

**RESOLUCIÓN**

Nº Resolución: 2222/2024

Exp.: A/OBR-018003/2024

Unidad administrativa:  
Área de Contratación

De conformidad con lo que establecen los artículos 122 y 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, visto el informe del servicio jurídico de 29 de mayo de 2024,

**RESUELVO**

Aprobar el Pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas particulares que han de regir la adjudicación y ejecución del contrato de obras titulado: *“EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE 178 VIVIENDAS VPPA Y CONSUMO DE ENERGÍA CASI NULO – PARCELA FR-63 - PAU 4 – MÓSTOLES SUR, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS. PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA – FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA- Next GenerationEU”*, con un presupuesto de contrata de 33.682.638,91 euros y cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto, al amparo de lo previsto en los artículos 131 y 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público.

El presupuesto de este contrato se desglosa en los siguientes importes a efectos de su imputación presupuestaria:

Anualidad	Base Imponible	IVA 10%	IVA Presupuestario (64%)	Gasto a Presupuesto	IVA Extrapresup. (36%)	TOTAL
2024	190.102,94	19.010,29	12.166,58	202.269,52	6.843,71	209.113,23
2025	12.740.604,48	1.274.060,45	815.398,69	13.556.003,17	458.661,76	14.014.664,93
2026	17.689.873,41	1.768.987,34	1.132.151,90	18.822.025,31	636.835,44	19.458.860,75
TOTAL	30.620.580,83	3.062.058,08	1.959.717,17	32.580.298,00	1.102.340,91	33.682.638,91

En Madrid, a la fecha de la firma  
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Eusebio González Castilla