



**INFORME DE VALORACIÓN SOBRE LA JUSTIFICACIÓN PRESENTADA POR LA EMPRESA CON OFERTA ANORMALMENTE BAJA EN RELACIÓN AL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “SUMINISTRO EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO SIN OPCIÓN DE COMPRA, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 30 FUENTES DISPENSADORAS DE AGUA CONECTADAS A LA CORRIENTE ELÉCTRICA EN DIVERSAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES”, EXP. A/SER-017884/2024.**

Con fecha 24 de junio de 2024 se constituyó la Mesa de Contratación de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades para proceder a la apertura del archivo único “Documentación administrativa y oferta económica” y a la calificación de los documentos presentados por los empresarios interesados en la licitación del contrato para cuya adjudicación se optó, en base al presupuesto del mismo, por el procedimiento abierto simplificado abreviado, siendo el único factor determinante el precio.

Una vez comprobadas las ofertas que tuvieron entrada dentro del plazo establecido, se procedió a describir la documentación contenida en los archivos electrónicos presentados por las empresas participantes en la licitación y tras su visualización y examen por los miembros de la Mesa, se acuerda calificarlos correctamente. Posteriormente, se procede a la visualización de las ofertas económicas presentadas por los licitadores, siendo éstas las siguientes:

LICITADORES	OFERTA ECONÓMICA (Base Imponible)
CULLIGAN WATER SPAIN SL	10.728,00 €
VIVA AQUA SERVICE SPAIN, S.A.	7.776,00 €

Examinadas las ofertas económicas presentadas por las licitadoras, se comprueba, en aplicación de lo previsto en la cláusula 1.8. del pliego de cláusulas administrativas particulares, que la oferta presentada por la empresa VIVA AQUA SERVICE SPAIN S.A. incurría en presunción de anormalidad.

Se procede entonces, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a requerir a la licitadora para que justifique adecuadamente su oferta, aportando, para ello, un desglose detallado de todos los costes para la prestación del servicio, así como los demás elementos que justifiquen el precio ofertado y que garanticen la ejecución satisfactoria del contrato.

Dentro del plazo establecido, la empresa licitadora ha presentado el correspondiente informe justificativo.

Del dossier aportado por VIVA AQUA SERVICE SPAIN S.A. se destacan los siguientes puntos justificativos de la valoración de la propuesta económica presentada:

En primer lugar, la empresa señala el gran número de clientes de que dispone, así como los años de experiencia, lo que les permite realizar una oferta económica baja cumpliendo las condiciones técnicas y administrativas solicitadas en la licitación.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación:

A continuación, expone los motivos que les permite realizar la oferta económica presentada, como son: gran concentración de clientes en una misma zona, que conlleva el consiguiente ahorro en desplazamientos; los medios materiales y personales de que disponen en todo el territorio nacional, lo que favorece no tener que efectuar subcontrataciones, que permiten un ahorro de costes; el gran número de camiones de que dispone, facilitando realizar el reparto con plenas garantías y todo ello, según señala, respetando las obligaciones medioambientales, sociales y laborales, por lo que disponen del certificado ISO14001 de protección de medidas medioambientales así como el certificado de empresa con huella de carbono neutral.

Continúa su informe indicando que disponen de experiencia en servicios de características y precios similares. Así mismo, argumenta que, debido al gran volumen de clientes y recursos, adquieren cientos de fuentes al año lo que les permite beneficiarse de descuentos aplicados por el proveedor tanto por cantidad como por rappel.

En cuanto al desglose solicitado de los costes económicos y demás elementos que justifiquen el precio ofertado y una ejecución satisfactoria del contrato, indica el precio unitario de las fuentes para toda la duración del contrato, incluida una posible prórroga, teniendo en cuenta los mantenimientos semestrales requeridos, en cuanto a higienización y cambios de filtros, aportando, a continuación, una tabla en la que se figuran los cálculos realizados.

En esta tabla con el desglose económico del contrato, se han considerado, como se ha señalado anteriormente, el coste por fuente para los cuatro años de duración del contrato, prórroga incluida, indicando el coste de adquisición de las mismas, así como el coste de amortización por año de cada una de ellas. Igualmente, aparece desglosado el coste de la instalación y retirada de las fuentes actuales, así como el coste de las higienizaciones y cambios de filtros requeridos en el pliego de prescripciones técnicas.

Una vez determinado el coste por cada una de las fuentes para la duración del contrato, incluidas las prórrogas, se realiza en la tabla aportada un desglose de los ingresos y de los costes calculados por año para todo el periodo de ejecución del contrato, ofreciendo el importe del margen de beneficio para todo el contrato por año, así como el porcentaje bruto de margen del negocio.

Concluye el informe presentado por la empresa que el ahorro de la oferta de la empresa se debe a los importantes rappels que les ofrecen los fabricantes, así como a la amplia plantilla de que disponen para a la instalación, mantenimiento y ejecución lo que les permite ahorrar en costes externos.

Por lo tanto, según lo expuesto anteriormente, la oferta económica con presunción de anormalidad presentada por la empresa **VIVA AQUA SERVICE SPAIN S.A.**, se considera justificada con el dossier aportado.

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN INTERIOR,

Firmado digitalmente por: NUÑEZ-LAGOS LABORDA GONZALO  
Fecha: 2024 07 02 12:36

Gonzalo Núñez-Lagos Laborda