fecha 28 de junio de 2024, el adjudicatario ARMILAS ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.L presenta escrito de **Renuncia** a la adjudicación.
- Con fecha 2 de julio de 2024, a las 10:30 horas, se reúne la Mesa de Contratación designada para este expediente y **Acuerda** requerir justificación por Baja Temeraria al siguiente clasificado ESTUDIO HUNA ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO, S.L.P., para que justifique debidamente, en un plazo de 3 días naturales, la viabilidad, técnica y económica de su propuesta.
- Con fecha 8 de Julio de 2024 ESTUDIO HUNA ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO, S.L.P presenta justificación de oferta anormalmente baja.

INFORME

A la vista de la documentación presentada por ESTUDIO HUNA ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO, S.L.P se concreta que la modalidad utilizada para la justificación de la oferta presentada es correcta, ya que utiliza para el cálculo de la oferta económica la Resolución de 27 de febrero de 2023, de la Dirección General de Trabajo por la que se registra y publica el XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad.

Se rehacen los cálculos presentados para demostrar la bondad de los mismos y se encuentran pequeñas discrepancias:

INE

Instituto Nacional de Estadística

English

Escriba el texto para buscar

Productos y Servicios / El IPC en un clic / ¿Quiere actualizar una renta?

Censo Electoral Sede electrónica Compartir

Actualización de rentas con el IPC general (sistema IPC base 2021) para periodos anuales completos.

Renta actualizada con el IPC General (sistema IPC base 2021)
entre Mayo de 2022 y Mayo de 2023

Renta inicial	Renta actualizada	Tasa de variación
18.634,84 €	19.231,15 €	3,2 %

English

INE

Instituto Nacional de Estadística

Escriba el texto para buscar

Productos y Servicios / El IPC en un clic / ¿Quiere actualizar una renta?

Censo Electoral Sede electrónica Compartir

Actualización de rentas con el IPC general (sistema IPC base 2021) para periodos anuales completos.

Renta actualizada con el IPC General (sistema IPC base 2021)
entre Mayo de 2023 y Mayo de 2024

Renta inicial	Renta actualizada	Tasa de variación
19.231,15 €	19.923,47 €	3,6 %

CÁLCULO IMPORTE/HORA			
SUELDO BASE		19.923,47	
5 TRIENIOS	1º TRIENIO 5%	996,17	4.980,87
	2º TRIENIO 5%	996,17	
	3º TRIENIO 5%	996,17	
	4º TRIENIO 5%	996,17	
	5º TRIENIO 5%	996,17	
TOTAL SUELDO + TRIENIOS		24.904,34	
PLUS DE CONVENIO		2.493,50	Artículo 38 convenio
TOTAL ANUAL		27.397,84	
SEGURIDAD SOCIAL (30%)		8.219,35	
COSTES LABORALES ADICIONALES (3,5%)		958,92	
TOTAL ANUAL+SS+CL		36.576,11	
HORAS/ AÑO		1.792,00	Artículo 22 convenio
IMPORTE HORA		20,41	€/ hora año 2024
IMPORTE HORA + IVA		24,70	

FASE PREVIA		UDS	IMPORTE	TOTAL
1ª VISITA	HORAS TRABAJO UD*€/HORA	2,00	20,41	40,82
	HORAS VIAJE UD*€/HORA	2,00	20,41	40,82
	KILOMETRAJE UD*€/KM	162,00	0,28	45,36
	COMIDA UD*IMPORTE	1,00	12,00	12,00
	TOTAL 1ª VISITA			139,00
ANÁLISIS DE PROYECTO	DÍAS	HORAS	€/HORA	
	3,00	8,00	20,41	489,86
ESTUDIO PLAN DE SEG Y SAL	DÍAS	HORAS	€/HORA	
	2,00	8,00	20,41	326,57
TRAMITACIÓN LIBRO INCID	DÍAS	HORAS	€/HORA	
		2,00	20,41	40,82
TOTAL FASE PREVIA				996,26

FASE EJECUCIÓN DE OBRA		UDS	IMPORTE	TOTAL
VISITAS	HORAS TRABAJO UD*€/HORA	3,00	20,41	61,23
	HORAS VIAJE UD*€/HORA	2,00	20,41	40,82
	KILOMETRAJE UD*€/KM	162,00	0,28	45,36
	COMIDA UD*IMPORTE	1,00	12,00	12,00
TOTAL IMPORTE/VISITA				159,41
TOTAL VISITAS AÑO	MESES	VISITA/MES	IMPORTE/VISITA	
	12,00	4,00	159,41	7.651,87
VISITAS ADICIONALES		VISITAS	IMPORTE/VISITA	
		6,00	159,41	956,48
TOTAL VISITAS				8.767,76
REDACCIÓN INFORMES	INFORMES	HORAS	IMPORTE/HORA	
	13,00	2,00	20,41	530,68
TOTAL FASE EJECUCIÓN DE OBRA		9.298,44		

GASTOS	
DIRECTOS	152,89
INDIRECTOS	152,89
OTROS	152,89
TOTAL	458,67

IMPORTE TOTAL	10.753,37	
BENEFICIO INDUSTRIAL	7,80%	838,76
TOTAL	11.592,13	
IVA	21%	2.434,35
TOTAL CON IVA	14.026,48	

CONCLUSIÓN

A la vista de la justificación presentada, la comparación con lo calculado y las pequeñas diferencias encontradas, se considera la oferta presentada suficientemente justificada.

JOSE
FERNANDO
SIMON
GONZALEZ -
DNI [REDACTED]

Firmado
digitalmente por
JOSE FERNANDO
SIMON GONZALEZ
- DNI [REDACTED]
Fecha: 2024.07.11
16:43:36 +02'00'

Fdo.: J. Fernando Simón González
TÉCNICO SUPERIOR DE GESTIÓN